

SMLOUVA O DÍLO č. 2016/0777/OURV.DSRA21

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „*občanský zákoník*“)

1. Smluvní strany

- 1.1 Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupen: MgA. Petr Vilgus, Ph.D., zástupce starosty městské části Praha 8
IČ: 00063797
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú.: [REDAKCE]
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2 Zhotovitel:** **MOBA studio s.r.o.**
se sídlem: Nad Přehradou 404/5, Praha 10 – Horní Měcholupy, PSČ 109 00
zastoupen: Ing. arch. Igorem Kovačevičem Ph.D., jednatelem
IČO: 61459712
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. ú.: [REDAKCE]
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 28202
(dále jen „*zhotovitel*“)
- (společně dále „*smluvní strany*“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených následující dílo: „**Zpracování projektové studie ulice Za Poříčskou branou a blízkého okolí**“ (dále jen „*dílo*“).
- 2.2 Tato smlouva je uzavírána na základě vyhodnocení prvního kola výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Zpracování projektové studie ulice Za Poříčskou branou a blízkého okolí**“.

3. Specifikace předmětu díla

- 3.1 Předmětem je zpracování a dodání studie (dále jen „*Studie*“), která bude splňovat následující podmínky:
- prověření pěší vazby, návrh přeměny ulice a přilehlých veřejných prostor s cílem zvýšit pohodlí a bezpečí cyklistů a chodců, pohodlí průchodu lokalitou a zvýšení její atraktivity;
 - Studie může manipulovat s počty parkovacích míst včetně jejich zrušení v trojúhelníku při vstupu do metra, může měnit rozsah a členění jednotlivých ploch a vedení pěších vazeb zejména ve směrech metro - viadukt a metro - autobusové nádraží;
 - Studie má počítat se zřízením povrchových přechodů na křižování Křížíkova x Ke Štvanici a měla by navrhnout optimální pěší a cyklistické spojení těchto cílů;
 - prioritní je prostor ulice Za Poříčskou branou a její ústí do ulice Ke Štvanici včetně trojúhelníku u metra;
 - vytvoření celkového grafického pasportu lokality;
 - návrh harmonogramu a postupu realizace okamžitých úprav v území pro zvýšení potenciálu veřejného prostoru;
 - koordinace navrhovaného řešení s plánovanými či realizovanými projekty v lokalitě (Eltodo, DP, apod.);
 - návrh přestupních komunikačních tras včetně navigačního systému.
- 3.2 Studie bude zpracována 3x v papírové podobě a 2x v elektronické podobě na CD/DVD.
- 3.3 Zhotovitel je povinen zúčastnit se veřejného projednání a představení Studie veřejnosti.
- 3.4 Zhotovitel je povinen dílo průběžně konzultovat s objednatelem a jeho požadavky zohlednit při realizaci díla. Zhotovitel je rovněž povinen zapracovat připomínky vzešlé z veřejného projednání Studie dle odst. 3.3 této smlouvy.

4. Termín dodání díla

- 4.1 Zhotovitel dílo řádně provede a předá objednateli nejpozději **do 60 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami**. Do 30 dnů od podpisu této smlouvy předá zhotovitel objednateli rozpracovanou Studii ve formě hrubopisu.
- 4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že v případě prodlení s předáním díla nemá již objednatel zájem na plnění dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v termínu uvedeném v odst. 4.1 této smlouvy, tato smlouva zaniká a zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli cenu díla dle čl. 5 této smlouvy ani žádné náklady spojené s realizací díla.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Cena bez DPH	237.000,- Kč
Výše DPH 21%	49.770,- Kč

Cena s DPH

286.770, - Kč

(slovy: dvěštosmdesátšesttisícšedsmsetšedmdesát korun českých s DPH)

- 5.2 Cena dle odst. 5.1 této bude uhrazena ve dvou splátkách, a to následovně: 50% ceny díla při odevzdání hrubopisu a 50% ceny díla při konečném odevzdání díla (čistopis) a po veřejném projednání Studie dle odst. 3.3 této smlouvy v souladu s odst. 4.1 této smlouvy.
- 5.3 Cena dle odst. 5.1 této je stanovena mezi smluvními stranami dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 5.4 Cena dle odst. 5.1 této smlouvy může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění.
- 5.5 Sjednaná cena bude hrazena na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle odst. 5.2 této smlouvy.
- 5.6 Cena dle odst. 5.1 této smlouvy je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.7 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a také náležitosti uvedené v záhlaví této smlouvy. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.8 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 5.9 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.10 Pohledávky objednatele vůči zhotoviteli související s touto smlouvou mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo jako odpočet z ceny díla, tj. formou započtení pohledávky. Možnost zápočtu pohledávky objednatele smluvní strany v rámci této smlouvy výslovně sjednávají.

6. Předání a převzetí díla

- 6.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením, protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím díla objednatelem a představením díla zhotovitelem na veřejném projednání dle odst. 3.3 této smlouvy. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-

li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků a s vlastnostmi požadovanými příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.

- 6.2 Objednatel je povinen dílo převzít, pokud je dílo dokončeno bez vad (převzetí bez výhrad). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, pokud v době přejímky byly zjištěny vady díla anebo jeho nedodělků, o čemž smluvní strany sepíší zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, dohodnou podmínky a termín odstranění vad díla anebo jeho nedodělků a předání dokončeného díla.

7. Licence

- 7.1 Dílo, tj. Studie, je autorským dílem.
- 7.2 Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli časově neomezené výhradní právo dílo užit pro účely vyplývající z této smlouvy (dále jen „*licence*“), zejména pro projektovou dokumentaci, přípravu, zadání a realizaci revitalizace ulice Za Poříčskou branou a blízkého okolí.
- 7.3 Objednatel je oprávněn v případě potřeby dílo bez omezení rozmnožovat a předat jej třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je dílo určeno.
- 7.4 Odměna za užití díla je již v celém rozsahu zahrnuta do ceny sjednané v odst. 5.1 této smlouvy.
- 7.5 Objednatel není povinen licenci využít.

8. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání

- 8.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: [REDACTED]

pozice: [REDACTED]

tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

- 8.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Bc. Lukáš Bálek,

pozice: referent oddělení strategického rozvoje a místní Agendy 21,

tel: +420 222 805 764,

e-mail: lukas.balek@praha8.cz.

- 8.3 Záruka za jakost díla se stanovuje na 12 měsíců ode dne protokolárního předání Studie. Případnou reklamaci vady je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla ihned, pokud to není možné, pak dle pokynů objednatele v nejbližším možném termínu. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle předchozí věty, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo

zadat odstranění vad jinému zhotoviteli, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění.

- 8.4 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.5 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.6 Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 8.7 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 8.8 Smluvní strany prohlašují, že jsou plně svéprávné k právnímu jednání, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8.9 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Situace řešeného území

V Praze dne

14. 11. 2016

V Praze dne

14. 11. 2016

Městská část Praha 8

MgA. Petr Vilgus, Ph.D., zástupce starosty

MOBA studio s.r.o.

Ing. arch. Igor Kovačević, Ph.D., jednatel



Zpracování projektové studie ulice Za Poříčskou branou a blízkého okolí Situace řešeného území – rozsah řešených ploch

Řešeným územím je ulice Za Poříčskou branou a blízké okolí (viz schema). Plocha řešeného území je 0,47 ha.

