

## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

### **Prodávající stranou:**

Město Mnichovo Hradiště

se sídlem 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo nám. 1

zastoupené Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D., starostou města a Ing. Janem Marešem, místostarostou města

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu: 19-2627181/0100

**a**

### **Kupující stranou:**

Společné jmění manželů

xxx

## **I.**

### **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 18.11.2020 kupní smlouvu, jejímž předmětem byl prodej pozemku parc. č. 431/2 o výměře 256 m<sup>2</sup> – orná půda, který vznikl oddělením o pozemku p. č. 431 v katastrálním území Mnichovo Hradiště dle geometrického plánu č. 2503-194/2020, za vzájemně dohodnutou kupní cenu 307.200 Kč (slovy: tři sta sedm tisíc dvě stě korun českých). Tato smlouva byla uzavřena na základě rozhodnutí Zastupitelstva města Mnichovo Hradiště dne 19.02.2020, usnesení č. 7.
2. Strana prodávající je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k platnému uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## **II.**

### **Práva a závazky smluvních stran**

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy<sup>1</sup>, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Příloha č. 1 – Smlouva č. 1589/2020 ze dne 18.11.2020

.....  
Ing. Jan Mareš  
místostarosta

.....  
XXX

.....  
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.  
starosta

.....  
XXX

---

<sup>1</sup> V případě jakýchkoli změn smlouvy na veřejnou zakázku musí být tyto změny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016, o zadávání veřejných zakázek, jinak by mohl být postup zadavatele považován za přestupek dle § 268 tohoto zákona.