




Naše č. j.: UT-23151/2021

Naše sp. zn.: UT-23151/2021/01


Smlouvy různé / V / 5

SMLOUVA O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU STAVEBNÍKA

Česká republika – Správa uprchlíckých zařízení Ministerstva vnitra
organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,
poštovní schránka P. O. BOX 110, 143 00 Praha 4, IČ: 604 98 021,
bankovní spojení: ČNB Praha, č. ú.: 52626881/0710,
 ID DS: 7ruiypv,
zastoupena ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem
(dále jen „*příkazce*“)

a

Tedoz PP s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl C, vložka 32171,
se sídlem Jiřího Potůčka 290, 530 09 Pardubice,
IČ: 016 78 850, DIČ: CZ01678850,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 3242293399/0800,
 ID DS: pmfvr8f,
zastoupena jednatelem Ing. Markem Požárem
(dále jen „*příkazník*“)

(společně jako „*smluvní strany*“)

na základě veřejné zakázky s názvem „Výkon činnosti TDS při provádění stavby PoS Kostelec nad Orlicí – Stavební úpravy objektu SO 04“ vedené pod sp. zn. UT-21144/2021 (systémové číslo NEN: N006/21/V00020983) uzavírají výše uvedené smluvní strany v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto:

smlouvu o výkonu technického dozoru stavebníka

ČI. I.

Předmět smlouvy

1. Příkazce, který je organizační složkou státu, bude realizovat stavební akci „PoS Kostelec nad Orlicí – Stavební úpravy objektu SO 04“, která spočívá ve stavebních a dispozičních úpravách objektu SO 04 v Pobytovém středisku Kostelec nad Orlicí (dále jen „stavba“). Konkrétně se jedná o úpravu stávajícího objektu zdravotního střediska na tři samostatné bytovací jednotky zdravotní izolace.



2. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka zajišťovat pro příkazce výkon činnosti technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) nad prováděním stavby ve smyslu ust. § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu se zájmy příkazce.
3. Příkazce se touto smlouvou zavazuje uhradit příkazníkovi za plnění předmětu této smlouvy níže sjednanou odměnu.
4. Příkazník prohlašuje, že je právně a odborně způsobilý k uzavření této smlouvy a k výkonu činnosti TDS podle této smlouvy.
5. Příkazník se touto smlouvou zavazuje provést výkon činnosti TDS s potřebnou péčí, v kvalitě, v rozsahu odpovídajícím požadavku příkazce, v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými dotčenými orgány státní správy.

Čl. II.

Specifikace předmětu plnění

1. Výkon činnosti TDS bude příkazníkem prováděn v rozsahu a způsobem dle „Projektové dokumentace – PoS Kostelec nad Orlicí – Stavební úpravy objektu SO 04“ a cenové nabídky příkazníka, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
2. Rozsah stavebních prací a dodávek stavby je stanoven projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou APA Vamberk, s.r.o., IČ: 642 55 727, se sídlem Smetanovo nábřeží 180, 517 54 Vamberk, zodp. projektant: [REDACTED] Projektová dokumentace je přílohou podmínek veřejné zakázky, systémové číslo NEN: N006/21/V00019454.
3. Rozsah výkonu činnosti TDS:
 - a) seznámení se s podklady, podle kterých bude stavba realizována,
 - b) přítomnost v místě stavby v průběhu její realizace v potřebném rozsahu (cca 3x týdně v min. počtu 3 hod.), včetně provádění zápisů do stavebního deníku, účast na kontrolních dnech stavby (cca 1x za 14 dní), účast na jednání o odevzdání a převzetí stavby,
 - c) pořizování fotodokumentace průběhu stavby, která bude po dokončení stavby předána příkazci,
 - d) dohled nad souladem kvantitativních a kvalitativních parametrů PD s prováděnou stavbou, objektem nebo zařízením,
 - e) odsouhlasení doplňků a nutných změn, které nezvyšují náklady stavby, neprodłużují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby,
 - f) odsouhlasení nutných změn stavby v průběhu realizace majících vliv na jejich cenu, kvalitu a případně na termín dokončení stavby (tzv. změnový list) v souladu s ust. Čl. III. Smlouvy o dílo na realizaci stavby,
 - g) informování příkazce o všech závažných okolnostech týkajících se stavby,
 - h) kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve Smlouvě o dílo na realizaci stavby,
 - i) prověření těch částí dodávek, které budou v dalším postupu výstavby zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledků prohlídek do stavebního deníku,
 - j) ve spolupráci se zhotovitelem stavby a přímými dodavateli navrhopat opatření k odstranění závad zjištěných při realizaci výstavby,
 - k) sledování, zda zhotovitel stavby vykonává předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat výsledky těchto zkoušek a vyžadovat doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek,
 - l) sledování vedení stavebního deníku v souladu s podmínkami uvedenými ve Smlouvě o dílo na realizaci stavby a v souladu s příslušnými právními předpisy,

- m) péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje, a evidence dokumentace dokončených částí stavby,
 - n) zodpovědnost za dodržování projektové dokumentace (kvalita, rozsah) a podmínek stavebního povolení,
 - o) spolupráce s pracovníky projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
 - p) spolupráce s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi, zamezení znečišťování komunikací,
 - q) kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a ustanoveními Smlouvy o dílo na realizaci stavby, upozornění zhotovitele stavby na nedodržení termínů,
 - r) řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy,
 - s) vykonávat činnosti osobně nebo prostřednictvím osoby (po schválení objednatelem) odborně způsobilé dle Čl. I. odst. 4 této smlouvy, přičemž odpovídá, jako by předmět smlouvy plnil sám.
4. Při výkonu TDS je příkazník povinen provádět i činnosti výše výslovně neuvedené, pokud o nich příkazník, jakožto odborník, ví nebo má vědět, že jsou nezbytné pro řádné provádění stavby, tj. pro provádění stavby v nejvyšší normové jakosti kvality v souladu s platnými právními předpisy, ČSN, EN a dalšími ostatními předpisy a metodikami.
 5. Příkazník prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací pro provádění stavby, prohlédl si staveniště a je seznámen s rozsahem prací, které bude vykonávat v rámci plnění předmětu této smlouvy.

Čl. III.

Doba a místo plnění

1. Předpokládaný termín realizace stavby, a tedy i doba plnění předmětu této smlouvy, je stanoven od 1.10.2021 do 28.2.2022. Příkazník je povinen vykonávat činnost TDS průběžně ode dne zahájení realizace stavby v souladu se Smlouvou o dílo na realizaci stavby, a to až do splnění všech povinností vyplývajících z jeho činnosti dle této smlouvy.
2. Místo plnění:
Pobytové středisko Kostelec nad Orlicí, Tř. Rudé Armády 1000, 517 41 Kostelec nad Orlicí.

Čl. IV.

Odměna příkazníka a platební podmínky

1. Příkazce se zavazuje uhradit příkazníkovi odměnu, která je stanovena v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, přičemž výše odměny činí:

Odměna bez DPH	57.226,00 Kč
DPH ve výši 21 %	12.017,50 Kč
Odměna včetně DPH	69.243,50 Kč

2. Sazba DPH bude účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany se dohodly, že odměna je sjednána jako pevná, nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady příkazníkem vynaložené při plnění předmětu této smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany tímto stanovují, že dohodnutá odměna nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen včetně inflace a kursových změn. Odměna zahrnuje také zisk příkazníka.
4. Příkazník bere na vědomí, že příkazce, který je organizační složkou státu, nebude poskytovat příkazníkovi žádné zálohové platby. Smluvní strany se dohodly, že vylučují



účinky ust. § 2436 občanského zákoníku, tj. příkazník nemůže nárokovat zálohu na odměnu za žádných okolností.

5. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná odměna bude příkazníkovi náležet pouze v případě, že příkazník bude skutečně vykonávat činnosti dle Čl. II. odst. 3 této smlouvy. Smluvní strany tak vylučují účinky ust. § 2438 odst. 2 občanského zákoníku.
6. Odměna bude příkazníkovi hrazena na základě měsíčních faktur, doložených soupisem provedených prací, se splatností 21 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení na fakturační adresu příkazce uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Faktura musí obsahovat č. j. této smlouvy, všechny údaje uvedené v § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje uvedené v § 435 občanského zákoníku.
8. Faktura je považována za zaplacenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
9. S ohledem na způsob, kterým jsou příkazci přidělovány finanční prostředky ze státního rozpočtu, se smluvní strany dohodly, že ze strany příkazníka nebudou v období od 16. prosince 2021 do 15. února 2022 vystavovány žádné faktury. Bude-li příkazci v uvedeném období doručena faktura vystavená příkazníkem, je příkazce oprávněn ji vrátit příkazníkovi, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností. Úhrada takových faktur bude možná nejdříve od 1. března 2022.
10. Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit příkazníkovi bez zaplacení takovou fakturu, která neobsahuje nebo nesplňuje náležitosti stanovené v odst. 6 a 7 tohoto článku, obsahuje jiné cenové údaje či jiný druh plnění než dohodnutý v této smlouvě, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, a to s uvedením důvodu vrácení. Příkazník je povinen takovou fakturu opravit nebo vyhotovit znovu. Do doby prokazatelného doručení opravené či nově vyhotovené faktury se příkazce nenachází v prodlení s úhradou odměny příkazníka. Po prokazatelném doručení opravené či nově vyhotovené faktury počíná příkazci běžet nová lhůta její splatnosti v původní délce.
11. Příkazce uhradí fakturovanou částku bezhotovostním převodem na bankovní účet příkazníka uvedený na vystavené faktuře.
12. Platby budou realizovány v Kč na základě předložené faktury.

Čl. V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Příkazník se zavazuje provádět činnosti TDS s náležitou odbornou péčí dle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy. Příkazník bude při plnění této smlouvy postupovat v úzké součinnosti s příkazcem. Součinnost mezi příkazcem a příkazníkem bude probíhat po celou dobu přípravy, realizace a závěrečné fáze stavby.
2. Příkazník se zavazuje oznámit příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů příkazce v rámci plnění předmětu této smlouvy. Příkazník je rovněž povinen upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor úkonů příkazce s projektovou dokumentací pro provádění stavby, zadávací dokumentací. Smlouvou o dílo na realizaci stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem či právním předpisem.
3. Příkazník se zavazuje, že ke dni ukončení řízení o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků předá příkazci dokumentaci o průběhu stavby, závěrečné zprávy o hodnocení stavby, případně další dokumenty potřebné k řádnému převzetí stavby.
4. Příkazník je povinen připravit pro příkazce veškerou dostupnou dokumentaci a informace o průběhu provádění stavby a tyto podklady mu předat nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne jejich pořízení.
5. Pokud příkazník některý z úkonů činností TDS dle této smlouvy nebo dle ustanovení stavebního zákona neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení této smlouvy ze strany příkazníka, což může mít za následek

odstoupení od této smlouvy ze strany příkazce, a to včetně uplatnění nároků na smluvní pokutu dle Čl. VI. této smlouvy.

6. Příkazník se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.
7. Příkazce se zavazuje poskytovat příkazníkovi potřebnou součinnost při výkonu sjednané činnosti.
8. Příkazce se zavazuje umožnit příkazníkovi (tj. zaměstnancům příkazníka, kteří se budou podílet na činnosti TDS) vstup do prostoru staveniště stavby.
9. Příkazce se zavazuje vystavit včas příkazníkovi plnou moc, bude-li to vyžadovat zařízení záležitosti spočívající v uskutečnění právních úkonů jménem příkazce.
10. Příkazce je povinen předat včas příkazníkovi podklady a informace, jež jsou nutné k plnění předmětu této smlouvy příkazníkem.
11. Smluvní strany se dohodly, že vylučují účinky ust. § 2437 odst. 1 občanského zákoníku.

Čl. VI.

Sankce

1. Příkazník odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě porušení povinností TDS stanovených v Čl. II. odst. 3 této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat na příkazníkovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností.
2. V případě porušení ust. Čl. V. odst. 4 této smlouvy je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč.
3. V případě porušení ust. Čl. V. odst. 6 této smlouvy je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
4. Neuhradí-li příkazce dle ust. Čl. IV. odst. 6 odměnu příkazníkovi včas, je příkazce povinen uhradit příkazníkovi úrok z prodlení v zákonné výši.
5. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok příkazce na náhradu škody.
6. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 10 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

Čl. VII.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany pro účely této smlouvy vylučují aplikaci ust. § 2440 občanského zákoníku.
2. Příkazce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že příkazník nedodrží podmínky stanovené v Čl. V. odst. 5 této smlouvy.
3. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže bylo vydáno rozhodnutí o úpadku příkazníka v insolvenčním řízení nebo příkazník sám podá dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení.
4. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže příkazník vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému, byť jen faktickému podstatnému omezení rozsahu jeho činnosti, které by mohlo mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky dle této smlouvy.
5. Příkazce má právo odstoupit od této smlouvy také tehdy, pokud příkazník přestane splňovat podmínky dle základních či jiných kvalifikačních předpokladů stanovených v zadávacích podmínkách na realizaci veřejné zakázky, na základě kterých byla uzavřena tato smlouva.
6. Příkazník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že příkazce bude s úhradou oprávněně vystavené a příkazci řádně doručené faktury v prodlení po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
7. Odstoupení od této smlouvy se děje písemným projevem vůle odstupující strany formou doporučeného dopisu nebo datové zprávy zaslané do datové schránky. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení druhé smluvní straně.



Čl. VIII.

Odpovědnost příkazníka za vady a záruka

1. V případě porušení povinností sjednaných touto smlouvou či vyplývajících z příslušných právních předpisů příkazníkem či v případě zjištěných nedostatků ve výkonu činnosti TDS dle této smlouvy, je příkazník povinen na písemnou výzvu příkazce na své náklady neprodleně zajistit provedení nápravných opatření.
2. V případě, že příkazník odsouhlasí zhotoviteli stavby stavební práce a příkazci v důsledku toho vznikne škoda či bude stavba plněna vadně, je příkazce oprávněn reklamovat nedostatky a vady poskytnuté činnosti bez zbytečného odkladu do 24 měsíců ode dne jejího splnění. Reklamacce musí být uplatněna písemně k rukám příkazníka.
3. Příkazník ode dne uzavření této smlouvy odpovídá za vzniklé škody, soudní spory s třetí stranou a účtované pokuty, pokud jejich příčina bude spočívat v nesprávném postupu či opomenutí příkazníka v průběhu veškerých jednání a činností souvisejících s předmětem této smlouvy.

Čl. IX.

Oprávněné osoby

1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání písemných dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím níže uvedených oprávněných osob. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob formou písemného oznámení či datové zprávy. Změny budou účinné ode dne doručení oznámení druhé smluvní straně.
2. Oprávněné osoby na straně příkazce:
Ing. Petr Košťál, [REDACTED]
Jiří Mimra, [REDACTED]
3. Oprávněné osoby na straně příkazníka:
Ing. Marek Požár, [REDACTED]

Čl. X.

Ochrana osobních údajů

1. V případě, že při plnění předmětu této smlouvy přijde příkazník do styku s osobními údaji příkazce, zavazuje se k jejich ochraně v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“) a souvisejícími vnitrostátními předpisy.
2. Příkazník bere na vědomí, že příkazce jakožto správce nakládá v souvislosti s uzavíráním smlouvy či plněním vyplývajícím z této smlouvy s jeho osobními údaji podle nařízení a vnitrostátních předpisů. Zejména se jedná o identifikační a adresní údaje. Příkazce zpracovává osobní údaje příkazníka bez potřeby souhlasu na základě nezbytnosti pro plnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou dostupné na internetových stránkách www.suz.cz, případně je možno o ně požádat elektronicky na adrese [REDACTED] či písemně na adrese uvedené v záhlaví smlouvy.
3. Povinnost dle odst. 1 tohoto článku platí bez ohledu na ukončení účinnosti této smlouvy. V případě porušení této povinnosti příkazník odpovídá za škodu tímto porušením vzniklou.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. V případě, že sjednaná odměna příkazníka dle ust. Čl. IV. odst. 1 této smlouvy bude vyšší než 50.000 Kč bez DPH, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru

smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

3. V případě, že dojde k naplnění podmínek dle věty druhé odst. 2 tohoto článku, zveřejnění smlouvy v registru smluv provede příkazce.
4. Doručovacími adresami se rozumí adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny adresy je smluvní strana, u které ke změně adresy došlo, povinna tuto změnu písemně sdělit druhé smluvní straně doporučeným dopisem zaslaným na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo datovou zprávou zaslanou do datové schránky.
5. Poštovní zásilky související s touto smlouvou se při jejich nepřevzetí na doručovací adrese považují za doručené pátým dnem po jejich uložení u provozovatele poštovních služeb.
6. Ve vztazích touto smlouvou založených, avšak výslovně neupravených, se smluvní strany řídí občanským zákoníkem.
7. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, platnost či účinnost ostatních ustanovení smlouvy tím zůstává nedotčena.
8. Příkazník přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
9. Příkazník bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných zdrojů.
10. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.
11. Všechny spory vyplývající z právního vztahu založeného touto smlouvou a v souvislosti s ní, budou řešeny podle obecně závazných právních předpisů České republiky a soudy České republiky.
12. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze v písemné formě vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
13. V případě, že nedojde k realizaci stavby na základě Smlouvy o dílo – PoS Kostelec nad Orlicí – Stavební úpravy objektu SO 04, tak se tato smlouva od počátku ruší. Tato skutečnost bude písemně oznámena příkazníkovi do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy se příkazce o takové skutečnosti dozví.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že rozumí jejímu obsahu, a že tento obsah odpovídá jejich pravé a svobodné vůli prosté omylu, což níže stvrzují svými podpisy.

Přílohy: č. 1 Cenová nabídka příkazníka

V Praze dne 20-09-2021

Za příkazce:



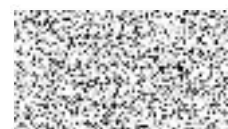
Mgr. et Mgr. Pavel Bacík
ředitel SUZ MV

V Pardubicích dne 15.9.2021

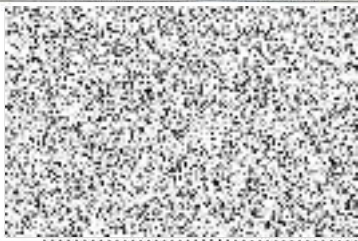

Za příkazníka:



Ing. Marek Požár
jednatel Tedoz PP s.r.o.



KRYCÍ LIST NABÍDKY

KRYCÍ LIST NABÍDKY			
Název:	„ Výkon činnosti TDS při provádění stavby PoS Kostelec nad Orlicí – Stavební úpravy objektu SO 04“		
Základní identifikační údaje			
Zadavatel			
Název:	Česká republika – Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra		
Adresa sídla:	Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12		
IČ :	60498021		
Osoba oprávněná za zadavatele jednat:	Mgr. et Mgr. Pavel Bacík		
Kontaktní osoba:			
Telefon, fax, gsm:			
E-mail:			
Uchazeč			
Název:	Tedož PP s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	J. Potůčka, 530 09 Pardubice		
Osoba oprávněná za zájemce jednat:	Ing. Marek Požár		
IČ:	01678850		
DIČ:	CZ01678850		
Telefon, e-mail:	[redacted]		
Kontaktní osoba:	Ing. Marek Požár		
Telefon:	[redacted]		
E-mail:	[redacted]		
Nabídková cena za výkon TDI			
	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena s DPH
Nabídková cena	57 226,-Kč	12 017,50 Kč	69 243,50 Kč
Osoba oprávněná za zájemce jednat			
Podpis oprávněné osoby		 razítko	
Titul, jméno, příjmení	Ing. Marek Požár		
Funkce	Jednatel společnosti		

Celkový honorář

Licence: 038140 – Tedoz PP s.r.o. - Pardubice

Firma : **TEDOZ PP s.r.o.**
J. Potůčka 290, 530 09 Pardubice

Číslo zakázky :

Místo : Kostelec nad Orlicí

Stavba : PoS Kostelec nad Orlicí - stavební úpravy objektu SO 04

Projektant : ApA Vamberk

Datum : 26.8.2021

Tabulka objektů:

Číslo objektu	Popis objektu	Honorář
1	Výkon činnosti TDS	57 226,00
Celkem		57 226,00
DPH (21 %)		12 017,50
Celkový honorář včetně DPH		69 243,50

Kalkulace ceny – Výkonové fáze

Sazebník – UNIKA 2020

Licence: 038140 – Tedoz PP s.r.o. - Pardubice

Firma : **TEDOZ PP s.r.o.**
J. Potůčka 290, 530 09 Pardubice

Číslo zakázky :

Místo : Kostelec nad Orlicí

Stavba : PoS Kostelec nad Orlicí - stavební úpravy objektu SO 04

Číslo objektu : 1

Popis objektu : Výkon činnosti TDS

Projektant : ApA Vamberk

Datum : 26.8.2021

Odvětví : Stavby občanské, bytové a zdravotnické

Celkové náklady : **1 295 771,00 Kč**

Pásmo náročnosti : 3

Kategorie : Ostatní stavby

Rekonstrukce, modernizace, adaptace – zvýšení ceny o: **20,00 %**Rozmezí celkového základního honoráře : **187 700,00 Kč – 220 100,00 Kč**Zvolený celkový základní honorář : **220 100,00 Kč**

Tabulka zvolených výkonových fází:

č.	Název výkonové fáze	PČ %	IČ %	PČ Kč	IČ Kč
1	zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	—	—	—	—
2	zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a inženýrská činnost územního řízení (IČ UŘ)	—	—	—	—
3	projektová příprava stavby pro stavební povolení nebo k ohlášení stavby (DSP a IČ SP)	—	—	—	—
4	projekt pro provádění stavby (DPS) a (IČ PS)	—	—	—	—
9	zabezpečování smluvních vztahů pro provádění stavby a práce spojené s prováděním stavby	0,00	23,00	0,00	50 623,00
11	práce po dokončení stavby	0,00	3,00	0,00	6 603,00
Celkem		0,00	26,00	0,00	57 226,00
Celkem			26,00		57 226,00
DPH (21 %)					12 017,50
Celkový honorář včetně DPH					69 243,50