

Dohoda o užívání pozemků pro skladování a přibližování dřevní hmoty

číslo SMLJ 34 – 1492/2021

Smluvní strany:

Správa Krkonošského národního parku

se sídlem : Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí

zastoupená Ing. Liborem Menouškem, vedoucím územního pracoviště

IČO : 00088455

DIČ : CZ 00088455

dále jen „Správa KRNAP“

a

Ing. Janem Chmelíkem

EKOFARMA ARNULTOVICE

Čistá v Krkonoších 196

543 44 Černý Důl

IČ:69888850

Dále jen „Ekofarma Arnultovice“

Obě strany se dne 02.04.2021 sešli na pozemcích, které užívá nebo vlastní Ekofarma Arnultovice. Správa KRNAP byla zastoupena lesním Tomášem Brejšou, který projevil zájem přibližovat a skladovat dřevo na pozemcích, které obhospodaruje **Ekofarma Arnultovice**. Zastoupená Janem Chmelíkem. Smluvní strany se domluvili na následujících podmínkách

- **Správa KRNAP** se zavazuje, že se bude s technikou pohybovat pouze na předem domluvených částech pozemků (označených na situačních snímcích žlutou barvou podél lesa) a **přepřpravovat dřevní hmotu bude pouze za pomoci vyvážecí techniky na kolech nikoliv taženou v celých délkách** a že bude dřevní hmotu skladovat pouze na předem domluvených částech pozemků (označeno červenou barvou na situačním snímku).

- **Správa KRNAP** se zavazuje, že bude pozemky **Ekofarmy Arnultovice** využívat pouze za příznivého počasí, kdy nebude hrozit vyjetí hlubokých kolejí v travním porostu. Dále se zavazuje, že po provedených pracech uvede pozemky do původního stavu, vyčistí pozemky od dřevní hmoty, kůry a větví.

- Všechny práce budou dokončeny nejpozději do 15.12.2021. Do tohoto termínu budou i předány pozemky v původním stavu. Vzhledem k tomu, že se v roce 2021 jedná o velké množství převážené hmoty, je třeba se domlouvat na přibližování dřeva individuálně a s dostatečným předstihem, aby nebyla narušena pastva zvířat nebo sklizeň pozemků.

- Za účelem náhrady případných škod na pozemcích EKOFARMY ARNULTOVICE bude Správou KRNAP uhrazena vratná kauce ve výši 40,- Kč / běžný metr pozemku využitého pro přibližování dřevní hmoty nebo 20,- Kč / m² za část pozemku využitého pro skladování dřevní hmoty. Prostředky budou připsány na bankovní účet číslo [REDAKCE] před započtením prací na základě faktury, vystavené dle této smlouvy.

- V případě, že nevzniknou žádné škody a pozemky budou v pořádku předány v původním stavu, bude tato vratná kauce vrácena Správě KRNAP do 10 dnů od předání pozemků na bankovní účet. V opačném případě je Ekofarma Arnultovice oprávněna vyúčtovat případné škody a práce, které se musely za účelem nápravy vynaložit. Tyto služby a práce je oprávněna vyúčtovat na základě předloženého zpracovaného znaleckého posudku, který bude zpracován na uvedené škody a práce. Na jejich náhradu bude použita zaplacená kauce.

Seznam lokalit a výpočet kauce:

- 1) U kapliček – přejezd z lesa přes pozemek DPB 4508/1 KN 736 v k.ú. Čistá v Krkonoších o délce 62 metrů = $62 \times 40,- = 2.480,-$ Kč.



- 2) **Pod vysílačem** – přejezd podél lesa směrem k lanovce KVK Kunčice na pozemku DPB 4508/1 o délce 170 metrů a na pozemku DPB 4501/1 o délce 140 metrů. Celkem tedy 310 metrů x 40,- Kč = **12.400,- Kč**.

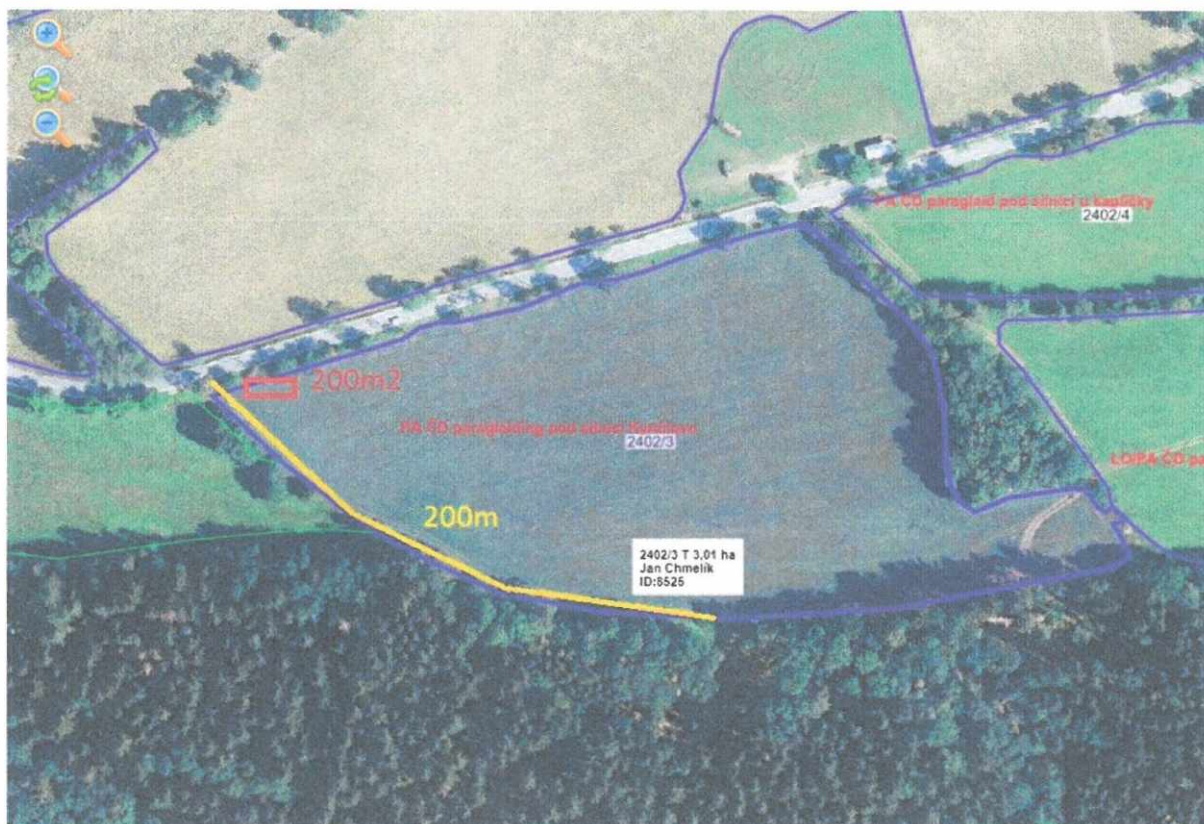


V případě přejezdu po pozemku 4508/1 se obě strany dohodli na tom, že se bude jezdit co nejbližší k lesu, aby se častými přejezdy (bude se stěhovat cca 250 m³ dřeva) co nejméně vyjela cesta do trvalého travního porostu – z tohoto důvodu Správa KRNAP zajistí ořezání větví po krajích lesa tak, aby technika mohla zajet co nejbližší k lesu a aby se nestalo to, co na pozemku DPB 4501/1, kde vznikla vyjetá cesta o šíři až 8 metrů, protože tato plocha je pak SZIFem odečtena žadateli z plochy uznatelné pro dotaci a je také velmi nákladné takto utužený pozemek znovu zatravnit.

- 3) **Vedle Hřbitva** - přejezd podél lesa směrem ke skládce vedle hřbitovní zdi v Černém Dole na pozemku DPB 3406/1 o délce 177 metrů (parcela KN 279/1) o délce 177 metrů x 40,- Kč = **7.080,- Kč**. Zde již došlo na základě nového snímku z roku 2020 SZIFem k vyřazení části pozemku o ploše cca 956 m² z plochy uznatelné pro dotaci!!! Je to trvalá ztráta plochy pro hospodaření a znehodnocení pozemku, která již zřejmě nepůjde pro příštích několik let vrátit zpět (bude se tam asi intenzivně Správou KRNAP stěhovat dřevo i nadále). U této plochy je třeba zajistit, aby se nezvětšila směrem do pozemku KN 279/1 a aby byla pro přesun dřeva využita jen tato vyjetá cesta a nikoliv starší kolej na pozemku KN 250/1, kterou se snad podaří brzy srovnat a trvale dotravnit !!!

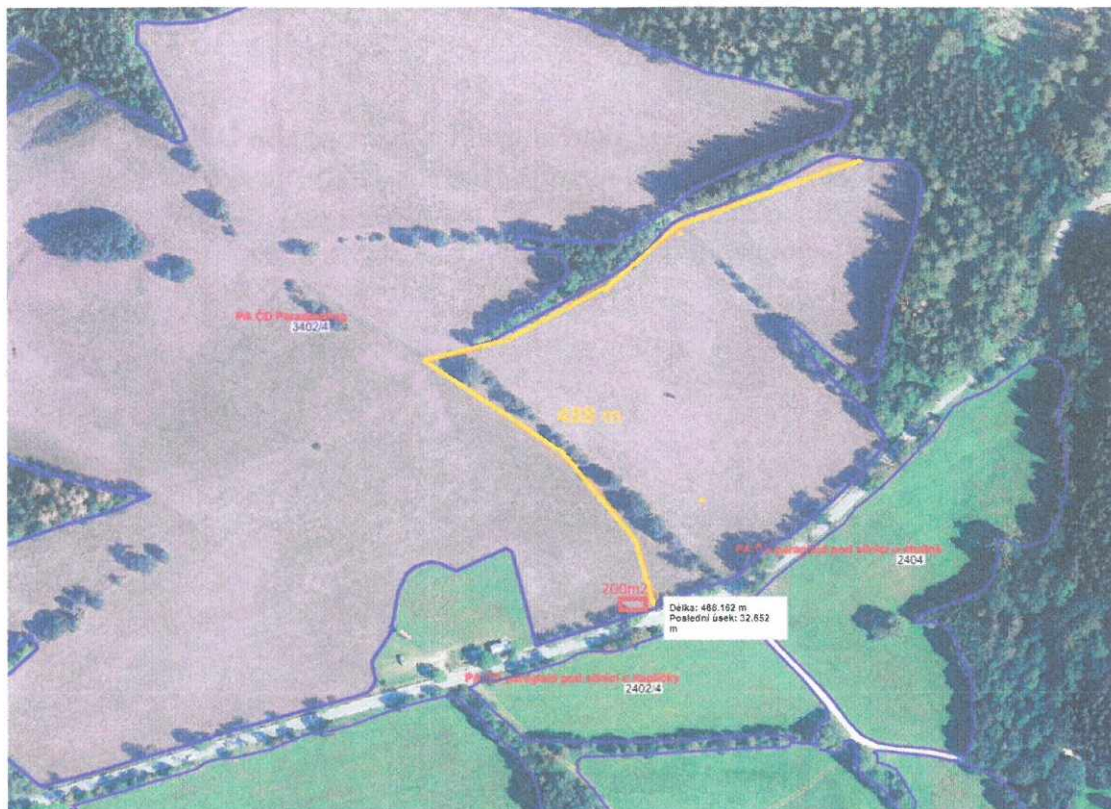


- 4) Pod paraglaidem - přejezd podél lesa směrem k silnici na pozemku DPB 2402/3 (KN 940/14 a 940/8 v k.ú. Bolkov) o délce 200 metrů + zřízení skládky dřeva těsně pod silnicí o ploše maximálně 10 x 20 metrů. Celkem tedy 200 metrů x 40,- Kč = **8.000,- Kč** + 200 m² x 20,- Kč = **4.000,- Kč**, dohromady tedy **12.000,- Kč**.



V případě přejezdu po pozemku DPB 2402/3 se obě strany dohodli na tom, že se bude jezdit co nejbližší k lesu, aby se častými přejezdy co nejméně vyjela cesta do trvalého travního porostu – z tohoto důvodu Správa KRNAP zajistí ořezání větví po krajích lesa tak, aby technika mohla zajet co nejbližší a aby se nestalo to, co na pozemku DPB 4501/1, kde vznikla vyjetá cesta o šíři až 8 metrů, protože tato plocha je pak SZIFem na základě snímku při mimořádné aktualizaci odečtena žadateli z plochy uznatelné pro dotaci a je také velmi nákladné takto utužený pozemek znovu zatravnit a znovu ho do této plochy zařadit.

5) Nad Paraglaidem – místo A



přejezd podél meze z lesní cesty směrem k silnici na pozemku DPB 3402/4 (KN 983/1 a 976/7 a 973/4 v k.ú. Bolkov) o délce 488 metrů + zřízení skládky dřeva těsně nad silnicí o ploše maximálně 10 x 20 metrů. Celkem tedy 488 metrů x 40,- Kč = **19.520,- Kč** + 200 m² x 20,- Kč = **4.000,- Kč**, dohromady tedy **23.520,- Kč**.

6) Nad Paraglaidem – místo B



přejezd dle žluté čáry z lesa směrem k silnici na pozemku DPB 3402/4 (KN 272/1 a 316/1, 316/2 v k.ú. Černý Důl a 973/4 v k.ú. Bolkov) o délce 609 metrů + zřízení skládky dřeva těsně nad silnicí o ploše maximálně 2 x 10 x 25 metrů. Celkem tedy 609 x 40,- Kč = **24.360,- Kč** + 500 m² x 20,- Kč = **10.000,- Kč**, dohromady tedy **34.360,- Kč**.

Celková výše kauce za všech šest lokalit je ve výši **91.840,- Kč** a bude uhrazena na základě faktury vystavené Ekofarmou Arnultovice.

Tato smlouva je sjednána na dobu určitou a to do 15.12.2021. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Tuto smlouvu lze doplnit nebo změnit pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dvě vyhotovení obdrží Správa KRNAP a dvě vyhotovení Ekofarma Arnultovice.

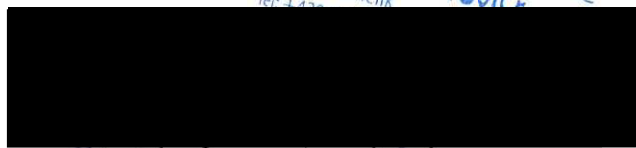
Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, bez nátlaku, nikoliv v omylu, že si obsah této smlouvy před jejím podpisem přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný.

Dne 7. 9. 2021

Správa Krkonošského národního parku
Územní pracoviště Černý Dul 34
Dobrovského 3
543 01 VRCHLABÍ
IČ: 00088455 DIČ: CZ00088455

.....
SPRÁVA KRNAP
Ing. Libor Menoušek

EKO FARM A
Ing. Jan Chmelík
ARNULTOVICE
Tel: +420



Za Ekofarmu Arnultovice
Jan Chmelík