

Smlouva o poskytování služeb

č. O/21/589

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

společností **Deloitte Advisory s.r.o.**

se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíle C, vložce 113225,

zastoupenou Janem Brabcem, partnerem, na základě plné moci

IČO: 27582167, DIČ: CZ27582167

bankovní spojení: ING Bank N.V., Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9

číslo účtu CZK: 1000037000/3500, IBAN: CZ31 3500 0000 0010 0003 7000,

číslo účtu EUR: 1330037003/3500, IBAN: CZ37 3500 0000 0013 3003 7003

(dále jen „**Deloitte**“)

na straně jedné

a

společností **Teplárny Brno, a.s.**

se sídlem Okružní 25, 63800 Brno, Česká republika,

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786

zastoupenou Ing. Petrem Fajmonem, MBA, členem představenstva a generálním ředitelem

IČO: 46347534, DIČ: CZ46347534 (skupinová registrace k DPH)

(dále jen „**Klient**“)

na straně druhé

Na Deloitte a Klienta je dále odkazováno jednotlivě jako na „**smluvní stranu**“, případně dohromady jako na „**smluvní strany**“.

Smluvní strany se dohodly, že budou vázány následujícím zněním této Smlouvy o poskytování služeb.

Článek 1. Úvodní ustanovení

- 1.1 Účelem této Smlouvy je stanovit podmínky, za kterých bude společnost Deloitte poskytovat služby spočívající ve finančním poradenství a poradenství při dluhovém financování (dále jen „**Služby**“).
- 1.2 Služby budou poskytovány v souladu s touto Smlouvou a jejími přílohami, včetně Přílohy č. 3 Obchodní podmínky Deloitte CE (dále jen „**Obchodní podmínky**“), přičemž všechny přílohy této Smlouvy tvoří její nedílnou součást. Text této Smlouvy bez jejích příloh je definován v Obchodních podmínkách jako „Smluvní dopis“.
- 1.3 Rozsah Služeb je podrobněji vymezen v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.4 Termíny nedefinované v této Smlouvě mají význam specifikovaný v Obchodních podmínkách. V případě rozporu mezi touto Smlouvou a jejími přílohami má tato Smlouva a Přílohy č. 1 a 2 v příslušném rozsahu přednost před Obchodními podmínkami.

Článek 2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek společnosti Deloitte poskytovat Služby, jak jsou specifikovány výše, jejichž rozsah je vymezen v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy, a tomu odpovídající závazek Klienta uhradit za tyto Služby odměnu způsobem v této Smlouvě dále stanoveným.
- 2.2 Předmětem této Smlouvy je poskytnutí konzultací sestávajících se z odborné analýzy informací, které byly poskytnuty společnosti Deloitte v souvislosti s touto Smlouvou nebo jsou součástí zadání dle této Smlouvy. Pokud Klient vezme v úvahu při svém rozhodování analýzu, která je součástí Služeb (dále jen „Analýza“), je si vědom toho, že Analýza byla vytvořena pouze z informací, které byly společnosti Deloitte v době přípravy Analýzy známy, a že tedy nemusí zahrnovat všechny skutečnosti, aspekty či okolnosti, nutné pro učinění obchodního rozhodnutí Klienta týkajícího se jím sledovaného účelu. V důsledku toho některé potenciálně důležité skutečnosti pro učinění takového rozhodnutí nemusí být specificky zohledněny nebo analyzovány společností Deloitte. Klient nese výlučnou odpovědnost za vlastní vyhodnocení situace a vhodnost informací a názorů poskytnutých společností Deloitte pro jím sledovaný účel.
- 2.3 Klient bere dále na vědomí, že veškeré Výstupy poskytnuté Klientovi v souvislosti s touto Smlouvou byly vytvořeny pouze z informací, které byly společnosti Deloitte v době přípravy těchto Výstupů dostupné, a že tedy nemusí zahrnovat všechny skutečnosti, aspekty či okolnosti, které jsou známy Klientovi nebo které jsou relevantní pro učinění rozhodnutí Klienta ohledně implementace či realizace Služeb.
- 2.4 Dohodnou-li se smluvní strany na dalších službách neuvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy, tyto služby (včetně jejich očekávaného rozsahu, náplně a obchodních podmínek Deloitte) budou smluvními stranami specifikovány a dohodnuty v dalších samostatných dodatcích k této Smlouvě.
- 2.5 Klient souhlasí s tím, že společnost Deloitte bude výhradně pověřena poskytováním Služeb v souladu s podmínkami této Smlouvy, a to po celou dobu trvání této Smlouvy (dále jen „**Exkluzivita**“). Klient proto nebude v době Exkluzivity dle předchozí věty vedle společnosti Deloitte využívat v souvislosti s poskytovanými službami služeb jiného finančního nebo ekonomického poradce, jehož činnost by byla obdobná jako Služby poskytované společností Deloitte.
- 2.6 V případě, že součástí Služeb podle Smlouvy nebo jejich dodatků či jiných zadání budou i právní služby, bere Klient na vědomí a souhlasí s tím, že společnost Deloitte zajistí jejich poskytnutí prostřednictvím společnosti Deloitte Legal s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Italská 2581/67, Vinohrady, 120 00 Praha 2, Česká republika, IČO: 29055130, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 163302 (dále jen „Deloitte Legal“), jako subdodavatelem společnosti Deloitte ohledně příslušných právních služeb; přitom však vůči Klientovi nese nadále odpovědnost za takové právní služby výhradně společnost Deloitte i pokud budou právní služby fakticky poskytovány společností Deloitte Legal přímo Klientovi. Pokud však dle příslušných právních předpisů vznikne v souvislosti s poskytováním právních služeb přímý právní vztah mezi společností Deloitte Legal, na straně jedné, a Klientem, na straně druhé, pak pro postavení, práva a povinnosti společnosti Deloitte Legal vůči Klientovi platí obdobně úprava postavení, práv a povinností společnosti Deloitte stanovená touto Smlouvou, a to v mezích příslušných právních předpisů a stavovských předpisů upravujících výkon advokacie.
- 2.7 V případě, že smluvní strana poruší povinnosti mlčenlivosti podle této smlouvy, je povinna druhé smluvní straně zaplatit smluvní pokutu ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.

Článek 3. Cena za Služby a platební podmínky

- 3.1 Klient se zavazuje zaplatit společnosti Deloitte za plnění provedená na základě této Smlouvy cenu uvedenou v Příloze č. 2 (dále jen „Cena za Služby“).
- 3.2 K Ceně za Služby bude připočtena DPH v příslušné sazbě.
- 3.3 Klient výslovně souhlasí s možností elektronické formy fakturace za podmínek stanovených touto Smlouvou a platnými právními předpisy. Faktura společnosti Deloitte bude považována za doručenou okamžikem zaslání na e-mailovou adresu určenou Klientem pro zasílání faktur. Klient je povinen společnost Deloitte neprodleně informovat o jakékoliv změně e-mailové adresy pro zasílání faktur a zajistit řádnou funkčnost jím uvedené e-mailové adresy po dobu trvání této Smlouvy. Jestliže bude z okolností zřejmé, že fakturu nelze doručit na e-mailovou adresu určenou Klientem pro zasílání faktur, např. se zpráva vrátí jako nedoručitelná, bude neprodleně na adresu sídla Klienta zaslána faktura v papírové podobě, přičemž však faktura bude splatná v termínu, jakoby byla úspěšně doručena prostřednictvím e-mailu.

Pro účely elektronické fakturace se stanovuje níže uvedená e-mailová adresa pro zasílání faktur:

E-mail: xxx

Článek 4. Zdroje informací a povinnosti Klienta

- 4.1 Klient uznává a schvaluje, že společnost Deloitte při realizaci svých Služeb bude vycházet výhradně z informací poskytnutých Klientem, jakož i z všeobecně uznávaných veřejných zdrojů.
- 4.2 Klient uznává a schvaluje, aby společnost Deloitte při plnění Služeb:
 - a) vycházela výhradně z výše uvedených informací získaných od Klienta, případně též ze všeobecně uznávaných veřejných zdrojů,
 - b) neprováděla nezávislé ověřování přesnosti a úplnosti těchto informací, pakliže se k tomu nezavázala v této Smlouvě či neuzavřela k tomuto účelu jinou smlouvu,
 - c) nepřebírala odpovědnost za přesnost a úplnost těchto informací, a
 - d) mohla v souladu s předchozími body takové nezávislé ověřování nebo takovou odpovědnost odmítnout a odepřít.
- 4.3 Klient se zavazuje, že společnost Deloitte uvědomí o každém rozhodnutí nebo kroku, které učiní ve vztahu k poskytovaným Službám, a poskytne na žádost společnosti Deloitte příslušné rozhodnutí v písemné podobě. Klient se dále zavazuje, že v případě potřeby umožní společnosti Deloitte účast na jakémkoli jednání, zasedání nebo jiném procesu týkajícím se poskytovaných Služeb. Obsah takových jednání bude společnost Deloitte považovat za důvěrný.
- 4.4 Pokud kdykoli v průběhu plnění povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít Klient důvod se domnívat, že společnost Deloitte nemá k dispozici veškeré potřebné informace, a není jí tak umožněno řádné porozumění příslušným skutečnostem a okolnostem týkajícím se poskytovaných Služeb, zavazuje se Klient okamžitě společnost Deloitte o takové skutečnosti informovat.
- 4.5 Klient prohlašuje, že materiály a informace zpřístupněné Klientem společnosti Deloitte nebo ty, které mají být poskytnuty společnosti Deloitte jakoukoliv třetí stranou, nejsou dokumenty či informace zatížené právy třetích osob a v případě, že se o takové materiály či informace jedná, je Klient oprávněn poskytnout tyto informace společnosti Deloitte či Společnostem skupiny Deloitte, případně ostatním subdodavatelům společnosti Deloitte účastnícím se plnění této Smlouvy.

Článek 5. Trvání Smlouvy

- 5.1 Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností jejího ukončení dle článku 4 Obchodních podmínek.

5.2 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Článek 6. Oznámení

- 6.1 Deloitte tímto jmenuje vedoucím projektu za společnost Deloitte zodpovědného za dohled nad poskytováním Služeb a za jejich řízení pana Jana Brabce, partnera.
- 6.2 Klient tímto jmenuje vedoucím projektu oprávněného rozhodovat za Klienta při výkonu jeho práv a povinností týkajících se poskytování Služeb dle této Smlouvy Ing. Přemysla Měchuru, finančního ředitele.
- 6.3 Adresy, telefonní čísla a e-maily smluvních stran pro účely této Smlouvy budou následující:

Deloitte: Adresa uvedená na titulní straně Smlouvy

K rukám: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

Klient: Adresa uvedená na titulní straně Smlouvy

K rukám: xxx

Tel.: xxx

E-mail: xxx

Článek 7. Všeobecné podmínky

- 7.1 Obchodní podmínky tvořící Přílohu č. 3 představují v souladu s ujednáním § 1751 odst. 1 občanského zákoníku nedílnou součást této Smlouvy.

Článek 8. Závěrečná ujednání

- 8.1 Smluvní strany se seznámily s obsahem této Smlouvy a souhlasí, že budou vázány jejími ujednáními.
- 8.2 Veškeré změny nebo dodatky ke Smlouvě musejí být provedeny písemně. Jakékoliv změny návrhu Smlouvy nebo návrhu dodatku Smlouvy budou smluvní strany považovat za nový návrh Smlouvy nebo nový návrh dodatku Smlouvy. Smluvní strany použití § 1740 odst. 3, občanského zákoníku, vylučují. Klient bere v potaz a souhlasí s článkem 6 Obchodních podmínek omezujícím odpovědnost za škodu.
- 8.3 Tato Smlouva bude vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jeden (1) stejnopis včetně příloh, které tvoří nedílnou součást Smlouvy.
- 8.4 Smluvní strany prohlašují, že text této Smlouvy vzájemně projednaly a že ve věci jejího obsahu i znění dosáhly úplné shody. Na důkaz toho, že text této Smlouvy zcela odpovídá vůli smluvních stran a že nebyl podepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, smluvní strany připojují své podpisy.

V Praze dne:

V Brně dne:

Deloitte Advisory s.r.o.

Teplárny Brno, a.s.

.....
Jan Brabec
partner
na základě plné moci

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel a člen představenstva