



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 07.04.2021

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený ve věcech smluvních:

zastoupený ve věcech technických:

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně jedné

Město Kolín

Karlovo náměstí č. 78, 280 12 Kolín 1

00235440

CZ00235440

Michalem Najbrtem, místostarostou města Kolín

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661752/0800

(dále jen "objednatel")

a



MKOLP002T393

Zhotovitel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

zastoupený:

bankovní spojení:

číslo účtu:

na straně druhé

IRIS Bohemia s.r.o.

Politických vězňů 64, 280 02 Kolín III

247 99 777

CZ 24799777

Raiffeisen Bank a.s.

5978933001/5500

(dále jen "zhotovitel")

Společnost je vedená v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou C 175346

Účastníci uzavírají tento Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo ze dne 07.04. 2021 týkající se díla „Výměna oken a oprava havarijního stavu fasády bytového domu č.p. 93, Na Hradbách, Kolín“.

I.

Dodatkem č. 1 se vypouští tento text čl. III., odst. 1 smlouvy o dílo ze dne 07.04.2021:

„Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do **30.09.2021**“,

a nahrazuje se tímto zněním:

„Dílo se zhotovitel zavazuje dokončit, a dokončené předat objednateli nejpozději do **14.10.2021**“

Důvodem změny termínu dokončení díla je především podrobný počáteční průzkum a změny provedení stavebních prací (rozsah a technologický postup), jenž byly zhotoviteli objednatelem, projektantem a zástupci NPU upřesňovány postupně dle závěrů průzkumu fasády a vzorové repase oken.

II.

Dále se vypouští tento text čl. V. odst. 2 smlouvy o dílo ze dne 07.04.2021:

Smluvní cena díla je:

Cena díla celkem bez DPH

DPH 15 %

Cena díla celkem včetně DPH

2.575.534,28 Kč

386.330,14 Kč

2.961.864,42 Kč

a nahrazuje se tímto zněním:

Smluvní cena díla je:	
Původní cena díla celkem bez DPH	2.575.534,28 Kč
DPH stanovené dle aktuální výše 15 %	386.330,14 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	2.961.864,42 Kč

Více a méněpráce dle dodatku č. 1 a přílohy č. 1 k dodatku č. 1:	
Rozdíl součtu ceny více a méněpráce bez DPH:	- 212 953 ,60 Kč
DPH stanové dle aktuální výše 15 %:	- 31 943,04 Kč
Cena rozdílu součtu více a méněpráce celkem včetně DPH:	- 244 896,64 Kč

Nová cena díla bez DPH:	2.362.580,68 Kč
DPH stanovené dle aktuální výše 15%:	354.387,10 Kč
Nová cena díla celkem včetně DPH:	2.716.967,78 Kč

Při provádění díla došlo k více a méněpracím na předmětném díle dle přílohy č.1 – Změnový list č.1. Změny byly provedeny v souladu se stanovisky a požadavky objednatele, projektanta i zástupce NPÚ.

II.

Ostatní články ve smlouvě o dílo ze dne 07.04. 2021 se nemění.

III.

Tento Dodatek č.1 je nedílnou součástí ke smlouvě o dílo ze 07.04.2021. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk a objednatel dva výtisky.

IV.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah Dodatku č. 1, a že jej uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

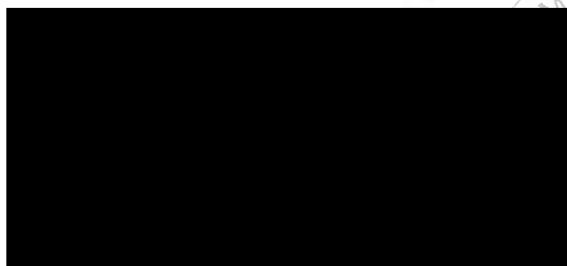
Příloha č. 1 - Změnový list č. 1 – dodatek k SOD

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tento dodatek č.1 ke smlouvě o dílo ze dne 07.04.2021 byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 06.09.2021 usnesení č. 4294/111/RM/2021.

V Kolíně dne 13. 09. 2021



V Kolíně dne 13. 09. 2021



Změnový list č.1 - dodatek k SOD

Název stavby:	OPRAVA FASÁD ULICE NA HRADBÁCH 93 - SO 02, REV.9/20	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78
Druh stavby:	Oprava fasád	Začátek výstavby:	Projektant:	
Lokalita:	Kolín, Na Hradbách č.p. 93	Konec výstavby:	Zhotovitel:	IRIS Bohemia s.r.o.
JKSO:	803	Zpracováno dne:	Zpracoval:	

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		
							Dodávka	Montáž	Celkem
		Vícepráce							
25. týden		1.	Dmtž prken pod oplechováním říms vč. likvidace	bm	33	160			5 280,00
		2.	Šalování říms jednostranný pro betonáž	bm	33	250			8 250,00
		3.	Dmtž ocelový držák pro vlajky	kus	2	600			1 200,00
		4.	Oprava komínu - o,ítka včetně nové hlavice a nátěru	kpt	1	9 850			9 850,00
		5.	Hydroizolace soklu v ul.Politických vězňů - fabion	mb	33	120			3 960,00
		6.	Nízko tlaká injektáž omítek - vapoinjekt	ks	240	130			31 200,00
		7.	Dodávka + montáž žulových pemrlovaných parapetů tl.40mm - okna do ul.Politických vězňů	kpl.	1	32000			32 000,00
		8.	Vyplnění spár mezi okny a ostěním štukovým akrylem	mb	320	95			30 400,00
		9.	Nátěr klempířských prvků nad rámec SoD vč. očištění	kpl.	1	7250			7 250,00
		10.	Úprava oplechování u horní římsy	ks	2	800			1 600,00
		11.	Zamaltování stávajících nesoudržných tašek na střeše	kpl.	1	14500			14 500,00

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		
							Dodávka	Montáž	Celkem
		12.	Penetrace pod silikonový nátěr Weber- fasád na 100% plochy	m2	284,8	80			22 784,00
		13.	Silikonová barva na fasádu na 100% plochy - slož.4-5	m2	284,8	285			81 168,00
		14.	Repase okna nad rámec VV - zadní dvůr 1.PP 300x500mm	ks	1	6000			6 000,00
		15.	Odstranění starých kabeláží na fasádě	kpl.	1	3000			3 000,00
		16.	Kryty výdechů podokenních topidel	ks	9	-750			-6 750,00
		17.	demontáž krytů výdechů podokenních topidel	ks	9	250			2 250,00
		18.	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 až 100 %	m2	184,8	-199			-36 775,20
		19.	Očistění zdí před opravou, ručně, odstranění druzhne nepropustných nátěrů	m2	284,8	-55			-15 664,00
		20.	Oprava vněj. omítek 4-5, do 80%, stěrka na 100% plochy	m2	162,18	-980			-158 936,40
		21.	Omítka vnější stěn brizolit, skrabána, složitost 4-5, skrabána ze suchých směsí	m2	162,18	-1050			-170 289,00
		22.	Okno dřevěné špaletové 110/160 cm - Ozn. 1.1-1.13	ks	13	-18000			-234 000,00
		23.	Okno dřevěné špaletové 110/160 cm - Ozn. 1.1-1.13 - repase	ks	13	15800			205 400,00
		24.	Okno dřevěné zdvojené 80/160 cm - Ozn. 7.1-7.2	ks	2	-12000			-24 000,00
		25.	Okno dřevěné zdvojené 80/160 cm - Ozn. 7.1-7.2 - repase	ks	2	12000			24 000,00
		26.	Okno dřevěné zdvojené 80/160 cm - Ozn. 2.0	ks	1	-12000			-12 000,00
		27.	Okno dřevěné zdvojené 80/160 cm - Ozn. 2.0 - repase	ks	1	12000			12 000,00
		28.	Okno dřevěné zdvojené 35/65 cm - Ozn. 3.0	ks	1	-7000			-7 000,00
		29.	Okno dřevěné zdvojené 35/65 cm - Ozn. 3.0 - repase	ks	1	6800			6 800,00
		30.	Okno dřevěné zdvojené 40/100 cm - Ozn. 4.1-4.5, 5.1-5.3	ks	8	-8500			-68 000,00
		31.	Okno dřevěné zdvojené 40/100 cm - Ozn. 4.1-4.5, 5.1-5.3 - repase	ks	8	8200			65 600,00
		32.	Okno dřevěné zdvojené 110/160 cm - Ozn. 6.1-6.2	ks	2	-13000			-26 000,00
		33.	Okno dřevěné zdvojené 110/160 cm - Ozn. 6.1-6.2 - repase	ks	2	15800			31 600,00
		34.	Okno dřevěné zdvojené 40/100 cm - Ozn. 8.0	ks	1	-8500			-8 500,00
		35.	Okno dřevěné zdvojené 40/100 cm - Ozn. 8.0 - repase	ks	1	8200			8 200,00
		36.	Okno dřevěné zdvojené 80/60 cm - Ozn. 9.0	ks	1	-8000			-8 000,00
		37.	Okno dřevěné zdvojené 80/60 cm - Ozn. 9.0 - repase	ks	1	7900			7 900,00

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		
							Dodávka	Montáž	Celkem
		38.	Dveře dřevěné balk. dvojité 90/255 cm -Ozn. 20.1.1 a 20.1.2	ks	1	-30000			-30 000,00
		39.	Dveře dřevěné balk. dvojité 90/255 cm -Ozn. 20.1.1 a 20.1.2 - repase	ks	1	28800			28 800,00
		40.	Dveře dřevěné balk. dvojité 90/255 cm -Ozn. 20.2.1 a 20.2.2	ks	1	-30000			-30 000,00
		41.	Dveře dřevěné balk. dvojité 90/255 cm -Ozn. 20.2.1 a 20.2.2 - repase	ks	1	28800			28 800,00
		42.	Dveře dřevěné balkonové 90/255 cm - Ozn. 21.0	ks	1	-30000			-30 000,00
		43.	Dveře dřevěné balkonové 90/255 cm - Ozn. 21.0 - repase	ks	1	28800			28 800,00
		44.	Okno dřevěné zdvojené 95/50 cm - Ozn. 32	ks	1	-8500			-8 500,00
		45.	Okno dřevěné zdvojené 95/50 cm - Ozn. 32 - repase	ks	1	8000			8 000,00
		46.	Okno dřevěné zdvojené 30/75 cm - Ozn. 33	ks	1	-7000			-7 000,00
		47.	Okno dřevěné zdvojené 30/75 cm - Ozn. 33 - repase	ks	1	6800			6 800,00
		48.	Okno dřevěné zdvojené 80/90 cm - Ozn. 35	ks	3	-8200			-24 600,00
		49.	Okno dřevěné zdvojené 80/90 cm - Ozn. 35 - repase	ks	3	8000			24 000,00
		50.	Dveře dřevěné,vchodové 120/225 cm,nová kopie - ozn.20/L	ks	1	-35000			-35 000,00
		51.	Dveře dřevěné,vchodové 120/225 cm,nová kopie - ozn.20/L - repase	ks	1	32000			32 000,00
		52.	Okno dřevěné 45/65 cm, nové - ozn.32	ks	1	-6500			-6 500,00
		53.	Okno dřevěné 45/65 cm, nové - ozn.32 - repase	ks	1	6200			6 200,00
		54.	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1042	m2	346,5	34			11 781,00
		55.	Likvidace oken	m	203,90	-80			-16 312,00
		56.	Likvidace oken	m	35	80			2 800,00
		57.	<i>Položky z SPP1 - méněpráce</i>						
		58.	Výměna okna do 0,8 m2, oprava ostění, parapety	kus	7,00	1 550,00			-10 850,00
		59.	Výměna okna do 0,8 m2, oprava ostění, parapety	kus	9,00	1 600,00			-14 400,00
		60.	Výměna okna do 1,5 m2, oprava ostění, parapety	kus	8,00	1 750,00			-14 000,00
		61.	Výměna okna do 1,5 m2, oprava ostění, parapety	kus	1,00	1 850,00			-1 850,00
		62.	Výměna okna do 1,5 m2, oprava ostění, parapety	kus	4,00	1 850,00			7 400,00

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		
							Dodávka	Montáž	Celkem
		63.	Výměna okna (balk. dveří) do 2,7 m2, oprava ostění, parapety	kus	14,00	2 000,00			-28 000,00
		64.	Výměna okna (balk.dveří) do 2,7 m2, oprava ostění, parapety	kus	4,00	1 800,00			-7 200,00
		65.	Zednické zapravení vyměněných částí oken při repasi	mb	56,00	350,00			19 600,00
	Celkem bez DPH								-212 953,60

V Kolíně dne 13. 09. 2021



Zast. Michalem Najbertem,
místostarostou města Kolín



V Kolíně dne 13. 09. 2021

