

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě číslo 3011002920/51/04/1 uzavřené dne 15. 1. 2004

1) pronajímatel: **Plzeň, statutární město**
zastoupené primátorem města Plzně
náměstí Republiky 1
301 16 Plzeň
IČ 000 75 370

2) nájemce: **FORTIS-DB, spol. s r.o.**
zastoupená jednatelem
Toužimská 1705/25
323 00 Plzeň
IČ 625 86 289

I.

Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) mění osoba primátora v označení pronajímatele,
- b) aktualizuje v článku I. smlouvy celková výměra pozemku parc. č. 1609/59, k. ú. Bolevec, z důvodu její změny v katastru nemovitostí,
- c) zvyšuje roční nájemné o nárůst míry inflace české koruny dle ujednání posledního odstavce článku IV. smlouvy a nově sjednává platební kalendář.

K bodu a) tohoto článku

primátor:

K bodu b) tohoto článku

Nové znění první věty druhého odstavce článku I. smlouvy:

Pozemek parc. č. 1609/59, k. ú. Bolevec, o celkové výměře 8308 m² je zapsán u Katastrálního úřadu Plzeň - město na LV 1 ve vlastnictví města Plzně.

K bodu c) tohoto článku

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen v roce 2004 činila 2,8 %, v roce 2005 činila 1,9 % a 2,5 % v roce 2006.

Přepočtení roční výše nájemného:

roční cena nájmu (2004)	2 400 Kč
navýšení 2,8 %	67 Kč
mezisoučet (2005)	2 467 Kč
navýšení 1,9 %	47 Kč
mezisoučet (2006)	2 514 Kč
navýšení 2,5 %	63 Kč

Roční nájemné celkem činí:

2 577 Kč

Platební kalendář:	splatnost	částka
	15. 1.	644 Kč
	15. 4.	644 Kč
	15. 7.	644 Kč
	15. 10.	645 Kč

II.

Závěrečná ustanovení dodatku

- Vzhledem k tomu, že tento dodatek je uzavírán po termínu splatnosti nájemného za roky 2005, 2006 a 2007 náleží pronajímateli doplatek ve výši:

358 Kč

Tento doplatek je splatný do 15. 11. 2007 připsáním na účet pronajímatele ve vypočtené výši.

- Ostatní podmínky smlouvy zůstávají v platnosti.
- Dodatek má 2 strany a vyhotovuje se ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží nájemce, Magistrát města Plzně-majetkový odbor, Městský obvod Plzeň 1 a Správa veřejného statku města Plzně, příspěvková organizace.
- Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Dodatek nabývá účinnosti 1. 11. 2007.

V Plzni dne : **- 2. X. 2007**

pronajímatel

nájemce