



S-4475/MJT/2021

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění smluvní strany:

### **Středočeský kraj**

IČO: 70891095

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 – Smíchov

zastoupený: panem Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje  
na základě pověření ze dne 22.06.2021

dále též jen „**Dárce**“

a

### **Město Mnichovo Hradiště**

IČO: 00238309

se sídlem: Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

zastoupený: Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou města

dále též jen „**Obdarovaný**“

tuto

## **smlouvu darovací**

### **I.**

Dárce prohlašuje, že je výlučným a neomezeným vlastníkem nemovitých věcí, a to pozemku **p. č. 904/6 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště** o výměře 479 m<sup>2</sup> – ostatní plocha a **p. č. 904/7 v k. ú. Veselá u Mnichova Hradiště** o výměře 596 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, zaps. v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav, na LV 133 pro obec Mnichovo Hradiště a katastrální území Veselá u Mnichova Hradiště.

Pozemky byly předány k hospodaření Krajské správě a údržbě silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov, IČ 00066001.

### **II.**

Dárce daruje Obdarovanému níže uvedené pozemky v obci Mnichovo Hradiště a katastrálním území Veselá u Mnichova Hradiště, a to:

pozemek p. č. 904/6 o výměře 479 m<sup>2</sup> – ostatní plocha,

pozemek p. č. 904/7 o výměře 596 m<sup>2</sup> – ostatní plocha,

(dále též jen „**Předmět daru**“)

a Obdarovaný Předmět daru přijímá do svého výlučného vlastnictví.

### **III.**

Účetní hodnota Předmětu daru činí částku ve výši 75.250,- Kč, z toho:

pozemek p. č. 904/6 o výměře 479 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, částku 33.530,- Kč,

pozemek p. č. 904/7 o výměře 596 m<sup>2</sup> – ostatní plocha, částku 41.720,- Kč.

#### IV.

Dárce prohlašuje a Obdarovaný bere na vědomí, že věcná břemena váznoucí na pozemku p. č. 904/6 a p. č. 904/7 v obci Mnichovo Hradiště a katastrálním území Veselá u Mnichova Hradiště, které jsou zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav na LV 133 pro obec Mnichovo Hradiště a katastrální území Veselá u Mnichova Hradiště, nejsou překážkou bezúplatného převodu.

#### V.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav Předmětu daru dobře znám a že jej v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.

#### VI.

Dárce prohlašuje, že záměr bezúplatně převést Předmět daru ve prospěch Obdarovaného byl zveřejněn od 19.04.2021 do 01.06.2021 tak, jak ukládá ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, a jeho darování bylo schváleno dle ust. § 36 písm. a) cit. zákona Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 037-07/2021/ZK ze dne 31.5.2021. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 23 cit. zákona.

Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí Předmětu daru od Dárce do vlastnictví Obdarovaného bylo schváleno dle ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Usnesením Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště ze dne 24.06.2020. Tím jsou splněny podmínky dané v ust. § 41 cit. zákona.

#### VII.

Účastníci této smlouvy berou na vědomí, že Obdarovaný nabude vlastnictví k Předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí.

Do doby vzniku vlastnického práva Obdarovaného k Předmětu daru jsou účastníci této smlouvy svými smluvními projevy vázáni.

#### VIII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Mladá Boleslav podají společně a že správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obdarovaný.

#### IX.

Podle této darovací smlouvy budiž proveden vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav tak, že Předmět daru bude zapsán do vlastnictví Obdarovaného.

#### X.

Dárce se zavazuje předat Obdarovanému předmět daru do 30 dnů ode dne, kdy bude Dárci doručeno vyrozumění o provedeném vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav. Smluvní strany se zavazují, že o předání a převzetí Předmětu daru pořídí písemný protokol.

### XI.

Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Dárce si ponechá dva stejnopisy, Obdarovaný jeden stejnopis a jeden stejnopis budiž předán Katastrálnímu úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálnímu pracovišti Mladá Boleslav s návrhem na zahájení řízení o povolení vkladu práva vlastnického ve prospěch Obdarovaného.

### XII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění, které provede Dárce do 30 dnů od jejího podpisu.

### XIII.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že skutečnosti v ní uvedené odpovídají pravdě, že její sepsání a podepsání je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a plně souhlasí s jejím obsahem. Tato shodná konstatování stvrzují svými podpisy připojenými pod smlouvu.

Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:  
Pověření pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje

Praha, dne ..... 14. -09- 2021 .....

Mnichovo Hradiště, dne ..... 17. 08. 2021 .....

**Dárce**  
**Středočeský kraj**



.....  
**Libor Lesák**  
radní Středočeského kraje

**Obdarovaný**  
**Město Mnichovo Hradiště**



.....  
**Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.**  
starosta města

## **POVĚŘENÍ**

v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích, a dle usnesení Rady Středočeského kraje č. 039-24/2021/RK, ze dne 3.6.2021

### **POVĚŘUJI**

tímto **pana Libora Lesáka, radního Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek**, aby jménem Středočeského kraje podepisoval listiny a činil veškeré úkony související s majetkoprávními úkony, o kterých rozhodly, dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v mezích pravomocí vymezených uvedeným zákonem, Rada Středočeského kraje nebo Zastupitelstvo Středočeského kraje

a to zejména:

- veškeré listiny o převodech majetku Středočeského kraje, o nabytí majetku Středočeským krajem, návrhy na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí, rovněž tak zpětvzetí návrhů na vklad nevyžadujících projednání v orgánech kraje, návrhy na zápis záznamem do katastru nemovitostí, a dále smluv o budoucích smlouvách dle ust. § 1785 et seq. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jejichž stranou je Středočeský kraj;
- souhlasná prohlášení a notářské zápisy o vlastnickém vztahu k majetku;
- souhlasy s umístěním staveb na pozemcích ve vlastnictví Středočeského kraje, které jsou realizovány jiným subjektem;
- smlouvy nájemní, smlouvy o výpůjčce a smlouvy o zřízení služebnosti, z nichž jednou ze stran je Středočeský kraj;
- žádosti o převody majetku mezi Středočeským krajem a Českou republikou - Pozemkovým fondem ČR, Středočeským krajem a Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, příp. mezi Středočeským krajem a jinými subjekty s příslušností hospodařit či s právem hospodaření s majetkem státu.

V Praze

**Mgr. Petra Pecková**  
hejtmarka Středočeského kraje

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Mgr. Petra Pecková
Organizace, OF:	Středočeský kraj - Krajský úřad
Seriové č. cert.:	22288074
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	22.06.2021 12:38:08
Děvod:	
Místo:	