



Smluvní strany:

**Odběratel**

**Název: Ústecký Kraj**  
Sídlo: Velká Hradební 3118/48  
400 02 Ústí nad Labem,  
Česká republika  
DIČ/IČ: CZ70892156 / 70892156  
Bankovní spojení: 882733379/0800  
Plátce DPH  
Zastoupený: Mgr. Ing. Jindřich Šimák

**Dodavatel**

**Název: JUDr. Michaela Šubrtová**  
Sídlo/bydliště, Země: Dlouhá 16, 110 00 Praha 1  
DIČ/IČ: CZ7857092672 / 637 73 350  
Bankovní spojení: 63773350/5500  
Je plátce DPH  
Zastoupený: JUDr. Michaela Šubrtová  
Tel.: +420 608 815 811  
E-mail: subrtova@aksubrtova.cz  
Zapsán ve veřejném rejstříku: ČAK

Termín plnění: 27. 9. 2021  
Způsob platby: bankovním převodem  
Lhůta splatnosti: 21 dní od doručení faktury  
Místo plnění: KÚÚK  
Délka záruky za jakost:  
Číslo veř. zakázky: KUUK/117121/2021/INV/VZ-MAJ/0017

## I. Předmět smlouvy a jeho cena

Předmět	<b>Analýza variant transformace Krajské majtkové p.o.</b>
Doba realizace	
Jednotka	služba
Cena za jednotku	160.000,- Kč

<b>Celkem bez DPH</b>	160.000,-
<b>DPH (výše v %/částka)</b>	33.600,-
<b>Celkem včetně DPH</b>	193.600,-

- Odběratel se zavazuje předmět smlouvy převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“)
- Faktura vystavená dodavatelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku a bude odběrateli doručena v listinné podobě. Součástí faktury bude předávací protokol dokládající realizaci předmětu smlouvy. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, odběratel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti. Specifikace rozsahu a předmětu plnění na faktuře se musí shodovat se specifikací předmětu této smlouvy.
- Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv provede odběratel. Informace o uveřejnění smlouvy bude zaslána dodavateli do datové schránky/na e-mail subrtova@aksubrtova.cz. Dodavatel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- Odběratel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto 2. 9. 2021

## II. Ostatní ujednání

Předmětem plnění zakázky je zpracování analýzy variant transformace Krajské majetkové p.o.:

I/ sestávající z obecného právního rozboru pro možnou transformaci stávající formy příspěvkové organizace do obchodní společnosti (zřejmě přicházejí v úvahu formy s.r.o. nebo a.s.) další z variant je možnost začlenění osobnostního substrátu p.o. do organizační struktury krajského úřadu, ale i možné varianty uvedených možností. Je zapotřebí, vycházející z platných právních předpisů (zejména z.č. 129/2000 Sb., z.č. 250/2000 Sb., z.č. 89/2012 Sb., z.č. 90/2012 Sb., z.č. 312/2002 Sb. z.č. 182/2006 Sb.) analyzovat pozitivní a případná negativní právních forem pro činnosti vykonávané KM p.o. a ty nejpodstatnější vyzdvihnout a na závěr analýzy shrnout.

II/ finanční efektivita KM p.o. a případná doporučení ve vazbě na změnu formy, či uspořádání KM p.o. pro v současné době KM p.o. provozované činnosti, tzn. správa zbytného majetku kraje a zemědělská rostlinná a živočišná výroba v rámci provozu Statku Jezerka Kadaň. Pro tento požadavek jsou v el. příloze finanční výkazy KM p.o. za období roků 2018-2020 a 1. čtvrtletí 2021 a dále jsou připojeny tabulky s členěním nákladů a výnosů za jednotlivá střediska KP p.o., tj. za centrálu KM p.o. a Statek Jezerka Kadaň, co se týče třetího provozu, kterým byla Lužická nemocnice v Rumburku, tak toto již není pro činnost KM p.o. relevantní, protože od 1. 7. 2021 KM p.o. zdravotní služby již neposkytuje, protože k uvedenému datu přešly tyto činnosti při prodeji části závodu LNR na Krajskou zdravotní a.s.

V Praze dne 8. září 2021

V Ústí nad Labem dne

.....  
JUDr. Michaela Šubrtová  
advokátka

.....  
Odběratel  
Ústecký kraj