

DODATEK č. 2
ke smlouvě o udělení souhlasu s vybudováním stavby
č. OMAJ-IM/INO/001908/2018/Hrb ze dne 9. 7. 2018,
ve znění dodatku č. 1 ze dne 4. 12. 2020,

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany:

1) Envelopa Office Center s.r.o., se sídlem tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc,
zastoupená jednatelem Richardem Morávkem a Ing. Pavlem Nádvorníkem,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C,
vložka 57195,
IČ 020 70 332,
dále jen stavebník

a

2) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc,
zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem,
IČ 00 29 93 08,
dále jen vlastník pozemku.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách výše uvedené smlouvy:

Čl.I.

Čl. IV. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„IV.

Stavebník se zavazuje začít s realizací staveb bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že stavbu SO 05 Komunikace a zpevněné plochy a stavbu dešťové kanalizace PE DN 200 provede stavebník sám, zcela vlastním nákladem, s tím, že stavebníkovi nebudou SMOL uhrazeny ani účelně vynaložené náklady na tyto stavby.

Zasáhne-li stavba SO 05 Komunikace a zpevněné plochy i na část pozemku ve vlastnictví stavebníka, zavazuje se stavebník bezúplatně převést do vlastnictví SMOL tu část pozemku, jejíž součástí bude stavba místní komunikace, chodníků a cyklostezky blíže specifikovaná v čl. II. této smlouvy. Stavebník se současně zavazuje uhradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti s převodem vlastnického práva k předmětné části pozemku.

Zasáhne-li stavba dešťové kanalizace PE DN 200 na část pozemku ve vlastnictví stavebníka, zavazuje se stavebník bezúplatně zřídit služebnost inženýrské sítě ve prospěch SMOL.

Stavebník se současně zavazuje uhradit veškeré náklady vzniklé v souvislosti se zřízením služebnosti inženýrské sítě.“

Čl. II.

Čl. VI. výše uvedené smlouvy se mění a nově zní:

„VI.

Stavebník se zavazuje provést stavbu SO 05 Komunikace a zpevněné plochy a stavbu dešťové kanalizace PE DN 200 **nejpozději do 31. 12. 2022.**

Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací SMOI, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, poskytnout harmonogram stavebních prací, popřípadě termíny kontrolních dnů. Stavebník je dále povinen během stavebních prací umožnit SMOI, zastoupenému odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, nejméně dvakrát kontrolu staveb a odstranit vady staveb zjištěné při kontrole.

Stavebník se zavazuje zajistit na stavby vydání kolaudačního souhlasu a předložit jej SMOI, zastoupenému odborem majetkoprávním MMOI, **nejpozději do 31. 3. 2023**, pokud to bude nutné dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Stavebník se zavazuje **nejpozději do 30. 6. 2023** sepsat se SMOI, zastoupeným odborem dopravy a územního rozvoje MMOI, zápis o budoucím převzetí staveb. Součástí zápisu bude zejména skutečné zaměření staveb.“

Stavba dešťové kanalizace PE DN 200 je blíže specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Čl. III.

Ostatní ujednání smlouvy o udělení souhlasu s vybudováním stavby se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. IV.

Statutární město Olomouc podpisem tohoto dodatku potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 23. 8. 2021.

Čl. V.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních. Dvě vyhotovení obdrží stavebník a dvě vyhotovení obdrží vlastník pozemku.

Stavebník bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude statutárním městem Olomouc uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

Envelopa Office Center s.r.o.
zastoupená jednatelem
Richardem Morávkem

statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem

a Ing. Pavlem Nádvorníkem