SMLOUVA O DÍLO

**Článek 1**

Smluvní strany

**Objednatel:**

**Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace** se sídlem: Kosovská 1122/16, 586 01 Jihlava

zastoupený: IČO:

DIČ:

Ing. Radovanem Necidem, ředitelem organizace

000 90 450

CZ00090450

i

)9- 2021 i /

Zřizovatel: Kraj Vysočina

C.j.

(dále jen **objednatel)**

**a**

**Zhotovitel:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Obchodní firma** se sídlem: | **IZOFOL - střechy s.r.o.**  Havlíčkovo náměstí 92, 394 68 Žirovnice |
| **zastoupený:** | Michalem Tolknerem, jednatelem společnosti |

zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 21592 IČO: 01459422

(dále jen **zhotovitel)**

Smluvní strany se dohodly, že jejich závazkový vztah ve smyslu § **2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ")** se řídí tímto zákonem a na shora uvedenou veřejnou zakázku na stavební práce uzavírají dnešního dne měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen **„smlouva").**

**Článek 2**

Podklady pro uzavření smlouvy

Podkladem pro uzavření smlouvy je zejména nabídka zhotovitele ze dne 28. 6. 2021 (dále jen **„Nabídka Zhotovitele").**

**Článek 3**

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí dílo **„Rekonstrukce střechy garáže CM Pelhřimov"** v souladu s **Nabídkou Zhotovitele** a za dodržení dále sjednaných podmínek dle této smlouvy. Předmětem díla je provedení všech prací, dodávek a služeb uvedených **v zadávajících podmínkách,** tj. obsažených **vZD a Nabídce Zhotovitele,** které tvoří nedílnou součást této smlouvy bez ohledu na to, zda jsou v těchto výchozích dokumentech přímo uvedeny, či z nich vyplývají jiným způsobem.

**Rozsah předmětu plnění:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je rekonstrukce střechy garáže CM Pelhřimov.

1. Součástí předmětu plnění této smlouvy je rovněž závazek zhotovitele:
2. pokud jde o jakost dodávaných materiálů a konstrukcí, jež bude postupně dokládána při kontrolních prohlídkách. Při předání a převzetí dokončeného díla předat objednateli veškeré doklady, atesty, prohlášení o shodě a certifikáty na použité materiály a výrobky dle **zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění** a dalších předpisů,
3. zhotovit práce podle technologického předpisu a platných ČSN, které jsou tímto pro realizaci stavby závazné.
4. Předmětem této smlouvy je též závazek objednatele dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za bezvadné provedení díla dohodnutou smluvní cenu dle této smlouvy.
5. Fakturovat bude zhotovitel pouze skutečně provedené práce v souladu s touto smlouvou.

**Článek 4**

**Čas a místo plnění**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 8 týdnů** od předání a převzetí staveniště.

Pokud Zhotovitel nezahájí realizaci díla **do 15 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště, ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Další důvody pro odstoupení od této Smlouvy jsou uvedeny v příslušné části OP.

1. **Místo plnění:**

Cestmistrovství Pelhřimov, Myslotínská 1887, 39 301 Pelhřimov, Kraj Vysočina.

Objednatel je povinen přistoupit na přiměřené prodloužení lhůty plnění a na úhradu zvýšených nákladů, zejména v těchto případech:

1. dojde-li během realizace díla ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele,
2. nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele,
3. dojde-li k opožděnému předání staveniště.
4. Plnění díla bude prováděno podle předem navzájem odsouhlaseného harmonogramu

prací. Dřívější plnění je možné.

**Článek 5**

Cena díla

Smluvní strany se dohodly na Ceně ve výši:

**5.1.**

351 275,00 Kč 73 767,75 Kč

Cena bez DPH

DPH (21%)

**Cena s DPH**

425 042,75 Kč

V ceně jsou obsaženy všechny práce, dodávky *a* služby nutné k řádnému splnění díla včetně, případných nákladů na další přípravné práce. Cena je dohodnuta jako cena úplná, konečná a nepřekročitelná.

1. Cena zahrnuje použití materiálů ve standardním provedení od dodavatelů vybraných zhotovitelem. Tyto materiály musí odpovídat technickým normám platným pro zhotovení díla.
2. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH (viz bod
3. tohoto článku).
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat objednateli platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
5. Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou smluvních stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Pokud v průběhu realizace díla dojde z nepředvídatelných důvodů ke změně rozsahu díla, bude přesný rozsah těchto prací projednán s objednatelem a uveden ve stavebním deníku.
7. Případné změny rozsahu díla budou realizovány na základě předchozího postupu zhotovitele dle §§ **2594 a 2627 OZ** a dále v souladu s § **222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále ZZVZ).**
8. Každá změna musí být odsouhlasena objednatelem jak po stránce technické, tak i po stránce finanční. Na základě dohody obou smluvních stran bude vypracován dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku k této smlouvě.

**Článek 6**

Staveniště

1. Objednatel je povinen předat a zhotovitel převzít staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu do 5 kalendářních dnů ode dne výzvy objednatele, včetně volného přístupu k jednotlivým objektům tak, aby zhotovitel mohl zahájit práce a plynule v nich pokračovat.

**Článek 7**

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou, ZD a Nabídkou Zhotovitele.
2. Pokud bude pro řádné zhotovení díla nezbytné realizovat dopravní opatření, zajistí zhotovitel, před předložením žádosti o povolení uzavírky na příslušný silniční správní úřad, projednání objízdných tras vyvolaných dotčenou stavbou z hlediska zajištění dopravní obslužnosti Kraje Vysočina s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina. V případě, že v rámci projednání uzavírky u příslušného silničního správního úřadu dojde ke změně oproti projednanému Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina, je zhotovitel povinen s Oddělením dopravní obslužnosti Krajského úřadu Kraje Vysočina změny projednat. Projednáním se rozumí písemné anebo emailové vyjádření oddělení dopravní obslužnosti k návrhu objízdných tras, které předloží zhotovitel.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn stavební práce zastavit a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním *a dílo* prováděl řádným způsobem.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany v přiměřené lhůtě na změně smlouvy, může kterákoli ze stran od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Během pracovní doby musí být stavební deník trvale přístupný pro zástupce objednatele. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti podstatné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla, popřípadě odstraněním vad zjištěných při kontrolní prohlídce stavby.
7. Denní záznamy budou vedeny v knize s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. V deníku se vyznačí doklady, které se v jednom vyhotovení ukládají přímo na staveništi u stavbyvedoucího, popř. u technického dozoru.
8. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí popř. jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly potřebné záznamy provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
9. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele stavební deník k podpisu, popř. vzhledem k občasnosti stavebního dozoru ho ktomu telefonicky vyzvat, pokud je v něm takový záznam, ke kterému je zapotřebí vyjádření stavebního dozoru a to nejpozději příští den a odevzdat mu první průpis. Jestliže technický dozor nesouhlasí s obsahem zápisu, vyznačí to nejpozději do 7 pracovních dnů v deníku s uvedením důvodů. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
10. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele, je povinen k záznamu do 7 pracovních dní podat vyjádření. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
11. Zápisy do stavebního deníku se provádějí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení stavby. První kopii obdrží zhotovitel a druhou kopii objednatel.
12. Zhotovitel vyzve objednatele prokazatelně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prácí, které budou dalším postupem prací zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez závažných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla, po předchozím písemném upozornění objednatele.
13. V případě, že zhotovitel k takovému prověření kvality objednatele nepozve, má objednatel právo žádat odkrytí zakrytých částí stavby na náklady zhotovitele, který je povinen tyto práce provést.
14. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky vyplývající z jeho činnosti vůči zákonu č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, v platném znění a při nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a ustanoveními vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.
15. Bezpečnost práce na staveništi:
16. zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy;

Rekonstrukce střechy garáže CM Pelhřimov

Číslo smlouvy objednatele: ZMR-ST-48-2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

1. zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech lidí, které se sjeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami;
2. pracovníci objednatele a technického dozoru musejí být zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti a pohybu na staveništi,
3. dojde-li kjakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla, je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.
4. zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn v souladu s platnou legislativou nebo nad její rámec určit pro realizaci prací koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor BOZP). Objednatel, koordinátor BOZP a zhotovitel jsou při své činnosti vázáni povinnostmi dle obecně závazných právních předpisů, **zejména § 14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, v platném znění.** Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, plnou součinnost.
5. O vyklizení staveniště smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol.

**Článek 8**

Kvalita díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že vlastnosti zhotoveného a předávaného díla budou ve shodě s požadavky:
2. platných právních předpisů,
3. této smlouvy (včetně souvisejících dokumentů souboru smluvních dohod),
4. platných českých nebo převzatých evropských technických norem pro předmět díla.

**Článek 9**

Předání díla

1. Dílo bude provedeno s veškerou péčí *a* odborností, bude předáno kompletní a bez závad v rozsahu a v termínech stanovených touto smlouvou, a to osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele na základě předávacího protokolu.

**Článek 10**

Poddodavatelé

1. Zhotovitel se zavazuje, že části předmětu plnění, které budou plněny poddodavateli, budou provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že nepředá stavbu jako celek jinému zhotoviteli.
3. Poddodavatelé, kteří se budou na provedení díla podílet a nebyli uvedeni v nabídce zhotovitele, musí být objednatelem předem odsouhlaseni.

**Článek 11**

Platební a fakturační podmínky

1. Zhotovitel po předání díla v souladu s touto smlouvou o dílo je povinen vystavit fakturu za dílo a doporučeně odeslat objednateli ve dvojím vyhotovení. Tato faktura je splatná do **30 dnů** ode dne jejího doručení a povinně, v souladu s OZ a **zákonem č. 235/2004 Sb., o daní z přidané hodnoty, v platném znění (dále zákon o DPH),** obsahuje označení faktura a její číslo, název a sídlo zhotovitele a objednatele s jejich dalšími identifikačními údaji, označení (identifikace) smlouvy a částku k fakturaci a další údaje povinné podle uvedených právních předpisů.
2. Zhotovitel je povinen, fakturu, doklady „Předávací protokol" apod., označit číslem smlouvy objednatele. Objednatel může fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné cenové a jiné údaje. Toto vrácení musí proběhnout do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví zhotovitel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
3. Objednatel přijímá i elektronické faktury, a to ve formátech XML nebo PDF. V takovém případě je Zhotovitel povinen elektronickou fakturu zaslat Objednateli na email [ksusv@ksusv.cz](mailto:ksusv@ksusv.cz).
4. Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy.
5. Úhrada za plnění dle této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § **98 zákona o DPH.**
6. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § **106a zákona o DPH,** smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

**Článek 12**

Odpovědnost za vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytne na dílo, které je předmětem této smlouvy, záruku v délce **60 měsíců** ode dne podepsání písemného protokolu o předání a převzetí díla bez vad.
2. Záruka spočívá v tom, že po dobu záruční lhůty bude mít dílo vlastnosti stanovené zejména projektem nebo ČSN a TKP s přihlédnutím k běžnému opotřebení a že zhotovitel bezplatně odstraní všechny vady vytknuté při reklamačním řízení.
3. Veškeré vady na provádění díla zjištěné objednatelem budou písemně oznámeny zhotoviteli na jeho adresu ihned, nejpozději do 7 dnů od zjištění vady. Zhotovitel je povinen vady bezúplatně odstranit.
4. Termín nastoupení k odstranění reklamačních vad v průběhu záruční doby po jejich nahlášení bude maximálně 7 dní, (dovolí-li to povětrnostní podmínky).
5. Po dobu nástupu a odstranění reklamovaných vad se pozastavuje běh záruční doby.
6. Zhotovitel neručí za škody vzniklé na provedeném díle v důsledku prací, které neprováděl.

**Článek 13**

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem dokončení plnění ve výši 0,2 % z celkového finančního objemu plnění za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem odstranění vad ve výši **500,-- Kč bez DPH** za každý i započatý den prodlení.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.
5. Strana povinná k uhrazení smluvní pokuty je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

**Článek 14**

Pojištění zhotovitele

1. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění, jehož předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu jím způsobenou třetí osobě ve výši minimálně **400.000 korun českých** a možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Pojištění kryje škody na věcech a na zdraví:
2. způsobené provozní činností,
3. způsobené vadným výrobkem,
4. vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami
5. vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí
6. vzniklé na věcech zaměstnanců.
7. Zhotovitel prohlašuje, že po dobu plnění díla má sjednáno pojištění pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemocí z povolání svých pracovníků.

**Článek 15**

Další ujednání

1. Přerušení postupu prací z pokynu objednatele, případně vinou objednatele, bude mít za následek posun termínu plnění o dobu přerušení.
2. Zhotovitel se uzavřením smlouvy současně zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná při výkonu finanční kontroly v souladu s ustanovením § **2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů.**
3. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě jakékoliv změny rozsahu v plnění dochází automaticky k zániku platnosti sjednané lhůty (lhůt) plnění. Na základě navržených změn dojde k nové dohodě o termínu plnění a platebních podmínkách písemným dodatkem ke smlouvě. V případě, že k dohodě nedojde, má právo objednatel od této smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
5. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel dílo řádně nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové zadávací řízení dle ZZVZ na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely budou předmětem veřejné zakázky ty části díla, které nebyly zhotovitelem doposud realizovány.
6. Objednatel porovná (případně může porovnání provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (uchazeče, jehož nabídka bude v novém zadávacím řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou případně přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku zhotovitele, bude společně s náklady spojenými s realizací nového zadávacího řízení vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst oproti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započtení splatných pohledávek.
7. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní lhůta činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.

**Článek 16**

Platnost a účinnost smlouvy

1. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

**Článek 17**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva podléhá zveřejnění dle **zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění.**
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním případných informací o této smlouvě dle **zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, v jeho platném znění,** či se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejich změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě smlouvy a dalších údajů na profilu objednatele dle § **219 ZZVZ** a v registru smluv dle **zákona o registru smluv.** Smlouvu bude dle vůle smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, zveřejňovat objednatel.
3. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou přednostně řešit smírnou cestou.
4. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného

souhlasu objednatele.

1. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze vzestupně číslovanými, písemnými oběma smluvními stranami podepsanými dodatky, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
2. V ostatním se řídí práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními **OZ.**
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek.

Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:

* Cenová nabídka Zhotovitele ze dne 28. 6. 2021
* Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv

VŽirovnici £| . V Jihlavě jg Qg 2021

Michal Tolkrter jednatel společnosti

Ing. Radovan Necid ředitel organizace

Příloha AI smlouvy

Údaje, které jsou součástí ujednání a nebudou zveřejněny v Registru smluv:

Objednatel:

**Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace**

Číslo účtu:

Osoba pověřená jednat ve věcech technických:

Jméno, příjmení:

telefon (GSM):

e-mail:

Technický dozor a koordinátor BOZP bude upřesněn do předání staveniště

Zhotovitel:

**IZOFOL - střechy s. r. o.**

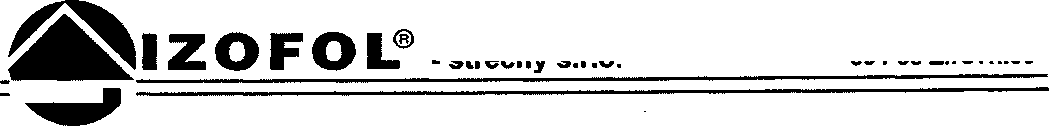
Číslo účtu:

Osoba pověřená jednat ve věcech technických:

Jméno, příjmení:

telefon (GSM):

e-mail:

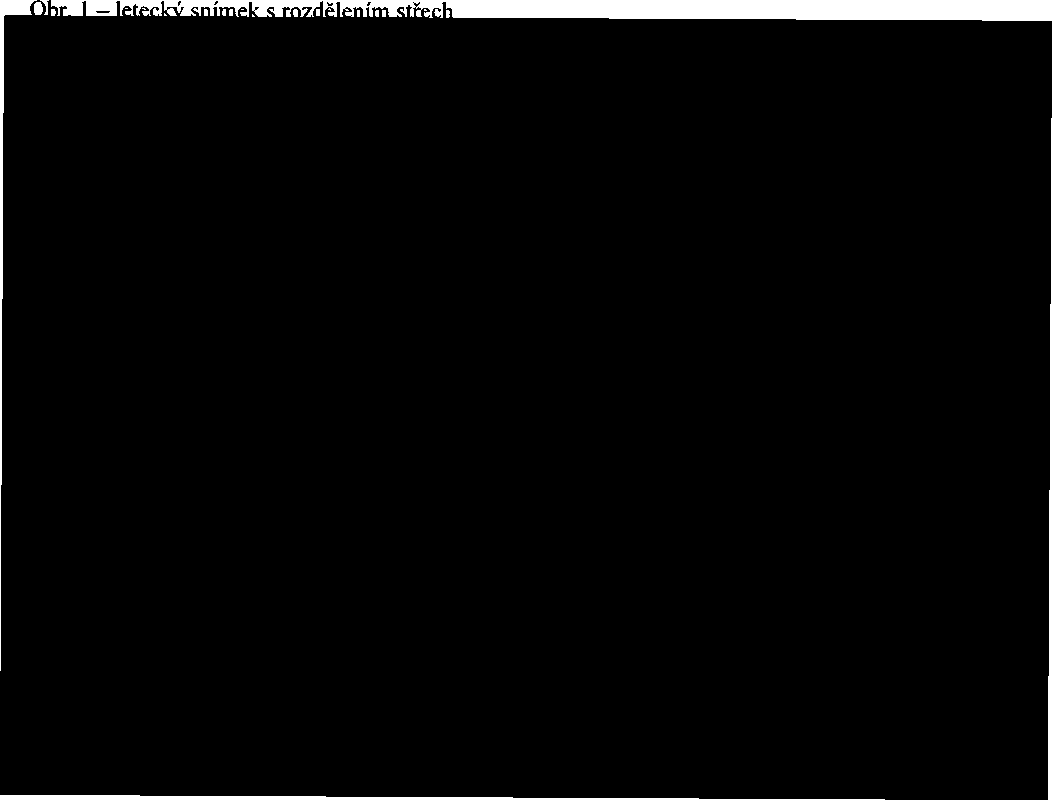
Havlíčkovo nám. 92 394 68 Žirovnice

- cfŤAchv s.r.o.

r n

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny příspěvková organizace

Kosovská 1122/16; 586 01 Jihlava Mobil:

E-mail:

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

ŽIROVNICE DNE:

28.06.2021

věc: Cenová nabídka

Akce: „Rekonstrukce střešního pláště garáží v areálu KSUSV v Pelhřimově“

ffi/FAX: [strechy@izofol.cz](mailto:strechy@izofol.cz) [www.izofol.cz](http://www.izofol.cz)

Bankovní spojení: KB a.s.

č. ú.:

IBAN

SWIF

Předmět nabídky: Izolace plochých střech se zateplením

1. Střecha 1

Rozsah prací a použité materiály:

* Demontáž hromosvodů a hromosvodových podpěr v ploše střechy.
* D+M tepelné izolace EPS 100 tl. 40 mm na vyrovnání falcové krytiny - vodorovná = 28 m2.
* D+M separační textilie 300 g/m2 na ploše a na přechodu na šikmou střechu — vodorovná + svislá = 30 m2.
* D+M povlak, krytiny z folie PVC pro mechanicky kotvené střechy FATRAFOL 810 tl. 1,5 mm vč. kotvení přes tepelnou izolaci do podkladního plechu stávající střechy, ukončení na systémových profilech z poplastovaného plechu - vodorovná + svislá = 30 m2.
* D+M ukončení u okapu z okapnic z poplastovaného plechu Viplanyl - 8 mb.
* D+M koutových lišt nebo bodového kotvení u přechodu na šikmou část - 8 mb.
* D+M ukončení u okraje závětmou lištou z poplastovaného plechu Viplanyl - 7 mb.
* Montáž hromosvodné soustavy v rozsahu stávající sítě (oceněno samostatně) - 15 mb.
* Přesun hmot, úklid staveniště, likvidace odpadů.

Nabídková cena střechy: - Kč bez DPH

Nabídková cena hromosvodu: - Kč bez DPH

D+M hromosvodu na střeše, plastové podpěry pod vedení hromosvodu přivařené přířezem PVC fólie na hydroizolaci střechy (bez svislého vedení na fasádách, bez revize).

Nabídková cena okapu a svodu: Kč bez DPH

D+M okapových žlabů rš. 333 mm - 8 mb včetně háků, čílek a kotlíku, D+M okapového svodu pr. 100 mm - 6 m včetně objímek, kolen.

Cena nezahrnuje:

* Demontáž oplechování, nové oplechování bude kotveno ke stávajícímu. Demontáž krytiny z vlnitého plechu, montáž nové plechové krytiny šikmé části.
* Dodávku a montáž záchytného systému.
* Náklady na energie, poplatky, pozastávky, apod.

1. Střecha 2

Rozsah prací a použité materiály:

* Demontáž hromosvodů a hromosvodových podpěr v ploše střechy.
* D+M tepelné izolace EPS 100 tl. 40 mm na vyrovnání falcové krytiny - vodorovná = 32 m2.
* D+M separační textilie 300 g/m2 na ploše a na svislé ploše - vodorovná + svislá = 40 m2.
* D+M povlak, krytiny z folie PVC pro mechanicky kotvené střechy FATRAFOL 810 tl. 1,5 mm vč. kotvení přes tepelnou izolaci do podkladního plechu stávající střechy, vytažení na atiky a stěny, ukončení na systémových profilech z poplastovaného plechu - vodorovná + svislá = 40 m2.
* Vyrovnání svislé plochy atik pod oplechováním tepelnou izolací z EPS nebo sklepání vnitřní části stávajících okapnic - 11 mb.
* D+M ukončení na atikách z okapnic z poplastovaného plechu Viplanyl - 1 lmb.
* D+M ukončení u okapu z okapnic z poplastovaného plechu Viplanyl - 6 mb.
* D+M ukončení krytiny na šikmé střeše na profil z poplastovaného plechu - 5 mb.
* D+M ukončení u okraje závětmou lištou z poplastovaného plechu Viplanyl - 1 mb.
* D+M koutových lišt nebo bodového kotvení u atik a stěn - 11 mb.
* Montáž hromosvodné soustavy v rozsahu stávající sítě (oceněno samostatně) - 17 mb
* Přesun hmot, úklid staveniště, likvidace odpadů.

IZOFOL - střechy s.r.o. ‘-'/FAX: Bankovní spojení: 100:014 59 422

Havlíčkovo náměstí 92 [info@izofol.cz](mailto:info@izofol.cz) KB a.s. DIČ: CZ01459422

394 68 Žirovnice [www.izofol.cz](http://www.izofol.cz) č. ú.:

IBAN:

SWIFT:

- Kč bez DPH

Nabídková cena střechy:

Nabídková cena hromosvodu: - Kč bez DPH

D+M hromosvodu na střeše, plastové podpěry pod vedení hromosvodu přivařené přířezem PVC fólie na hydroizolaci střechy (bez svislého vedení na fasádách, bez revize)

Cena nezahrnuje:

* Demontáž oplechování okapnic a závětmých lišt, nové oplechování bude kotveno ke stávajícímu. Demontáž krytiny z vlnitého plechu, montáž nové plechové krytiny šikmé části.
* Dodávku a montáž záchytného systému.
* Náklady na energie, poplatky, pozastávky, apod.

1. Střecha 3

Rozsah prací a použité materiály:

* Demontáž hromosvodů a hromosvodových podpěr v ploše střechy.
* D+M tepelné izolace EPS 100 tl. 40 mm na vyrovnání falcové krytiny - vodorovná = 53 m2.
* D+M separační textilie 300 g/m2 na ploše a na svislé ploše - vodorovná + svislá = 62 m2.
* D+M povlak, krytiny z folie PVC pro mechanicky kotvené střechy FATRAFOL 810 tl. 1,5 mm vč. kotvení přes tepelnou izolaci do podkladního plechu stávající střechy, vytažení na atiky a stěny, ukončení na systémových profilech z poplastovaného plechu - vodorovná + svislá = 62 m2.
* Vyrovnání svislé plochy atik pod oplechováním tepelnou izolací z EPS nebo sklepání vnitřní části stávajících okapnic - 3 mb.
* D+M ukončení u okapu z okapnic z poplastovaného plechu Viplanyl - 16 mb.
* D+M ukončení krytiny na šikmé střeše na profil z poplastovaného plechu - 16 mb.
* D+M ukončení krytiny na stěně na profil z poplastovaného plechu - 6 mb.
* D+M ukončení u okraje závětmou lištou z poplastovaného plechu Viplanyl - 3 mb.
* D+M koutových lišt nebo bodového kotvení u atik a stěn — 6 mb.
* Montáž hromosvodné soustavy v rozsahu stávající sítě (oceněno samostatně) - 17 mb
* Přesun hmot, úklid staveniště, likvidace odpadů.

Nabídková cena střechy: Kč bez DPH

Nabídková cena hromosvodu: — Kč bez DPH

D+M hromosvodu na střeše, plastové podpěry pod vedení hromosvodu přivařené přířezem PVC fólie na hydroizolaci střechy (bez svislého vedení na fasádách, bez revize)

Cena nezahrnuje:

* Demontáž oplechování okapnic a závětmých lišt, nové oplechování bude kotveno ke stávajícímu. Demontáž krytiny z vlnitého plechu, montáž nové plechové krytiny šikmé části.
* Dodávku a montáž záchytného systému.
* Náklady na energie, poplatky, pozastávky, apod.

1. Střecha 4

Rozsah prací a použité materiály:

* Demontáž hromosvodů a hromosvodových podpěr v ploše střechy.
* D+M tepelné izolace EPS 100 tl. 40 mm na vyrovnání falcové krytiny - vodorovná = 20 m2.
* D+M separační textilie 300 g/m2 na ploše a na svislé ploše - vodorovná + svislá = 24 m2.
* D+M povlak, krytiny z folie PVC pro mechanicky kotvené střechy FATRAFOL 810 tl. 1,5 mm vč. kotvení přes tepelnou izolaci do podkladního plechu stávající střechy, vytažení na atiky a stěny, ukončení na systémových profilech z poplastovaného plechu — vodorovná + svislá = 24 m .
* Vyrovnání svislé plochy atik pod oplechováním tepelnou izolací z EPS nebo sklepání vnitřní části stávajících okapnic - 4 mb.
* D+M ukončení u okapu z okapnic z poplastovaného plechu Viplanyl - 5 mb.
* D+M ukončení krytiny na šikmé střeše na profil z poplastovaného plechu - 5 mb.
* D+M ukončení krytiny na stěně na profil z poplastovaného plechu - 8 mb.
* D+M ukončení u okraje závětmou lištou z poplastovaného plechu Viplanyl - 0,3 mb.
* D+M koutových lišt nebo bodového kotvení u atik a stěn - 8 mb.
* Montáž hromosvodné soustavy v rozsahu stávající sítě (oceněno samostatně) - 6 mb
* Přesun hmot, úklid staveniště, likvidace odpadů.

Nabídková cena střechy: - Kč bez DPH

Nabídková cena hromosvodu: - Kč bez DPH

D+M hromosvodu na střeše, plastové podpěry pod vedení hromosvodu přivařené přířezem PVC fólie na hydroizolaci střechy (bez svislého vedení na fasádách, bez revize)

Cena nezahrnuje:

* Demontáž oplechování okapnic a závětmých lišt, nové oplechování bude kotveno ke stávajícímu. Demontáž krytiny z vlnitého plechu, montáž nové plechové krytiny šikmé části.
* Dodávku a montáž záchytného systému.
* Náklady na energie, poplatky, pozastávky, apod.

1. Střecha 5

Rozsah prací a použité materiály:

* Demontáž hromosvodů a hromosvodových podpěr v ploše střechy.
* D+M tepelné izolace EPS 100 tl. 40 mm na vyrovnání falcové krytiny - vodorovná = 56 m2.
* D+M separační textilie 300 g/m2 na ploše a na svislé ploše - vodorovná + svislá = 65 m2.
* D+M povlak, krytiny z folie PVC pro mechanicky kotvené střechy FATRAFOL 810 tl. 1,5 mm vč. kotvení přes tepelnou izolaci do podkladního plechu stávající střechy, vytažení na atiky a stěny, ukončení na systémových profilech z poplastovaného plechu - vodorovná + svislá = 65 m2.
* Vyrovnání svislé plochy atik pod oplechováním tepelnou izolací z EPS nebo sklepání vnitřní části stávajících okapnic - 16 mb.
* D+M ukončení u okapu z okapnic z poplastovaného plechu Viplanyl - 10 mb.
* D+M ukončení na atikách z okapnic z poplastovaného plechu Viplanyl - 17mb.
* D+M ukončení krytiny na šikmé střeše na profil z poplastovaného plechu - 0,3 mb.
* D+M ukončení krytiny na stěně na profil z poplastovaného plechu - 3 mb.
* D+M ukončení u okraje závětmou lištou z poplastovaného plechu Viplanyl - 2 mb.
* D+M koutových lišt nebo bodového kotvení u atik a stěn - 20 mb.
* Montáž hromosvodné soustavy v rozsahu stávající sítě (oceněno samostatně) - 27 mb
* Přesun hmot, úklid staveniště, likvidace odpadů.

Nabídková cena střechy: Kč bez DPH

Nabídková cena hromosvodu: Kč bez DPH

D+M hromosvodu na střeše, plastové podpěry pod vedení hromosvodu přivařené přířezem PVC fólie na hydroizolaci střechy (bez svislého vedení na fasádách, bez revize)

Nabídková cena okapu a svodu: Kc Dez

D+M okapových žlabů rš. 333 mm — 10 mb včetně háků, čílek a kotlíku, D+M okapového svodu pr. 100 mm - 5 včetně objímek, kolen.

Cena nezahrnuje:

* Demontáž oplechování okapnic a závětmých lišt, nové oplechování bude kotveno ke stávajícímu.
* Demontáž krytiny z vlnitého plechu, montáž nové plechové krytiny šikmé části.
* Dodávku a montáž záchytného systému.
* Náklady na energie, poplatky, pozastávky, apod.

REKAPITULACE:

* Střecha 1:
* Střecha 2:
* Střecha 3:
* Střecha 4:
* Střecha 5:
* Hromosvod střecha 1:
* Hromosvod střecha 2:
* Hromosvod střecha 3:
* Hromosvod střecha 4:
* Hromosvod střecha 5:
* Okapy a svody střecha 1:
* Okapy a svody střecha 5:

CELKEM bez DPH

351.275,- Kč

Poznámky:

V rámci záruk na vodotěsné a funkční dílo je nutné současně provést demontáž stávajících plechů a montáž nové plechové krytiny včetně všech ukončujících prvků. Zachování stávajících AL plechů není reálné, po rozebrání střechy je vzhledem kjejímu stavu prakticky nemožné navrácení do původního a funkčního stavu a také není možné provést funkční napojení oplechování z poplastovaného plechu na oplechování šikmé části (lemovací plechy, ukončení u stěn, atd.). Při výměně plechové krytiny je také nutné zkontrolovat stav nosné dřevěné konstrukce krovu a provést případně výměnu střešních latí.

Před započetím prací je nutné provést stavební vysprávky, jako je např. oprava spárování komína, oprava omítky.

Výměra plochy šikmé střechy s AL plechem není součástí cenové nabídky,

Na povlakové krytině se mohou vlivem nerovností podkladu střešního pláště a min. spádem vytvářet kaluže stojící vody, jež však nemají vliv na záruku izolační folie, nejsou vadou střešního pláště a nebudou tak posuzovány.

Cenová nabídka je platná při realizaci všech střech jako celku.

Vzhledem k situaci na trhu stavebních materiálů je cenová nabídka platná pro objednání do 15.7.2021.

Těšíme se na spolupráci a jsme s pozdravem

Bankovní spojení: KB a.s.

č. ú.:

IBAN

SW1F