



Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu budovy č.j.: 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019

1. Smluvní strany

1.1. Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

1.2. Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 25622684
DIČ: CZ25622684
zastoupená: Vladimírem Mitášem, členem představenstva
a Pavlem Maškem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

2. Předmět dodatku

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 30. 5. 2019 uzavřena Smlouva o nájmu budovy č. 0226/2019/OSM/1070, ve znění dodatku č. 1 ze dne 16. 10. 2020 (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Nájemce požádal hlavní město Prahu, žádostí ze dne 21. 1. 2021, o přidělení dotace v rámci Programu podpory v oblasti přístupnosti a odstraňování bariér na území hlavního města Prahy pro rok 2021 schváleného usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2384 ze dne 2. 11. 2020, a to na provedení rekonstrukce sociálního zařízení – WC pro invalidy v budově Polikliniky Parník, tedy v předmětu nájmu (dále jen „projekt“).
- 2.3. Dotace na projekt byla schválena Zastupitelstvem hlavního m. Prahy usnesením č. 26/15 ze dne 22. 4. 2021. Poskytnutí dotace až do výše 200 000,-Kč bylo promítnuto do uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. DOT/29/03/004459/2021 (dále jen „dotace“).
- 2.4. K realizaci projektu za použití dotace byl nájemcem vybrán zhotovitel, kterým je společnost EKO - SERVIS spol. s r.o., IČ: 45796793, se sídlem Praha 4 - Chodov, Opatovská 1763/11, PSČ 14900. K realizaci dotačního projektu byla uzavřena Smlouva o dílo č. s. 0230/2021/SMP14/1050 ze dne 21. 6. 2021 ve znění dodatku č. 1 ze dne 6. 8. 2021.
- 2.5. Pronajímatel souhlasí s realizací projektu a s využitím dotace jako investicí do předmětu nájmu, které bude fakticky technickým zhodnocením předmětu nájmu, ke kterému dochází realizací projektu (dále jen „technické zhodnocení“).
- 2.6. Pronajímatel s nájemcem se dohodli, že v případě ukončení nájemní smlouvy nemá nájemce právo na jakékoli majetkové vyrovnání související s provedením technického zhodnocení, přičemž o provedeném technickém zhodnocení účtuje nájemce. Pronajímatel rovněž souhlasí s odpisováním dokončeného technického zhodnocení nájemcem v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

Nájemce se zavazuje, že v případě ukončení nájemní smlouvy bez zbytečného odkladu předloží pronajímateli všechny relevantní podklady, které umožní pronajímateli řádné zaúčtování technického zhodnocení do účetnictví pronajímatele.

2.8. V ostatním zůstává nájemní smlouva beze změny.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3.2. Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
- 3.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 487/RMČ/2021 ze dne 9. 8. 2021.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Příloha č. 1 – Usnesení č. 478/RMČ/2021 ze dne 9. 8. 2021

Příloha č. 2 – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace č. DOT/29/03/004459/2021

Příloha č. 3 – Smlouva o dílo č. s. 0230/2021/SMP14/1050 ze dne 21. 6. 2021 s dodatkem č. 1

Pronajímatel:

V Praze dne 9. 09. 2021

Nájemce:

V Praze dne 26. 08. 2021

Jiří Zajac, starosta

Správa majetku Praha 14, a.s.
Pavel Mašek, člen představenstva

Správa majetku Praha 14, a.s.
Vladimír Mitáš, člen představenstva



Městská část Praha 14
Rada městské části

U s n e s e n í

66. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 9. 8. 2021

č. 487/RMČ/2021

k návrhu na vypořádání účelové dotace, Kpt. Stránského, Gen. Janouška

Rada městské části Praha 14

I. b e r e n a v ě d o m í

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. DOT/29/03/004459/2021 a veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. DOT/29/03/004458/2021, které byly uzavřeny mezi hlavním městem Praha a společností Správa majetku Praha 14, a.s., IČ: 25622684, se sídlem Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 19800, dle přílohy č. 2 a č. 3 - pouze v tiskové podobě

II. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu budovy č. j.: 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019 se společností Správa majetku Praha 14, a.s., IČ: 25622684, se sídlem Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 19800, dle přílohy č. 1

III. u k l á d á


Jiřímu Zajacovi, starostovi městské části Praha 14

1. zajistit uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu budovy č. j.: 0226/2019/OSM/1070 ze dne 30. 5. 2019 se společností Správa majetku Praha 14, a.s. dle výroku č. II.
2. zajistit řádné zaúčtování provedeného technického zhodnocení stavby č. p. 999, k. ú. Černý Most, spolufinancovaného z dotace poskytnuté dle veřejnoprávní smlouvy č. DOT/29/03/004458/2021 uvedené ve výroku č. I. tohoto usnesení

T: 31. 8. 2021


starosta městské části Praha 14




Mgr. Radek Vondra
místostarosta městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac
Na vědomí: SMP14, a.s., OSM, OŘEŠ, OPKČ



Stejnopis č. 4

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí účelové dotace č. DOT/29/03/004459/2021

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech“), zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, Praha 1
zastoupené Ing. Libor Šima ředitelem odboru dopravy
Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „ODO MHMP“)
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
číslo účtu: 5157998/6000 variabilní symbol 2903445921, specifický symbol: IČO
(dále jen „poskytovatel“)

a

organizace: Správa majetku Praha 14, a.s.

sídlo (bydliště): Metujská 907, 198 00 Praha 14
zastoupené (zastoupeného): Mitáš Vladimír, předseda představenstva
Mašek Pavel, člen představenstva
označení registrace právnické osoby (IČO): 25622684
číslo bankovního účtu: 000000-2006560008/6000
(dále jen „příjemce“)

Čl. I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančních prostředků poskytovatelem ve výši **200 000,- Kč** (slovy dvě stě tisíc korun českých) (dále jen „dotace“) příjemci na realizaci projektu uvedeného v příloze č. 1 (dále jen „účel dotace“) v souladu se žádostí příjemce ze dne 21.1.2021 evidovanou pod č.j. 37149/2021 (dále jen „žádost“). Částka dotace obsahuje DPH.
2. Dotace je součástí Programu podpory v oblasti přístupnosti a odstraňování bariér na území hl. města Prahy pro rok 2021 schváleného usnesením Rady hl. m. Prahy č.2384 ze dne 2.11.2020 (dále jen „oblast podpory akcí přístupnosti a odstraňování bariér“).
3. Poskytnutí dotace schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č.26/15 ze dne 22.4.2021.2021.
4. Dotace je poskytována v režimu „de minimis“ v souladu s nařízením Komise ES č. 1407/2013 ze dne 18. 12. 2013 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu „de minimis“ (Úřední věstník Evropské unie L 352/1, 24. 12. 2013).

Čl. II.

Práva a povinnosti poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje převést dotaci na účet příjemce nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy příjemce doloží, že splnil podmínky dle platných právních předpisů k zahájení realizace účelu dotace (např. platné stavební povolení, platný územní souhlas, souhlas s ohlášením stavby nebo sdělení příslušného stavebního úřadu, že opatření nepodléhá řízení podle zákona č.183/2006 Sb.)

Čl. III. Práva a povinnosti příjemce

1. Příjemce se zavazuje dotaci přijmout a využít ji pouze k účelu podle čl. I odst. 1 této smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje postupovat v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o veřejných zakázkách“), dojde-li k naplnění stanovených podmínek, zejména pak uvedených v § 4 odst. 2 zákona o veřejných zakázkách. Poskytovatel je oprávněn nahlédnout do všech dokumentů, kterými byl proveden výběr zhotovitele účelu dotace.
3. Příjemce se zavazuje vykazovat dotaci odděleně v rámci své účetní evidence v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a použít ji k úhradě nákladů vzniklých od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2022.
4. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli závěrečnou zprávu o vyúčtování dotace včetně řádného vyúčtování dotace na formuláři k tomu určeném (dále jen "Závěrečná zpráva a Finanční vypořádání dotace"), který je přílohou č. 2 této smlouvy, včetně všech požadovaných příloh, a to do 30 dnů od ukončení projektu, nejpozději však do 31. 7. 2022. Závěrečná zpráva bude obsahovat krátké textové zhodnocení projektu, fotodokumentaci v počtu 3-5 ks fotografií projektu. Kompletní Závěrečná zpráva bude odevzdána v jednom tištěném vyhotovení na podatelnu Magistrátu hl. m. Prahy (Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1 nebo Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1) či poštou doporučeně na jednu z výše uvedených adres. Textová část Závěrečné zprávy včetně fotodokumentace bude zároveň v elektronické podobě (velikost max. 2 MB) předána na odbor ODO MHMP a bude následně umístěna na webové stránky www.granty.praha.eu.
5. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli spolu se Závěrečnou zprávou dokumenty dokládající splnění všech podmínek realizace stavby a jejího uvedení do provozu, dle typu projektu a v souladu s platnou legislativou, a to do 30 dnů od ukončení projektu, nejpozději však do 31. 7. 2022.
6. Příjemce se zavazuje, že ve svém účetnictví řádně zaučtuje příjmy a náklady vztahující se k účelu dotace, že poskytovateli vyúčtuje pouze účetní doklady související s využitím dotace k účelu podle čl. I odst. 1 této smlouvy spolu se stanovenou výší spoluúčastí a že předložené účetní doklady nebudou použity k vyúčtování jiné dotační podpory.
7. Příjemce se zavazuje vrátit nejpozději do 31. 7. 2022 na účet poskytovatele, který je uveden v záhlaví této smlouvy, nevyčerpanou část dotace, případně část dotace, která přesahuje nejvyšší možnou spoluúčast poskytovatele při využití dotace k účelu podle čl. I odst. 1 této smlouvy.
8. V souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je poskytovatel oprávněn provádět průběžnou a následnou kontrolu využití dotace k účelu podle čl. I odst. 1 této smlouvy, ověřovat hospodárnost a účelnost čerpání dotace, včetně výsledků, kterých bylo dosaženo. Ke kontrole je příjemce povinen umožnit ověření využití dotace k účelu podle čl. I odst. 1 této smlouvy a předložit poskytovateli veškeré účetní doklady související s čerpáním dotace.
9. Příjemce se zavazuje, že strpí dohledku využití dotace ke stanovenému účelu podle čl. I odst. 1 této smlouvy.
10. Příjemce se zavazuje zajistit důstojné podmínky prezentace hl. m. Prahy. Příjemce je povinen při realizaci účelu Dotace a po jeho skončení prokazatelným a vhodným způsobem prezentovat hlavní město Prahu a jeho logo jako Poskytovatele Dotace na všech propagačních a informačních materiálech, pokud existují, případně slovně prezentovat Poskytovatele v médiích a při vydávání tiskových zpráv; v případě, že Příjemce provozuje webové stránky a uvádí zde informace o Účelu, zveřejněním oficiálního loga Poskytovatele na vhodném a viditelném místě společně s uvedením informace „Projekt je realizován s finanční podporou hlavního města Prahy.“ K tomuto účelu uděluje Poskytovatel Příjemci souhlas s užíváním loga hlavního města Prahy. Použití loga se řídí podle „Manuálu jednotného vizuálního stylu hlavního města Prahy – grafického manuálu HMP“ dostupného na <https://praha.brandcloud.pro/>. Pro získání loga ve formátu určeném pro grafické účely a kontrolu správnosti použití loga k propagačním účelům Příjemce kontaktuje Odbor komunikace a marketingu MHMP na adrese HYPERLINK "mailto:logo@praha.eu" logo@praha.eu. Propagaci Poskytovatele je Příjemce povinen doložit v rámci Závěrečné zprávy (např. videozáznam, fotografie). Poskytovatel si vyhrazuje právo využít případné informace a výstupy realizovaného Účelu dotace včetně digitální a tištěné prezentace ke své prezentaci a k případnému poskytnutí třetí osobě. Příjemce se zavazuje toto právo Poskytovatele strpět a poskytnout k jeho realizaci veškerou součinnost.
11. Příjemce se zavazuje bez zbytečných odkladů, tj. nejpozději do 7 kalendářních dnů, oznámit poskytovateli změnu adresy sídla a dalších údajů uvedených ve smlouvě, dojde-li k nim v době účinnosti této smlouvy. Je-li příjemcem právnická osoba a v době účinnosti smlouvy dojde k její přeměně nebo zrušení s likvidací ve smyslu § 10a odst. 5 písm. k) zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, je příjemce povinen oznámit neprodleně, nejpozději do 14 kalendářních dnů, tuto skutečnost poskytovateli, přičemž práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na nově vzniklou právnickou osobu nebo se stanou předmětem likvidace.

12. Příjemce se zavazuje, že stanoveného účelu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy dosáhne do dne 30. 6. 2022.
13. Poskytovatel si vyhrazuje právo vypovědět tuto smlouvu bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 1 měsíce ode dne, kdy byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně, a to v souladu se správním řádem.
14. Příjemce je povinen zajistit udržitelnost účelu Dotace minimálně po dobu 5 let. Udržitelností účelu Dotace se rozumí, že prostor, který bude prostřednictvím účelu Dotace zpřístupněn, bude minimálně tuto dobu splňovat podmínky uvedené v programu dle článku I. odst. 2 této smlouvy. Tuto povinnost lze převést na případného právního nástupce (vlastníka či provozovatele dotčené nemovitosti) a o této skutečnosti informovat poskytovatele bez zbytečného odkladu.

Čl. IV. Sankční ustanovení

1. Pokud příjemce v rozporu s touto smlouvou, právním předpisem nebo přímo použitelným předpisem EU neoprávněně využije nebo zadrží dotaci, je povinen na základě platebního výměru provést odvod - příp. jeho část v rozsahu tohoto porušení - za porušení rozpočtové kázně do rozpočtu poskytovatele podle zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V případě prodlení s jeho vrácením je příjemce povinen uhradit poskytovateli penále podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.
2. Poskytovatel vymezuje v souladu s ust. § 10a odst. 6 zákona o rozpočtových pravidlech podmínky, jejichž porušení Příjemcem považuje za méně závažné. Výše nižších odvodů je stanovena takto:
 - a) nepředání dokumentu „Závěrečná zpráva a Finanční vypořádání Dotace“ ve stanovené lhůtě odvod ve výši 0,01% dotace za každý započatý den prodlení s předáním dokumentu až do doby jeho doručení sjednaným způsobem;
 - b) dokument „Závěrečná zpráva a Finanční vypořádání Dotace“ nebude předán řádně, nebude obsahovat požadované náležitosti nebo bude obsahovat nesrovnalosti odvod ve výši 10 % z celkové výše Dotace;
 - c) za nedodržení povinnosti publicity dle čl III., odst. 10 Smlouvy odvod ve výši 10 % z celkové výše Dotace;
 - d) neoznámení změny identifikačních údajů Příjemcem ve výši 10 % z celkové výše Dotace.
3. Příjemce je povinen při odvodu uvádět variabilní symbol uvedený v záhlaví této smlouvy.

Čl. V. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, dále pak příslušnými ustanoveními správního řádu.
2. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného číslovaného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené poskytovatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že všechna ujednání v ní obsažená odpovídají jejich svobodné vůli a neodporují zákonům ani dobrým mravům.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech autorizovaných stejnopisech, z nichž příjemce obdrží jeden a poskytovatel tři stejnopisy. Autorizace se provede připojením otisku úředního razítka k podpisu poskytovatele.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.

8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí poskytovatel.
9. Příloha č. 1 a příloha č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
10. Tato smlouva nabyvá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním prostřednictvím registru smluv.

V Praze dne: 30 -04- 2021

Ing. Libor Šíma
ředitel odboru dopravy

.....
poskytovatel

Vladimír Mitáš
předseda představenstva

.....
příjemce

Pavel Mašek
člen představenstva

.....
příjemce

**Příloha č. 1 ke smlouvě
č. DOT/29/03/004459/2021**

Bližší vymezení podmínek realizace projektu dle čl. I. odst. 1 smlouvy

Celková výše poskytnuté dotace: 200 000,- Kč (včetně DPH / bez DPH, neboť příjemce dotace je plátcem DPH), účelově vázáno podle projektu evidovaného poskytovatelem (odbojem ODO MHMP) v tomto rozsahu:

Grantový program: Programu podpory v oblasti přístupnosti a odstraňování bariér na území hl. města Prahy pro rok 2021

Číslo smlouvy o poskytnutí účelové dotace: DOT/29/03/004459/2021

Žádost příjemce č. 3005/2021 ze dne 21.1.2021

Tematická oblast podpory: Opatření III. Výstavba nových bezbariérových veřejně přístupných sociálních zařízení a bezbariérová úprava stávajících sociálních zařízení ve veřejně přístupných prostorech

Název projektu: Rekonstrukce sociálního zařízení - WC invalidy, v objektu polikliniky /PARNÍK/, Generála Janouška 902/17

Rozsah projektu: rekonstrukce WC

Zvláštní podmínky realizace projektu:

Realizace opatření musí splňovat požadavky vyplývající z vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb.

Odhadované náklady projektu: 340 446,-Kč

Podíl spoluúčasti poskytovatele na financování projektu: max 0 %

Podpora v režimu de minimis: ano

Termín dokončení projektu a ukončení čerpání podpory: 30. 6. 2022

Konečný termín vyúčtování: 31. 7. 2022



Č.s.: 0230/2021/SMP14/1050

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník),
v platném znění

Smluvní strany:

Městská část Praha 14

se sídlem Bří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9
 IČ: 00231312
 DIČ: CZ00231312
 zastoupena Správou majetku Prahy 14, a.s.
 se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, Hloubětín
 zastoupená Vladimírem Mitášem, předsedou představenstva/Jiřím Zajacem, členem
 představenstva/ Pavlem Maškem, členem představenstva
 IČ: 25622684
 DIČ: CZ25622684
 Bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6
 č. ú.: 049023-9800050998/6000
dále jen objednatel – na straně jedné

a

EKO-SERVIS, spol. s.r.o.

se sídlem Opatovská 1763, Praha 4 149 00
 zastoupené Jiřím Červinkou
 IČ: 45796793
 DIČ: CZ45796793
 Bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.
 č. ú.: 76701399/0800
 Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Jiří Červinka, Tomáš Cígler
 Ve věcech technických je oprávněn jednat: Jiří Červinka, Tomáš Cígler
dále jen zhotavitel – na straně druhé

Č.s.: 0230/2021/SMP14/1050

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací specifikovaných v čl. 2. této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. 2. této smlouvy svým jménem a na vlastní odpovědnost a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny.

2. Předmět díla

- 2.1. Předmětem díla je přestavba sociálního zařízení na invalidní WC objektu polikliniky Parník, Generála Janouška 902, 198 00 Praha 14 ve vlastnictví Města Praha a ve správě objednatele, a to v souladu se soupisem dodávek a montáží, který bude zhotoviteli předán nejpozději při podpisu smlouvy (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“).
- 2.2. Místem plnění je objekt polikliniky Parník, Generála Janouška 902, Praha 14 na pozemku p.č. 221/148, 221/50, 221/551, katastrální území Černý Most.
- 2.3. Zhotovením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků a technického vybavení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, dodávek a služeb, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné, zejména, nikoliv však výlučně:
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou);
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - zajištění čistoty staveniště a zejména jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele;
 - odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - zajištění a provedení všech nezbytných zkoušek a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání Stavby, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, a to včetně letového ověření;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků;
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů.
- 2.4. Veškeré vícepráce, méněpráce a změny díla, musí být objednatelem předem odsouhlaseny, v případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení ceny díla, musí být před jejich fakturací uzavřen dodatek k této smlouvě v souladu s čl. 13.2. této smlouvy.
- 2.5. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování,

Č.s.: 02 30/2021/SMP14/1050

výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

- 2.6. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- 3.1.1. Termín zahájení prací: do 5 dnů od podpisu této smlouvy
- 3.1.2. Termín dokončení díla: 30 dnů od zahájení prací
- 3.2. Plnění díla bude prováděno podle předem navzájem odsouhlaseného harmonogramu prací.
- 3.3. Dřívější plnění je možné.
- 3.4. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o posunutí termínu dokončení stavby. V případě prodloužení termínu dokončení stavby musí být v souladu s čl. 13.2. uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 3.5. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 dnů od podpisu smlouvy, zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. V případě, že pro zahájení prací není nutné předání celého staveniště, je objednatel oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech. Příslušnou část staveniště předá objednatel zhotoviteli vždy následující den po výzvě zhotovitele k předání této části, nejdříve však v den uvedený ve smlouvě či v harmonogramu prací jako den zahájení té části díla, pro jejíž provádění je daná část staveniště nutná. Předání je možné pouze v pracovní den.

4. Cena díla

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:
- Cena bez DPH: 134.155,- Kč
 - DPH: 21%
- 4.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 4.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 4.5. Objednatel je ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek.

Č.s.: OZ30/2021/SMP14/1050

- 4.6.1. Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, bude ocenění provedeno individuální kalkulací zhotovitele s přihlédnutím k položkám katalogů směrných cen v aktuálním znění, vydávaných ÚRS Praha, a.s. Tyto kalkulace budou odsouhlaseny objednatelem.
- 4.6.2. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované, byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 4.7. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

5. Platební podmínky

- 5.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčí měsíční fakturace na základě skutečně provedených prací a dodávek.
- 5.2. Fakturace a platba skutečně provedených prací bude probíhat následovně:
- 5.2.1. Fakturace skutečně provedených prací bude probíhat na základě měsíčních faktur/daňových dokladů. Faktury budou doloženy zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, ceny za jednotku, množství a výsledné ceny za příslušnou položku a budou odsouhlaseny objednatelem.
- 5.2.2. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% ze sjednané ceny díla bez DPH. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90 % ze sjednané ceny díla, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90 % ze sjednané ceny. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90 % ze sjednané ceny nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.
- 5.3. Zádržné
- 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla bez DPH slouží jako zádržné, které bude zhotoviteli uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě převzetí díla, na němž se vyskytují vady či nedodělků nebránící užívání díla, až po odstranění posledního z nich.
- 5.3.2. Zádržné bude uhrazeno Objednatelem ve lhůtě 2 dnů po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. V případě převzetí díla, na němž se vyskytují vady či nedodělků nebránící užívání díla, ihned po odstranění posledního z nich.
- 5.4. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn převzít i materiál (bez provedení prací) a přijmout vystavenou fakturu za tento materiál. Platební podmínky se řídí stejně jako v případě ostatní fakturace. Zhotovitel na toto nemá právní nárok.
- 5.5. Splatnost faktur je stanovena dohodou smluvních stran do 30 dnů od doručení faktury objednateli.
- 5.6. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě.

Č.s.: 0230/2021/SMP14/1050

- 5.7. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Součástí faktury bude soupis provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele (TD).
- 5.8. Daňový doklad musí být doručen na adresu objednatele nejpozději do 7. dne následujícího měsíce.
- 5.9. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu do 20 dnů od jejího doručení vrátit. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vracením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury objednateli.

6. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
- 6.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.7. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborné a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 6.9. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 6.10. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddávatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostní technika objednatele s výsledky šetření.
- 6.11. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců objednatele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddávatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 6.13. Vytýčení všech inženýrských sítí a zařízení na staveništi zajišťuje zhotovitel, který také odpovídá za škody způsobené porušením podzemních či nadzemních sítí a zařízení jakéhokoliv druhu.

Č.s.: 0240/2021/SMP14/1050

- 6.14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.

7. Provádění díla

- 7.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.2. Stavební deník musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 7.3. Zhotovitel je povinen do 10 kalendářních dnů po kolaudaci stavby, v případě, že kolaudační orgán zjistí vady a nedodělky, při předání opravených stavebních vad a nedodělků vytknutých v kolaudačním rozhodnutí, předat objednateli originál stavebního deníku.
- 7.4. TD objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. O výsledcích kontrol provádí zápis do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 11.
- 7.5. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD objednatele a nesmí mít vliv na výši ceny díla.
- 7.6. Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 7.7. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr. Pokud bude muset zhotovitel odstranit odlišné množství materiálu, než bylo stanoveno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, provede zhotovitel jeho přesný soupis včetně ocenění dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. V případě, že zhotovitel může část materiálu, který je dle projektu označen jako nepoužitelný a u kterého v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, ocenil jeho vytěžení, manipulaci s ním, jeho odvoz a poplatky za uložení na skládku a který by musel být zlikvidován ve smyslu zákona o odpadech, využít ať už při stávající stavební nebo jiné stavební akci, provede v rámci konečné fakturace soupis tohoto materiálu a následně tento soupis včetně kalkulace předloží objednateli k odsouhlasení. Tento postup musí být taktéž v souladu s ustanoveními čl. 4.
- 7.8. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený stavební dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo jím určená osoba. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.

Č.s.: 0230/2021/SMP14/1050

- 7.9. TD objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatel dočasně zastaveno.
- 7.10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatel k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatel. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatel a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 7.11. Zhotovitel vyzve kromě objednatel i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 7.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.13. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatel na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.15. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatel.
- 7.16. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v současném znění a ve znění provádějících předpisů; je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Vznikne-li nutnost působení koordinátora BOZP úkony zhotovitele (např. přizváním poddodavatele), nese náklady na činnost koordinátora BOZP zhotovitel.
- 7.17. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
- 7.18. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatel určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
- a) umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP

Č.s.: 0230/2021/SMP14/1050

- 7.9. TD objednatel je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatelem dočasně zastaveno.
- 7.10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případně odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 7.11. Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 7.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 7.13. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 7.15. Zhotovitel není oprávněn při stavbě používat jiné poddodavatele, než byli uvedeni v nabídce. Změna poddodavatelů uvedených v nabídce musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem.
- 7.16. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v současném znění a ve znění prováděcích předpisů; je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Vznikne-li nutnost působení koordinátora BOZP úkony zhotovitele (např. přizváním poddodavatele), nese náklady na činnost koordinátora BOZP zhotovitel.
- 7.17. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
- 7.18. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006Sb. a jeho prováděcích předpisů. Zejména se jedná o:
- a) umožnění pohybu po staveništi koordinátorovi BOZP

Č.s.: 0290 /2021/SMP14/1050

- b) dodržování pokynů koordinátora BOZP na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zajištění jejich dodržování všemi zaměstnanci zhotovitele a smluvními poddodavateli
 - c) přizpůsobení organizace výstavby, technologických a pracovních postupů požadavkům na poli bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, pokud k tomu byl koordinátorem BOZP vyzván
 - d) řízení se plánem BOZP, pokud byl zhotoviteli předložen
 - e) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o harmonogramu a organizaci stavebních prací a jeho změnách
 - f) včasné a řádné seznámení koordinátora BOZP s technologickými a pracovními postupy, které budou při realizaci díla použity a o jejich změnách během realizace díla
 - g) včasné a řádné informování koordinátora BOZP o počtu pracovníků, poddodavatelích a jejich pracovních, kteří se budou na zhotovení díla podílet a o změnách těchto pracovníků
 - h) řádné a v dostatečném předstihu poskytnuté informování koordinátora BOZP o zahájení prací a činností vystavujících fyzikou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví podle zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů, pokud tyto práce nebyly součástí zadávací dokumentace a plánu BOZP.
- 7.19. Zhotovitel navštívil místo plnění veřejné zakázky a pečlivě překontroloval kompletní projektovou dokumentaci, jakož i veškeré další podklady pro provedení díla, které od objednatele převzal a souhlasí s tím, že objednatel nebude po uzavření smlouvy o dílo brát zřetel na požadavky, uplatňované nároky a námitky zhotovitele vyplývající z nedostatečné prohlídky místa plnění nebo vad projektové dokumentace a všech ostatních podkladů pro provedení díla nebo nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci. Zhotovitel bere na vědomí, že na všechny vady projektové dokumentace a ostatních podkladů poskytnutých zhotoviteli objednatelem či na nedostatečný či chybný popis díla v projektové dokumentaci byl zhotovitel povinen písemně upozornit objednatele před podpisem smlouvy o dílo.
- 7.20. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo učinil veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověřil tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením smlouvy o dílo provedl kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroloval údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovnal a ověřil jejich správnost a proveditelnost díla a prohlašuje, že nezjistil nevhodnost projektové dokumentace či ostatních podkladů poskytnutých zhotoviteli objednatelem a že tyto jsou bez vad a jsou vhodné pro provedení díla. Zhotovitel v souvislosti s prohlášeními učiněnými výše dále bere na vědomí, že v případě, že po uzavření smlouvy o dílo vyjde najevo, že písemně neupozornil objednatele na skutečnosti uvedené výše před uzavřením smlouvy o dílo a zhotovitel až po uzavření smlouvy o dílo objednateli sdělí existenci vad a nevhodnost projektové dokumentace nebo ostatních podkladů převzatých od objednatele, jdou veškeré náklady s tímto spojené k tíži zhotovitele a tento není oprávněn uplatňovat vůči objednateli z tohoto titulu jakékoliv nároky či odstoupit od smlouvy, s čímž výslovně souhlasí.
- 7.21. Likvidaci komunálního odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 21/2005 Sb., HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem

(vyhláška o odpadech) a likvidace stavebního odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, a o změně některých dalších zákonů.

- 7.22. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a organizace eventuálně zkušebního provozu a požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 7.23. Stavební práce budou probíhat v obydlené zóně. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.
- 7.24. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 7.25. Zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor dotčených stavebními pracemi.

8. Převzetí díla

- 8.1. Zhotovitel vyzve nejméně 10 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k převzetí dokončeného díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V případě, že k tomu objednatel zhotovitele vyzve, je zhotovitel povinen zúčastnit se kolaudačního řízení stavby. K tomuto řízení je zhotovitel povinen vyslat odborně způsobilou osobu, která bude schopna poskytovat kvalifikované informace týkající se předmětu díla.
- 8.2. K zahájení přijímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
 - stavební deník
 - atesty použitých materiálů
 - doklady o provedených zkouškách
 - dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí (čl. 8.5)
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů.
- 8.3. Ojedinělé drobné vady a drobné nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělkami odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 8.4. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělkami dle čl. 8.3. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 8.5. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

- 8.6. V případě, že budou zjištěny vady díla v rámci kolaudačního řízení, je zhotovitel povinen je odstranit bezodkladně od jejich zjištění.
- 8.7. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších poddodavatelů. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů a zároveň by se jednalo o poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“), tj. nový poddodavatel musí splňovat tytéž kvalifikační předpoklady jako poddodavatel původní.

9. Záruční podmínky

- 9.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v 60 měsících, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.
- 9.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 9.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 9.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 9.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 9.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

10. Odpovědnost za škodu

- 10.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 10.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s dílem, a to pro případ věcných škod až do hodnoty ceny díla a v případě odpovědnostních

škod minimálně 2 mil. Kč s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele kdykoliv předložit platnou pojistnou smlouvu dle tohoto článku.

11. Sankce

- 11.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu plnění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení, maximálně však do výše 20 % dlužné částky.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč v případě, že nesplní povinnost oznámit objednateli nově vzniklou nutnost působení koordinátora BOZP.
- 11.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den nesplnění povinnosti dle čl. 10.4. této smlouvy.
- 11.7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.8. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 11.9. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 11.10. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.
- 11.11. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou reklamaci a za každý započatý den prodlení.
- 11.12. Jestliže zhotovitel i přes upozornění objednatele ve stavebním deníku pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý takový případ.

12. Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
 - vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní v stanovené lhůtě
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů

- prodlení objednatele s předáním staveniště či jiných podstatných dokladů pro plnění smlouvy o více než 30 dnů
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona
 - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení
 - nedodržení povinností dle čl.10.4. této smlouvy .
- 12.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

13. Závěrečná ustanovení

- 13.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 13.5. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věci, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věci, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 13.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 13.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.8. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 13.9. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 13.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.11. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 13.12. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 13.13. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 13.14. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a zhotovitel obdrží jeden a objednatel dva.

Č.s.: 0230/2021/SMP14/1050

- 13.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu občanského zákoníku a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.16. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 13.17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma/všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Soupis montáží a dodávek

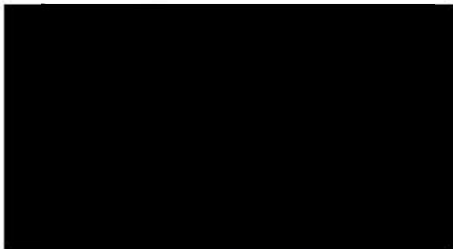
V Praze dne:

16 -06- 2021

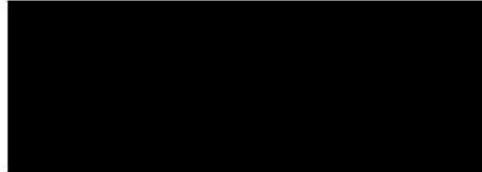
V Praze dne:

21 -06- 2021

za objednatele:



za zhotovitele:



STAVEBNÍ A MONTÁŽNÍ PRÁCE - REKONSTRUKCE OBJEKTŮ - OPRAVY A ÚDRŽBA - SPRÁVA BUD

EKO-servis, spol. s r.o.

Opatovská 1763

149 00 Praha 4

M.Č. Praha 14, zastoupena
Správou majetku Praha 14
Metujská 907

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE

PRAHA DNE

28.05.2021

VĚC : Cenová nabídka na zhotovení nového kompletního invalidního WC v suterénu
objektu Polikliniky Parník, Generála Janouška 902 - Praha 14.

1. Práce:

položka	množství	cena
Bourací práce - vybourání dlažby, příčky, osekání starých obkladů a demontáže původní VZT	soubor	9.960,-
Vyzdění nové příčky 6m2, osazení zárubně, natažení lepidlem do perlinky, štukování	soubor	15.820,-
Zahození šliců po rozvodu elektro a vodoinstalace	soubor	3.960,-
Nalepení obkladu do výše 2 m	17 m2 á 740,-	12.580,-
Položení dlažby	5 m2 á 740,-	3.700,-
Spárování obkladu a dlažby	soubor	1.280,-
Instalatérské práce – nové rozvody vody a odpadu, montáž invalidního WC, umyvadla a baterie, montáž madel	soubor	18.930,-
Elektro práce – nový rozvod, zabezpečení pro invalidy dle normy	soubor	19.450,-
Malování stěn a stropů vč. přípravy podkladu	soubor	3.260,-
Cena celkem bez DPH		88.940,-

2. Materiál:

položka	množství	cena
Obklad	19 m2 á 350,-	6.650,-
Lepidlo na obklady a dlažbu na příčku a štuk	14 ks á 250,-	6.500,-
Spárovací hmota (podlaha a stěny)	soubor	1.290,-
Dlažba	7 m2 á 350,-	2.450,-
Tvárnice Ytong, plechová zárubeň - dveře, elektro materiál, instalatérský materiál, malířský materiál.	soubor	19.525,-
Cena celkem bez DPH		36.415,-

3. Práce související:

Likvidace odpadu na skládce, hrubý úklid dotčených míst	5.300,-
Přesun materiálu a odpadu v objektu	1.300,-
Doprava související s provedením	2.200,-
Cena celkem bez DPH	8.800,-

Cena celkem bez DPH 21%: 134.155,- Kč

**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. s.: 0230/2021/SMP14/1050 ze dne
21. 6. 2021 – oprava chyby v psaní**

uzavřený dáte uvedeného dne, měsíce a roku dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, takto:

1. Smluvní strany

1.1. Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, 198 00 Praha 9

IČ: 25622684,

DIČ: CZ25622684

zastoupená: Vladimírem Mitášem, členem představenstva a Pavlem Maškem, členem představenstva

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha 6

č. ú. 049023-9800050998/6000

dále jen „objednatel“

1.2. EKO - SERVIS spol. s r.o.

se sídlem: Praha 4 - Chodov, Opatovská 1763/11, PSČ 14900

IČ: 45796793

DIČ: CZ45796793

zastoupená: Jiřím Červinkou, jednatelem

bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s.

č. ú. 76701399/0800

dále jen „zhotovitel“

2. Předmět dodatku

- 2.1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 21. 6. 2021 Smlouvu o dílo č. s.: 0230/2021/SMP14/1050 (dále jen „smlouva o dílo“), která však administrativním pochybením obsahovala v hlavičce, na straně objednatele, nesprávně městskou část Praha 14 zastoupenou objednatelem.
- 2.2. Objednatel i zhotovitel činí nesporným, že ve smlouvě o dílo, na straně objednatele, je od jejího uzavření obchodní společnost Správa majetku Praha 14, a.s., IČ: 25622684, se sídlem Praha 9 - Hloubětín, Metujská 907, PSČ 19800. Pro tyto důvody se opravuje hlavička smlouvy o dílo na straně objednatele.
- 2.3. V ostatním zůstává smlouva o dílo beze změny.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 3.2. Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 3.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

Zhotovitel:

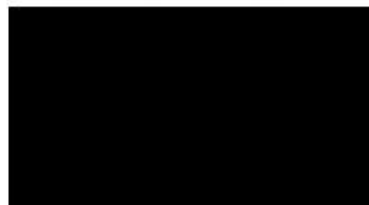
06. 08. 2021
V Praze dne



ERO-SERVIS spol. s r.o.
Jiří Červinka, jednatel

Objednatel:

06. 08. 2021
V Praze dne



Vladimír Imlaš, člen představenstva



Správa majetku Praha 14, a.s.
Pavel Mašek, člen představenstva

