

SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), (dále jen „smlouva“) mezi:

Čl. I. Smluvní strany

Název: **Město Hustopeče**
Sídlo: Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče
Identifikační číslo: 00283193
Daňové identifikační číslo: CZ00283193, plátce DPH
Statutární zástupce: PaedDr. Hana Potměšilová
Číslo účtu: Česká spořitelna a.s., č. účtu 1382158309/0800
Kontaktní osoba ve věcech technických: MVDr. Pavel Mířák

(dále jen „objednatel“)

a

Název: **Ultimo Wave, s.r.o.**
Sídlo: Libeň 22, 252 41 Dolní Břežany
Identifikační číslo: 02613930
Daňové identifikační číslo: CZ02613930
Statutární zástupce: Pavel Voloczek, jednatel
Kontaktní osoba ve věcech technických: Pavel Voloczek, tel.: 732 161 358, email: ultimo.cz@gmail.com

(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“)

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje **provést** na svůj náklad, a na své nebezpečí dílo níže specifikované a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo **převzít a zaplatit** za něj sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je **„Realizace DiscGolfového hřiště u areálu Křížový vrch“** (specifikace území v příloze č. 1) v katastrálním území Hustopeče (dále jen „dílo“).
3. Předmětem díla je zejména:
 - a) Instalace a dodání 9 ks DiscGolfových prvků (košů) z oceli, které budou schválené PDGA pro použití na turnajích kategorie B a vyšší.
 - b) Instalace a dodání 9 popisových tabulek ze dřeva a oceli s anti-graffiti úpravou zobrazovací části. Velikost zobrazovací plochy A4 – A1 (v maximální velikosti, která nebude podléhat stavebnímu povolení), s uvedením informace o bezpečnosti a o tom, že každý hráč je zodpovědný za svůj disk.
 - c) Instalace a dodání 9 výhozišť z umělé trávy, dřeva, šterku nebo písku.
 - d) Instalace a dodání 1 velké informační tabule s dřevěným rámem a demontovatelnou zobrazovací částí sendvičové konstrukce, na které bude zobrazena mapa celého hřiště s popisem, pravidla DiscGolfu, pravidel chování na hřišti, informace o možnosti vypůjčení DiscGolfových disků v Turistickém informačním centru v Hustopečích.
 - e) Dodávka 15 ks DiscGolfových disků ke hře, které budou označeny logem města Hustopeče.

4. Provedení díla zahrnuje zejména úplné a bezvadné provedení všech montážních prací a konstrukcí včetně dodávky potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla a vyklizení a úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu realizace díla.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v souladu s právními předpisy platnými v době realizace díla, ustanoveními platných ČSN a předpisy výrobců zabudovaných materiálů.

Čl. III. Doba realizace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy, a to ve sjednané době: **od 20.08.2021 do 20.10.2021**.
2. Staveniště je zhotovitel povinen převzít do 5 dnů od písemné výzvy objednatele. Pokud zhotovitel nezačne stavební práce k provedení díla do 14 dnů ode dne převzetí staveniště, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Doba realizace díla je možno přerušit v případě překážek v podobě nepříznivých klimatických podmínek, které brání provádění prací technologickými postupy anebo v souladu s příslušnými technickými normami na díle jako celku; tyto skutečnosti budou zaznamenány ve stavebním deníku, s uvedením důvodů, pro které nelze započít nebo pokračovat v pracích. Přerušování plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě a o dobu trvání těchto překážek bude prodloužena lhůta pro dokončení díla.

Čl. IV. Podmínky realizace díla

1. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí v místě plnění, v areálu Křížový vrch, a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
2. Zhotovitel je povinen zajistit si veškerá povolení k případnému nutnému záboru veřejného prostranství a zvláštního užívání, a to v rozsahu potřebném pro provádění díla, včetně ploch pro zařízení staveniště.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi (používaných plochách, komunikacích) pořádek a průběžně staveniště uklízet. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebný materiál; v případě porušení povinnosti zhotovitele dle tohoto ujednání bude objednatelem vyzván k sjednání nápravy; v případě nesjednání nápravy je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu dle této smlouvy a objednatel je oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou na náklady zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o takové porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

Čl. V. Cena díla

1. Cena za realizaci kompletního díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, se dohodou smluvních stran, sjednává ve výši: **246.420,-Kč bez DPH** (slovy: dvěsetčtyřicetšestčtyřistadvacet tisíc korun českých).

	bez DPH	DPH 21 %	včetně DPH
Cena celkem	246.420,-Kč	51.748,-Kč	298.168,20,-Kč

2. Sjednaná cena za dílo je cenou pevnou a je doložena zhotovitelem oceněným soupisem prací (výkazem výměr) dle přílohy č. 2 smlouvy.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, potřebné pro řádné a úplné dokončení díla v souladu s touto smlouvou, bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele.

Čl. VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Cena za dílo bude fakturována 2 dílčími fakturami, se splatností 30 dnů od doručení faktury objednateli. Úhrada je provedena připsáním částky na účet zhotovitele.
3. V případě, že dílo je dokončeno a převzato objednatel s ojedinělými vadami ve smyslu § 2628 občanského zákoníku, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují, je objednatel povinen uhradit cenu díla do výše 90 % dohodnuté ceny díla. Zbývající část ve výši 10 % dohodnuté ceny díla je objednatel povinen uhradit do 14 dnů po odstranění těchto vad na díle uvedených v zápise o předání a převzetí díla.
4. Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu nejdříve po odsouhlasení předávacího protokolu s přiloženým oceněným soupisem provedených prací a dodávek.
5. V případě, že dílčí nebo konečná faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a smlouvou, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

Čl. VII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla, nejpozději v poslední den doby realizace díla. Objednatel se zavazuje zahájit převjímací řízení do 5 dnů od termínu dle předchozí věty. O předání a převzetí provedeného díla, sepiší smluvní strany předávací protokol.
2. Pokud objednatel dílo nepřevzme, protože dílo obsahuje takové vady, které brání jeho řádnému užívání, a nejedná se tedy o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují (§ 2628 občanského zákoníku), je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat; v tomto případě není dílo dokončené a zhotovitel je povinen neprodleně pokračovat v plnění díla.

Čl. VIII. Záruční doba

1. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, revizní zprávy, a jiné.). Pokud nebude písemně smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději v den předání díla.
2. Zhotovitel poskytuje na dodané dílo **záruku za jakost** dle § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce **60 měsíců** od předání dokončeného díla, tj. od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla a po potvrzení odstranění případných vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku i na vandalismus a zničení mobiliáře v trvání **24 měsíců** od převzetí dokončeného díla.
4. Záruční doba se neplyne po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel.
5. Objednatel má právo v případě vadného plnění:
 - a) na bezplatné odstranění vady díla,
 - b) na přiměřenou slevu z ceny díla,
 - c) na dodání náhradního plnění.

Právo volby nároků má objednatel. Pokud tak neučiní, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vad.

6. Zhotovitel se zavazuje po ohlášení vady, která nebrání běžnému užívání díla a neohrožuje uživatele, do 5 dnů nastoupit a započít s odstraněním vad díla, a to i v případě, že reklamaci neuznává; v případě vad, které brání běžnému užívání díla nebo ohrožují uživatele je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady do 24 hodin od nahlášení. Reklamovanou vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady v termínech dle této smlouvy, je objednatel oprávněn pověřit opravou vady jiného dodavatele. Veškeré takto vzniklé účelně vynaložené náklady uhradí objednateli zhotovitel v případě, prokáže-li se, že reklamáce byla oprávněná.
8. Zhotovitel je povinen realizovat dílo tak, aby nedocházelo k poškození stávajících staveb, zařízení a přílehlých pozemků. Případná poškození či narušení je zhotovitel povinen na své náklady odstranit a uvést stavbu, zařízení či pozemek do původního stavu.
9. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle od okamžiku převzetí staveniště do okamžiku převzetí dokončeného díla objednatel. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za péči o dílo a své vybavení, materiály, technologická zařízení až do doby převzetí díla objednatel.

Čl. IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s převzetím staveniště oproti sjednanému termínu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě porušení povinnosti zhotovitele sjednat nápravu povinností na úseku údržby a čistoty staveniště způsobem a ve lhůtě určené ve smlouvě, se sjednává smluvní pokuta ve výši 3 000,- Kč za každý jednotlivý případ.
3. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla ve lhůtě sjednané v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Pro případ prodlení objednatel se zaplacením ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z účtované (fakturované) částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného zhotovitelem.

5. V případě neodstranění reklamované vady zhotovitelem ve sjednaném termínu se sjednává smluvní pokuta 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou reklamovanou vadu.
6. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením a předáním vyčištěného staveniště ve lhůtě sjednané v této smlouvě, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva objednatele vč. náhrady škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.
8. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost závazané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
9. Zhotovitel ve vztahu k objednateli odpovídá v plném rozsahu i za jednání svých případných subdodavatelů, jakož i za případné škody jimi způsobené.
10. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn proti odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele.

Čl. X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že smlouva podléhá zveřejnění dle zákona o registru smluv (zákon č. 340/2015 Sb.), nabývá účinnosti až dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby provedení díla.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným vzestupně číslovaným dodatkem potvrzeným statutárními orgány smluvních stran.
3. Pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
4. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě nahrazující ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
5. Dle § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
6. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.


Příloha smlouvy: č. 1.: zakres místa plnění


č. 2.: cenová nabídka ze dne 02.08.2021

V Hustopečích, dne 16.8.2021

V Dolních Břežanech, dne 22.8.21

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-6-


PaedDr. Hana Potměšilová
starostka města Hustopeče
objednatel



Pavel Voloczek
jednatel
zhotovitel

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání. Tato smlouva byla schválena na schůzi Rady města Hustopeče dne 03.08.2021.

V Hustopečích dne 16.8.2021


PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

Město Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 17 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93