



SMLOUVA O DÍLO

č. 232/15

uzavřená dne

mezi

Nemocnice České Budějovice, a. s.

a

JPS J. Hradec s.r.o.

„Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s.“

Smluvní strany

1.1. Objednatel

Nemocnice České Budějovice, a.s.

se sídlem České Budějovice, B. Němcové 585/54, PSČ 370 01

IČ: 26068877

DIČ: CZ26068877

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1349

zastoupená předsedou představenstva MUDr. Břetislavem Shonem a místopředsedou představenstva Ing. Martinem Bláhou, MBA

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

účet číslo: 37035-231/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

1.2. Poskytovatel

JPS J. Hradec s.r.o.

se sídlem Jindřichův Hradec - Jindřichův Hradec II, Jarošovská 753, PSČ 37701 IČ: 26035138

DIČ: CZ26035138

společnost zapsaná obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10525

zastoupená Ing. Milanem Špulákem, jednatelem

bankovní spojení: GE Money Bank, a.s.

účet číslo: 156 087 683 / 0600

(dále jen „**Poskytovatel**“)

2. Definice

2.1.1. Následující pojmy a zkratky mají význam definovaný v tomto odstavci smlouvy, pokud není výslovně stanoveno jinak:

- a) Pojem „**Stavební zákon**“ (zkráceně též „**SZ**“) znamená zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
- b) Pojem „**Autorský zákon**“ (zkráceně též „**AZ**“) znamená zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění.
- c) Pojem „**Územní rozhodnutí**“ (zkráceně též „**ÚR**“) znamená úkon příslušného obecního stavebního úřadu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, který bude podkladem pro Stavební povolení a realizaci stavby dle Projektu a této smlouvy. Územním rozhodnutím se podle okolností rozumí též územní souhlas podle Stavebního zákona.
- d) Pojem „**Stavební povolení**“ (zkráceně též „**SP**“) znamená správní rozhodnutí vydané příslušným obecním stavebním úřadem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, kterým

bude povoleno provedení stavby dle Projektu (viz níže) a kterým se stanoví podmínky jejího provedení.

- e) Pojem „**Studie**“ znamená návrh dispozičního a architektonického řešení objektu v souladu s požadavky objednatele včetně případného variantního řešení
- f) Pojem „**Dokumentace pro Územní rozhodnutí**“ (zkráceně též „**DÚR**“) znamená dokumentaci předkládanou dle Stavebního zákona k žádosti o Územní rozhodnutí.
- g) Pojem „**Dokumentace pro Stavební povolení**“ (zkráceně též „**DSP**“) znamená dokumentaci předkládanou dle Stavebního zákona k žádosti o Stavební povolení, jejíž obsah a rozsah je ve smyslu § 110 odst. 5 Stavebního zákona definován vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. DSP musí být plně způsobilá a dostatečná jako příloha a podklad k žádosti o vydání Stavebního povolení.
- h) Pojem „**Dokumentace pro Provádění stavby**“ (zkráceně též „**DPS**“) znamená dokumentaci pro provedení (realizaci) stavby dle Projektu jako univerzální dokumentace bez ohledu na budoucího zhotovitele stavby. DPS bude zahrnovat mimo jiné výkaz výměr. Tato DPS bude zpracována v rozsahu daném požadavky na projektovou dokumentaci staveb dle prováděcího předpisu k zákonu č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (jako součást zadávací dokumentace pro zadávací řízení dle zákona o veřejných zakázkách).
- i) Pojem „**Inženýrská činnost**“ (zkráceně též „**IČ**“) má význam definovaný v čl. 6. této smlouvy.
- j) Pojem „**Místo plnění**“ znamená budovu ve vlastnictví Objednatele nacházející se v areálu sídla Objednatele označenou jako pavilon „CH“ a nacházející se na pozemku p. č. 1246, 1247/1 v k. ú. České Budějovice 7.
- k) Pojem „**Projekt**“ znamená plánovanou stavbu Objednatele „**Prádelna v areálu Nemocnice České Budějovice, a.s.**“.
- l) Pojem „**Územní řízení**“ znamená řízení zahájené za účelem vydání Územního rozhodnutí.
- m) Pojem „**Stavební řízení**“ znamená správní řízení zahájené za účelem vydání Stavebního povolení.
- n) Pojem „**Dílo**“ znamená souhrnně ta plnění, ke kterým se zavazuje Poskytovatel v této smlouvě, pokud splňují podmínky uvedené v ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména Studie, DÚR, DSP, DPS.

3. Předmět smlouvy

3.1. Závazek Poskytovatele

3.1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Poskytovatele v souvislosti s Projektem definovaný následovně:

- (i) Projektové práce budou řešit objekt velkokapacitní nemocniční prádelny zahrnující prostor vybavení technologií pro praní a následnou konečnou úpravu prádla s kapacitou cca 2 x 7 tun /den, prostory pro příjem špinavého prádla a dalších surovin, expedici čistého prádla, zázemí pro zaměstnance a související administrativu, prostory pro domovní techniku. Součástí projekčních prací bude rovněž napojení na inženýrské sítě a dopravní infrastrukturu.
- (ii) Poskytovatel dokončí a předá Objednateli projektovou dokumentaci v rozsahu: Studie, DÚR včetně projednání a zajištění Územního rozhodnutí, DSP včetně projednání a zajištění Stavebního povolení, DPS včetně výkazů výměr a kontrolního ocenění; před zpracováním DÚR bude Poskytovatelem Objednateli předloženo k odsouhlasení dopracování dispozičního řešení,

- (iii) Poskytovatel vykoná pro Objednatele IČ v souvislosti s Územním řízením a Stavebním řízením,
- (iv) Poskytovatel provede další činnosti a vykoná další práce, které jsou stanoveny v této smlouvě, nebo které jsou v nezbytném rozsahu potřebné ke splnění vymezeného předmětu smlouvy.

3.2. **Závazek Objednatele**

3.2.1. Objednatel se naproti tomu zavazuje:

- a) zaplatit cenu způsobem a za podmínek sjednaných v článku 8. této smlouvy;
- b) poskytnout Poskytovateli podklady v souladu s článkem 4. této smlouvy;
- c) poskytnout Poskytovateli součinnost a splnit další povinnosti stanovené touto smlouvou.

4. **Podklady Objednatele**

- 4.1.1. Základní požadavky Objednatele na plnění Poskytovatele jsou uvedeny v Příloze č. 1 této smlouvy.
- 4.1.2. Poskytovatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že jsou mu známy všechny výše uvedené podklady, že jsou úplné, že se s nimi podrobně seznámil a neshledal v nich žádné vady, nedostatky či nesrovnalosti bránící řádnému provedení Díla a plnění povinností dle této smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že při vynaložení veškeré odborné péče nezjistil žádnou chybu, opomenutí, nejasnost či nesrovnalost v předaných podkladech a že jim plně porozuměl.
- 4.1.3. Objednatel je oprávněn i po uzavření této smlouvy dávat Poskytovateli další podklady a pokyny (dále jen „**Dodatečné podklady**“), kterými je Objednatel oprávněn doplňovat a měnit své požadavky na plnění závazku Poskytovatele, zejména s ohledem na upřesňování konečné podoby plánované stavby dle Projektu. Poskytovatel se zavazuje tyto Dodatečné podklady respektovat.
- 4.1.4. Pokud Dodatečné podklady budou mít podstatný vliv na plnění termínů dle čl. 7. této smlouvy, je Poskytovatel povinen na to Objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří (3) pracovních dnů, upozornit, a projednat s Objednatelem prodloužení termínů stanovených v čl. 7. této smlouvy, jinak není Poskytovatel oprávněn v případě nesplnění termínů dle čl. 7. této smlouvy odvolávat se na Dodatečné podklady.
- 4.1.5. Pokud se v důsledku Dodatečných podkladů mají podstatným způsobem navýšit náklady Poskytovatele na plnění jeho závazku, je Poskytovatel povinen na to Objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do tří (3) pracovních dnů, upozornit, a projednat s Objednatelem navýšení ceny stanovené v čl. 8. této smlouvy, jinak není Poskytovatel oprávněn domáhat se navýšení ceny dle čl. 8. této smlouvy.
- 4.1.6. Poskytovatel si je vědom té skutečnosti, že zásadními hledisky, která je třeba mít na zřeteli při plnění všech jeho povinností dle této smlouvy, jsou hlediska včasnosti, úspornosti navrženého řešení, jakož i hledisko bezpečnosti a vysoké kvality navrženého řešení.
- 4.1.7. Poskytovatel je povinen se při plnění závazků dle této smlouvy řídit též jednotlivými dokumentacemi zhotovovanými na základě této smlouvy, a to poté, co budou bez vad a nedodělků předány Objednateli.

5. **Požadavky na plnění Poskytovatele**

5.1. **Požadavky na Studii, DÚR, DSP a DPS**

- 5.1.1. Poskytovatel se zavazuje zpracovat Studii, DÚR, DSP a DPS na svůj náklad a nebezpečí.

- 5.1.2. Poskytovatel se zavazuje provést Studii, DÚR, DSP a DPS tak, aby výsledek i způsob provádění odpovídaly obecně závazným právním předpisům, zejména SZ a prováděcím předpisům k SZ, technickým normám ČSN a jiným závazným normám v daném odvětví, vymezením předmětu plnění Poskytovatele v této smlouvě a její Příloze a Dodatečným podkladům.
- 5.1.3. Poskytovatel se zavazuje respektovat, co se obsahu a rozsahu DSP týče, též doporučení týkající se tohoto stupně dokumentace dle sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností vydaného 2013 pro rok 2014 a 1. čtvrtletí 2015 („UNIKA“).

5.2. **Předání Studie, DÚR, DSP a DPS Objednateli**

- 5.2.1. Poskytovatel je povinen předložit Objednateli nejméně čtrnáct (14) dní před předpokládaným termínem předání Studie, DÚR, DSP a DPS koncept těchto dokumentů (tj. Studie, DÚR, DSP a DPS) k prostudování. Pokud obsah konceptu neodpovídá zadání dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn vznést k němu písemné připomínky a požadovat zapracování příslušných změn do Studie, DÚR, DSP a/nebo DPS.
- 5.2.2. Poskytovatel se zavazuje řádně dokončenou a zpracovanou Studii, DÚR, DSP a DPS předat Objednateli nejdéle v termínech uvedených v odst. 7.1.3. této smlouvy.
- 5.2.3. Studie, DÚR, DSP a DPS budou provedeny ve standardu odpovídajícím obecně závazným právním předpisům, v českém jazyce a budou obsahovat legendu zahrnující minimálně informaci o jejich názvu, názvu stavby, stupni dokumentace, obsahu dokumentace, datu zpracování, počtu formátů a jménu zpracovatele.
- 5.2.4. Poskytovatel je povinen předat Objednateli Studii, DÚR, DSP a DPS každou v šesti (6) paré v listinné podobě.
- 5.2.5. Poskytovatel je povinen předat Objednateli Studii, DÚR, DSP a DPS každou v jednom (1) paré v elektronické podobě. V elektronické podobě budou písemná a grafická vyhotovení dokumentace předána s následujícími parametry:
- textové soubory vygenerované programem Microsoft Word ve formátu *.doc, na kterém jsou data uložena v původním formátu Word určeném pro tisk, popř. pro další úpravu dat v tomto programu;
 - tabulkové soubory vygenerované programem Microsoft Excel ve formátu *.xls, na kterém jsou data uložena v původním formátu Excel určeném pro tisk, popřípadě pro další úpravu dat v tomto programu;
 - grafické soubory vygenerované programem AutoCAD verze 2006 pro Windows (popř. v jiném kompatibilním programu) a to ve formátu *.dwg, na kterých jsou data uložena v původním formátu AutoCAD určeném pro další úpravu dat v tomto programu,
 - ve formátu pdf.
- 5.2.6. Všechna vyhotovení takto předávané Studie, DÚR, DSP a DPS budou autorizována autorem, tj. budou podepsána a opatřena autorizačními razítky.
- 5.2.7. O předání Studie, DÚR, DSP a DPS bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. K převzetí Studie, DÚR, DSP a DPS je povinen vyzvat Poskytovatel Objednatele, a to nejméně tři (3) pracovní dny předem. Předání se uskuteční v místě sídla Objednatele. Studie, DÚR, DSP a DPS se považuje za předanou okamžikem podpisu předávacího protokolu, je-li v něm tato skutečnost výslovně uvedena, a jestliže Studie, DÚR, DSP a DPS nemá podstatné vady, které by mohly bránit jejímu použití ke sjednanému účelu.
- 5.2.8. Objednatel není povinen Studii, DÚR, DSP a DPS převzít, pokud tyto obsahují vady a nedodělky. Seznam vad a nedodělků bude uveden v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění, přičemž bude dohodnut nový termín předání a převzetí Studie, DÚR, DSP a DPS. Nedohodnou-li smluvní strany termín odstranění vad a

nedodělků jiný, je Poskytovatel povinen vady a nedodělky odstranit ve lhůtě čtrnácti (14) dnů. To nemá vliv na případné prodloužení Poskytovatele se splněním závazného termínu podle této smlouvy.

5.2.9. Pokud Studie, DÚR, DSP a DPS bude obsahovat vady či nedodělky a Objednatel se přesto rozhodne tuto převzít, uvede se tato skutečnost do předávacího protokolu spolu se seznamem vad a nedodělků. Smluvní strany v předávacím protokolu dohodnou termín a způsob odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li smluvní strany termín odstranění vad a nedodělků jiný, je Poskytovatel povinen vady a nedodělky odstranit ve lhůtě čtrnácti (14) dnů. To nemá vliv na případné prodloužení Poskytovatele se splněním závazného termínu podle této smlouvy.

5.2.10. Poskytovatel není oprávněn poskytnout Studii, DÚR, DSP a DPS vyhotovenou na základě této smlouvy jiné osobě než Objednateli, pokud to nebude potřeba ke splnění jeho závazků dle této smlouvy.

5.2.11. Poskytovatel je povinen předat Objednateli na jeho žádost vícetisky Studie, DÚR, DSP a DPS ve lhůtě jednoho (1) týdne. Cena za každý vícetisk se bude rovnat prokazatelným reprodukčním nákladům na jeho pořízení, maximálně však 2000,- Kč (slovy dva tisíce korun českých) + DPH.

5.3. **Splnění závazku zpracovat Studii, DÚR, DSP a DPS**

5.3.1. Poskytovatel splní svou povinnost zpracovat Studii, DÚR, DSP a DPS předáním Studie DÚR, DSP a DPS v příslušném počtu výtisků a digitálních verzí Objednateli.

6. Inženýrská činnost

6.1. **Vymezení pojmu**

6.1.1. Inženýrskou činností (dále jen „IČ“) se v této smlouvě rozumí činnost Poskytovatele konaná

- (i) při přípravě jednotlivých dokumentací dle této smlouvy (Studie, DÚR, DSP a DPS),
- (ii) při přípravě Územního řízení a Stavebního řízení a v jeho rámci, to vše v zastoupení Objednatele a na jeho účet. IČ je blíže specifikovaná zejména níže v tomto článku smlouvy. Poskytovatel se zavazuje provádět IČ s cílem získání a nabytí právní moci všech potřebných povolení či jiných rozhodnutí k následné realizaci Projektu.

6.1.2. Rozsah IČ dle této smlouvy je dán jejím účelem, kterým je získání a nabytí právní moci všech potřebných povolení či jiných rozhodnutí k realizaci Projektu.

6.2. **Závazky Poskytovatele při provádění Inženýrské činnosti**

6.2.1. Poskytovatel se zavazuje postupovat při výkonu IČ s odbornou péčí, podle pokynů Objednatele a v jeho zájmu. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli všechny okolnosti, které při IČ zjistil, a které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.

6.2.2. IČ Poskytovatele dle této Smlouvy spočívá v jednotlivých fázích Územního a Stavebního řízení zejména v těchto činnostech:

- a) projednání DÚR a DSP připravované Poskytovatelem dle této smlouvy se všemi dotčenými orgány státní správy a účastníky Územního a Stavebního řízení;
- b) podání žádosti o vydání Územního souhlasu a Stavebního povolení se všemi přílohami včetně DÚR a DSP příslušnému stavebnímu úřadu;
- c) zastupování Objednatele v rámci Územního a Stavebního řízení, popř. v rámci jiných správních řízení, s cílem získání Územního rozhodnutí a Stavebního povolení a nabytí právní moci Stavebního povolení, popř. s cílem získání jiných

správních rozhodnutí potřebných pro vydání Územního rozhodnutí a Stavebního povolení a nabytí právní moci takových správních rozhodnutí.

6.2.3. Nesplnění povinností Poskytovatele stanovených a/nebo vyplývajících z tohoto článku 6. smlouvy zakládá porušení závazků Poskytovatele při provádění IČ a Objednatel má v takovém případě dle své volby právo uplatnit vůči Poskytovateli přiměřenou slevu z dohodnuté ceny, požadovat odstranění zjištěných vad a nedostatků a/nebo právo od smlouvy odstoupit. Tím není dotčeno právo Objednatele na úhradu smluvní pokuty při nesplnění povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou dle této smlouvy zajištěno, a to v celé její výši.

6.3. Postup Poskytovatele při provádění Inženýrské činnosti

6.3.1. Vyžaduje-li konkrétní úkon Poskytovatele v rámci IČ vystavení plné moci, Objednatel mu tuto vystaví na základě jeho žádosti.

6.3.2. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu předat Objednateli všechny věci, dokumenty, apod., které za něho při IČ převzal.

6.4. Splnění závazku provést IČ

6.4.1. Poskytovatel splní svou povinnost provést řádně IČ řádným a včasným splněním povinností stanovených v tomto článku, odst. 6.2.2. této smlouvy a splněním cíle a účelu stanoveného v odst. 6.1. této smlouvy. Poskytovatel splní svou povinnost provést řádně IČ popsanou v tomto odst. 6.2.2. vykonáním činností tam popsaných.

7. Harmonogram a termíny plnění

7.1.1. Poskytovatel zahájí plnění svého závazku, tedy zejména práce na Studii, DÚR, DSP a DPS a IČ, ihned po uzavření této smlouvy.

7.1.2. Poskytovatel je povinen řádně pokračovat v provádění jednotlivých svých plnění dle této smlouvy, až do jejich řádného a včasného dokončení. Poskytovatel není oprávněn přerušit práce na již zahájeném plnění dle této smlouvy, nedohodne-li se s Objednatelům jinak, nebo pokud neobdrží jiný pokyn od Objednatele.

7.1.3. Poskytovatel se zavazuje Dílo řádně dokončit a předat Objednateli v následujících termínech:

Projekt

(i) Studii pro Projekt se Poskytovatel zavazuje dokončit a předat Objednateli v termínu do **30 kalendářních dnů po podpisu smlouvy o dílo**

(ii) DÚR pro Projekt se Poskytovatel zavazuje dokončit a předat Objednateli v termínu do **30 kalendářních dnů po schválení studie**

(iii) DSP pro Projekt se Poskytovatel zavazuje dokončit a předat Objednateli nejpozději do **45 kalendářních dnů po vydání územního rozhodnutí**

(iv) DPS pro Projekt se Poskytovatel zavazuje dokončit a předat Objednateli nejpozději do **60 kalendářních dnů po vydání územního rozhodnutí**

8. Cena, platební podmínky

8.1. Cena

8.1.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli cenu za Dílo a za vykonané činnosti ve výši, za podmínek a způsobem stanoveným touto smlouvou.

8.1.2. Celková cena za Dílo a za vykonané činnosti podle této smlouvy činí:

částku ve výši **975.000,- Kč** (slovy devět set sedmdesát pět tisíc korun českých) bez DPH, přičemž z této částky připadá na:

a)	Přípravu Díla částka ve výši	10.000,- Kč bez DPH
b)	Studii částka ve výši	95.000,- Kč bez DPH
c)	DÚR částka ve výši	195.000,- Kč bez DPH
d)	DSP částka ve výši	275.000,- Kč bez DPH
e)	DPS částka ve výši	400.000,- Kč bez DPH

cena za IČ a plnění dalších povinností Poskytovatele je zahrnuta do ceny té části Díla, se kterými IČ a plnění dalších povinností věcně souvisejí.

8.1.3. K výše uvedeným cenám bude připočtena daň z přidané hodnoty v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

8.1.4. Celková cena za Dílo a za vykonané činnosti je pevná a konečná, pokud není v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. V ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které Poskytovatel v souvislosti s plněním svého závazku vynaložil, není-li dále pro jednotlivé druhy nákladů stanoveno jinak. Poskytovatel ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností, a není tak oprávněn v důsledku zcela mimořádných nepředvídatelných okolností požadovat zvýšení ceny Díla.

8.1.5. V celkové ceně nejsou zahrnuty náklady na soudní a správní poplatky, které Poskytovatel vynaloží po jejich odsouhlasení Objednatelem. Tyto poplatky budou po odsouhlasení účtovány k tíži Objednatele.

8.2. Platební podmínky

8.2.1. Objednatel je povinen hradit Poskytovateli cenu Díla pouze na základě řádně vystavené faktury (daňového dokladu) Poskytovatele. Cena Díla je splatná po částech, jak je rozepsáno v odst. 8.1.2 písm. a) až e) této smlouvy, a to vždy po řádném zpracování, dokončení a předání jednotlivých částí Díla, ke kterým se příslušná část ceny Díla vztahuje. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu Objednateli nejdříve dnem, kdy byly dokončeny jednotlivé části Díla tak, jak jsou specifikovány v odst. 8.1.2, přičemž každá jednotlivá část Díla je považována za dokončenou až po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Poskytovatel není v žádném případě oprávněn požadovat po Objednateli úhradu zálohy.

8.2.2. Poskytovatel se zavazuje uvést na vystaveném daňovém dokladu číslo této smlouvy o dílo uzavřené mezi Poskytovatelem a Objednatelem.

8.2.3. Poskytovatel se zavazuje daňový doklad vystavit v elektronické formě, ve formátu PDF, a v této formě daňový doklad zaslat Objednateli na udanou e-mailovou adresu či jiným způsobem předem oznámeným Objednatelem, a to nejpozději druhý (2.) den ode dne jeho vystavení. Takto vystavený daňový doklad musí splňovat formální náležitosti vyplývající z příslušných právních předpisů a musí být zaslán na tuto e-mailovou adresu: fakturace@nemcb.cz.

8.2.4. Daňový doklad musí být vystaven a zaslán ve formě stanovené v této smlouvě a musí obsahovat údaje vyplývající z příslušných právních předpisů a rovněž údaje stanovené v této smlouvě. Nebude-li daňový doklad vystaven a zaslán ve stanovené formě, nebo nebude-li obsahovat stanovené náležitosti, nebo v něm nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit Poskytovateli ve lhůtě osmi (8) dnů od jeho doručení. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opraveného (správně vystaveného a zasláného) daňového dokladu.

8.2.5. Splatnost faktury bude třicet (30) dní od doručení Objednateli.

- 8.2.6. Platby Objednatele podle této smlouvy se považují za zaplacené v okamžiku, kdy byla příslušná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele.
- 8.2.7. Objednatel je oprávněn odepřít splnění svého peněžitého závazku podle této smlouvy po dobu, po kterou je Poskytovatel v prodlení se splněním některé ze svých povinností podle této smlouvy.
- 8.2.8. Objednatel je oprávněn započíst si jakoukoli svoji peněžitou pohledávku vůči peněžité pohledávce Poskytovatele podle této smlouvy. Objednatel je oprávněn odepřít plnění z této smlouvy v případě, že závazek Poskytovatele z jiné smlouvy nebyl splněn řádně nebo včas.

9. Povinnosti smluvních stran (součinnost) a důvěrnost informací

9.1. Součinnost smluvních stran a koordinační schůzky

- 9.1.1. Poskytovatel je povinen v průběhu IČ a plnění Díla organizovat dle potřeby, nejméně však 1x za čtrnáct (14) dní koordinační schůzky za účasti zástupců obou smluvních stran. Pozvánku na tyto schůzky včetně podkladů vztahujících se k předmětu jednání koordinační schůzky je Poskytovatel povinen zaslat či jinak průkazně oznámit Objednateli vždy minimálně pět (5) pracovních dnů předem. Smluvní strany se v jednotlivých případech mohou dohodnout na nekonání koordinační schůzky, pokud její konání nebude třeba pro řádné plnění povinností Poskytovatele. Právo vyvolat konání koordinační schůzky má též Objednatel a Poskytovatel je povinen se v takovém případě na koordinační schůzku dostavit. Pozvánku na tyto schůzky v takovém případě zašle Objednatel Poskytovateli minimálně pět (5) pracovních dnů předem. Pokyny, zejména Dodatečné podklady, Objednatele týkající se IČ a provádění Díla vznesené na koordinačních schůzkách je Poskytovatel povinen respektovat. Z koordinačních schůzek je Poskytovatel povinen činit zápisy, které budou podepisovány všemi zúčastněnými osobami. Zápisy nejsou považovány za změnu této smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad k takovéto změně.
- 9.1.2. Objednatel i Poskytovatel se zavazují poskytnout si navzájem nezbytnou součinnost.
- 9.1.3. Součinnost Poskytovatele spočívá zejména v jeho povinnosti neprodleně písemně upozornit Objednatele na nevhodnost jeho pokynů. Poskytovatel je povinen oznámit Objednateli nevhodnost jeho pokynů a důvody této nevhodnosti, jakož i všechny okolnosti, které zjistil při své činnosti a které mohou mít za následek škodu, případně které vyžadují změnu rozsahu či obsahu plnění, či pokynů Objednatele ihned poté, co se nevhodnosti dozví. V takovém případě je Poskytovatel před započítím/pokračováním v provádění činností na základě těchto pokynů povinen vyčkat písemného potvrzení Objednatele, zda na těchto pokynech trvá. Objednatel je povinen toto potvrzení zaslat do deseti (10) dnů ode dne obdržení upozornění. Poskytovatel není oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud Objednatel trvá na pokynech, které Poskytovatel označil jakkoli za nevhodné. V takovém případě je Poskytovatel povinen pokračovat v plnění svých závazků dle pokynů Objednatele.

9.2. Důvěrnost informací

- 9.2.1. Smluvní strany se dohodly zachovávat v důvěrnosti informace týkající se předmětu této smlouvy a informace připravené na základě informací poskytnutých smluvními stranami.

10. Vady Díla a dalších plnění Poskytovatele

10.1. Povinnosti Poskytovatele

- 10.1.1. Poskytovatel odpovídá Objednateli za to, že Dílo (nebo jednotlivá díla, zejména Studie, DÚR, DSP a DPS, či jejich části) zhotovené podle této smlouvy bude mít v okamžiku jeho předání a převzetí dle příslušných ustanovení této smlouvy i v období

pěti (5) let poté vlastnosti stanovené touto smlouvou, že bude bez vad, že bude zhotoveno v souladu příslušnými právními předpisy a dalšími normami, které se na provádění Díla (nebo jednotlivých děl) vztahují, a že bude způsobilé pro užívání ke smluvenému účelu.

- 10.1.2. Poskytovatel odpovídá Objednateli za to, že veškeré činnosti vykonávané Poskytovatelem podle této smlouvy budou vykonávány pečlivě, svědomitě, včas a s náležitou odbornou péčí, že budou vykonávány v souladu příslušnými právními předpisy a dalšími normami, které se na provádění dané činnosti vztahují, a že budou vždy vykonávány v souladu se zájmy Objednatele.

10.2. **Práva Objednatele z vadného plnění**

- 10.2.1. Objednatel má v případě vady Díla dle své volby (i) právo na odstranění vady Díla bez zbytečného odkladu dodáním bezvadných částí Díla a/nebo plnění za části vadné, dodáním chybějících částí Díla a/nebo plnění, odstraněním vad opravou Díla a/nebo plnění, (ii) právo požadovat přiměřenou slevu z ceny za příslušnou část Díla a/nebo plnění nebo (iii) právo odstoupit od smlouvy, případně její části.
- 10.2.2. Volba mezi nároky uvedenými v odstavci 10.2.1. tohoto článku této smlouvy náleží vždy Objednateli, a to bez ohledu na jejich pořadí a na běh lhůt dle příslušných ustanovení občanského zákoníku (zejména § 2615 ve spojení s § 2106 a násl. občanského zákoníku).
- 10.2.3. Nárok z vadného plnění je řádně a včas uplatněn Objednatel, pokud jej Objednatel oznámí Poskytovateli bez zbytečného odkladu poté, co příslušnou vadu zjistí, nejdéle však do pěti (5) let ode dne předání příslušné části Díla a/nebo splnění příslušného závazku k provedení činností podle této smlouvy. Oznámení nároku z vadného plnění se považuje za řádně učiněné také v případě, jestliže je Objednatel zašle Poskytovateli elektronickou formou na poslední známou e-mailovou adresu Poskytovatele. Poskytovatel není oprávněn namítat, že Objednatel neuplatnil vadu bez zbytečného odkladu poté, co Objednatel měl takovou vadu při náležité pozornosti zjistit. V uvedené lhůtě pěti (5) let může Objednatel uplatnit i zjevné vady, přestože při převzetí Díla Objednatel nevnese ohledně takové vady nebo vůči Dílu jako celku žádnou výhradu. Případné námitky Poskytovatele nemají v takovém případě účinky dle § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2.4. Nedohodnou-li se smluvní strany bez zbytečného odkladu na přiměřené výši slevy z ceny za Dílo a/nebo plnění ve smyslu odst. 10.2.1. tohoto článku této smlouvy, má Objednatel právo odstoupit od smlouvy. Tím však není nijak dotčeno právo Objednatele domáhat se svého nároku na přiměřenou slevu z ceny za příslušnou část Díla a/nebo plnění u příslušného orgánu.
- 10.2.5. V případě sporu smluvních stran o délku lhůty „bez zbytečného odkladu“ či „bezodkladně“ je vždy rozhodující stanovisko Objednatele.
- 10.2.6. Objednatel je oprávněn odepřít zaplacení ceny za Dílo a/nebo plnění do doby odstranění vady Díla a/nebo plnění, nebyla-li cena za příslušnou část Dílo a/nebo plnění již dříve uhrazena.

11. **Autorská práva**

11.1. **Licence**

- 11.1.1. Poskytovatel touto smlouvou uděluje Objednateli výhradní licenci k užití Studie, DÚR, DSP a DPS, a to ke všem způsobům jejich užití nutným k výstavbě, opravám, rekonstrukcím či přestavbám stavby v rámci Projektu, a to po dobu autorskoprávní ochrany autorského díla dle AZ, nejméně na dobu sedmdesát (70) let od podpisu této smlouvy.

- 11.1.2. Licence se poskytuje bezplatně a je poskytnuta v neomezeném rozsahu.
- 11.1.3. Objednatel licenci udělenou touto smlouvou přijímá. Objednatel není povinen licenci udělenou dle této smlouvy využít.
- 11.1.4. Objednatel je oprávněn dle ustanovení § 2363 občanského zákoníku oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence). Objednatel je oprávněn dle ustanovení § 2364 občanského zákoníku licenci postoupit, k čemuž mu Poskytovatel tímto dává výslovný souhlas.

11.2. Změny a úpravy studie, DÚR, DSP a DPS

- 11.2.1. Poskytovatel souhlasí s tím, že Objednatel je oprávněn Studii, DÚR, DSP a DPS rozmnožovat, měnit a upravovat tak, jak to bude pro účely realizace stavby dle Projektu a eventuálních změn či rekonstrukcí takové stavby nezbytné či vhodné. Poskytovatel výslovně souhlasí s tím, že Studie, DÚR, DSP a DPS mohou být měněny či dále zpracovávány jiným architektem či projektantem.
- 11.2.2. Poskytovatel se zavazuje zajistit souhlas autorů (§ 5 AZ) s výše v odstavci 11.2.1. tohoto článku této smlouvy uvedenými oprávněními, a to ve stejném rozsahu a za stejných podmínek.

12. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

12.1. Přechod vlastnického práva

- 12.1.1. Vlastnické právo k Dílu (nebo jednotlivým dílům) zhotovenému podle této smlouvy a všem jeho součástem a příslušenstvím přechází na Objednatele okamžikem jeho předání a převzetí dle příslušných ustanovení této smlouvy.

12.2. Přechod nebezpečí škody

- 12.2.1. Nebezpečí škody na Díle (nebo jednotlivých dílech) zhotoveném podle této smlouvy přechází na Objednatele okamžikem jeho předání a převzetí dle příslušných ustanovení této smlouvy.

13. Sankce

13.1. Smluvní pokuta

- 13.1.1. Poskytovatel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení se splněním každého termínu stanoveného v odst. 7.1.3. této smlouvy.
- 13.1.2. Poskytovatel se zavazuje plnit povinnosti, jejichž splnění je zajištěno smluvní pokutou, i po zaplacení smluvní pokuty.
- 13.1.3. Přesáhne-li výše škody, způsobené Objednateli porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou, smluvní pokutu, zavazuje se Poskytovatel nahradit Objednateli způsobenou škodu přesahující smluvní pokutu.
- 13.1.4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do sedmi (7) dnů poté, co Poskytovatel poruší smluvní povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou. Bez ohledu na ujednání předchozí věty je smluvní pokuta vždy splatná nejpozději do sedmi (7) dnů poté, co Objednatel požádá Poskytovatele o zaplacení smluvní pokuty.

13.2. Úrok z prodlení

- 13.2.1. Smluvní strany se zavazují zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení se splněním svého peněžitého závazku dle této smlouvy.

14. Odstoupení

- 14.1.1. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených zákonem.
- 14.1.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud Poskytovatel ani poté, co je mu Objednatelům doručena výzva k plnění s uvedením dodatečné lhůty v délce jednoho (1) týdne, nesplní dodatečně některý z termínů uvedených v odst. 7.1.3. této smlouvy.
- 14.1.3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud nebude vydáno pravomocné Stavební povolení dle dohodnutých termínů.
- 14.1.4. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud je to uvedeno v jiných člancích této smlouvy.
- 14.1.5. Objednatel je oprávněn podle své volby odstoupit od této smlouvy buď ve vztahu k celému Dílu anebo ve vztahu k jeho jednotlivým částem.

14.2. Společná ustanovení o odstoupení

- 14.2.1. Právo Objednatele a/nebo Poskytovatele požadovat náhradu škody a smluvní pokutu není v případě odstoupení od smlouvy kterýmkoliv z nich dotčeno.
- 14.2.2. Odstoupit od smlouvy je možné jen písemně, a to doporučeným dopisem s doručenkou. Odstoupení se stává účinným dnem, kdy bylo doručeno druhé smluvní straně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, příp. na jinou adresu, kterou smluvní strana prokazatelně označí druhé smluvní straně jako kontaktní adresu pro doručování. Pokud bude listina o projevu vůle o odstoupení od smlouvy odstupující smluvní straně vrácena poštou s vyrozuměním, že druhá smluvní strana nebyla zastižena, nebo že listina nemohla být doručena, stává se odstoupení účinným ke dni, kdy byl doporučený dopis s doručenkou poštou vrácen odstupující smluvní straně.

15. Pojištění

- 15.1.1. Poskytovatel prohlašuje, že má sjednáno řádné a platné pojištění své odpovědnosti za škody způsobené v souvislosti se svou podnikatelskou a/nebo provozní činností zahrnující i plnění závazku dle této smlouvy.

16. Komunikace smluvních stran

16.1. Adresy pro doručování písemností dle této smlouvy

- 16.1.1. Jakékoliv písemnosti doručované dle této smlouvy si vzájemně smluvní strany doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, příp. na jinou adresu, kterou smluvní strana prokazatelně předem označí druhé straně jako kontaktní adresu pro doručování. Pokud na takto dohodnutých adresách nebude adresát zastižen (listina bude vrácena poštou s označením, že druhá smluvní strana nebyla zastižena), stává se doručení této listiny účinným ke dni, kdy byl doporučený dopis s doručenkou poštou vrácen druhé smluvní straně.
- 16.1.2. Jakékoliv písemnosti běžného charakteru (nikoliv zejména písemnosti, jejichž předmětem je návrh či akceptace změny smlouvy, výtky porušení smluvní povinnosti, uplatnění sankce, odstoupení od smlouvy) jakož i nároky Objednatele dle odst. 10.2.3. této smlouvy mohou být doručovány též na e-mailové adresy označené druhou smluvní stranou, popř. jiným způsobem smluvními stranami v průběhu trvání spolupráce dle této smlouvy dohodnutým.

16.2. Pracovní tým smluvních stran

- 16.2.1. Smluvní strany se dohodly na vytvoření pracovního týmu, který bude vzájemně úzce spolupracovat při plnění technických, provozních či organizačních úkolů dle této smlouvy a účastnit se koordinačních schůzek. Každá ze smluvních stran jmenuje tyto své členy pracovního týmu a sděluje jejich kontaktní údaje:

(i) za Objednatele
Ing. František Bostl
tel.: [REDACTED]
e-mail: bostl@nemcb.cz

(ii) za Poskytovatele
Ing. Milan Špulák
tel.: [REDACTED]
e-mail: spulak@jpsjh.cz

16.2.2. Každá smluvní strana je oprávněna označit další osoby pověřené plněním jejich jednotlivých technických, provozních či organizačních úkolů. Jakoukoliv změnu ve složení těchto osob je každá smluvní strana povinna předem písemně oznámit druhé smluvní straně, aniž by se to považovalo za změnu této smlouvy.

17. Převod práv a závazků

17.1.1. Poskytovatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti stanovená touto smlouvou na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.


18. Závěrečná ustanovení


- 18.1.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, formou dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.1.2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 18.1.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jejím podpisu dvě (2) vyhotovení této smlouvy spolu s přílohami.
- 18.1.4. Nedílnou součástí této smlouvy je její Příloha č. 1. Smluvní strany prohlašují, že se s touto přílohou řádně seznámily a že porozuměly jejich obsahu.
- 18.1.5. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory v první řadě pokusem o smír v souladu s účelem této smlouvy. Dožádaná smluvní strana je povinna se účastnit jednání do jednoho (1) týdne od požádání druhou stranou. Veškeré spory vznikající ze smlouvy a dokumentů tvořících její přílohu, pokud nebudou vyřešeny smírem, budou řešeny českými soudy. Pro tento účel si účastníci sjednávají místní příslušnost věcně příslušného soudu prvního stupně v Českých Budějovicích.
- 18.1.6. Jednotlivá ustanovení této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Jsou-li některá ustanovení této smlouvy neplatná, či neúčinná, neznamená toto neplatnost či neúčinnost smlouvy jako celku a smluvní strany se zavazují nahradit takovato ustanovení ustanoveními platnými a účinnými odpovídajícími nejbližze účelu této smlouvy.
- 18.1.7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že si její text přečetly, plně mu porozuměly a že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smlouvu podepisují.

Příloha č.1 – návrh strojního vybavení pro nový provoz

V Českých Budějovicích, dne 19.5.2015

Obíedntel:


MUDr. Břetislav Šon
předseda představenstva
Nemocnice České Budějovice, a. s.


Ing. Martin Bláha, MBA
místopředseda představenstva
Nemocnice České Budějovice, a. s.

Nemocnice České Budějovice, a.s.

IČ: 260 68 877

01

V Jindřichově Hradci, dne _____

Poskytovatel:


Ing. Milan Špulák
jednatel
JPS J. Hradec s.r.o.

 **J.Hradec s.r.o.**
Jarošovská 753/II
Jindřichův Hradec
PSČ: 377 01, tel.: 0331-321135
DIČ: 086 - 26 03 51 38

Prádelna Nemocnice České Budějovice, a.s. – návrh strojního vybavení pro nový provoz

- Předpokládaný výkon 10-12 tun zdravotnického prádla za jednu pracovní směnu

Navrhovaná technologie:

1) Praní:

- a. Tunelová prací linka stávající: Jensen 50-13 včetně rozvolňovačů
- b. Tunelová prací linka: kapacita 7 tun/ 7 hodin
- c. Prací stroje prokládací:
 - 1 x 100 kg
 - 1 x 80 kg
 - 1 x 30 kg
 - 1 x 16 kg stávající Danube MED 16
- d. Pračky příruční: 4 x 9 kg automatická pračka

2) Plné sušení:

- a. Kompaktní sušiče: 2 x 50 kg

3) Žehlení:

- a. Žehlící linka: 3x pracovní válec, šíře 3,5 m, vkladáč, 2 x skladače, 2 x stohovač
- b. Žehlící linka: 2x pracovní válec, šíře 4 m, vkladáč, 2 x skladač
- c. Žehlící linka stávající: 2x pracovní válec, šíře 3 m, vkladáč, 1 x skladač

4) Tvarové prádlo:

- a. Kabinovní souprava: 3 ks, kapacita á- 250 ks za směnu
- b. Karusel: 2 ks, kapacita á- 500 ks za směnu
- c. Tunelový finišer: 1 ks, kapacita 1400 ks za směnu