

Dodatek č.4

ke

Smlouvě o dílo

ev. č. objednatele: 012020

ev. č. zhotovitele: 2015

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a podle
zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

1. Smluvní strany

Město Železný Brod

Zastoupený:

Sídlem:

IČ:

Mgr. Františkem Lufinkou, starostou
náměstí 3. května 1, 468 22, Železný Brod
00262633

dále jen "**objednatel**" na straně jedné

a

STAV-AGENCY s.r.o.

Zastoupený:

Sídlem:

IČ:

Jiřím Šmídem, jednatelem
Kateřinská 736, 463 03 Stráž nad Nisou
25482505

dále jen "**zhotovitel**" na straně druhé

se dohodly na následujících změnách uzavřené smlouvy:

3. Cena za dílo

3.1 Cena za dílo je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 27.7.2020, Změnových listů č.1,2,3, 4 a 5, dále podmínek objednatele stanovených v ZP a DPS.

3.2 Celková cena díla je stanovena za předmět plnění sjednaný v čl. 2 této smlouvy a Změnových listů č.1,2,3,4 a 5 následovně:

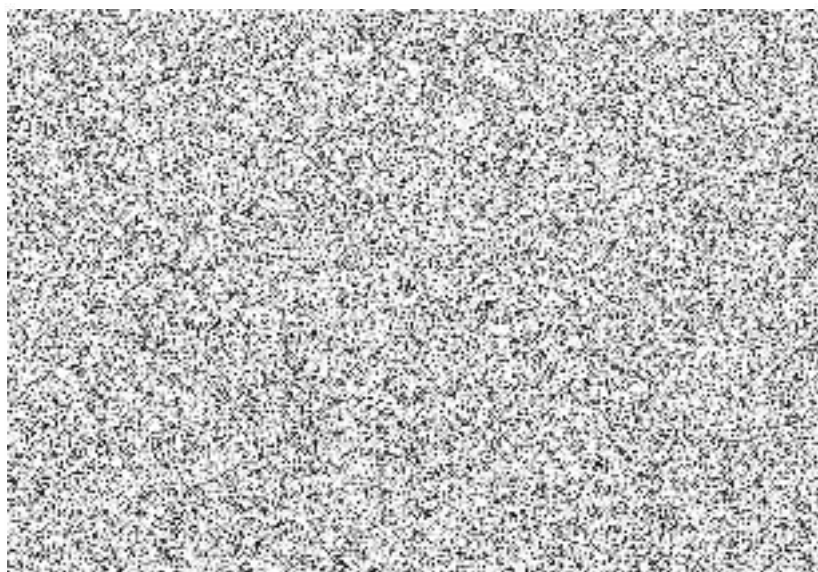
Cena celkem bez DPH 15%:	12.159.984,70 Kč
DPH 15%:	1.823.997,70 Kč
Cena včetně DPH 15%:	13.983.982,40 Kč

3.3 Podrobná kalkulace ceny díla je uvedena v příloze č. 1 smlouvy a příloze č.2 tohoto dodatku, které tvoří oceněný položkový rozpočet včetně rekapitulace.

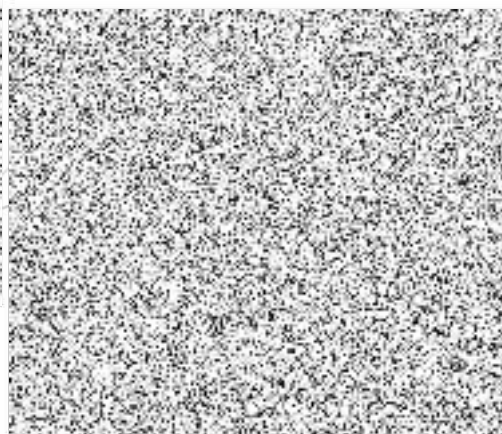
3.4 Změna rozsahu a ceny díla byla schválena radou Města Železný Brod č. usnesení 211/46R/2021 ze dne 26.7.2021.

V Železném Brodě, dne : 10.8.2021

V Železném Brodě, dne: 10.8.20212021




zhotovitel:



Přílohy:

1. Změnový list č.5
2. Rozpočet změn č.5

Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace		
Změnový list číslo		5
Identifikace akce		
Název akce:	ZATEPLENÍ OBJEKTU ČP. 570 A 571, ŽELEZNÝ BROD	
Číslo akce SMVS:		
Objednatel:	Město Železný Brod	
Zhotovitel:	STAV-AGENCY s.r.o.	
Projektant:	Ing. Zbyňek Matura	
Předmět změnového listu		
Stříšky, atiky a parapety severní, jižní, východní a západní část		
Část díla dotčená změnovým listem		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Na základě sond při návrhu projektové dokumentace nebyla zjištěna skutečná konstrukce atiky (bylo za to, že atika je celobetonová). Při provádění prací však byla zjištěno, že část atiky je tvořena dřevěnou konstrukcí, která však již je za hranou své životnosti, stejně jako oplechování z pozinkovaného plechu.		
Nové řešení :		
Konstrukce z OSB desek a opatření tepelnou izolací a oplechováním PZ plech s povrchovou barevnou úpravou.		
Zdůvodnění změny :		
Konstrukce nesplňovala požadavky na izolaci (zamezení tepelnému mostu). Proto je nutno stávající konstrukce odstranit a nahradit je řešením, které zajistí požadavky a izolaci (tepelný most) a novým oplechováním, které bude sladěno s provedením navazující budovy. Rovněž tato konstrukce nesplňovala požadavky na izolaci (zamezení tepelnému mostu). Proto je nutno stávající konstrukce odstranit a nahradit je řešením, které zajistí požadavky a izolaci (tepelný most) a novým oplechováním, které bude sladěno s provedením navazující budovy.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :		
Ke změně nebyl zpracována žádný doplněk PD.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD:		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :		
Vliv na termín: Ne		
Vliv na kvalitu: Ne		
Vliv na cenu: Ano		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		728 640,98 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-	144 397,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		584 243,98 Kč
DPH:		122 691,24 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla vč. DPH:		706 935,21 Kč
Za zhotovitele:	Za projektanta	Za objednatele:
		

ZMĚNOVÝ LIST č. 5

ODPOČTY

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU ČP. 570 A 571, ŽELEZNÝ BROD
Objednatel: Město Železný Brod
Zhotovitel: STAV-AGENCY s.r.o.
Projektant: Ing. Zbyňek Matura

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Druh položky	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
0	1	2	3	4	5	6	7
SoD	119	764216606	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 500 mm	m	231,6	-392,19	-90 831,20
SoD	120	764311615	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou skládanou mimo preizovou rš 400 mm	m	140,15	-256,19	-35 905,03
SoD	124	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	36,8	-380,00	-13 984,00
		998764203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	2 283,71	-1,61	-3 676,77

Celkem změnový list

-144 397,00

Za zhotovitele:	
Jiří Šmíd	
Za projektanta:	
titul, jméno, příjmení	
Za objednatele:	
0	

ZMĚNOVÝ LIST č. 5
PŘÍPOČTY

Stavba: ZATEPLENÍ OBJEKTU ČP. 570 A 571, ŽELEZNÝ BROD
Objednatel: Město Železný Brod
Zhotovitel: STAV-AGENCY s.r.o.
Projektant: Ing. Zbyňek Matura

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Druh položky	P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
0	1	2	3	4	5	6	7
1	K	762341016R	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na sraz lepených a šroubovaných	m2	20,040	870,00	17 434,80
22	K	762341016R.1	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na sraz lepených a šroubovaných na krokve	m2	26,780	870,00	23 298,60
48	K	762341016R.2	Bednění střech rovných z desek OSB tl 22 mm na sraz lepených a šroubovaných na krokve	m2	26,780	870,00	23 298,60
2	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,441	1 350,00	595,35
23	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,567	1 350,00	765,45
49	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	0,567	1 350,00	765,45
3	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,295	1 470,00	433,65
24	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,514	1 470,00	755,58
50	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	0,514	1 470,00	755,58
32	K	764011621	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	51,500	230,00	11 845,00
58	K	764011621	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	51,500	230,00	11 845,00
39	K	764-1	Propojení římsy se střechou	m	6,000	2 458,00	14 748,00
4	K	764212665	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	7,500	342,00	2 565,00
25	K	764212665	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	51,500	342,00	17 613,00
51	K	764212665	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	51,500	342,00	17 613,00
5	K	764216606R	Výroba rovných parapetů z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm RAL 3016 CIHLOVÉ ČERVENÁ	m	72,500	120,00	8 700,00
26	K	764216606R	Výroba rovných parapetů z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm RAL 3016 CIHLOVÉ ČERVENÁ	m	139,200	120,00	16 704,00
52	K	764216606R	Výroba rovných parapetů z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm RAL 3016 CIHLOVÉ ČERVENÁ	m	83,500	120,00	10 020,00
6	K	764216646	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm RAL 3016 CIHLOVÉ ČERVENÁ	m	72,500	625,00	45 312,50

27	K	764216646	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm RAL 3016 CIHLOVÉ ČERVENÁ	m	139,200	625,00	87 000,00
53	K	764216646	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 500 mm RAL 3016 CIHLOVÉ ČERVENÁ	m	83,500	625,00	52 187,50
7	K	764216667	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš přes 400 mm	kus	0,000	105,00	0,00
8	K	764214607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	32,000	830,00	26 560,00
9	K	764011621	Dilatační připojovací lišta z Pz s povrchovou úpravou včetně tmelení rš 100 mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	12,000	230,00	2 760,00
28	K	764216667	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš přes 400 mm	kus	0,000	105,00	0,00
54	K	764216667	Příplatek za zvýšenou pracnost oplechování rohů rovných parapetů z PZ s povrch úpravou rš přes 400 mm	kus	0,000	105,00	0,00
10	K	764311613	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	12,000	148,00	1 776,00
29	K	764503106	Montáž háku nadokapního (nástřešního) žlabu	kus	105,000	86,10	9 040,50
30	M	55350127	háček žlabový Pz barvený 125mm dl 350mm RAL 8017 HNĚDÁ	kus	105,000	89,50	9 397,50
55	K	764503106	Montáž háku nadokapního (nástřešního) žlabu	kus	105,000	86,10	9 040,50
56	M	55350127	háček žlabový Pz barvený 125mm dl 350mm RAL 8017 HNĚDÁ	kus	105,000	89,50	9 397,50
35	K	764507132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	24,000	80,00	1 920,00
36	M	55350144	objímka roury šroubovací tm Pz barvený 120mm RAL 8017 HNĚDÁ	kus	24,000	98,00	2 352,00
61	K	764507132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	24,000	80,00	1 920,00
62	M	55350144	objímka roury šroubovací tm Pz barvený 120mm RAL 8017 HNĚDÁ	kus	24,000	98,00	2 352,00
33	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	54,000	148,00	7 992,00
34	M	55350110	roura svodová Pz barvený 120mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	54,000	288,00	15 552,00
59	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	54,000	148,00	7 992,00
60	M	55350110	roura svodová Pz barvený 120mm RAL 8017 HNĚDÁ	m	54,000	288,00	15 552,00
37	K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	16,000	95,00	1 520,00
38	M	55350160	koleno svodové roury 120/72° RAL 8017 HNĚDÁ	kus	16,000	302,00	4 832,00
63	K	764508134	Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu	kus	16,000	95,00	1 520,00
64	M	55350160	koleno svodové roury 120/72° RAL 8017 HNĚDÁ	kus	16,000	302,00	4 832,00
31	K	764513412	Žlaby nadokapní (nástřešní) oblého tvaru včetně, čel a hrdel z Pz plechu rš 1000 mm (vytažení nástřešního žlabu na stěnu) RAL 8017 HNĚDÁ	m	51,500	1 390,00	71 585,00
57	K	764513412	Žlaby nadokapní (nástřešní) oblého tvaru včetně, čel a hrdel z Pz plechu rš 1000 mm (vytažení nástřešního žlabu na stěnu) RAL 8017 HNĚDÁ	m	51,500	1 390,00	71 585,00

11	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,930	1 920,00	1 785,60
40	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	1,519	1 920,00	2 916,48
65	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	1,519	1 920,00	2 916,48
12	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	20,040	36,90	739,48
13	M	283235090R1	fólie profilovaná DELTA - MAXX PLUS	m2	21,042	89,00	1 872,74
14	M	631546200RR	Lepicí pásy k folii MULTIBAND	kus	1,000	685,00	685,00
41	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	26,780	36,90	988,18
42	M	283235090R1	fólie profilovaná DELTA - MAXX PLUS	m2	28,119	89,00	2 502,59
43	M	631546200RR	Lepicí pásy k folii MULTIBAND	kus	1,000	685,00	685,00
66	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	26,780	36,90	988,18
67	M	283235090R1	fólie profilovaná DELTA - MAXX PLUS	m2	28,119	89,00	2 502,59
68	M	631546200RR	Lepicí pásy k folii MULTIBAND	kus	1,000	685,00	685,00
15	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,017	1 100,00	18,70
44	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,022	1 100,00	24,20
69	K	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,022	1 100,00	24,20
16	K	766821111R	Montáž ptačí budky	kus	28,000	381,00	10 668,00
17	M	283235090R1.1	fólie profilovaná DELTA - MAXX PLUS	kus	24,000	1 000,00	24 000,00
18	M	283235090R1.1	fólie profilovaná DELTA - MAXX PLUS	kus	4,000	800,00	3 200,00
19	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	clk	1,000	5 000,00	5 000,00
45	K	065002000.1	Mimostaveništní doprava materiálů	clk	1,000	8 000,00	8 000,00
70	K	065002000.2	Mimostaveništní doprava materiálů	clk	1,000	8 000,00	8 000,00
20	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	km	300,000	5,50	1 650,00
46	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	km	535,000	5,50	2 942,50
71	K	081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	km	384,000	5,50	2 112,00
21	K	091104000	Jeřábnické práce	Clk	1,000	0,00	0,00
47	K	091104000	Jeřábnické práce	Clk	1,000	0,00	0,00
72	K	091104000	Jeřábnické práce	Clk	1,000	0,00	0,00

Celkem změnový list

728 640,98

Za zhotovitele

Jiří Šmid

Za projektanta

titul, jméno, příjmení

Za objednatele:

