

## Dohoda o ukončení nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2021/09

### Smluvní strany

#### Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Bc Martinem Cyžem, vedoucím oddělení správy majetku, pověřeným zastupováním vedoucího odboru majetkového, zmocněným k podpisu této smlouvy usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. č. 4762/RMOB1014/73/14 ze dne 10. 4. 2014

---

IČ:	00845451
DIČ:	CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:	XXXX
Číslo účtu:	XXXX
VS:	XXXX

---

dále jen **pronajímatel**

a

#### RELAX ADRIATIC, s.r.o.

Úvoz 518/5, Staré Brno, 602 00 Brno

zastoupena Mgr. Mxxxx Gxxxx, ředitelkou CK, jednající dle plné moci

---

IČO:	26890267
DIČ:	XXXX
Peněžní ústav:	XXXX
Číslo účtu:	XXXX
VS:	

---

dále jen **nájemce**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor/prostor sloužících podnikání

### Obsah smlouvy

---

#### Čl. I.

Pronajímatel uzavřel dne 15. 8. 2019 s nájemcem smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. NP/OM/2019/33, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, kterou nájemci pronajal v domě č. p. 1026 ul. Nádražní č. or. 41, na pozemku p. č. 797, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, prostory sloužící podnikání (dále jen prostor) umístěné v 1. nadzemním podlaží, dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku 1026/902 o výměře 118,50 m<sup>2</sup>, pro účely provozování cestovní kanceláře. Nájem byl sjednán na dobu neurčitou s výpovědní dobou tři měsíce.

**čl. II.**

Smluvní strany se dohodly ukončit nájem prostor specifikovaných v čl. I této dohody ke dni 30. 9. 2021. Nájemce se zavazuje k uvedenému datu prostory vyklidit a předat pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání a údržbě. Nájemce je dále povinen k datu ukončení nájmu vypořádat veškeré závazky vzniklé mu z předmětného nájemního vztahu vůči pronajímateli.

**čl. III.**

1. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
2. Dohoda byla vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.

**čl. IV.**

Doložka platnosti právního jednání obce podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 3359/RMOb1822/53/21 ze dne 30. 8. 2021.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum: 16.9.2021

Místo: Ostrava

---

**Bc. Martin Cyž**

vedoucí oddělení správy majetku

pověřen zastupováním funkce vedoucího odboru majetkového

**Za nájemce – RELAX ADRIATIC, s.r.o.**

Datum: 16.9.2021

Místo: Ostrava

---

**Mgr. Mxxxx Gxxxx**

ředitelka CK jednající dle plné moci