

DODATEK č. 8

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 18.2.2002, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22.3.2002, dodatku č. 2 ze dne 1.8.2005, dodatku č. 3 ze dne 1.5.2006, dodatku č. 4 ze dne 16.12.2010, dodatku č. 5 ze dne 8.7.2019, dodatku č. 6 ze dne 11.3.2020 a dodatku č. 7 ze dne 31.3.2021

Smluvní strany :

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupené [redacted] primátorem města

IČO: 002 38 295

DIČ: CZ00238295

bankovní spojení Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 3050505/0300

(dále také „pronajímatel“)

a

MOJE ZUBNÍ, s.r.o.

se sídlem Malá 343, Mladá Boleslav

zastoupená [redacted] jednatelem

IČO: 091 29 006

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 331352

(dále také „nájemce“)

1. Preambule

Pronajímatel na základě Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání uzavřené dne 18.2.2002, ve 18. 2. 2002, ve znění dodatku č. 1 ze dne 22. 3. 2002, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1.8. 2005, ve znění dodatku č. 3 ze dne 1. 5. 2006, ve znění dodatku č. 4 ze dne 16. 12. 2010, ve znění dodatku č. 5 ze dne 8. 7. 2019, ve znění dodatku č. 6 ze dne 11. 3. 2020, ve znění dodatku č. 7 ze dne 31. 3. 2021 (dále jen „Smlouva“), přenechal společnosti **Moje zubní, s.r.o.**, IČO 091 29 006, se sídlem Malá 343, Mladá Boleslav jako nájemci k užívání prostor sloužící podnikání o celkové výměře 123,84 m² v domě čp. 71 v ulici Havlíčkova 71, v části obce Mladá Boleslav II, který je součástí stavebního pozemku č. 223, v k.ú. Mladá Boleslav za účelem užívání jako zubní ambulance.

2. Předmět dodatku č. 8

1. Společnost **Moje zubní, s.r.o.** požádala o udělení souhlasu s podnájmem části uvedeného pronajímaného prostoru sloužící podnikání, resp. prostoru vyšetřovny o výměře podlahové plochy 20 m² dle situačního plánu, který je přílohou tohoto dodatku.

V souvislosti s výše uvedeným si smluvní strany ujednaly změnu stávajícího znění čl. IV Práva a povinnosti pronajímatele a nájemce, a to tak, že odst. 9 uvedeného čl. IV Smlouvy se doplňuje na konci tohoto odst. tímto zněním:

„vyjma podnájmu části pronajímaných prostor sloužící podnikání o výměře podlahové plochy 20 m² dle přiloženého situačního plánu (příloha č. 1) pro AROPRO společnost pro anestezii s.r.o., IČO: 053 86 616, se sídlem Zikova 706/9, Praha a účelem zabezpečení zdravotní péče v zubní ambulanci“.

2. Dále se smluvní strany dohodly, že nájemce nebude prostor vyšetřovny dávat podnájemci do podnájmu za podnájemné vyšší než měsíční nájemné, že nájemce zaváže podnájemce k dodržování a plnění všech povinností týkajících se užívání Smlouvou pronajímaného prostoru, které je nájemce povinen dodržovat a plnit podle Smlouvy, a že nájemce bude pronajímatele bezodkladně informovat o jakýchkoli změnách svého podnájemního smluvního vztahu s podnájemcem

3. Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou stejnopisech.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tento dodatek, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv zveřejní pronajímatel. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek vyjadřuje jejich úplné a výlučné vzájemné ujednání týkající se daného předmětu tohoto dodatku. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že byl uzavřen po vzájemném projednání, určitě a srozumitelně, na základě jejich pravé, vážně míněné a svobodné vůle. Na důkaz uvedených skutečností připojují podpisy svých oprávněných osob či zástupců.
5. Nedílnou součástí dodatku je příloha – situační pláněk.

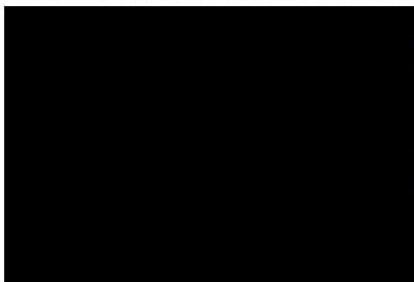
15. 09. 2021

V Mladé Boleslavi dne.....

16. 09. 2021

V Mladé Boleslavi dne.....

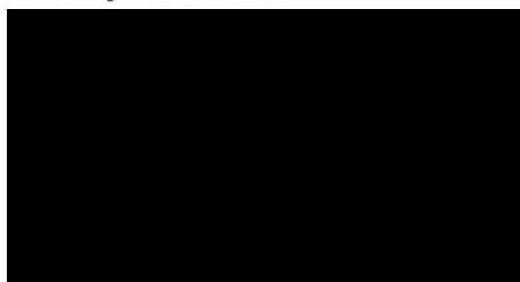
za statutární město Mladá Boleslav



primátor



za Moje zubní s.r.o.

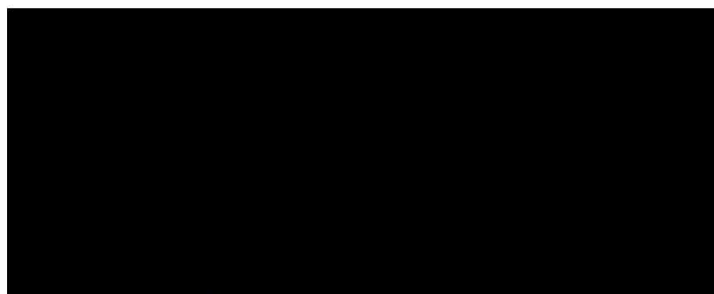


jednatel

DOLOŽKA

Toto právní jednání statutárního města Mladá Boleslav bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona o obcích schváleno Radou města Mladá Boleslav usnesením č. 3939 ze dne 13.9.2021.

V Mladé Boleslavi dne 15. 9. 2021



vedoucí Odboru správy majetku města

Magistrátu města Mladá Boleslav



Situační plánek Moje zubní. Zeleně označená část pro spolupráci s Aropro s.r.o.