



Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytového prostoru č.j.: 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019

1. Smluvní strany

1.1. Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
IČO: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupená: Jiřím Zajacem, starostou

(dále jen „pronajímatel“)

1.2. Správa majetku Praha 14, a.s.

se sídlem: Metujská 907, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 25622684
DIČ: CZ25622684
zastoupená: Pavlem Maškem, předsedou představenstva
a Vladimírem Mitášem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

2. Předmět dodatku

- 2.1. Mezi pronajímatelem a nájemcem byla dne 13. 12. 2019 uzavřena Smlouva o nájmu nebytového prostoru č.j.: 0669/2019/OSM/1070, ve znění dodatku č. 1 ze dne 26. 6. 2020, dodatku č. 2 ze dne 16. 10. 2020 a dodatku č. 3 ze dne 4. 11. 2020 (dále jen „nájemní smlouva“).
- 2.2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na snížení nájemného stanoveného nájemní smlouvou, a to za období roku 2021 o částku ve výši **71 722,- Kč**.
- 2.3. V ostatním zůstává nájemní smlouva beze změny.

3. Závěrečná ustanovení


- 3.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3.2. Tento dodatek je uzavřen ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
- 3.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada městské části Praha 14 usnesením č. 485/RMČ/2021 ze dne 9. 8. 2021.
- 3.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.


Pronajímatel:


9. 09. 2021
V Praze dne

Nájemce:

26. 08. 2021
V Praze dne


Městská část Praha 14
Jiří Zajac, starosta


Správa majetku Praha 14, a.s.
Pavel Mašek, předseda představenstva


a 14, a.s.
představenstva



SMP14

Městská část Praha 14
Rada městské části

U s n e s e n í

66. jednání Rady městské části Praha 14
konaného dne 9. 8. 2021

č. 485/RMČ/2021

**k návrhu na schválení dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru
č. 0669/2019/OSM/1070, o snížení nájemného v souvislosti s pandemií COVID-19**

Rada městské části Praha 14

I. s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 ze dne 13. 12. 2019 se společností Správa majetku Praha 14, a.s., IČO: 25622684, kterým dochází ke snížení nájemného za období roku 2021 o částku 71 722,- Kč, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

Jiřímu Zajacovi, starostovi městské části Praha 14

zajistit uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu nebytového prostoru č. 0669/2019/OSM/1070 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

T: 30. 9. 2021



starosta městské části Praha 14



místostarosta městské části Praha 14

Provede: Jiří Zajac

Na vědomí: SMP14, a.s., OSM, OŘEŠ, OPKČ

