



14505/C/2021-HMPR

Čj.: UZSVM/C/13000/2021-HMPR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Správa Národního parku Šumava,
sídlo: 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk – Vimperk II,

státní příspěvková organizace
IČO: 00583171
(dále jen „přejímající“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

S M L O U V U

o převodu nemovitých věcí z příslušnosti hospodařit s majetkem České republiky předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího

č. UZSVM/C/13000/2021-HMPR

ČI. I

Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit na základě Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě č.j.4674/2011-MZE-130719 ze dne 11.1.2011 ve vztahu k pozemku parc. č. 99/13, níže označeným poř. č. 2, a na základě zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. ve vztahu ke zbývajícím níže uvedeným pozemkům:

Poř.č.	Parcela	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
1	26/1	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	1 110,00
2	99/13	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	3 450,00
3	270/2	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	2 520,00
4	396/3	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	13.220,00
5	396/4	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	7.010,00
6	396/5	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	12.940,00
7	398/2	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	3.600,00
8	404/1	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	1 220,00
9	404/2	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	2 780,00
10	415	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	900,00
11	419/1	ostatní plocha	neplodná půda	chráněná krajinná oblast, evropsky významná lokalita	4 250,00

zapsané na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Pravětín, obec Vimperk, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Prachatice

(dále jen „**předávaný majetek**“).

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek a přejímající tento majetek v souladu s § 55 odst. 3 zákona číslo 219/2000 Sb. přejímá do příslušnosti hospodařit.
2. Přejímající předávaný majetek potřebuje k plnění úkolů v rámci svého předmětu činnosti. Předávaný majetek se nachází převážně ve II. zóně odstupňované ochrany přírody na území CHKO Šumava, s výjimkou pozemku parc. č. 26/1, který se nachází ve IV. zóně odstupňované ochrany přírody na území CHKO Šumava, a s výjimkou pozemku parc. č. 99/13, který se co do 65,9% své rozlohy nachází ve III. zóně odstupňované ochrany přírody na území CHKO Šumava a co do 34,1 % své rozlohy ve II. zóně odstupňované ochrany

přírody na území CHKO Šumava. Pozemky jsou součástí vyhlášené evropsky významné lokality Šumava. Pozemky jsou v současné době vlivem opuštění hospodaření okolních pozemků zcela zarostlé mimolesní zelení s druhově bohatým podrostem, vyznačující se vysokou ekologickou stabilitou. Na pozemcích jsou zachovány ochranná velmi hodnotné listnaté dřeviny, které dříve tvořily liniové doprovody původních luk, pastvin či polí v rozsáhlém chráněném území CHKO Šumava. Jedná se o cenné pozemky, které jsou nezbytné pro plnění cílů ochrany přírody vyplývajících ze zřizovacího předpisu a nutné k zajištění ekologické stability dané oblasti CHKO Šumava

Čl. III.

1. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem ve prospěch přejímajícího, a to k okamžiku, kdy návrh na zápis podle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Předávající předává přejímajícímu majetek s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými.
2. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, právo nájmu ani jiné právní povinnosti či závady a že nejsou známy ani žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
3. Přejímajícímu je znám právní i faktický stav předávaného majetku.
4. Hodnota předávaného majetku vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření smlouvy celkem 53.000,00 Kč (slovy: padesát tři tisíce korun českých).
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že za předání majetku podle této smlouvy mezi nimi nebude v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. poskytnuto žádné peněžité plnění ani náhrada.

Čl. IV.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího schválení Ministerstvem životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle §5 odst.4 zákona č.340/2015 Sb. jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Přejímající a předávající obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro místně příslušný katastrální úřad a jedno vyhotovení je určeno pro Ministerstvo životního prostředí.
7. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí podle této smlouvy zajistí předávající u místně příslušného katastrálního úřadu, a to nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, a o jeho provedení vyrozumí přejímajícího.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

9. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

V Českých Budějovicích, dne 15. 07. 2021

Ve Vimperku, dne

4. 8. 2021

**Ministerstvo životního prostředí
odbor provozní a správy majetku**

V Praze dne 18. 9. 2021
Č.j. : MZP/2021/230/2782

Schvalovací doložka

Ministerstvo životního prostředí dle ustanovení § 17 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, schvaluje **smlouvu o převodu nemovitých věcí z příslušnosti hospodařit s majetkem České republiky předávajícího do práva hospodařit s majetkem státu přejímajícího č. UZSVM/C/13000/2021-HMPR**, podepsanou stranou předávající dne 15. 7. 2021 a stranou přejímající dne 4. 8. 2021 a uzavřenou mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO : 69797111, jako stranou předávající a Správou Národního parku Šumava, IČO : 00583171, jako stranou přejímající, o bezúplatném předání níže uvedených pozemků, katastrální území Pravětín s tím, že příslušnou hospodařit s předmětnými pozemky se stává strana přejímající a kterými jsou :

- pozemek p.č. 26/1
 - pozemek p.č. 99/13
 - pozemek p.č. 270/2
 - pozemek p.č. 396/3
 - pozemek p.č. 396/4
 - pozemek p.č. 396/5
 - pozemek p.č. 398/2
 - pozemek p.č. 404/1
 - pozemek p.č. 404/2
 - pozemek p.č. 415
 - pozemek p.č. 419/1
- 