

053736

**Smlouva o pronájmu CN WILLIG**  
**č.: 191032 / CN WILLIG / ČEPRO, a.s. – WILLIG s.r.o.**

uzavřená dle příslušných ustanovení zákona č.192/2021 Sb, kterým se mění zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Článek I.**  
**Smluvní strany**

**Pronajímatel**

WILLIG s.r.o.  
 Střelice u Brna  
 CZ- 664 47 Střelice  
 IČO: 607 26 792  
 DIČ: CZ 60726792  
 bankovní spojení : Sberbank,a.s.  
 číslo účtu : 406008520/6800  
 zastoupený : ing. Paul Petrovic, jednatel  
 Firma je registrována v OR, vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 17050



a

**Nájemce**

ČEPRO, a.s.  
 Dělnická 213/12  
 CZ – 170 00 Praha - Holešovice  
 IČO : 601 93 531  
 DIČ : CZ60193531  
 bankovní spojení : .....  
 číslo účtu : .....  
 zastoupený : mgr. Jan Duspěva ing. František Todt  
 Firma je registrována v OR, vedeného Městským v Praze, oddíl B, vložka 2341

**Článek II.**  
**Předmět pronájmu**

Výrobce	: WILLIG GmbH.u.Co.KG,Straubing SRN
VIN	: W09S00339B1W20007
Typ	: SANZ 43.0
Rok výroby	: 2012
dat.1.registrace	: 21.06.2012
v.č. cisterny	: S00B1007
podvozková skupina	: BPW
registrační značka	: 7B8 1455
Stav ujetých kilometrů	: neuveden
Technický stav	: odpovídá roku výroby a pravidelnému servisu

<b>Platnost zkoušek a kontrol:</b>	STK/ADR	do:	28.05.2022
	Periodická zk.ADR TUV	do:	24.03.2024
	Meziperiodická	do:	24.03.2024
	Metrologie měřidel	do:	19.12.2022

<b>Doklady k vozidlu:</b>	TP č.	: UB 308161
	inspekční certifikát TUV SUD CZ č.	: 11.552.825
	protokoly STK/ADR	: -
	kmenové list měřiče	: 11081124

**Popis vozidla a armaturní výstroj :**

Cisterna: ALU cisternová nástavba samonosná,  
 Brutto objem cisterny: 43.400(dm3)/ 5 komor,  
 Systém plnění: pouze spodní plnění dle norem API + VOC  
 Systém měření výdeje produktu: elektronické měrné tyče Bartec 3003, elektronická tiskárna, SPD

Způsob výdeje produktu: gravitační  
Čerpadlo: produktu s funkcí výtlač/sání  
Tzv.malovýdej: bez malovýdeje  
Podvozkový agregát: BPW, ABS-EBS / RSS- WABCO,

**Technický stav předmětu pronájmu:**

Předmět pronájmu je plně funkční, provozován řádně v režimu ADR, v držení prvního majitele, vhodný k repasi a případnému rozšíření armaturní výstroje, bezpečnostních a měřících systémů.

**Článek II.  
Účel smlouvy**

Pronajímatel pronajímá nájemci předmět pronájmu (dále jen CN nebo předmět pronájmu), za účelem provozování předmětu pronájmu nájemcem, v režimu provozu cisternových vozidel ADR a za dodržování všech příslušných dopravních předpisů, za níže uvedených podmínek níže popsany předmět pronájmu, kdy k CN přikládá stávající platné doklady nutné k pronájmu a řádném provozování CN v režimu ADR:

**Technický stav předmětu pronájmu (CN):** CN je s platným STK, je jetý, technický stav odpovídá roku uvedení do provozu a ujetým kilometrům, je plně funkční, plně způsobilý k provozu v režimu ADR. Pronajímatel prohlašuje, že je CN v perfektním technickém stavu, tj. ve stavu pro řádné plnění této smlouvy a zejména pro řádné plnění činností nájemce, tj. přepravy nebezpečných látek v režimu ADR. Pronajímatel prohlašuje, že CN nemá vady, které by bránily řádnému užívání ani provozu a výkonu činností nájemce.

**Článek III.**

**Doba pronájmu, cena za pronájem CN, provozování předmětu pronájmu nájemcem v režimu ADR**

Smluvní cena za pronájem předmětu pronájmu dle této smlouvy počínaje dnem 01. 09. 2021 a konče dnem 30.04.2022, kdy nájemce ke dni ukončení doby pronájmu přistaví předmět pronájmu do sídla pronajímatele, Brněnská 279/25, Střelice a to nejpozději do 12,00 hod.

**Cena pronájmu činí za 1 kalendářní měsíc: 40.000,- Kč + DPH ( slovy : čtyřicettisíc korun českých + DPH ).**

Cena pronájmu (48.400,- Kč včetně DPH) za jeden kalendářní měsíc je splatná vždy předem za příslušný měsíc na bankovní účet pronajímatele vedený u Sberbank, č.ú. 406008520/6800, dle přiloženého platebního kalendáře, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy, a to na základě pronajímatelem vystavených a nájemci řádně doručených daňových dokladů – jednotlivých faktur.

Každá faktura (daňový doklad) vystavená poskytovatelem dle této smlouvy musí splňovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou. Splatnost každé faktury bude činit 14 (čtrnáct) dnů ode dne doručení na fakturační adresu objednatele: ČEPRO, a.s. odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí.

V případě, bude-li faktura obsahovat chybné či neúplné údaje či bude jinak vadná nebo nebude obsahovat veškeré náležitosti a údaje v souladu se smlouvou nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky, je nájemce oprávněn vrátit fakturu pronajímateli bez zaplacení. Pronajímatel je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji nájemci. Lhůta splatnosti v délce 14 dnů počíná v takovém případě běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury nájemci na fakturační adresu nájemce.

Nájemce bude hradit platby dle této smlouvy bezhotovostně na účet pronajímatele uvedený shodně na faktuře a v záhlaví této smlouvy. Za den úhrady faktury objednatelem bude považován den odepsání fakturované částky z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Cena nájmu zahrnuje neomezený počet ujetých kilometrů a pravidelné servisní a udržovací prohlídky. Cena pronájmu nezahrnuje náklady spojené s běžným provozem vozidla, opotřebením pneu a pohonné hmoty, včetně případných oprav, jejíž potřeba vznikla z důvodu a v souvislosti s provozem nájemce.

#### Článek IV. Další ujednání

Pronajímatel CN netrvá na uzavření havarijní pojistky k CN nájemcem, předmět pronájmu není pronajímatelem havarijně pojištěn, na což tímto pronajímatel nájemce vysloveně upozorňuje.

Nájemce se zavazuje předmět pronájmu po ukončení této smlouvy o pronájmu předat pronajímateli ve stejném technickém stavu, jak tento k pronájmu od pronajímatele převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, popř. k opravám a úpravám předmětu pronájmu. Ojezd pneu jde k tíži nájemce.

Veškeré opravy předmětu pronájmu vyplývající z provozu předmětu pronájmu hradí nájemce, a to do výše 30.000,- Kč. Pokud by cena opravy byla vyšší než 30.000,- Kč, jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou součinnost a dohodnout se na dalším společném postupu.

Nájemce je oprávněn přenechat k užívání předmět nájmu jakékoliv 3. osobě, které pro nájemce vykonává pozici řidiče, zejména v zaměstnaneckém poměru k nájemci či ve vztahu obdobném.

Nájemce hradí povinné ručení na dobu trvání doby pronájmu a silniční daň vztahující se k předmětu pronájmu. S ohledem na tuto skutečnost je nájemce oprávněn si sjednat dle svého uvážení zákonné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinné ručení).

Nájemce je povinen ohlásit pronajímateli jakoukoliv technickou závadu, dopravní nehodu, jinou mimořádnou událost atp. vztahenou k předmětu pronájmu.

Nájemce není oprávněn užívat předmět nájmu mimo území České republiky.

Jakékoli opravy předmětu pronájmu je možné provádět výlučně a jen se souhlasem pronajímatele, vyjma těch, které hradí výhradně nájemce dle této smlouvy

Poškození předmětu pronájmu dopravní nehodou zaviněnou nájemcem hradí v plném rozsahu nájemce.

Poškození předmětu pronájmu dopravní nehodou nezaviněnou nájemcem, budou řešeny dle obvyklých postupů pojištění CN z povinného ručení, veškeré opravy a opravy zapříčiněné jakoukoliv dopravní nehodou budou na předmětu pronájmu realizovány výlučně v autorizovaném servisu pronajímatele.

Při případné krádeži předmětu pronájmu nebo jeho totálnímu poškození uhradí nájemce pronajímateli smluvní cenu za předmět pronájmu, která činí : 1.700.000,- Kč + DPH, resp. dorovnání z příp. pojistných plnění do této částky.

Nájemce je povinen předmět pronájmu po dobu pronájmu provozovat v souladu se všemi platnými předpisy ADR, dopravními a provozními předpisy, vnitřními předpisy firmy nájemce, předpisy bezpečnosti práce, požární ochrany, atd.,

Nájemce přistupuje k předmětu pronájmu po dobu pronájmu jako řádný hospodář.

#### Článek V. Předčasné ukončení smlouvy o pronájmu

Pronajímatel je oprávněn předčasně ukončit tuto smlouvu o pronájmu zejména v následujících případech s výpovědní dobou 30 dnů, které počíná běžet první dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi nájemci:

- Nájemce se dostane do prodlení s úhradou dvou po sobě následujících měsíčních splátek ceny pronájmu, a nájemce ani po marném uplynutí dodatečné lhůty 15 dní ode dne doručení výzvy na email [redacted] zůstane v prodlení,
- Proti nájemci bylo zahájeno konkursní řízení, nebo pokud se hospodářské poměry nájemce zhoršili takovým způsobem, že na pronajímateli nelze důvodně požadovat jeho plnění z této smlouvy
- Nájemce závažným způsobem porušil ustanovení této smlouvy, zejména pokud případné opravy byly, ke kterým měl dát pronajímatel souhlas, provedeny bez souhlasu pronajímatele,
- Nájemce hrubým způsobem a opakovaně porušuje svou povinnost řádného hospodáře vůči předmětu pronájmu.

Článek VI.  
Ostatní ustanovení

Předmět pronájmu bude při předání nájemci nafočen, vlastní předání bude stvrzeno vzájemně podepsaným předávacím protokolem, jak uvedeno výše. V případě, že nájemce zjistí vady anebo má připomínky vztahující se k předmětu pronájmu, je nájemce oprávněn uplatnit tyto vady a připomínky při převzetí předmětu nájmu formou zápisu do předávacího protokolu.

Veškerá, případná další ujednání neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými ustanoveními a dle příslušných paragrafů zákona č. 89/2012Sb., Občanský Zákoník.

Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dne 1.9.2021.

Ve Střelčicích dne 1.9.2021



.....  
nájemce

Ing. Paul Petrovic  
jednatel



.....

ČEPR  
mgr. J. Štěpěva  
předseda představenstva

inž. Jiří Todt  
člen představenstva

Příloha:

Platební kalendář ke smlouvě o pronájmu č.19132

**Platební kalendář ke smlouvě o pronájmu č. 191032 / CN Willig, ze dne ..... 2021**

Nájem č.	Datum úhrady	Částka bez DPH	Výše DPH	Částka včetně DPH
1	05.09.2021	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
2	05.10.2021	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
3	05.11.2021	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
4	05.12.2021	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
5	05.01.2022	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
6	05.02.2022	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
7	05.03.2022	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
8	05.04.2022	40.000,00 Kč	8.400,00 Kč	48.400,00 Kč
	SUMA	320.000,00 Kč	67.200,00 Kč	387.200,00 Kč

Střelice, dne .. 2021

Willig,s.r.o.  
Ing. Paul Petrovic

.....  
stavenstva  
Tadt  
nstva