

Příloha č. 4

Vzor dopisu o odškodnění (Hold Harmless Letter)

[na hlavičkovém papíře Deloitte]

[obchodní firma]

[adresa]

[datum]

Vážený pane [prosím doplnit],

Prohlášení v souvislosti se zpřístupněním Výstupu Deloitte

Byli jsme požádáni naším klientem společností **Teplárny Brno, a.s.** se sídlem Okružní 25, 638 00, Brno, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem V Brně, oddíl B, vložka 786 (dále také „Společnost“), abychom Vaší společnosti tj. [jméno přijímající společnosti], se sídlem [adresa], zapsanou v obchodním rejstříku, složka A/B/C 123456 vedeném u Městského/Krajského soudu [město], dále jen („[prosím doplnit]“), zpřístupnili [prosím doplnit] („Výstupy“), které jsme vypracovali v souvislosti se [prosím identifikovat zamýšlenou transakci/aktivitu], a to dle Smlouvy o poskytování služeb uzavřené mezi Společností a Deloitte Advisory s.r.o. se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 113225 (dále jen „Deloitte Advisory s.r.o.“) dne [prosím doplnit] (dále jen „Smlouva“).

V souvislosti se zpřístupněním našich Výstupů prohlašujeme, že tyto byly vypracovány zcela nezávislým a objektivním způsobem, v souladu s obvyklou praxí a v souladu s odbornými standardy v daném oboru.

Shora uvedené Výstupy jsme připraveni zpřístupnit za následujících podmínek:

Toto prohlášení nemá za následek změnu rozsahu našich Výstupů a podmínek, za nichž byly vypracovány, nad rámec uvedený ve Zprávě, která je součástí Výstupů. Podpisem tohoto prohlášení akceptujete omezující podmínky uvedené ve Zprávě a podmínky uvedené v tomto prohlášení.

Obsah a závěry Výstupů reflektují informace, které jsme měli k dispozici v době jejich zpracování. V průběhu naší analýzy jsme neprováděli audit těchto údajů. Proto nevyjadřujeme žádný výrok ani jinou formu ověření ohledně těchto dat.

Technické parametry a další související předpoklady spojené s realizací projektů uvedených ve Výstupech jsou odpovědností klienta. Tímto prohlášením ani jakýmkoliv vyjádřením ve Výstupech nevyjadřujeme žádný výrok ani jinou formu ověření těchto údajů poskytnutých klientem ani jiných skutečností.

Užití či spoléhání se na závěry obsažené ve Výstupech je výhradní odpovědností jejich uživatele, stejně jako jakákoli rozhodnutí na takovém užití založená. Užitím těchto závěrů dává její uživatel souhlas, že společnost Deloitte Advisory s.r.o. neponese žádnou odpovědnost za spoléhání se na Výstupy ani za jakékoli investiční rozhodnutí. Deloitte Advisory s.r.o. nepřebírá žádnou odpovědnost za škodu,

kteřou by pŕípadně utrpěla jakákoli strana v dŕsledku rozhodnutí uĉiněných ĉi kroků podniknutých na základě Výstupů.

Po datu dokonĉení Výstupů a vydání Zprávy v nich obsažené se mohly objevit následné události, na jejichž dopady nevyjadřujeme žádný názor a nepřijímáme za ně žádnou odpovědnost. Naše Výstupy nebyly vypracovány pro společnost [prosím doplnit] a neměly by být vnímány tak, že nahrazují jiná šetření ĉi procedury, které by měla společnost [prosím doplnit] provést za účelem posouzení pŕípadné transakce nebo za jakýmkoli jiným účelem.

V souvislosti s tím, že společnost Deloitte Advisory s.r.o. zpŕístupní společnosti [prosím doplnit] Výstupy a informace v nich obsažené, souhlasí společnost [prosím doplnit], že v dŕsledku tohoto zpŕístupnění nenabude žádná práva, která by jinak neměla. Společnost [prosím doplnit] zároveň souhlasí, že pro společnost Deloitte Advisory s.r.o. nezakládá toto zpŕístupnění žádné nové povinnosti ĉi závazky, které by jinak neměla.

Společnost [prosím doplnit] souhlasí s tím, že odškodní společnost Deloitte Advisory s.r.o. a její personál za jakékoli nároky vznesené vůĉi nim jakoukoli třetí stranou v dŕsledku toho, že společnost Deloitte Advisory s.r.o. zpŕístupní Výstupy, jak je zde uvedeno, avšak pouze za podmínky, že k uplatnění takového nároku vůĉi společnosti Deloitte Advisory s.r.o. dojde v dŕsledku prokazatelného porušení povinností společností [prosím doplnit].

Potvrďte, prosím, svůj souhlas s výše uvedeným tak, že pŕipojíte svůj podpis a datum na místě vyznaĉeném níže na tomto prohlášení a navrátíte jedno podepsané vyhotovení k našim rukám.

S pozdravem

.....
Partner
Deloitte Advisory s.r.o.

Souhlasím se shora uvedeným

(podpis)

Jméno _____

Pozice _____

Společnost _____

Datum _____