

140/2/2021

Změnový list č. 1 ze dne 18.8.2021
projekční práce a inženýrská činnost

Název stavby:	Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě - PD	
Číslo smluvního vztahu:	38/2/2021	
Název částí stavby (PS, SO):		
Objednatel:	Zhotovitel:	
Statutární město Most	4roads s.r.o.	
<p align="center">Na základě oznámení projektanta/objednatel/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/ smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem/bez dopadu na jeho smluvní cenu/termín dokončení díla</p>		
<p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Odvodnění parkovacích stání pro BUS - TS řešila tuto plochu pomocí plošného vsakování přes vsakovací dlažbu. Dešťové vody budou pročištěny od nečistot a úkapů sorbční textilií (400g/m²). Tato textilie se bude pravidelně po vypršení své životnosti měnit. Přesun předprodejního místa MHD (kiosk) – Stávající kiosky na nástupní autobusové zastávce bude odstraněn a předprodejní a informační místo bude přesunuto do nádražní budovy. Studie řešila pouze odstranění pozemního objektu. Řešení nového objektu včetně veškeré technologie měl zajišťovat zpracovatel modernizace nádražní budovy. Hydrogeologické posouzení – hydrogeologický průzkum je součástí zadání v rozsahu předpokládaného plošného vsakování. Bez odlučovače lehkých kapalin (OLK) bez vsakovací galerie. 		
<p><u>Nové řešení:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Odvodnění parkovacích stání pro BUS - Projektová dokumentace bude nově zahrnovat návrh dešťové kanalizace v prostoru parkovacího stání BUS, včetně napojení jednotlivých uličních vpustí. Dešťová kanalizace bude svedena do odlučovače lehkých kapalin – OLK. Z OLK budou srážkové vody odvedeny do bezodtoké vsakovací galerie. Objem vsakovací galerie bude navržen na základě hydrogeologického průzkumu a vsakovacích zkoušek. Jedná se o zásadní změnu návrhu odvodnění oproti zadanému řešení, které bude podléhat vodoprávnímu řízení. Přesun předprodejního místa MHD (kiosk) – Na základě domluvy s Objednatelům bude zpracován projekt připojení přesunutého kiosku do nádražní budovy novým optickým kabelem. Dále bude na základě požadavku dopravního podniku přesunuta veškerá technologie kiosku do nového objektu pro řidiče. S přesunem souvisí i nové propojení stávajících označnicků. Rozsah těchto přeložek nebyl v původní TS řešen a projektant s tímto nepočítal. Hydrogeologické posouzení – provedení hlubších hydrogeologických vrtů pro posouzení a návrh nové vsakovací galerie. 		
<p><u>Zdůvodnění změny:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> Odvodnění parkovacích stání pro BUS – Návrh odvodnění nových parkovacích ploch pro osobní automobily a BUS projektant posoudil s ohledem na platnou legislativu o nakládání s vodami a konstatoval, že řešení vsakování stání BUS není v souladu s platnou legislativou. Tuto informaci sdělil objednateli již při vstupním projednání PD. Následně bylo odvodnění konzultováno s příslušným vodoprávním úřadem, který na základě posouzení zamýšleného řešení vydal dne 19.7.2021 vyjádření navržené řešení z TS za nepřipustné viz příloha č. 1 změnového listu. Přesun předprodejního místa MHD (kiosk) – Projektant bude nad rámec smluvního zadání řešit přeložky technologického zařízení rušeného kiosku do prostoru nového objektu pro řidiče. Jedná se tedy o projekt nového sdělovacího vedení, které zajistí přeložku a funkčnost „SWITCH“ modulu. Dále bude nad rámec řešena přípojka optického kabelu do nádražní budovy do místa prodeje lístků, které určil na základě domluvy se SŽ objednatel. Hydrogeologické posouzení – s ohledem na změnu řešení odvodnění plochy pro parkování BUS budou nad rámec SoD vyhotoveny podstatně hlubší hydrogeologické vrty pro zajištění návrhu nové vsakovací galerie. S ohledem na realizaci OLK a návrhu vsakovací galerie je nezbytně nutné zajistit hydrogeologický průzkum v hloubce min 5 - 7 m pod stávajícím povrchem. Nově budou realizovány min. 3 vrty v hloubce 5-7 m. Původní řešení počítalo s plošným vsakováním v hloubce pod konstrukcí vozovky (cca 1,5-2,5 m). 		

Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný ve smluvních dokumentech. Případné dodatečné práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ano/ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano/ne
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	1 149 500,00 Kč
Ponížení/navýšení ceny díla vč. DPH:	386 111,00 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	1 535 611,00 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ano/ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	21.09.2021
Nový termín dokončení díla:	14.12.2021

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Ing. Jan Semerád

Datum: Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Ing. Jan Semerád

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): Ing. Jan Semerád

Datum: Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Mgr. Jan Paparega

Datum: Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: Podpis:

Příloha změnového listu:

- | |
|--|
| 1. Vyjádření Magistrátu města Most - odbor stavební úřad |
| 2. Cenová kalkulace víceprací |



MAGISTRÁT MĚSTA MOSTU
Radniční 1/2, 434 69 Most

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

NAŠE ZN.: OSÚ/069979/2021/EF/ST-110
Č. J.: MmM/082460/2021/OSÚ/EF

VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - [REDAKCE]
TEL.: 476 448 313
IP TEL.: 474 771 313
FAX: 476 448 570
E-MAIL: [REDAKCE]

MOST DNE: 19.07.2021

VYJÁDRĚNÍ

Žadatel

4roads s.r.o., IČO 06327354, Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616
(dále jen „žadatel“)

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, k žádosti ze dne 21.06.2021 o vyjádření k možnosti zasakování srážkových vod z parkovacích ploch v rámci akce **Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v Mostě** na pozemku parc. č. 7553/II, 7552 v katastrálním území Most II, sděluje, že s navrženým řešením odvodnění parkovacích ploch, tj. podle předloženého výkresu vsakem srážkových vod přes zatravněvací dlažbu, drcené kamenivo, sorpční geotextilii a šterkodrt', z důvodu nedostatečné ochrany podzemních vod nesouhlasí.

Podle ČSN 75 9010 čl. 5.1.2. písm. b) se v případě parkovišť autobusů jedná o srážkové povrchové vody podmíněčně přípustné, tj. o srážkovou vodu, jejíž jakost může být zhoršená obsahem specifického znečištění a riziko znečištění podzemních vod je však možno snížit až eliminovat příslušnými opatřeními. Podle TNV 75 9011 čl. 5.1.2.3. srážkové povrchové vody podmíněčně přípustné smí být vsakovány povrchově přes zatravněnou humusovou vrstvu nebo v podzemních vsakovacích zařízeních po předčištění. Vsakování srážkových vod přes nesouvisle zatravněnou humusovou vrstvu, tj. přes zatravněvací tvárnice, je v TNV 75 9011 označeno jako problematické až nepřípustné.

[REDAKCE]
vedoucí odboru stavební úřad
Magistrátu města Mostu

Obdrží

4roads s.r.o., IDDS: ik9n547

sídlo: Slunná č.p. 541/27, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616

Příloha č. 2

Kalkulace víceprací k Změnovému listu č.1

Nové autobusové nádraží - přestupní uzel v

Akce: **Mostě - PD**

SO	Odvodnění	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
1	Odvodnění parkovacích stání pro BUS	175 000,00	36 750,00	211 750,00

SO	Elektro	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
2	Přeložka sdělovacího vedení OPTO	18 500,00	3 885,00	22 385,00
	Přeložka napájení elektrických označků	38 500,00	8 085,00	46 585,00
	Přípojky NN pro elektrické označkové	22 500,00	4 725,00	27 225,00
	Nová přípojka OPTO do prodejního kiosku	18 500,00	3 885,00	22 385,00

3	Hydrogeologický průzkum	46 100,00	9 681,00	55 781,00
---	-------------------------	-----------	----------	-----------

Cena za vícepráce celkem		319 100,00	67 011,00	386 111,00
--------------------------	--	------------	-----------	------------