

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále také „smlouva“)

Číslo smlouvy objednatele: 0621000139 Číslo smlouvy zhotovitele: 810672965

ID zakázky na profilu zadavatele: 117652

Pro veřejnou zakázku:

Výměna osobního výtahu v budově A PŘF JU

Smluvní strany

Objednatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
se sídlem: Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
součást: Přírodovědecká fakulta
sídlo součásti: Branišovská 1760, 370 05 České Budějovice
zastoupená ve věcech smluvních: Prof. Ing. Hana Šantrůčková, CSc., děkanka fakulty
ve věcech technických: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
IČO: 600 76 658
DIČ: CZ60076658
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: Schindler CZ a.s.
se sídlem: Walterovo nám. 329/3, 158 00 Praha 5
IČO: 271 27 010
DIČ: CZ27127010
právní forma: akciová společnost
zastoupený: [REDACTED]
ve věcech technických: [REDACTED]
Kontakt na technickou podporu: [REDACTED]
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9174
(dále jen „Zhotovitel“)



I. Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Zhotovitele ze dne 26.7.2021 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce nazvané „Výměna osobního výtahu v budově A PŘF JU“ (dále jen „Veřejná zakázka“).
2. Ustanovení této smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami k Veřejné zakázce, zejména podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky, a v souladu s nabídkou Zhotovitele.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla dle čl. IV. této Smlouvy.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí závazek Zhotovitele na své nebezpečí a na svůj náklad v souladu s právními předpisy, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této smlouvy, řádně a včas provést zhotovení Veřejné zakázky pro objednatele, a to v souladu se specifikací a požadavky Objednatele.
3. Předmětem díla je Výměna osobního výtahu v budově A PŘF JU. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit záruční servis a revizní kontroly nového výtahu a elektroinstalace v četnosti a za podmínek dle požadavků jejich výrobce/dodavatele (min. 1x ročně, viz souhrnná technická zpráva v příloze č. 2 ZD Projektová dokumentace), a to do konce záruční doby dle čl. IX odst. 3 této smlouvy
4. Podrobná technická specifikace Díla je vymezena zejména v projektové dokumentaci: „**Výměna osobního výtahu v budově A PŘF JU**“, vypracované Ing. Jiřím Ježkem, která je k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu/zadavatele/detail/Z0002993>, jakož i ve výkazu výměr, který je Přílohou č. 1 Smlouvy.
5. Součástí díla je rovněž doprava na místo plnění, veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku, provedení dodávky a montáže elektroinstalace a revizí této elektroinstalace u prvků uvedených ve specifikacích vybavení, úklid ve všech prostorech Objednatele dotčených prováděním díla, úklid a likvidace všech obalů a odpadů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, vzniklých v souvislosti s předmětem díla. Úklidem se rozumí odstranění nečistot a odpadů způsobených výhradně pracemi Zhotovitele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, (dále také jako „**Věci k provedení díla**“), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 - b. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 - c. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,
 - d. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky, a pokud je to možné a vhodné, bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve Veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) schopen při plnění této smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případně jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani



své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech smluvních stran.

8. Objednatel se zavazuje, za podmínek stanovených touto smlouvou, řádně a včas provedené dílo včetně průvodních dokladů, převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle článku IV. této smlouvy a způsobem dle článku V. této smlouvy.

III. Předpokládaný termín a místo plnění

1. **Zahájení díla:** Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po dni účinnosti Smlouvy.
2. **Dokončení díla:** Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat Objednateli v místě plnění, a to nejpozději do 20 týdnů ode dne účinnosti této smlouvy. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení prací v rozsahu dle čl. II této smlouvy, stvrzené podepsáním předávacího protokolu, vč. protokolů o odstranění všech případných drobných vad a nedodělků zjištěných při předání.
3. **Místem plnění, tj. místem provádění díla** se pro účely této smlouvy rozumí:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Přírodovědecká fakulta,
Budova A,
Branišovská 1717/31d, 370 05 České Budějovice

IV. Cena za dílo

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. II. této smlouvy, a to v celkové výši:

Cena bez DPH	812.800,- Kč
DPH 21 %	170.688,- Kč
Celková cena vč. DPH	983.488,- Kč

Slovy: devět set osmdesát tři tisíc čtyři sta osmdesát osm korun českých.

2. Celková cena stanovená dle odst. 1. tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a neměnnou po celou dobu účinnosti této smlouvy, s výjimkou případu, kdy dochází k úpravě výše zákonné sazby DPH. Účinností takové úpravy se cena za dílo včetně DPH upravuje dle příslušné sazby DPH.
3. Ve sjednané ceně dle odst. 1. tohoto článku jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla (například náklady na dopravu včetně pojištění, náklady na montáž a instalaci, likvidaci odpadu, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení potřebného k provedení díla v místě plnění, zabezpečení prohlášení o vlastnostech, balné, skladné, atd.). Zhotovitel není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním dle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místními podmínkami souvisejícími se zhotovováním díla a v ceně díla zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

V. Platební a fakturační podmínky

1. Zhotovitel je povinen po vzniku práva fakturovat, tj. okamžikem řádného provedení a předání díla Objednateli, vystavit a do 15 dnů doručit Objednateli originál daňového dokladu (dále jen „faktura“) na sjednanou cenu za provedené dílo. Faktura bude mít náležitosti požadované příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), a touto smlouvou.



2. **Faktura bude označena: názvem zakázky: „Výměna osobního výtahu v budově A PŘF JU“, ID zakázky 117652 a číslem této smlouvy Objednatele.**
3. Společně s fakturou je Zhotovitel povinen předložit též kopii předávacího protokolu potvrzeného příjemcem. Den předání díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení na adresu sídla Objednatele uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy k rukám kontaktní osoby Objednatele.
5. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy požadované doklady, je Objednatel oprávněn vyzvat Zhotovitele k nápravě, čímž se přerušuje běh lhůty splatnosti. Po provedení požadované opravy nebo doplnění faktury Zhotovitelem běží Objednateli nová lhůta splatnosti dle odst. 4. tohoto článku. V případě, že faktura bude vystavena Zhotovitelem neoprávněně, je objednatel oprávněn vrátit ji do data její splatnosti Zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou fakturované částky.
6. Objednatel neposkytuje zálohové platby.
7. Platba bude probíhat výhradně v Kč. Celkovou cenu uhradí Objednatel formou bezhotovostního převodu na účet Zhotovitele uvedený v úvodních ustanoveních této smlouvy.
8. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele a jejím směřováním na účet Zhotovitele.
9. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti se Zhotovitelem jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči Objednateli uplatnit ručení za daň odváděnou Zhotovitelem ve smyslu ZDPH, je Objednatel oprávněn nezaplatit Zhotoviteli vyúčtovanou DPH a odvést ji přímo správci daně a objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy.
10. Pro vyloučení pochybností si účastníci této smlouvy ujednali, že cena za dílo sjednaná touto smlouvou se nepovažuje za cenu určenou odhadem ve smyslu § 2612 občanského zákoníku.
11. Fakturací bude uhrazena cena díla ve výši 100 %.
12. Faktura musí mimo výše uvedené náležitosti obsahovat jako přílohu oboustranně odsouhlasený předávací protokol a protokol o odstranění vad a nedodělků podepsaný pověřenými zástupci obou smluvních stran.
13. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoli z plateb či pohledávek z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené Objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany Zhotovitele a prodlení s dokončením díla oproti sjednané lhůtě, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků Objednatele vůči Zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. Zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje s tímto postupem souhlas.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, podmínky této smlouvy a pokyny Objednatele.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k zhotovení díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou ke zhotovení díla nezbytné. Dále potvrzuje, že všichni jeho zaměstnanci, kteří se budou podílet na zhotovování díla, jsou k této činnosti odborně způsobilí a byli proškoleni o předpisech bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech.



4. Zhotovitel se zavazuje opatřit si vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
5. Zhotovitel je při provádění díla podle této smlouvy zejména ohledně způsobů provedení díla vázán pokyny Objednatele činěnými prostřednictvím kontaktní osoby uvedené v úvodních ustanoveních této smlouvy. V případech, kdy bude při provádění díla nutná součinnost Objednatele, oznámí Zhotovitel této osobě tuto potřebu v dostatečném předstihu s ohledem na povahu požadované součinnosti, nejméně však vždy 5 pracovních dnů předem. V případě, že nebude součinnost Objednatele včas poskytnuta, má Zhotovitel právo přerušit provádění díla do jejího poskytnutí, je-li poskytnutí součinnosti Objednatele možné, přičemž o dobu přerušování provádění díla se prodlužuje lhůta pro dokončení a předání díla dle čl. III. odst. 2 této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn zajistit si náhradní plnění součinnosti Objednatele ani odstoupit od této smlouvy ve smyslu § 2591 občanského zákoníku. Ustanovení § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.
6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění jakékoliv části díla, zejména si vyhrazuje právo na kontrolu vyrobených dílů před zahájením montáže. Při zjištění, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s obsahem této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli nápravu věci. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele tuto součinnost umožnit.
7. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy, zákona či jiných právních předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu nahradit uvedením do předešlého stavu, případně ji nahradit v penězích.
8. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za prostory Objednatele dotčené prováděním díla a je povinen na nich udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, dbát i na ekologické aspekty jeho činnosti v jemu vyhrazeném prostoru.
9. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch/předmětů v místě plnění Zhotovitelem, uvede Zhotovitel poškozené plochy/předmět nejpozději ke dni předání díla do bezvadného stavu, resp. škodu nahradí. Neučiní-li tak, je Objednatel oprávněn zajistit uvedení těchto ploch/předmětů do bezvadného stavu na náklady Zhotovitele.
10. Při provádění díla je Zhotovitel povinen zajistit nezbytná protipožární opatření a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a řídit se bezpečnostními předpisy Objednatele.
- 11. Odborná způsobilost pracovníků Zhotovitele:**
 - a. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
 - b. Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
 - c. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování v hrubém rozporu s dobrými mravy. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa plnění sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
 - d. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých vyplývá splnění daných povinností, a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto



ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

12. Subdodavatelé Zhotovitele:

- a. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- b. Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění částí závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění takových závazků subdodavateli, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- c. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- d. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- e. Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- f. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.
- g. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

13. Další pokyny a popis průběhu a realizace díla jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli vstup na místo plnění a poskytnout potřebné informace, podklady a součinnost nutné pro realizaci díla Zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli připojení na zdroj elektrické energie (230V) po dobu provádění díla na vlastní náklady, a to přímo v místě plnění.
3. Nabytí vlastnického práva Objednatele k vlastnímu realizovanému dílu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Za nebezpečí škody na prováděném díle až do jeho předání Objednateli odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel rovněž nese odpovědnost za škody způsobené jeho činností, nebo činností jeho Subdodavatelů, na majetku Objednatele. Stejně tak Zhotovitel odpovídá za všechny škody vzniklé v důsledku provádění díla třetím, nezúčastněným osobám.
5. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den předcházející dni podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem v souvislosti s



výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1 000 000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení, a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen při předání díla předat objednateli prohlášení o záruce, resp. záruční listy, technickou dokumentaci, prohlášení o shodě výrobku a uživatelské příručky a veškerou dokumentaci nezbytnou pro nakládání s dílem v českém jazyce. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
3. Místem předání a převzetí díla je místo plnění (objekt Objednatele) dle Smlouvy. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
4. Protokol o předání a převzetí díla
O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:
 - údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí
 - dohoda o způsobu a termínu vyklizení prostorů montáže a dodávky
 - termín, od kterého počíná běžet záruční doba
 - prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímáVyazuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat:
 - soupis zjištěných Vad a Nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků
5. V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
6. Vady a nedodělky
Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto Vad a Nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne předání a převzetí díla.
7. Neúspěšné předání a převzetí
V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí, a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo že není ve stavu schopném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení. V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

IX. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, resp. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho částí, pokud neodpovídá požadavkům dle technické specifikace, této smlouvy nebo obecně závazných předpisů.



2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytnou po převzetí díla Objednatel v záruční době. Tyto vady je Zhotovitel v souladu s níže uvedenými podmínkami povinen bezplatně odstranit v místě plnění.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli **záruku za jakost díla** na celý předmět plnění veřejné zakázky, a to v délce trvání **60 měsíců ode dne převzetí díla Objednatel** a odpovídá za to, že po celou záruční dobu dílo nepozbude smluvené, předepsané a obvyklé vlastnosti a kvalitu. Za tento závazek nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
4. Záruční doba počíná běžet převzetím díla Objednatel, pokud má dílo vady, pak po odstranění poslední vady a nedodělků díla na základě zápisu o odstranění vad a nedodělků.
5. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
6. Objednatel je povinen u Zhotovitele písemně (tj. i e-mailem) uplatnit zjištěné vady díla (dále jen „reklamac“ resp. „oznámení o reklamaci“) bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Zhotovitel je povinen Objednateli doručit své písemné vyjádření k reklamaci v době 5 pracovních dnů po jejím obdržení. Pokud během této doby nebude Objednateli doručeno písemné vyjádření Zhotovitele k reklamované vadě, platí, že Zhotovitel uznává reklamaci v plném rozsahu. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž rozhodné je datum odeslání. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo pro vady řádně užívat (tj. od uplatnění zjištěné vady až do podpisu protokolu o odstranění vady).
7. Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamac, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
8. V případě odstranění vady dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne převzetí nového plnění (věci) Objednatel.
9. Způsob vyřízení reklamac určuje Objednatel.
10. Zhotovitel zaručuje, že dílo nebude mít právní vady, zejména nebude zatíženo právy třetích osob. Zhotovitel se zavazuje odškodnit Objednatel za všechny nároky třetích osob z titulu porušení jejich chráněných práv souvisejících s plněním Zhotovitele podle této smlouvy.

X. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným a včasným dokončením a předáním díla v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a ve lhůtě uvedené v článku III. této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to až do výše celkové ceny za dílo bez DPH.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad díla uplatněných v záruční době dle článku IX. odst. 7. této smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly Objednatel stanoveny v předávacím protokolu dle čl. VIII. odst. 6. této smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do podpisu protokolu o odstranění vady, nebo dát vady a nedodělků na náklad Zhotovitele odstranit.
4. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury oprávněně vystavené Zhotovitel je Zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.



5. Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokutu a úrok z prodlení vzniká Objednateli prvním dnem následujícím po marném uplynutí doby určené jako čas k plnění a Zhotoviteli prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty splatnosti faktury.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o jejich uplatnění.
7. Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu vzniklé majetkové či nemajetkové újmy v plné výši, a to tedy i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčena povinnost plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

XI. Zvláštní ujednání

1. Smluvní strany vylučují přijetí této smlouvy s jakoukoliv odchylkou, byť by to byla odchylka, která podstatně nemění původní podmínky. Totéž platí i pro sjednávání jakýchkoliv změn této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Tato povinnost zavazuje i zmocněnce, zaměstnance nebo jiné pomocníky Zhotovitele, kteří se podílejí na plnění této smlouvy.
3. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje:
 - a. archivovat veškeré písemnosti zhotovené pro plnění předmětu dle této smlouvy a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je plnění dle této smlouvy hrazeno, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po celou dobu archivace projektu, minimálně však do konce roku 2033. Objednatel je oprávněn po uplynutí 10 let od ukončení plnění podle této smlouvy od Zhotovitele výše uvedené dokumenty bezplatně převzít;
 - b. jako osoba povinná dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, zejména Řídicímu orgánu OP VVV, přístup ke všem dokumentům, tedy i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy; tuto povinnost rovněž zajistí Zhotovitel u případných poddodavatelů Zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen uchovávat všechny doklady a dokumenty po dobu a způsobem stanoveným platnými právními předpisy (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ZDPH).
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy ani celou tuto smlouvu nemůže žádná ze smluvních stran převést nebo postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
6. Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.
7. Objednatel je oprávněn, resp. stanoví-li tak právní předpis, povinen, uzavřenou smlouvu zveřejnit na profilu zadavatele.
8. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2609 občanského zákoníku.
9. Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu sídla uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy s výjimkou případů v této smlouvě uvedených, kdy postačuje elektronická forma. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně



vázán počátek běhu doby či lhůty určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba či lhůta běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne ode dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění.

XII. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.
2. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, jestliže druhá strana poruší tuto smlouvu podstatným způsobem.
3. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku se vedle případů specifikovaných v § 2002 občanského zákoníku rozumí také následující případy:
 - a) vyjde najevo, že Zhotovitel uvedl v Nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek Zadávacího řízení, které vedlo k uzavření této Smlouvy (§ 223 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZZVZ“),
 - b) prodlení Zhotovitele s předáním díla (jeho částí) o více jak 5 kalendářních dnů,
 - c) prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamované vady o více jak 30 kalendářních dnů,
 - d) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků v době dle článku VIII. odst. 6 této smlouvy o více jak 5 kalendářních dnů,
 - e) nedodržení sjednaného množství, specifikace jednotlivých položek nebo jejich jakosti,
 - f) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění díla vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
 - g) prodlení Objednatele s uhrazením ceny za dílo delší než 30 kalendářních dnů,
 - h) nesplnění povinnosti Zhotovitele uvedené v čl. XI. odst. 2 této smlouvy,
 - i) Zhotovitel v průběhu trvání této smlouvy ztratí oprávnění ke své podnikatelské činnosti, bude v likvidaci, nebo s ním bude jako s dlužníkem zahájeno insolvenční řízení nebo bude probíhat insolvenční řízení proti majetku Zhotovitele, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh bude zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo bude konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele je zcela nepostačující, nebo že se jeho majetek stane předmětem exekuce.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení tohoto písemného oznámení druhé smluvní straně.
5. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky stanovené v zákoně nebo v této smlouvě, a to do 30 dnů od právních účinků odstoupení nebo v dohodnuté lhůtě.
6. Ukončením účinnosti této smlouvy odstoupením od smlouvy nebo jiným způsobem nejsou dotčena práva na smluvní pokuty a náhradu újmy a další závazky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení účinnosti této smlouvy.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly sděleny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek smlouvy. Tímto nejsou dotčena ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ani zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).



2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oběma smluvními stranami, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
3. Je-li v příloze této smlouvy uváděn Zadavatel, myslí se jím Objednatel. Je-li v příloze této smlouvy uváděn Dodavatel, Uchazeč nebo Poskytovatel, myslí se jím Zhotovitel. Pokud je v příloze něco upraveno odlišně než v textu smlouvy samotné, přednost má text smlouvy samotné.
4. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Pokud je tato smlouva uzavírána elektronickými prostředky, je vyhotovena v jednom originále. Pokud je tato smlouva uzavírána v listinné podobě, je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2) vyhotoveních.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Veškeré úkony související s uveřejněním smlouvy zajistí Objednatel.

8. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

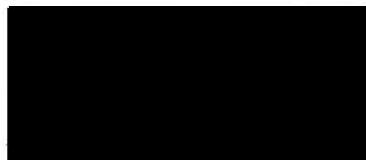
Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Příloha č. 2 – Technická specifikace

Příloha č. 3 – Prohlášení o existenci práv duševním vlastnictvím

V Českých Budějovicích dne **15-09-2021**

za objednatele



Prof. Ing. Hana Šantrůčková, CSc.

děkanka Přírodovědecké fakulty

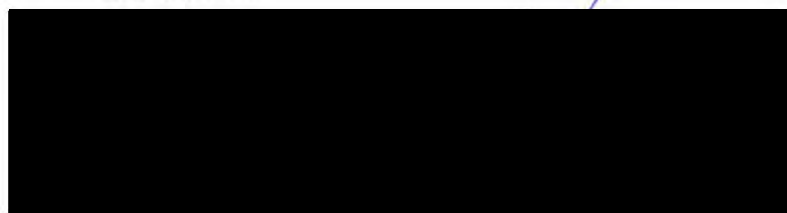
Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích

**JIHOČESKÁ UNIVERZITA
V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA**
Branišovská 1760
370 05 České Budějovice
DIČ CZ60076658

13. 09. 2021

V **PLAZE** dne

za zhotovitele



Monika Hošnová

vedoucí zakázkového oddělení

Jiří Řečtáček

ředitel oblasti CZ Jih

Schindler CZ a.s.

Schindler CZ, a.s.
Praha 5, Walterova náměstí 329/3
PSČ 158 00, IČO 27127010

Schindler CZ, a.s.

Oddělení admin. podpory

Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5, Česká Republika



E-mail

Předmět

Prohlášení o existenci práv duševního vlastnictví

Vážení obchodní partneři,

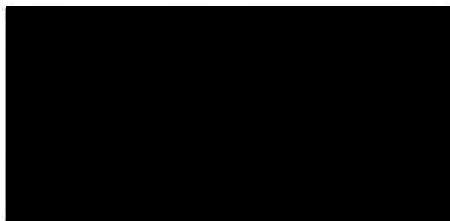
společnost Schindler CZ, a.s., IČ: 271 27 010 se sídlem Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 Vás tímto informuje o skutečnosti, že v rámci plnění svých smluvních závazků vytváří díla, jejichž součástí jsou práva duševního vlastnictví, a proto podléhají zákonné, zejména autorskoprávní ochraně.

Společnost Schindler CZ, a.s. prohlašuje, že veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k projektové dokumentaci, dodávaným výtahovým technologiím, které jsou anebo budou předmětem našeho smluvního vztahu, včetně řídicího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy zařízení („řídicí programové vybavení“) zůstávají majetkem společnosti Schindler CZ, a.s.

Společnost Schindler CZ, a.s. prohlašuje, že je připravena v souladu s § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na základě samostatné smlouvy udělit neexkluzivní licenci budoucímu provozovateli zařízení (a našemu smluvnímu partnerovi v jeho zastoupení) k použití řídicího programového vybavení, a to výhradně k provozu zařízení pro jeho vlastní účely. Nabyvatel nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníkovi zařízení.

S pozdravem
Schindler CZ, a.s.

Monika Hošnová
vedoucí zakázkového oddělení



Walterovo nám. 329/3
158 00 Praha 5
Česká Republika



IČ: 27127010
DIČ: CZ27127010
Bankovní spojení



KAPITULACE STAVBY

1

vyba: STAVEBNÍ ÚPRAVY – VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU Přírodovědecká fakulta, budova A

OSO:	CC-CZ:
Adresa:	Datum: 26.07.2021
Zadavatel:	IC:
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích	DIČ:
Uchazeč:	IC: 27127010
Schindler CZ a.s.	DIČ: CZ27127010
	IC:
Zpracovatel:	DIČ:
	IC:
	DIČ:

Poznámka:
 Soutěžní návrh je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pocházejí z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			812 800,00
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	812 800,00	170 688,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	983 488,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY – VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU Přírodovědecká fakulta, budova A

Místo:

Datum:

26.07.2021

Zadavatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Projektant:

Uchazeč: Schindler CZ a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		812 800,00	983 488,00	
1	STAVEBNÍ ÚPRAVY – VÝMĚNA OSOBNÍHO VÝTAHU Přírodovědecká fakulta, budova A	805 800,00	975 018,00	STA
VRN	Ostatní a vedlejší náklady	7 000,00	8 470,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
STAVEBNÍ UPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká fakulta,
budova A

Objekt:
1 - STAVEBNÍ UPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká
fakulta, budova A

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Uchazeč:

Schindler CZ a.s.

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum:

26.07.2021

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

27127010

CZ27127010

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Projektová dokumentace a TZ má přednost před rozpočtem.

Cena bez DPH			805 800,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	805 800,00	21,00%	169 218,00
snižovaná	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		975 018,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ UPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká fakulta,
budova A
Objekt: 1 - STAVEBNÍ UPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká
fakulta, budova A

Místo:
Zadavatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Uchazeč: Schindler CZ a.s.

Datum: 26.07.2021
Projektant: XXXXXXXXXX
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem	805 800,00
HSV - Práce a dodávky HSV	60 808,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	13 381,50
4 - Vodorovné konstrukce	6 580,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 020,90
61 - Úprava povrchů vnitřních	4 020,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	29 697,76
94 - Lešení a stavební výtahy	28 362,00
96 - Bourání konstrukcí	1 335,76
997 - Přesun sutě	2 453,10
998 - Přesun hmot	4 675,00
PSV - Práce a dodávky PSV	37 058,54
741 - Elektroinstalace	23 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	3 100,00
771 - Podlahy z dlaždic	1 791,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	9 166,74
M - Práce a dodávky M	707 933,20
33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh	707 933,20

POPIS PRACÍ

Objekt: STAVEBNÍ UPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká fakulta, budova A
1 - STAVEBNÍ UPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká fakulta, budova A

Místo: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
 Zadavatel: Schindler CZ a.s.
 Uchazeč:

Datum: 26.07.2021

Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							805 800,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				60 808,26	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				13 381,50	
1	K	311235131	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 240 mm	m2	2,130	2 150,00	4 579,50	CS ÚRS 2020 02
	W		1NP					
	W		(0,15+0,17)*2,22		0,710			
	W		2NP					
	W		(0,15+0,17)*2,22		0,710			
	W		3NP					
	W		(0,15+0,17)*2,22		0,710			
	W		Součet		2,130			
2	K	317168013	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 115 mm, délky 1500 mm	kus	3,000	595,00	1 785,00	CS ÚRS 2020 02
3	K	317168023	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 71 mm šířky 145 mm, délky 1500 mm	kus	3,000	689,00	2 067,00	CS ÚRS 2020 02
4	K	K004	Lokální opravy výtuků a nerovností vč. zazdění stávajících výklenků pro osvětlení po demontáži stávající technologie výtahu	kpl	1,000	4 950,00	4 950,00	
D	4		Vodorovné konstrukce				6 580,00	
5	K	K005	D+M montážní nosník I 160, délky 1,36m, uložen na obou stranách na ocelové nosníky L 160/160/12mm. Jednotlivý ocelový úhelník bude pomoci 3ks závitových tyčí Ø12mm chemicky kotveny do stávajícího cihelného zdiva.	kpl	1,000	6 580,00	6 580,00	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 020,90	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				4 020,90	
6	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	8,502	450,00	3 825,90	CS ÚRS 2020 02
	W		2,13*(0,15+0,25+0,15)*3		3,515			
	W		2,13*(0,17+0,25+0,17)*3		3,770			
	W		1,04*(0,25+0,07+0,07)*3		1,217			
	W		Součet		8,502			
7	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,000	65,00	195,00	CS ÚRS 2020 02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				29 697,76	
D	94		Lešení a stavební výtahy				28 362,00	
8	K	949321112	Montáž lešení dílcového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 10 do 20 m	m	12,600	1 945,00	24 507,00	CS ÚRS 2020 02
9	K	949321211	Montáž lešení dílcového do šachet (výtahových, potrubních) Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111, -1112 nebo -1113	m	63,000	15,00	945,00	CS ÚRS 2020 02
	W		12,6*5		63,000			
10	K	949321812	Demontáž lešení dílcového do šachet (výtahových, potrubních) o půdorysné ploše do 6 m2, výšky přes 10 do 20 m	m	12,600	100,00	1 260,00	CS ÚRS 2020 02
11	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2020 02
D	96		Bourání konstrukcí				1 335,76	
12	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	2,264	590,00	1 335,76	CS ÚRS 2020 02
	W		0,34*2,22*3		2,264			
D	997		Přesun sutě				2 453,10	
13	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,629	950,00	597,55	CS ÚRS 2020 02
14	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,629	1 500,00	943,50	CS ÚRS 2020 02
15	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	6,290	100,00	629,00	CS ÚRS 2020 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,629*10 'Přepočtené koeficientem množství		6,290			
16	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,629	450,00	283,05	CS ÚRS 2020 02
	D	998	Přesun hmot				4 675,00	
17	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,935	5 000,00	4 675,00	CS ÚRS 2020 02
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				37 058,54	
	D	741	Elektroinstalace				23 000,00	
18	K	K010	D+M napojení na stávající rozvod	kpl	1,000	14 500,00	14 500,00	
19	K	K011	D+M hlavní vypínač výtahu	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
20	K	K012	D+M rozvaděč výtahu	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
21	K	K013	Revize	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
	D	767	Konstrukce zámečnické				3 100,00	
22	K	K006	D+M protidešťová zábrana stávajícího odvětrání (např. stříška)	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
23	K	998767202	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2020 02
	D	771	Podlahy z dlaždic				1 791,80	
24	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	0,459	200,00	91,80	CS ÚRS 2020 02
	VV		1,02*0,15*3		0,459			
25	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	0,780	500,00	390,00	CS ÚRS 2020 02
26	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	0,780	100,00	78,00	CS ÚRS 2020 02
27	K	771574111-1	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem- rozměr dle stávající	m2	0,780	550,00	429,00	
	VV		1,04*0,25*3		0,780			
28	M	59761x	dlažba keramická- rozměr a vzor dle stávající	m2	0,858	500,00	429,00	
	VV		0,78*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,858			
29	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	0,780	450,00	351,00	CS ÚRS 2020 02
30	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,023	1 000,00	23,00	CS ÚRS 2020 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 166,74	
31	K	784181115	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	83,334	45,00	3 750,03	CS ÚRS 2020 02
	VV		štuková omítka					
	VV		8,502		8,502			
	VV		výtahová šachta					
	VV		(1,8+1,8+1,36+1,36)*12,6		79,632			
	VV		-0,8*2,0*3		-4,800			
	VV		Součet		83,334			
32	K	784221105	Malby z maliřských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobně, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	83,334	65,00	5 416,71	CS ÚRS 2020 02
	D	M	Práce a dodávky M				707 933,20	
	D	33-M	Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh				707 933,20	
33	K	K001	Demontáž stávajícího hydraulického výtahu (klec, vodicí, nosné prostředky, hydraulický píst, čerpadlo, taková nádoba, atd.) včetně technologického zařízení umístěné ve strojovně	kpl	1,000	30 500,20	30 500,20	
34	K	K002	Likvidace stávajícího výtahu (vnitrostaveništní doprava, odvoz, poplatek)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
35	K	K003	D+M výtah- podrobný popis viz. PD	kpl	1,000	675 933,00	675 933,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká fakulta,
budova A

Objekt: **VRN - Ostatní a vedlejší náklady**

KSO:
Místo:
Zadavatel:
Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

Uchazeč:
Schindler CZ a.s.

Projektant:
[REDAKCE]

Zpracovatel:

CC-CZ:
Datum: 26.07.2021

IČ:
DIČ:

IČ: 27127010
DIČ: CZ27127010

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Projektová dokumentace a TZ má přednost před rozpočtem.

Cena bez DPH			7 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 000,00	21,00%	1 470,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		8 470,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ UPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VYTAHU Přírodovědecká fakulta,
budova A

Objekt: **VRN - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo:

Zadavatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Uchazeč: Schindler CZ a.s.

Datum: 26.07.2021

Projektant: XXXXXXXXXX
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

7 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: STAVEBNÍ ÚPRAVY – VYMENA OSOBNÍHO VÝTAHU Přírodovědecká fakulta,
budova A

Objekt: **VRN - Ostatní a vedlejší náklady**

Místo:
Zadavatel: Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích
Uchazeč: Schindler CZ a.s.

Datum: 26.07.2021

Projektant:
Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7 000,00	
1	K	K007	Zařízení staveniště	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	
2	K	K008	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
3	K	K009	Projektová dokumentace výtahu	kpl	1,000	0,00	0,00	



JU přírod. fakulta

Návrh řešení Schindler

We Elevate



Schindler CZ, a.s.



Od [REDACTED]
Telefon + [REDACTED]
Mobil + [REDACTED]
E-mail [REDACTED]
Číslo nabídky 0302343702
Datum 23.červenec 2021
Předmět **Informativní návrh řešení k projektu JU přírod. fakulta**

Dovolujeme si Vám předložit návrh řešení na dodávku a montáž výtahové technologie. Věříme, že náš návrh řešení splní po všech stránkách Vaše požadavky a očekávání. V případě jakýchkoliv dotazů se na mě neváhejte kdykoliv obrátit.

Za společnost Schindler CZ, a.s.

Petr Studnička
Obchodní technik

JU přírod. fakulta

Obsah nabídky



Zákazník

Kontaktní osoba

Telefon / Mobil

E-mail

Číslo zákazníka

Projekt

Název projektu JU přírod. fakulta

Adresa projektu , 370 01 České Budějovice

Typ budovy Komerční

Číslo projektu 810672965

Schindler

Schindler CZ, a.s.

Kontaktní osoba

Telefon / Mobil

E-mail

Číslo nabídky

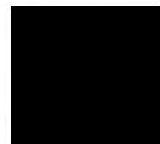
Obsah nabídky

Obsah nabídky	2
Přehled projektu	3
Popis výhod produktu	4
Technická specifikace a dekorace	5
Cenová kalkulace	10
Platební podmínky a záruka	11
Ostatní	13
Referenční výkresy	
Stavební připravenost	
Rozsah technické dokumentace	
Servis	
Schindler Ahead	
Schindler Plan & Design	

JU přírod. fakulta Přehled projektu



Pozice	Oznaceni zařizení	Produktová řada	Počet
00100	Building - E1	Schindler 3000 - 535 kg ,3 st. ,1.0 m/s	1



JU přírod. fakulta

Popis výhod produktu- Schindler 3000



Všestranný výtah Schindler 3000 Flexibilní řešení, které sjednocuje vzhled a funkčnost. Schindler 3000 je všestranný výtah s velmi širokou škálou designu.



Nejnovější technologie a vysoký komfort
Bezkontaktní senzor zajišťuje přesné vyrovnání kabiny s nástupištěm pro bezpečný a plynulý pohyb cestujících a nákladu.



Maximální flexibilita
Flexibilita designu, rozměrů kabiny, nízká prohlubeň a hlava šachty. Možnost aplikace vlastního designu zákazníka a zároveň velmi snadné jej v budoucnu nahradit jiným designem.



Inovativní technologie
Aplikace frekvenčního měniče s rekuperací elektrické energie.



Životní prostředí
Produkt je velmi šetrný k životnímu prostředí.



Zřeknutí se odpovědnosti: Specifikace, možnosti a barvy se mohou změnit. Všechny kabiny a možnosti uvedené v nabídce jsou pouze ilustrační a mohou se lišit od originálu

Schindler je jedním z předních světových dodavatelů výtahů a eskalátorů. Společnost se specializuje na nejmodernější technologie, které jsou navrženy a pečlivě testovány na bezpečnost, pohodlí, efektivitu a spolehlivost.

Využijte našich plánovacích digitálních nástrojů a odborného poradenství obchodního týmu ke snadnému navržení technického řešení a získání všech potřebných podkladů. Váš objekt bude profitovat z výtahů se svěžím designem a tichým provozem, který bude zárukou klidného a útulného prostředí.

Hlavní parametry

Parametr	Volba
Pozice 100	E1
Nosnost	535 kg
Počet osob	7
Rychlost	1.0 m/s
Počet stanic / nástupišť	3 / 3 (0, 1, 2)
Zdvih	7.45 m
Prohlubeň	1522 mm
Hlava šachty	3690 mm (pod spodní hranu montážního nosníku/montážního prvku)
Šachta: šířka x hloubka	1360 mm x 1800 mm
Strojovna	Řešení bez strojovny (MRL)
Kabina: šířka x hloubka x výška	960 mm x 1400 mm x 2139 mm
Čistá výška kabiny (pod pohled)	2100 mm
Dveře: šířka x výška	800 mm x 2000 mm
Kabinové dveře	Automatické centrální 4-panelové (C4)
Šachta	Plně cihly

Technická specifikace

Parametr	Volba
Světelná clona	Ano - bezpečnostní celoplošná
1. požární odolnost šachetních dveří	EW60 DP1
Umístění protiváhy	Vpravo
Počet vstupů do kabiny	1
Hlavní stanice	1
Pohon kabinových dveří	Sematic Canbus
Řízení	Řízení se sběrem směrem do hlavní stanice 1KA
Umístění rozvaděče	Rozvaděč integrován v levé části rámu šachetních dveří
Pozice rozvaděče	Nástupiště na podlaží 3 na straně 1
Jmenovitý výkon motoru PMN	3,7 kW
Hlavní přívod - typ	TN-S (3L+PE+N)
Hlavní přívod - napětí / frekvence	TN-S (3L+PE+N) 400 V 50 Hz
Přívod šachetního osvětlení	230 V
Počet jízd za hodinu	120
Zařízení v souladu s platnou legislativou	EN81-20/50
Instalační metoda	Montáž s lešením

Parametr

Volba

Alarmy a komunikační vlastnosti

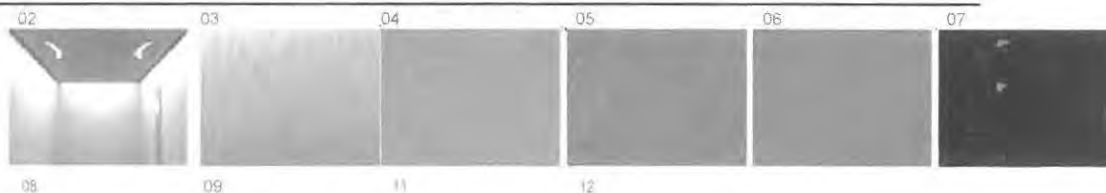
Telemonitoring CLSD
Triphonie
Hlasový modul v kleci
Ahead Ready - GSM brána je integrována v rámci CUBE
(pro řádnou funkčnost telealarmu je nutné použít SIM kartu zhotovitele)
Systém nouzového volání z kabiny
Vzdálený monitoring
Alarm na kabině

Možnosti ovládání

Automatický návrat do hlavní stanice
Monitoring životnosti trakčních nosných prostředků (STM)
Automatický návrat do hlavní stanice
Automatické zavření dveří po stanovené době
Ukazatel úrovně pozice kabiny součástí ovládacího panelu v kabině
Gong na nástupišti (zvukový signál při příjezdu kabiny do stanice)
Ukazatel stavu zařízení - výtah v normálním provozu
Ukazatel příštího směru jízdy v kabině
Ukazatel stavu zařízení - probíhá servis
Ukazatel příštího směru jízdy na nástupišti
Hlásič pater, zvuková signalizace
Bateriový dojezd pro sjezd do nejbližší stanice v případě výpadku elektrického proudu
PRG translation is still open

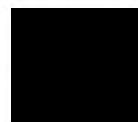
Specifikace dekorace

01 Dekorace kabiny	Navona	10
02 Typ osvětlení	LED Bracket	
03 Strop kabiny	Nerezová ocel broušená "Lucerne" AISI441	
04 Povrchová úprava kabinových dveří	Lakované Riga Grey RAL 9006	
05 Boční stěny kabiny	Laminátová kompozice Cadiz Blue	
06 Zadní stěna kabiny	Laminátová kompozice Cadiz Blue	
07 Podlaha kabiny	Černá guma zrnitá	
08 Tvar okoku	Vystouplý	
09 Povrchová úprava okoku	Hliník, eloxovaný šedý	
10 Ovládací panel v kabině	Linea 100 Ovládací panel v kabině na poloviční výšku	
11 Povrchová úprava šachetních dveří	Pebble Grey RAL7032	
12 Madlo	Zaoblené Hliníkové s povrchem šedého laku Riga Grey RAL 9006 Levá stěna	
13 Zrcadlo	Zrcadlo na poloviční výšku, uprostřed stěny	



Specifikace dekorace

Dekorace	Volba
Povrchová úprava rámu kabinových dveří	Lakované Riga Grey RAL 9006
Car_Floor_Slip_Rating	PRG translation is still open - GRP_CAR_FLOOR_SLIP_RATING
Osvětlení kabiny	Automaticky zapnuto/vypnuto
Povrchová úprava ovládacího panelu v kabině	Nerezová ocel broušená AISI304
Displej ovládacího panelu v kabině	Maticový displej
Práh kabinových dveří	Hliníkový práh
Rozměr rámu šachetních dveří	100 mm x 60 mm
Práh šachetních dveří	Hliníkový práh
Umístění ovládacího panelu na nástupišti	Rám šachetních dveří
Instalace ovládacího panelu na nástupišti	Na povrchu
Povrchová úprava ovládacího panelu na nástupišti	Nerezová ocel broušená AISI304
Ukazatel polohy	Ano
Instalace ukazatele na nástupišti	Montáž na povrchu rámu šachetních dveří



JU přírod. fakulta

Cenová kalkulace



Rozice	Označení zařízení	Produkční řada	Cena
00100	E1	Schindler 3000	
Celková cena bez DPH			812.800,00 Kč
DPH 21%			170.688,00 Kč
Celková cena bez DPH			983.488,00 Kč

Návrh řešení obsahuje

- dodávku a montáž zařízení v rozsahu přiložené technické specifikace
 - demontáž starého výtahu
 - montážní lešení
 - revize po dobu záruky
 - stavební práce
 - zhotovení technické a projektové dokumentace (1 paré)
 - dopravu na stavbu
 - ekologickou likvidaci nevratných obalů
 - vykonání předepsaných zkoušek
 - zaškolení obsluhy
 - uvedení do provozu
 - vydání prohlášení o shodě dle zákona č.90/2016 Sb.
 - osvětlení šachty
- V případě instalační metody INEX - montáže bez lešení, Schindler dodá Jakobova oka.

Návrh řešení neobsahuje (zajistí objednatel)

- DPH (výše DPH bude stanovena ve smlouvě o dílo dle cenových předpisů ČR platných v době zdanitelného plnění)
- náklady na zařízení staveniště (pokud nebylo dohodnuto jinak)
- zajištění přístupové cesty pro nákladní automobil s návěsem (dodávka výtahu na stavbu)

JU přírod. fakulta Termíny realizace Platební podmínky Záruka



Termíny realizace

Termín dodání

Pozice - 00100

Dodávka materiálu na stavbu 13 týdnů po úhradě 1.faktury a obdržení odsouhlaseného dispozičního výkresu

Doba instalace

Pozice - 00100

cca 4 týdnů po předání stavební připravenosti (liší se dle technických specifikací jednotlivých typů produktů)

Platební podmínky

Platnost nabídky

1. Lhuta na přijetí této nabídky je 60 dnů od data jejího vyhotovení.
2. Tuto nabídku je možné odvolat i v průběhu lhuty na její přijetí.
3. Ke vzniku práv a povinností smluvních stran se v případě jejího přijetí vyžaduje následné uzavření písemné smlouvy.

Platební milníky

Splatnost faktur

100.00 % splatnost 15 dnů Po předání díla

- Úhrada první faktury je podmínkou zahájení výroby.
- Úhrada druhé faktury je podmínkou zahájení montáže zařízení.
- Úhrada třetí faktury je podmínkou pro předání výtahu a dokumentace pro kolaudační řízení.
- Konečné vyúčtování bude provedeno po předání zařízení.
- V případě výrazné změny kurzu CZK/EUR si společnost Schindler CZ, a.s. vyhrazuje právo upravit cenu i v době trvání platnosti této nabídky.

JU přírod. fakulta
Termíny realizace
Platební podmínky
Záruka



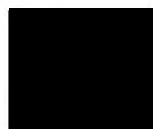
Záruka

Na předmět nabídky poskytujeme záruku po dobu 60 měsíců od předání díla za podmínky, že sjednaná cena díla bude řádně zaplacená dle dohodnutých platebních podmínek a zařízení bude po celou záruční dobu v odborné servisní péči naší společnosti (při nesplnění jedné z těchto podmínek činí záruční doba 6 měsíců).

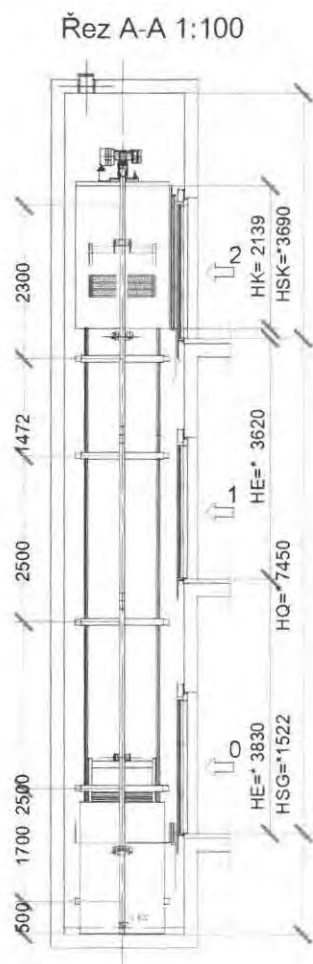


JU přírod. fakulta
Ostatní

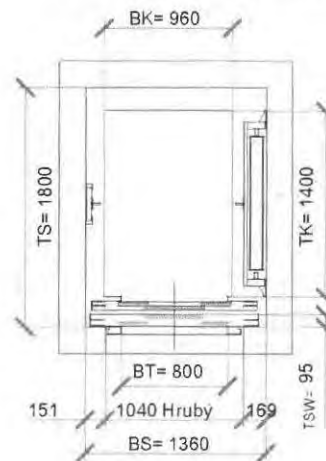
Referenční výkresy	13
Stavební připravenost	15
Rozsah technické dokumentace	16
Servis	17
Schindler Ahead	18
Schindler Plan & Design	19



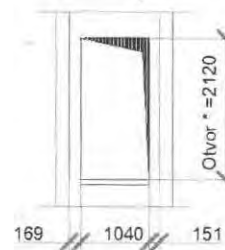
JU přírod. fakulta
Referenční výkresy - Pozice 00100



Půdorys šachty 1:50



Stavební otvory dveří 1:100
Pohled ze šachty



* = od čisté podlahy stanice



JU přírod. fakulta
Stavební připravenost



Stavební připravenost k montáži zařízení (zajišťuje objednatel)

Stavební připravenost k vydání prohlášení o shodě (zajišťuje objednatel)



JU přírod. fakulta

Rozsah technické dokumentace

Rozsah technické dokumentace výtahu

Projekt skutečného provedení výtahu (strojní projekt a stavební dispozice; technický popis výtahového zařízení), ostatní dokumentace k výtahu (popis přístupu ke strojovně; statický výpočet výtahu; prohlášení o shodě dle § 14 zákona č. 90/2016 sb.; certifikát fy Schindler o přidělení ISO 9001; prohlášení o shodě výtahového rozvaděče; certifikáty bezpečnostních komponent; elektrická schémata výtahu dle platné ČSN; instrukční manuál – návod k použití a návod na údržbu; kniha výtahu; kniha odborných prohlídek výtahu).

Nejpozději k 1.září 2017 musí všechny výtahy uvedené do provozu splňovat požadavky nových norem ČSN EN 81-20 a ČSN EN 81-50. To znamená, že do této doby lze výtahy uvádět do provozu též dle ČSN EN 81-1+A3 a ČSN EN 81-2+A3.

Informativní charakter návrhu řešení

Tato nabídka má pouze informativní význam a není nabídkou ve smyslu ustanovení § 1731, 1732 zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník). Ke vzniku smluvního vztahu mezi účastníky je třeba písemné smlouvy, za kterou není považováno pouhé písemné přijetí této nabídky.

Výkresová část, která je součástí nabídky, je pouze informativní. Přesnou technickou dokumentaci / dispoziční výkres, obdržíte až po podpisu Smlouvy o dílo. Pro bližší informace, prosím, kontaktujte svého obchodního zástupce společnosti Schindler CZ, a.s.

Průběžná inovace produktu může mít dopad na konečné technické provedení a vzhled výtahu.

Servis

24hodinový dispečink



- > Dispečink 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, 365 dní v roce
- > Reagujeme okamžitě, pošleme Vám nejbližšího servisního technika
- > Naši operátoři čekají na Vaše požadavky, analyzují Vaše hlášení
- > Neustále jsme Vám nablízku, s námi ve výtahu nezástanete nikdy sami
- > Vyproštění do 1 hodiny od nahlášení události

Rozsáhlá servisní síť v ČR



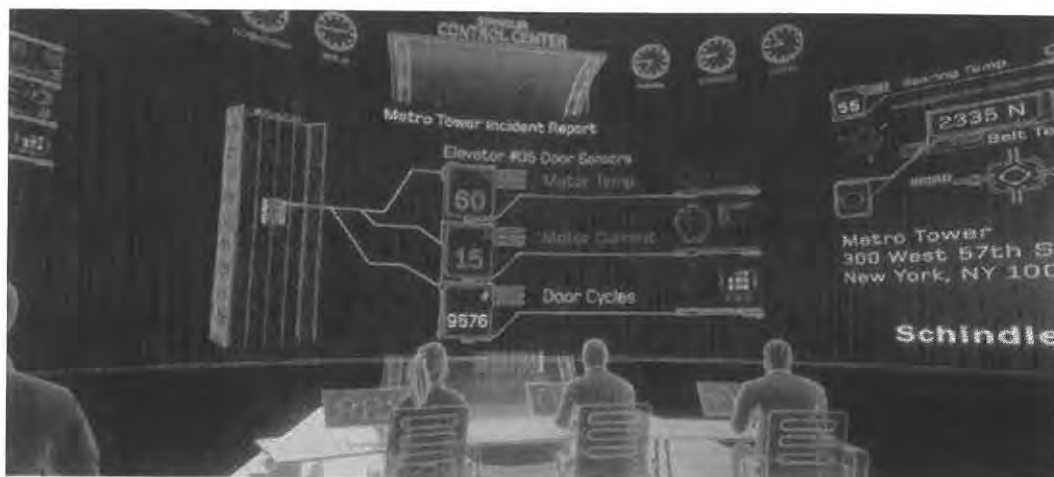
- Více než 180 servisních mobilních pracovníků po celé ČR
- Několik desítek samostatných servisních středisek

Servisní řešení

V případě zájmu Vám rádi připravíme podmínky **odborného servisu** v podobě samostatné nabídky. Servis bude řešen samostatnou smlouvou uzavřenou v průběhu realizace díla v souladu s touto nabídkou.

Náhradní díly

Zhotovitel bude zajišťovat náhradní díly po dobu 20 let od data uvedení do provozu příslušných výtahových instalací Schindler. To se nevztahuje na moduly obsahující elektronické komponenty. Při ukončení jejich dostupnosti nebo podpory jiných náhradních dílů ze strany externích dodavatelů, nabídne Zhotovitel Objednateli placená opatření, která budou sloužit k zajištění provozu instalace / instalací.



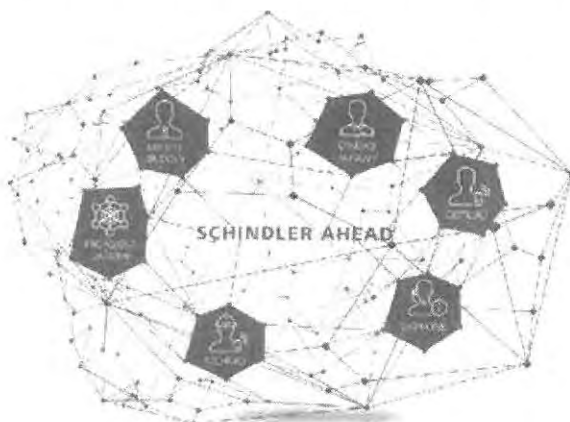
Schindler Ahead Vytvořeno pro dnešek, připraveno na budoucnost

Schindler Ahead Core

Schindler Ahead Core je základem propojení, které umožňuje vzdálený monitoring a detailní analýzy výtahu, eskalátoru i pohyblivých chodníků. Nabízí neustavý monitoring zařízení a sdílení dat, která mají majitele, správci a obyvatele budov, ale i zodpovědní zástupci společnosti Schindler neustále k dispozici. Výsledkem je například prediktivní údržba, přispívající k minimalizaci nečekaných poruch a odstávek.

Schindler Ahead Connectivity

Plus a data jsou neobousměrně přenášeny bezdrátově přes 4G/LTE síť, která je v provozu i při výpadku napájení po dobu kapacity záložního zdroje. System pracuje prostřednictvím hardwarového zařízení CUBE, které přináší inteligentní a propojené řešení.

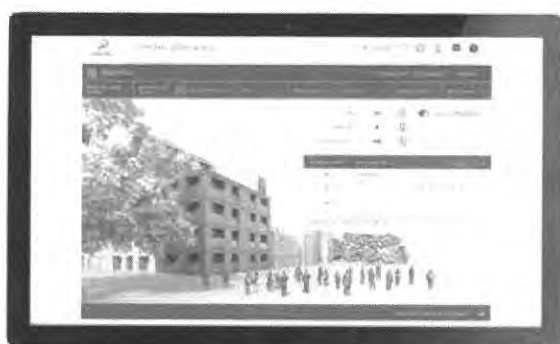


Služby **Schindler Ahead** nejsou zahrnuty v nabídce, mohou být předmětem osobního jednání.

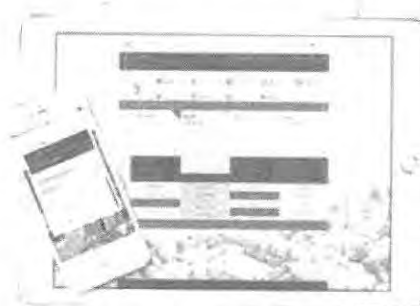


Novinka Schindler Digital Plan: Návrh řešení za pár minut

Schindler Digital Plan je on-line konfigurátor, který po zadání základních parametrů zpracuje jednoduchou přepravní analýzu, navrhne nejlepší řešení a vypracuje tendrovou specifikaci i detailní výkresovou dokumentaci. Užitečným pomocníkem je zejména pro architekty a projektanty.



- Systém zpracuje jednoduchou přepravní analýzu a sám navrhne optimální řešení,
- v dalším kroku jej můžete blíže specifikovat a upravit podle vlastních požadavků, ať už se týkají technických parametrů, vlastností výtahu či designu.
- V závěrečné fázi systém umožní vypracování tendrové specifikace a také detailní výkresovou dokumentaci ke stažení ve formátu dwg a pdf.



digitalplan.schindler.com



**PLNÁ MOC
POWER OF ATTORNEY**



Schindler

Společnost **Schindler CZ, a.s.**, se sídlem Praha 5, Walterovo náměstí 329/3, PSČ 158 00, IČ: 271 27 010, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174, jejímž jménem jedná pan Branislav Baláž, předseda představenstva a paní Martina STEVENS člen představenstva (dále jen „**Společnost**“),

*The company **Schindler CZ, a.s.**, with its registered office in Prague 5, Walterovo náměstí 329/3, Post Code 158 00, ID No.: 271 27 010, entered into the Commercial Register kept by the Municipal Court of Prague, Section B, File 9174, represented by Mr Branislav Baláž, chairman of the Board of Directors and Ms Martina STEVENS, the member of the Board of Directors (hereinafter the “**Company**”)*

**zmocňuje tímto
hereby grants this power of attorney to**

Pana/ Mr
Rodné číslo/ Birth No
Bytem /Resident at

Monika Hošnová
[REDACTED]
Vondroušova 1158/5, 163 00, Praha 6 – Řepy II

(dále jen «**Zmocněnec** » / hereinafter as the « **Attorney** »)

v následujícím rozsahu / in the following extent:

- a) Zastupovat Společnost, a ve své pozici vedoucího oddělení administrativní podpory NI/MOD, a činit všechny příslušné právní úkony týkající se oblastí nových instalací a modernizací.
To represent the Company in its position as NI/MOD Back Office Manager of the Company and carry out any and all act related to the following areas of activities: New Installations and Modernization.
- b) v oblastech uvedených v odstavci a) této plné moci zastupovat Společnost vůči zaměstnancům Společnosti, třetím osobám a veřejnoprávním orgánům, a to vše v rámci limitů specifikovaných této plné moci.
In the areas specified in the Section) of this Power of Attorney the Attorney shall be authorised to represent the company vis-à-vis the employees of the Company, third parties and administrative authorities, all within the limits of the authorisations set by this Power of Attorney.
- c) Zmocněnec je oprávněn jménem Společnosti, vyjednat, činit, měnit, přijímat a odmítat návrhy k uzavření smluv, uzavírat, podepisovat a vypovídat smlouvy, týkající se zřízení, rekonstrukce, modernizace, opravy a servisu výtahů, eskalátorů a pohyblivých chodníků, při stanovení finančního limitu pro každou jednotlivou smlouvu ve výši 8 000 000,- Kč (nebo ekvivalent příslušné měny). Zmocněnec je dále oprávněn dohlížet na plnění těchto smluv a přijímat plnění z daných smluv, jakožto i plnění z těchto smluv jménem Společnosti vymáhat.
The Attorney is authorised on behalf of the Company to negotiate, propose, amend, accept and refuse proposals for entering into agreements, enter into, sign and terminate agreements for the reconstruction, modernization, repair and service maintenance of lifts, escalators and moving pavements, with a financial limit for each individual agreement in the amount of 8.000.000.- CZK (or the currency equivalent thereof). The Attorney is further authorised to supervise the performance of such agreements, accept performances as well as enforce the due performance of these agreements on behalf of the Company.
- d) Zmocněnec je oprávněn uzavírat a podepisovat smlouvy uvedené v odst. c) vždy současně s dalším oprávněným zmocněncem Společnosti.
The Attorney is authorised to enter into and sign the agreements specified in Section c) always together with other authorised representative of the Company.
- e) Zmocněnec je oprávněn činit úkony uvedené v odst. c) pro smlouvy, jejichž místo plnění se nachází v regionu České Republiky.

The Attorney is authorised to carry out act specified in Section c) in relation to agreements, the performance place of which is located in the region of Czech Republic.

Zmocněnec se zavazuje informovat zástupce statutárního orgánu Společnost o všech případných problémech či nedostatku prostředků nezbytných k realizaci plné moci. Zmocněnec je povinen zástupce statutárního orgánu Společnosti pravidelně informovat o všech důležitých skutečnostech týkajících se výkonu zmocnění dle této plné moci.

The Attorney undertakes to inform the representative of the statutory body of the Company about any and all problems or lack of administrative means which would allow him for due realization of this Power of Attorney. The Attorney is obliged to regularly inform the representative of the statutory body of the Company about all important facts related to the exercising of the authorisations under this Power of Attorney.

Tato plná moc je udělena na jeden (1) rok ode dne jejího podpisu.

This Power of Attorney is granted for a period of one (1) year as of the day of its signature.

Bez ohledu na shora uvedené, je však Společnost oprávněna tuto plnou moc kdykoli odvolat, bez udání důvodu a výpovědní doby, a bez toho, že by Zmocněnci vzniklo právo požadovat jakékoli odškodnění. Tato plná moc zaniká též ke dni, ke kterému je ukončen pracovní poměr Zmocněnce ke Společnosti.

Regardless of the above, this Power of Attorney may be withdrawn by the Company at any time, without any given reason or termination period. The Attorney shall not gain any right to demand any compensation. This Power of Attorney shall also terminate as of the day of the termination of the employment relation of the Attorney with the Company.

Bez předchozího písemného souhlasu Společnosti není Zmocněnec oprávněn dále zmocnit v rozsahu této plné moci (a to ani částečně) jinou osobu.

Without a prior written approval of the Company the Attorney is not authorised to delegate the powers granted in this Power of the Attorney (not even partially) to a third party.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozdílů mezi českou a anglickou verzí, rozhoduje verze česká

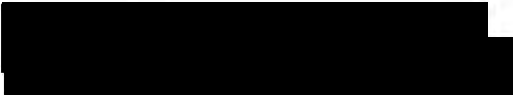
This Power of Attorney is made in Czech and English. In the event of discrepancies between the Czech and English version, the Czech version shall prevail.

V Praze dne / In Prague on 28.1.2021


Schindler CZ, a.s.
Branislav Baláž
předseda představenstva
chairman of the Board of Directors


Schindler CZ, a.s.
Martina STEVENS
člen představenstva
member of the Board of Directors

Přijímám udělené zmocnění / I hereby accept this Power of Attorney:


Monika Hošnová

PLNÁ MOC
POWER OF ATTORNEY



Společnost **Schindler CZ, a.s.**, se sídlem Praha 5, Walterovo náměstí 329/3, PSČ 158 00,

IČ: 271 27 010, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9174, jejímž jménem jedná pan Branislav BALÁŽ, předseda představenstva a pan Pavel ZEHNÁLEK, člen představenstva (dále jen „**Společnost**“),

Schindler

*The company **Schindler CZ, a.s.**, with its registered office in Prague 5, Walterovo náměstí 329/3, Post Code 158 00, ID No.: 271 27 010, entered into the Commercial Register kept by the Municipal Court of Prague, Section B, File 9174, represented by Mr Branislav BALÁŽ, chairman of the Board of Directors and Mr Pavel ZEHNÁLEK, the member of the Board of Directors (hereinafter the “**Company**”)*

zmocňuje tímto
hereby grants this power of attorney to

Pana/ Mr
Rodné číslo/ Birth No
Bytem /Resident at

Jiří Řečtáček
[REDACTED]
Přední Výtoň 176, 382 73 Vyšší Brod

(dále jen «**Zmocněnec**» / hereinafter as the «**Attorney**»)

v následujícím rozsahu / in the following extent:

- a) Zastupovat Společnost, a ve své pozici oblastního ředitele Společnosti pro oblast CZ jih, činit všechny příslušné právní úkony týkající se oblastí nových instalací, modernizací, servisu a oprav.
To represent the Company in its position as the branch manager of the Company and carry out any and all act related to the following areas of activities: New Installations, Modernization, Service and Repair.
- b) v oblastech uvedených v odstavci a) této plné moci zastupovat Společnost vůči zaměstnancům Společnosti, třetím osobám a veřejnoprávním orgánům, a to vše v rámci limitů specifikovaných této plné moci.
In the areas specified in the Section) of this Power of Attorney the Attorney shall be authorised to represent the company vis-à-vis the employees of the Company, third parties and administrative authorities, all within the limits of the authorisations set by this Power of Attorney.
- c) Zmocněnec je oprávněn jménem Společnosti, vyjednat, činit, měnit, přijímat a odmítat návrhy k uzavření smluv, uzavírat, podepisovat a vypovídat smlouvy, týkající se zřízení, rekonstrukce, modernizace, opravy a servisu výtahů, eskalátorů a pohyblivých chodníků, při stanovení finančního limitu pro každou jednotlivou smlouvu ve výši 8 000 000,-Kč (nebo ekvivalent příslušné měny). Zmocněnec je dále oprávněn dohlížet na plnění těchto smluv a přijímat plnění z daných smluv, jakožto i plnění z těchto smluv jménem Společnosti vymáhat.
The Attorney is authorised on behalf of the Company to negotiate, propose, amend, accept and refuse proposals for entering into agreements, enter into, sign and terminate agreements for the reconstruction, modernization, repair and service maintenance of lifts, escalators and moving pavements, with a financial limit for each individual agreement in the amount of 8.000.000.-CZK (or the currency equivalent thereof). The Attorney is further authorised to supervise the performance of such agreements, accept performances as well as enforce the due performance of these agreements on behalf of the Company.
- d) Zmocněnec je oprávněn uzavírat a podepisovat smlouvy uvedené v odst. c) vždy současně s dalším oprávněným zmocněncem Společnosti.
The Attorney is authorised to enter into and sign the agreements specified in Section c) always together with other authorised representative of the Company.
- e) Zmocněnec je oprávněn činit úkony uvedené v odst. c) pro smlouvy, jejichž místo plnění se nachází v regionu České Republiky.

The Attorney is authorised to carry out act specified in Section c) in relation to agreements, the performance place of which is located in the region of Czech Republic.

Zmocněnec se zavazuje informovat zástupce statutárního orgánu Společnost o všech případných problémech či nedostatku prostředků nezbytných k realizaci plné moci. Zmocněnec je povinen zástupce statutárního orgánu Společnosti pravidelně informovat o všech důležitých skutečnostech týkajících se výkonu zmocnění dle této plné moci.

The Attorney undertakes to inform the representative of the statutory body of the Company about any and all problems or lack of administrative means which would allow him for due realization of this Power of Attorney. The Attorney is obliged to regularly inform the representative of the statutory body of the Company about all important facts related to the exercising of the authorisations under this Power of Attorney.

Tato plná moc je udělena na jeden (1) rok ode dne jejího podpisu.

This Power of Attorney is granted for a period of one (1) year as of the day of its signature.

Bez ohledu na shora uvedené, je však Společnost oprávněna tuto plnou moc kdykoli odvolat, bez udání důvodu a výpovědní doby, a bez toho, že by Zmocněnci vzniklo právo požadovat jakékoli odškodnění. Tato plná moc zaniká též ke dni, ke kterému je ukončen pracovní poměr Zmocněnce ke Společnosti.

Regardless of the above, this Power of Attorney may be withdrawn by the Company at any time, without any given reason or termination period. The Attorney shall not gain any right to demand any compensation. This Power of Attorney shall also terminate as of the day of the termination of the employment relation of the Attorney with the Company.

Bez předchozího písemného souhlasu Společnosti není Zmocněnec oprávněn dále zmocnit v rozsahu této plné moci (a to ani částečně) jinou osobu.

Without a prior written approval of the Company the Attorney is not authorised to delegate the powers granted in this Power of the Attorney (not even partially) to a third party.

Tato plná moc je vyhotovena v českém a anglickém jazyce. V případě rozdílů mezi českou a anglickou verzí, rozhoduje verze česká

This Power of Attorney is made in Czech and English. In the event of discrepancies between the Czech and English version, the Czech version shall prevail.

V Praze dne / In Prague on 15.3.2021


Schindler CZ, a.s.
Branislav Baláz
předseda představenstva
chairman of the Board of Directors

PSČ 168 00, IČO 27127010

Schindler CZ, a.s.
Pavel Zehnálek
člen představenstva
member of the Board of Directors

Přijímám udělené zmocnění / I hereby accept this Power of Attorney:


Jiří Řečtáček