

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0135 -2017-063

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdP Praha, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: Míloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav, tel. [REDACTED]
- ve věcech BOZP: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, tel. [REDACTED]
Fax: 973 296 212
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Provozní středisko 0135,Boleslavská 929,Stará Boleslav PSČ 250 02
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Oldřich Komorouš

zapsán v živnostenském rejstříku u Městského úřadu v Brandýse nad Labem ,pod č.j.: 46093/2011/Ji-70 ze dne 24.6.2011

Místo podnikání: [REDACTED]
Bytem: [REDACTED]
IČO: 158 36 410
DIČ: [REDACTED]
Bankovní spojení: Česká spořitelna Brandýs nad Labem
Číslo účtu: [REDACTED]
Tel., mobil: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: rrby3xb
Adresa pro doručování: [REDACTED]

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

**Článek 1
Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii střechy b.č.055 , 060.

Článek 2

Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**
a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo oprava střechy b.č.055 a b.č.060
b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3

Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:
Cena bez DPH v Kč 65 883,72
21% DPH v Kč 13 835,58
Cena celkem s DPH v Kč 79 719,30
(slovy: Sedmdesátdevět tisíc sedm set devatenáct 30/100 korun českých)
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4

Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0135 Stará Boleslav
- vojenský objekt: č. CE: 01-50-16 A-311 LES
- stavební objekt: I.č.055-kanceláře, v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 242
- stavební objekt: I.č.060-hala Jeseník, v k.ú. Hlavenec, obec Hlavenec, parcel č. 237
zapsáno na LV č. 248 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha -východ.

Článek 5

Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 24.2.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 28.2.2017 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6

Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v záhlaví smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích s přílohami do deseti pracovních dnů objednateli.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:
- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;

- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.
- 6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.
Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:
- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
 - název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
 - název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
 - číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
 - jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
 - jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.
- 6.4. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.
- 6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.
- 6.7. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 35/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.
- 6.9. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7

Ostatní ujednání

- 7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.
- 7.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 2 - Cenová nabídka - o počtu 1 listu;

č. 1 - Předávací protokol - o počtu 1 listu.

V Praze dne:

- 7 -03- 2017

za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V dne:

za zhotovitele

Oldřich Komorous

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL EV.Č. ZAKÁZKY 10122/2017-6440

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie - oprava střech b.č.055 a b.č.060 ve vojenském objektu CE:01-50-16/055,060 – A-311 LES ze dne 23.2.2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu

Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Miloslav Senčík, vedoucí PS 0135 Stará Boleslav,

Zhotovitel:

Oldřich Komorous

místo podnikání: [redacted]

IČO: 158 36 410

DIČ: [redacted]

jehož jménem jedná: Oldřich Komorous

předávající : Oldřich Komorous

Číslo smlouvy : 6440-0135-2017-063

Datum skutečného zahájení prací: 24.2.2017

Datum předání a převzetí díla: 28.2.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie - - oprava střech ve vojenském objektu CE:01-50-16/055,060 – A-311 LES

dle Smlouvy o dílo č. 6440-0135-2017-063“, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele v tomto rozsahu:

- oprava opláštění plechových vlnitých krytin
- oprava roštů podhledu střechy
- oprava klempířských prvků
- oprava rozvodnice, vyčištění

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- oprava bez dokumentace , pouze protokol o provedení opravy

Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek došlo k prodloužení termínu realizace/sníh,mráz/

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1x je určen pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 28.2. 2017

Předávající:

Oldřich Komorous



Přebírající:



Stavební rozpočet

Název stavby: VSB 0135 - A 311 Budova 055,060

Doba výstavby: 5 dní

Objednatel: VSB 0135

Druh stavby: Oprava havárie plechové střešní krytiny budov 055,060

Začátek výstavby: 24.2.2017

Projektant:

Lokalita: A 311 - CE 01-50-16

Konec výstavby: 28.2.2017

Zhotovitel:

JKSO:

Zpracováno dne: 1.3.2017

Zpracoval:


Komorous Oldřich

Č	ObjKod	Zkrácený popis	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Celkem	Hmotnost (t)	
							Montáž	Celkem		Jednot.	Celkem
Konstrukce klempířské						23 856,08	26 260,69	50 116,77			0,53
1	764212721R00	Oprava krytiny Ti-Zn, 2 x 0,67 m KOB plech do 25 m2, do 30°	m2	24,52	1 156,01	13 965,61	14 379,76	28 345,37		0,02	0,43
2	764215711R00	Oprava okapů z Ti-Zn, sklon do 30°	m	12,60	67,60	0,00	851,76	851,76		0,00	0,00
3	764215771R00	Oprava drážky krytiny Ti-Zn, do 0,50 m2, do 30°	kus	54,00	147,00	0,00	7 938,00	7 938,00		0,00	0,00
4	764211244RT1	Oprava krytiny KOB z FEZN - přeložení, sklon do 30°	m2	4,11	2 645,00	8 677,48	2 193,47	10 870,95		0,02	0,08
5	764551603R00	Svod z Ti-Zn RHEINZINK, kruhový, D 100 mm	m	1,20	428,99	380,84	135,15	515,99		0,00	0,00
6	764292614R00	oprava oplech, hřebene TiZn RHEINZINK, pull do 30 st.	m	1,85	862,00	832,15	762,55	1 594,70		0,01	0,01
7	767585121R00	Zhotovení ocelových káku průměru 8mm/podložky	kus	32,00	31,50	0,00	1 008,00	1 008,00		0,00	0,00
Konstrukce klempířské						0,00	429,37	429,37		0,00	0,00
8	998764101R00	Přesun hmoř pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,20	1 286,01	0,00	251,67	251,67		0,00	0,00
9	998764182R00	Příplatek zvětš, přesun, klempíř, konstr. do 100 m	t	0,20	908,00	0,00	177,70	177,70		0,00	0,00
Elektrifikace						0,00	6 063,98	6 063,98		0,00	0,00
10	210290321R00	Osazení vyvodek za rozvaděče-múšik, vod/kabel D 23	kus	3,00	12,99	0,00	38,97	38,97		0,00	0,00
11	210190432R00	Vycištění a repase rozvaděče včetně jističů 220 V	kus	1,00	4 589,99	0,00	4 589,99	4 589,99		0,00	0,00
12	210191037R00	Montáž sítku do průčelí jednotek včetně zhotovení	kus	4,00	32,51	0,00	130,04	130,04		0,00	0,00
13	210191039R00	Montáž zařízení TZD do pole včetně držáků	kus	1,00	812,00	0,00	812,00	812,00		0,00	0,00
14	210192102R00	Rozvodnice pro veřejné osvětlení KS 4	kus	2,00	246,49	0,00	492,98	492,98		0,00	0,00
Ostatní materiál						0,00	0,00	0,00		0,00	0,00
15	631713442	Deska ELYPLAST 200/40 trapéz KOB 5000x860 mm	kus	6,00	1 377,60	0,00	0,00	8 265,60		0,01	0,04
Celkem:						8 265,60	0,00	65 883,72			

**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha**

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.


vedoucí, správce rozpočtu
Ing. Ladislav Hampl