

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako *pronajímatel*

na straně jedné

a

společnost KH TEBIS s.r.o.

se sídlem Puškinská 641, Kutná Hora, PSČ 284 01, zastoupená jednatelem panem
[redacted], bytem [redacted] Kutná Hora, PSČ 284 01

IČ: 47542713

DIČ: CZ47542713

jako *nájemce*

na straně druhé

tento

DODATEK č. 5

ke Smlouvě o nájmu nemovitostí v Kutné Hoře, ve znění pozdějších změn a dodatků,
uzavřené dne 5. 12. 2012

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 5. 12. 2012 uzavřely Smlouvu o nájmu
nemovitostí, ve znění dodatků č. 1, 2, 3 a 4 (dále jen „Nájemní smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II.
tohoto dodatku.

II.

Pro odstranění jakýchkoliv pochybností týkajících se areálu kotelny Hlouška smluvní
strany tohoto dodatku prohlašují, že pokud je v Příloze č.1 Dodatku č. 4 ze dne 14.11.2019
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 5.12.2012 uzavřené mezi Městem Kutná Hora jako
pronajímatelem a společností KH TEBIS s.r.o. jako nájemcem uveden v odstavci b) areál
kotelny Hlouška, pak pozemek p.č. 2560/23 v k.ú. Kutná Hora není předmětem nájmu, neboť
jak je uvedeno ve zmiňované příloze, je zapsán na LV č. 10348 pro obec a k.ú. Kutná Hora
a není majetkem Města Kutná Hora. Součástí předmětu nájmu je pouze stavba, která z části
stojí právě na tomto cizím pozemku. Jedná se o budovu kotelny ve výlučném vlastnictví
Města Kutná Hora. Tímto dodatkem č. 5 si účastníci upřesnili Přílohu č. 1 k Dodatku č. 4
ze dne 14.11.2019.

III.

Tento dodatek č. 5 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží
nájemce a pronajímatel obdrží tři výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost uzavření tohoto dodatku, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření tohoto dodatku č. 5 bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. 708/21 ze dne 8.9.2021.

V Kutné Hoře dne 17.9. 2021.

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
KH TEBIS s.r.o.
nájemce

