

# Smlouva o dílo

číslo 61/2021

Smlouva uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

## 1. Smluvní strany

**Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace**

sídlo: Čichnova 982/23, 624 00 Brno

zastoupená ředitelkou Ing. Olgou Hölzlovou

IČ: 00380385, DIČ: CZ00380385

**dále jen objednatel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

a

**Oldřich Langášek**

sídlo: Květná 46, 664 48 Moravany

IČ: 08383901, DIČ: není platcem

**dále jen zhotovitel, popř. účastník smlouvy, smluvní strana**

## 2. Předmět a rozsah smlouvy

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí objednateli **opravu keramických obkladů v objektech A1, A2, A4, D3** a oprava štukové omítky v souladu s nabídkou zhotovitele.

Rozpis prováděných prací:

A4/WC muži (10m<sup>2</sup>), A2/508(3m<sup>2</sup>), A1/411 (3m<sup>2</sup>), D3/WC 428 (3m<sup>2</sup>), D3/WC 334(5m<sup>2</sup>).

Demontáž odfouklého obkladu a nesoudržného podkladu - odvoz suti, penetrování a vyrovnání podkladu - obklad formátu 30x30cm (dle výběru objednatele), montáž plastových lišt - spárování, silikon, zapravení obkladu. Dále oprava 2m<sup>2</sup> štukové omítky na chodbě.

- 2.1. Objednatel se zavazuje převzít předmět smlouvy a zavazuje se zaplatit cenu dle této smlouvy.
- 2.2. Provedením se rozumí kompletní dodávka, provedení včetně demontáže a odvozu suti, předání a odevzdání předmětu smlouvy v ujednaném množství, jakosti a provedení.
- 2.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v rozsahu, kvalitě a s parametry, stanovenými touto smlouvou a s platnou legislativou České republiky. Zhotovitel předá objednateli doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu smlouvy.
- 2.4. Účastníci smlouvy berou na vědomí, že objednatel se stane vlastníkem předmětu smlouvy okamžikem faktického předání a převzetí. Rovněž k přechodu nebezpečí škody na předmětu smlouvy dojde okamžikem jeho převzetím objednatelem.

### 3. Termín a místo plnění

- 3.1. Zhotovitel předá předmět smlouvy objednateli nejpozději **15.10.2021**.
- 3.2. Místem plnění je areál školy na ulici Čichnova 982/23, 624 00 Brno, Jihomoravský kraj.

### 4. Průběžná kontrola

- 4.1. Objednatel má právo v průběhu provádění díla provádět průběžnou kontrolu provádění díla i místa provádění díla.

### 5. Cena

- 5.1. Výše sjednané ceny  
Za předaný a převzatý předmět smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit cenu v celkové výši:

**Cena celkem                      60.800- Kč**  
(slovy šedesáttisícosmset korun)

- 5.2. Obsah ceny
  - 5.2.1. Cena je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., v platném znění o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele.
  - 5.2.2. Dle § 92a Zákona 234/2004 Sb. v platném znění, je povinen výši daně doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno.
  - 5.2.3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb v nabídce.
- 5.3. Podmínky pro změnu ceny
  - 5.3.1. Sjednaná cena je cenou konečnou a nejvýše přípustnou.

### 6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohu.
- 6.2. Faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného předmětu smlouvy. Podmínkou pro úhradu faktury je předání a převzetí bezvadného předmětu smlouvy.
- 6.3. Fakturovány budou skutečně použité komponenty, montážní celky a provedené práce.
- 6.4. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu zhotoviteli nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

- 6.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)  
Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ,
  - identifikační údaje zhotovitele,
  - název akce: „**Oprava keramických obkladů**“,
  - popis obsahu účetního dokladu,
  - datum vystavení,
  - datum splatnosti,
  - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
  - výši ceny,
  - podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- 6.6. Termín splnění povinnosti zaplatit  
Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

## 7. Záruka

Záruční doba se stanoví v délce trvání **24** měsíců.

## 8. Odpovědnost za vady

V případě, že budou objednatelem po převzetí předmětu smlouvy na tomto zjištěny vady, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli nároky v souladu s ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami.
- 9.3. Obě strany se zavazují neposkytovat text této smlouvy, informace které získají při činnosti podle této smlouvy, ani práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetím subjektům, nad rámec svých povinností.
- 9.4. Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 9.5. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
- 9.6. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem vyvěšení v registru smluv.

- 9.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 9.8. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány výhradně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 9.9. Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

