



5714/ONJ/2016-ONJM

Č.j.: UZSVM/ONJ/269/2017-ONJM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za který právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen "předávající")

a

Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský
kraj, Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2, na základě Podpisového řádu č. ŘA 01/16, ve znění
účinném od 15. 1. 2016
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
(dále jen "přejímající")

uzavírají podle § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a
násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tento

**ZÁPIS
O PŘEDÁNÍ MAJETKU A O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/ONJ/269/2017-ONJM/Z-3/2017

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ust. § 29 zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následující nemovitou věcí:

Pozemek

▪ pozemková parcela č. **1454/2**, výměra 798 m², druh pozemku: trvalý travní porost, způsob ochrany: zemědělský půdní fond, účetní hodnota 5.590,- Kč,
zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Frenštát pod Radhoštěm**, obec Frenštát pod Radhoštěm, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín.

2. Součástí nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy jsou trvalé porosty a zpevněná plocha. Přejímající je organizační složkou státu vzniklou na základě zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. II.

Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. tohoto zápisu nepotřebuje pro plnění svých úkolů. proto bylo o ní, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 12.5.2005 rozhodnutím č.j. ONJ/3284/2005-Br.

Čl. III.

1. Předávající nemovitou věc uvedenou v čl. I. tohoto zápisu se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí, které tvoří trvalé porosty a zpevněná plocha, předává přejímajícímu. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku je příslušný s majetkem hospodařit přejímající.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. tohoto zápisu je skutečnost, že přejímající tento majetek potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti v souladu se zákonem č. 503/2012 Sb.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle tohoto zápisu přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, Katastrální pracoviště Nový Jičín.
2. Návrh na záznam změn podle tohoto zápisu u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tento zápis je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k provedení zápisu do katastru nemovitostí.
2. Tento zápis lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna zápisu platná.
3. Tento zápis nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uzavření.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávané nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu vážla nějaká jiná omezení, závazky či právní vady než je uvedeno v odst. 5. až 8. tohoto článku zápisu, a že není omezen disponováním s ní.
5. Přejímající bere na vědomí, že předávaná nemovitá věc uvedená v čl. I. tohoto zápisu je zatížená nadzemním elektrickým vedením NN do 1kV, podzemním elektrickým vedením NN do 1kV a ochranným pásmem nadzemního elektrického vedení VN do 35kV ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
6. Přejímající bere na vědomí, že předávaná nemovitá věc uvedená v čl. I. tohoto zápisu je zatížená vedením nadzemní sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
1. Přejímajícímu je známo, že část nemovité věci uvedené v čl. I. tohoto zápisu o výměře 180 m² je užívána manželi Stanislavou a Ing. Jaroslavem Sekenými, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na základě Smlouvy o nájmu nemovitosti č. UZSVM/ONJ/6691/2011-ONJM/NS-30/2011 ze dne 25. 10. 2011, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 4. 2012, a že na části této nemovité věci je vybudováno oplocení ve vlastnictví manželů Sekených. S obsahem uvedené nájemní smlouvy byl přejímající seznámen před podpisem tohoto zápisu, což stvrzuje svým podpisem. Smlouva o nájmu nemovitosti č. UZSVM/ONJ/6691/2011-ONJM/NS-30/2011 ze dne 25. 10. 2011, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 4. 2012 je přílohou tohoto zápisu.

2. Přejímající bere na vědomí, že se nemovitá věc uvedená v čl. I. tohoto zápisu nachází na ploše stanoveného dobývacího prostoru Trojanovice a dotýkají se jí proto příslušná omezující ustanovení dle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Aleš Uvíra
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Moravskoslezský kraj
(přejímající)

Příloha

Smlouva o nájmu nemovitosti č. UZSVM/ONJ/6691/2011-ONJM/NS-30/2011 ze dne 25. 10. 2011, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 18. 4. 2012