

SMLOUVA O PRONÁJMU TĚLOVÝCHOVNÉHO ZAŘÍZENÍ

Smluvní strany

TJ Sokol Liboc z.s. se sídlem: Ruzyňská 156/55, 161 00 Praha 6, IČ: 00549673,

zastoupená předsedou [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen **pronajímatel**

a

ZŠ pro žáky s SPU se sídlem U Boroviček 3, Praha 6 163 00, IČ: 68379919

zastoupená ředitelkou [REDACTED]

tel.: 235 316 884 email: [REDACTED]

dále jen **nájemce**

PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je pronájem tělocvičny, dámské a panské šatny s příslušenstvím v sokolovně TJ Sokol Liboc, Ruzyňská 156/55 na dobu:

Úterý: 8.15 h - 9.30 h a 14 h - 15 h v termínu **1.11. 2020 - 30.4. 2021** tj. **2 a ¼ hodiny týdně**

Středa: 8.15 h - 9.30 h v termínu **1.10. 2020 - 30.4. 2021** tj. **1 a ¼ hodiny týdně**

Čtvrtek: 8.15 - 9.30 h v termínu **1.11. 2020 - 30.4. 2021** tj. **1 a ¼ hodiny týdně**

1) Pronajímatel

se zavazuje poskytnout nájemci tělocvičnu, dvě šatny včetně příslušenství (umývárny, WC) a to včetně možnosti využívání místnosti pro cvičitele a dále využívání tělovýchovného nářadí a náčiní po každoroční platné revizi. Pronajaté prostory budou řádně vytopené a osvětlené. Správce TJ otevře tělocvičnu nejméně 10 minut před zahájením cvičení a 15 minut po pronajaté prostory uzavře. Správce TJ a sekretář TJ mají právo kontroly na dodržování Provozního řádu. Výjimečně může pronajímatel z organizačních či technických důvodů jednotlivé cvičení zrušit s tím, že po dohodě s nájemcem určí způsob případné kompenzace.

2) Nájemce

se zavazuje dbát hospodárnosti, dodržovat Provozní řád a chránit majetek TJ před poškozením a zavazuje se uhradit případné škody po sepsání protokolu o škodě. Odpovídá za škody na zdraví a majetku osob vzniklé v době užívání pronajatých prostor. Cvičencům je umožněn přístup do tělocvičny pouze v přítomnosti vedoucího, (pedagogického dozoru), který odpovídá za kázeň, pořádek, dodržení času pronájmu, řádný úklid nářadí apod.. Podpisem ve výkazu v přístupové chodbě potvrzuje vedoucí odcvičené hodiny. Případné zjištěné závady, požadavky na dovybavení tělovýchovného zařízení je možno zapsat do knihy závad případně oznámit správci či sekretáři TJ. Cenné věci je možno uložit u

správce TJ nebo uzamknout v šatnové skřínce. Nájemce se zavazuje využívat prostor dle rozvrhu, pokud mu v tom nebrání objektivní důvody.

3) Fakturace

Objednané hodiny budou fakturovány čtvrtletně. Smluvní cenu **400,- Kč** (čtyři sta korun) za objednanou hodinu (60 minut). Nájemce zavazuje zaplatit na účet pronajímatele do 14 dní po vystavení faktury.

4) Ukončení nájemní smlouvy

Každá ze smluvních stran je oprávněna nájem ukončit výpovědí ve tříměsíční výpovědní lhůtě která počne běžet běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.

Nájem zaniká v případě, že dojde k zániku některé ze smluvních stran bez právního nástupce, případně zániku předmětu nájmu.

5) Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Nájemce podpisem pod touto smlouvou prohlašuje, že se seznámil s Provozním řádem tělocvičny. Na důkaz souhlasu s ujednáními obsaženými v této smlouvě připojují smluvní strany své podpisy.

Součástí této smlouvy je Provozní řád tělocvičny.

V Praze dne 2. září 2020



TJ SOKOL LIBOČ Z.S.

TJ SOKOL LIBOČ Z.S.

Ruzyňská 156/55

161 00 Praha 6

IČ: 00549673 ①

ZŠ pro žáky s SPU

Základní škola pro žáky se specifickými
poruchami učení, Praha 6 - Řepy, U Boroviček 3

163 00 Praha 6, U Boroviček 3

IČ: 68 379 919 tel.: 235 325 362 ①

**Základní škola pro žáky se specifickými
poruchami učení, Praha 6 - Řepy, U Boroviček 3**
163 00 Praha 6, U Boroviček 3
IČ: 68 379 919 tel.: 235 325 362 ②



PROVOZNÍ ŘÁD TĚLOCVIČNY

PROVOZ TĚLOCVIČNY

- Tělocvična je v provozu od **7:00** do **21:45** hodin.
(výjimky po dohodě s odpovědnou osobou)
- Tělocvična slouží všem, kteří chtějí sportovat a respektují pravidla!

POVINNOSTI UŽIVATELŮ TĚLOCVIČNY

- Dodržujte tento provozní řád a pokyny provozovatele.
- Při vstupu do tělocvičny se přezouvejte, noste vhodnou sportovní obuv.
- Dbejte na bezpečnost svou i ostatních osob. Předcházejte vzniku úrazů.
- Používejte zařízení a vybavení jen k tomu účelu, ke kterému je určeno.
- Udržujte pořádek a čistotu v tělocvičně i okolo ní.
- Nenechávejte v tělocvičně žádné potraviny a nápoje.
- Zacházejte šetrně s veškerým zařízením a vybavením tělocvičny a neničte jej.
- Zapůjčené sportovní potřeby vraťte na původní místo.
- Veškeré závady, poškození a nedostatky nahlase neprodleně odpovědné osobě.
- Před odchodem z tělocvičny zkontrolujte, zda jsou zavřená okna a zhasnutá světla.
- Při odchodu zamkněte dveře do tělocvičny a klíč odevzdejte odpovědné osobě.

ZAKÁZANÉ ČINNOSTI V PROSTORÁCH TĚLOCVIČNY

- Kouření a používání otevřeného ohně.
- Požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných látek.
- Záměrné poškozování zařízení a vybavení tělocvičny.
- Používání poškozeného zařízení a vybavení tělocvičny (hrozí riziko úrazu).
- Provádění neodborných oprav nebo nepovolených úprav technického vybavení a zařízení tělocvičny.
- Jakékoliv zasahování do elektrické instalace.
- Přinášení a používání předmětů nebezpečných životu a zdraví.
- Přinášení a používání předmětů, které nesouvisí s provozem tělocvičny.

***Osobám pod vlivem alkoholu nebo jiných omamných látek
je vstup do prostor tělocvičny zakázán!***

DŮLEŽITÉ INFORMACE

Odpovědná osoba



Hasiči
☎ 150

První pomoc
☎ 155

Policie ČR
☎ 158

Za odložené věci ponechané bez dozoru v prostorách tělocvičny provozovatel neručí.