

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

### Statutární město Prostějov

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 130/14, Prostějov, PSČ 796 01  
zastoupené: Mgr. Františkem Jurou, primátorem  
IČO: 00288659  
DIČ: CZ00288659  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č. účtu: [REDAKCE]  
ve věcech technických  
oprávnění jednat [REDAKCE]  
telefon: [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

### Smile s.r.o.

sídlem: Nám.28.dubna 40, 635 00 Brno  
adresa pro doručování  
(je-li odlišná od adresy sídla)  
spisová značka:  
zastoupena: Lubomírem Jelínkem  
IČO: 634 72 538  
DIČ: CZ634 72 538  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
ve věcech technických  
oprávněn jednat: [REDAKCE]  
telefon: [REDAKCE]  
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

## **I. Článek Účel smlouvy**

1. Účelem této smlouvy je oprava klimatizace v obřadní síni a v kancelářích ve 3. NP budovy B.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal v zadávacím řízení pod č. j. PVMU 97351/2021 17 s názvem „Oprava klimatizace v obřadní síni a v kancelářích ve 3. NP budovy B“.

## **II. Článek Předmět plnění a místo provedení díla**

1. Předmětem této smlouvy je provedení prací na akci „Oprava klimatizace v obřadní síni a v kancelářích ve 3. NP budovy B“, a to v souladu s podmínkami této smlouvy a položkovým rozpočtem zhotovitele. Dílo se skládá zejména z položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Předmět díla zahrnuje:
  - a) realizaci všech stavebních, montážních prací a výkonů nutných k řádnému a odbornému provedení díla dle této smlouvy,
  - b) dodávku všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů, přístrojů a zařízení, nutných k řádnému provedení díla dle této smlouvy,
  - c) provedení všech stanovených, nebo objednatelem vyžádaných zkoušek a ověření, včetně předání záručních listin k dodaným věcem v souladu s právními předpisy, technickými normami, rozhodnutími správních orgánů apod.,
  - d) ekologická likvidace odpadu vzniklého při provádění díla,
  - e) předání příslušných revizí a dokladů v českém jazyce.
3. Zhotovitel se zavazuje splnit svůj závazek provedením a protokolárním předáním úplného díla v požadované kvalitě dle této smlouvy bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.
4. Zhotovitel osvědčuje, že je oprávněn v souladu s platnými právními předpisy k provedení díla a že je v dostatečné výši pojištěn pro případ vzniku škody vzniklé při realizaci díla, což je na požádání objednatele povinen kdykoliv prokázat.
5. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo, které bude bez jakýchkoliv vad a nedodělků, převzít na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla a zaplatit za něj sjednanou cenu uvedenou v čl. VI. této smlouvy.
6. Materiál potřebný k provedení díla je zakalkulován v ceně díla a zhotovitel je povinen jej zajistit a dodat.
7. Místem provedení díla a zároveň místem předání a převzetí díla je budova Magistrátu města Prostějova, nám. T.G.Masaryka 130/14, Prostějov.

## **III. Článek Zadávací dokumentace**

1. Závaznými podklady pro provedení díla dle této smlouvy jsou:
  - položkový rozpočet zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
  - harmonogram prací, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že shora uvedené podklady mají obě strany k dispozici.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla stanoveného touto smlouvou a závaznými podklady specifikovanými v bodě 1 tohoto článku smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla vyplývající ze závazných podkladů.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo je popsáno zcela a úplně, a tudíž o něm nemají žádných pochyb. Smluvní strany prohlašují, že předmět díla není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
5. Nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku převzetí díla.

#### **IV. Článek Doba plnění**

1. Provádění díla bude zhotovitelem zahájeno nejpozději dne 15.09.2021, a to za podmínky včasného předání stavby (staveniště) zhotoviteli ze strany objednatele ve smyslu čl. V této smlouvy.
2. Dílo bude dokončeno v termínu do 31.10.2021.
3. Dohodnuté termíny realizace díla jsou závazné. Posunutí termínů je možné výlučně v případě, že:
  - a) na straně objednatele existuje překážka, pro kterou bude nutné práce na díle přerušit, a to z důvodu neposkytnutí součinnosti objednatelem v souladu s touto smlouvou, nepřipravenosti staveniště, nezajištění přístupu do všech míst a prostor potřebných pro provádění díla, nezajištění dodávky vody a elektřiny apod.,
  - b) dojde k přerušení prací na díle na pokyn objednatele nebo z rozhodnutí orgánů činných podle zvláštních předpisů, přičemž orgány činnými podle zvláštních předpisů se rozumí orgány, které mohou dát podnět k zastavení prací, zejména stavební úřad, orgány hygienické služby, požární ochrany a ochrany životního prostředí, inspektorát bezpečnosti práce, úřad práce apod.;
  - c) dojde k přerušení prací na díle z důvodu nepříznivých klimatických podmínek k provádění prací anebo z důvodu zásahu vyšší moci, čímž se myslí zejména: živelné pohromy, válka, stávky apod.
  - d) dojde ke změně předmětu díla v souladu s ujednáním v článku VII bod 4 smlouvy, v důsledku, které došlo ke změně termínu realizace díla dohodou smluvních stran.Sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o dobu, kdyby byly práce na díle přerušeny z důvodů uvedených pod písm. a) až d).
4. Nemůže-li zhotovitel provádět dílo z kteréhokoli ze shora uvedených důvodů po dobu delší než 3 měsíce, může odstoupit od této smlouvy a požadovat po objednateli náhradu nákladů, které doposud vynaložil na realizaci díla.
5. Pokud se smluvní strany dohodnou v průběhu provádění díla na změně díla nebo na provedení víceprací proti zpracovanému položkovému rozpočtu v souladu s čl. VI bod 4 smlouvy, dohodnou se smluvní strany v případě nutnosti v rámci dodatku ke smlouvě také o změně termínu dokončení díla.
6. Termíny realizace díla (bod 1 a bod 2 tohoto článku smlouvy) jsou dále závislé na splnění těchto povinností ze strany objednatele:
  - objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. V bod 1 této smlouvy;O dobu prodloužení objednatele se splněním těchto povinností, se prodlužují termíny realizace díla stanovené v bodě 1 a v bodě 2 tohoto článku smlouvy.
7. Zhotovitel zpracuje předpokládaný harmonogram provádění pro jednotlivé činnosti, v písemné podobě (příloha č. 2 smlouvy) a poté se stane pro provádění prací závazný. Zhotovitel je oprávněn navrhnout změnu harmonogramu prací včetně zdůvodnění navrhované změny a tento zaslat ke schválení objednateli. Harmonogram prací se aktualizuje dle návrhu zhotovitele v případě, že tento návrh odsouhlasí objednatel.

## V. Článek Staveniště

1. Objednatel předá staveniště (místo provedení díla) zhotoviteli nejpozději v den sjednaným termínem zahájením prací (čl. IV bod 1 smlouvy), a to prosté práv třetích osob a v souladu s podmínkami smlouvy o dílo. O předání a převzetí staveniště se pořídí písemný zápis (podepsaný osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran). Zhotovitel od podpisu tohoto zápisu zodpovídá za dodržování všech zákonných norem na staveništi pracovníky zhotovitele a případně jeho subdodavatele.
2. Zhotovitel zajistí vyklizení a předání staveniště do 7 kalendářních dnů po dokončení díla. O tomto předání bude pořízen zápis.

## VI. Článek Cena díla

1. Cena za provedení díla v rozsahu dle čl. II této smlouvy činí 995 120,36 Kč (bez DPH).
2. Jedná se o poskytnutí plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 a 43
  - 43.21 Elektroinstalační práce
  - 43.22 Instalátorské, topenářské a plynářské práce
  - 43.22.1 Instalace rozvodů vody a kanalizace, topení, ventilace a klimatizace
  - 43.22.12 Instalace topení, ventilace a klimatizace
  - 43.29 Ostatní stavebně instalační práce
  - 43.99 Ostatní specializované stavební práce j. n.DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad bude vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH

Příjemce plnění je povinen doplnit výši daně, přiznat a uhradit ji.

3. Cena za provedení díla je sjednána jako cena pevná a je blíže specifikovaná v položkovém rozpočtu zhotovitele. Shora sjednaná cena za provedení díla zahrnuje:
  - náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla dle této smlouvy.
  - provedení veškerých prací, dodávek materiálů a výrobků v první jakostní třídě, dle platných obecně závazných právních předpisů a příslušných technických norem, odpovídajících technologických postupů (pracovních postupů) a závazným podkladům vztahujícím se k provedení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že mu je objem výkonů pro provedení díla zcela jasný, že při výpočtu ceny pro provedení díla zohlednil všechny směrodatné okolnosti a je seznámen se všemi podmínkami provádění díla. Do ceny díla jsou zahrnuty veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci díla, tj. veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla, s výjimkou víceprací, resp. změn rozsahu díla dle bodu 4 tohoto článku. Takto sjednaná cena je cenou závaznou a úplnou a může se měnit pouze dle ujednání v bodu 5 nebo bodu 7 tohoto článku.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu provádění díla z důvodu dodatečného požadavku objednatele, nebo z jakéhokoliv jiného důvodu (zejména z důvodů zjištěných zhotovitelem) ke změnám či rozšíření předmětu díla dle této smlouvy, jejichž případnou realizací se zvýší cena díla sjednaná v bodě 1 tohoto článku, provede zhotovitel práce související s těmito změnami toliko v případě, že jejich věcný a finanční rozsah bude před vlastní realizací vzájemně odsouhlasen v písemném dodatku k této smlouvě podepsaném oběma smluvními stranami dle čl. XII bod 4 smlouvy. Smluvní strany jsou povinny v rámci změny předmětu či rozsahu díla dohodnout i vliv takové změny na cenu díla a termíny plnění, jinak platí, že tato změna nemá vliv na cenu díla nebo termíny plnění.
6. Drobné změny, popř. upřesnění díla, které nemají mít vliv na cenu, termín plnění a výsledné užité vlastnosti díla, mohou být rozhodnuty a potvrzeny zástupcem objednatele, a to písemným zápisem.

7. V případě, že bude zjištěno, že zhotovitel v rámci provádění díla použil menší množství práce, materiálu či zařízení oproti položkovému rozpočtu, sníží se cena díla o to, co zhotovitel ušetřil neprovedením díla v plném rozsahu.
8. Případné změny nebo vícepráce vyžádané objednatelem proti položkovému rozpočtu, budou oceněny jednotkovými cenami platnými v době realizace těchto prací.

#### **VII. Článek Platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zapláceno jednou závěrečnou fakturou.
2. Splatnost faktury je 30 dnů od vystavení faktury, přičemž musí být ve lhůtě do 3 pracovních dnů od vystavení doručena druhé smluvní straně.
3. Konečná faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí bezvadného díla objednateli.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších změn a doplnění, a dále bude obsahovat název akce: „Oprava klimatizace v obřadní síni a v kancelářích ve 3. NP budovy B“. Faktura bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře.
5. Objednatel je oprávněn přezkoumat správnost vystavené faktury. V případě nutnosti provedení oprav ve vystavené faktuře ji se zdůvodněním vrátit zhotoviteli k provedení opravy s tím, že nová lhůta splatnosti začíná plynout ode dne opravy faktury za podmínek stanovených výše. Smluvní strany se dohodly, že objednatel sdělí písemně své námitky proti vystavené faktuře zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího doručení objednateli.
6. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, jestliže je neúplná, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje, které dle ujednání stran nebo obecně závazných předpisů má obsahovat.
7. Dnem zaplacení se rozumí den, ve kterém byla příslušná částka připsaná na účet zhotovitele, který bude uveden na předmětné faktuře, pokud nebude mezi stranami dohodnuto jinak.

#### **VIII. Článek Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

#### **IX. Článek Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení či předání díla stanoveným v článku IV. této smlouvy, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny za dílo bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady bránící předání a převzetí předmětu díla

v dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za dílo bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 10. dnem po jeho prokazatelném odeslání.
5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
6. Zhotovitel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

## **X. Článek Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku nebo z důvodů porušení uvedených v této smlouvě, pokud podstatné porušení této smlouvy dle občanského zákoníku, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
2. Zjistí-li objednatel vady, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu, neučiní-li tak zhotovitel v době přiměřené či době objednatelem jinak stanovené, může objednatel od smlouvy odstoupit.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že prodlení zhotovitele s dokončením či předáním díla nebo dodání vadného díla považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel má v tomto případě právo od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel:
  - a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
  - b) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
  - c) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
  - d) neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě,
  - e) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
5. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení objednatele se zaplacením celkové kupní ceny za dílo, má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.
6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že účinky odstoupení nastávají 3. dnem po jeho prokazatelném odeslání.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30. kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

## **XI. Článek Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel prohlašuje, že ke zhotovení díla, které je předmětem této smlouvy, má potřebná oprávnění.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem díla, je schopen dílo ve smluvené lhůtě dodat, veškeré náklady spojené se zhotovením díla jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že Objednatel má právo zveřejnit obsah Smlouvy na svých oficiálních www stránkách v sekci „Veřejné zakázky“. Obsahuje – li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku, označí zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.
4. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (Obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.

Obě smluvní strany souhlasí, že tato Smlouva může být zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Prostějova v sekci „Veřejné zakázky“ na síti internet včetně příloh a dodatků. Obsahuje-li Smlouva údaje, které tvoří obsah obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku, označí zhotovitel příslušné vybrané odstavce Smlouvy a Objednatel takto označené odstavce pro zveřejnění znepřístupní.

5. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude po celou dobu platnosti této smlouvy, tj. po dobu realizace díla a poskytování podpory a záruky dodržovat odpovídající opatření zaměřená na zabezpečení důvěrnosti, integrity a dostupnosti informací z hlediska jejich bezpečnosti v souladu se Systémem managementu bezpečnosti informací ISO/IEC 27001, což doloží platným certifikátem ISO/IEC 27001.
6. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

## **XII. Článek Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Zhotovitel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změny bankovního spojení, změny sídla, změny právně jednající osoby nebo zastoupení smluvní strany atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně číslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.

4. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě prostřednictvím datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě pochybností či nedoručitelnosti považuje se odeslaná zásilka za doručenu třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, byla-li odeslána na adresu v jiném státu, považuje se za doručenu patnáctým pracovním dnem po odeslání.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, z nichž 3 obdrží prodávající a 1 kupující.
6. Tato smlouva je platná dnem, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
8. Smluvní strany sjednávají, že Objednatel zašle informaci Zhotoviteli o uveřejnění smlouvy v Registru smluv.
9. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Výkaz výměr

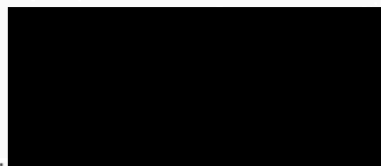
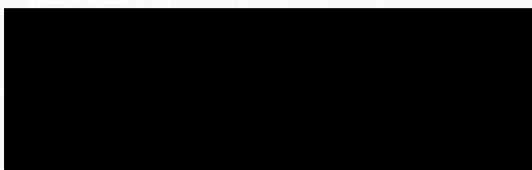
Příloha č. 2: Harmonogram prací

V Prostějově dne: 8. 9. . 2021

V Prostějově dne: 7. 9. . 2021

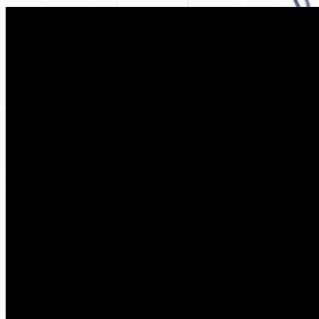
Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....  
(titul, jméno, příjmení, funkce, podpis)

.....  
(titul, jméno, příjmení, funkce, podpis)





## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Oprava klimatizace v obřadní síni a ve 3.NP	Objednatel:	Město Prostějov	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Oprava chlazení v objektu	Projektant:	Tebisions s.r.o.	IČ/DIČ:	08130914/CZ 08130914
Lokalita:	Prostějov, Náměstí TG? 130/14	Zhotovitel:	-	IČ/DIČ:	-/-
Začátek výstavby:	15.09.2021	Konec výstavby:	31.10.2021	Položek:	43
JKSO:		Zpracoval:	[REDACTED]	Datum:	25.05.2021

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky		Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž		Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky		Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž				Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky				Ostatní	0,00
	Montáž				NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál						
Přesun hmot a sutí						
ZRN celkem			DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	995 120,36	DPH 15%	149 268,05	Celkem bez DPH	995 120,36
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	1 144 388,41

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

**Poznámka:**

Jedná se o materiálovou specifikaci nenahrazující výrobní přípravu dodavatele. Výpis obsahuje pouze základní položky ve smyslu dodávka. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (tj. technické zprávy, všech výkresů i specifikace materiálu. Pouhým oceněním výkazu výměr není možné vypracovat kvalitní nabídku. Potenciálním dodavatelem musí být odborná firma, která se obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce. Dodavatel ručí za to, že v nabízené ceně je navrženo veškeré potřebné zařízení a výkony. Předpokládá se, že dodávka je nabízena jako kompletní dílo včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (součástí potrubí jsou nejen kolena, oblouky, redukce, šroubení, prostupové manžety ale i podpěry, konzoly a závěsy a veškeré ocelové konstrukce nezbytné pro uložení.



RTS komentář: Platnost hodinových zúčtovacích sazeb: Hodinovými zúčtovacími sazbami (HZS) se oceňují: a) předběžné obhlídky pracoviště vyžádané objednatelem, b) průzkumné práce na kulturních památkách, sloužící pro získání podkladů k rekonstrukci kulturní památky, c) revize stavebních objektů nebo jejich částí, jejichž oprava se oceňuje podle stavebních ceníků, d) práce při havarijních a živelních pohromách prováděné bez projektové dokumentace nebo na základě zjednodušené projektové dokumentace bez rozpočtu, e) práce v rozsahu vymezeném v jednotlivých cenících f) práce prováděné výškovými specialisty a potěpěči, g) práce zařazované do hlavy IV souhrnného rozpočtu staveb, prováděné jako součást stavebních objektů, pokud je nelze ocenit položkami stavebních ceníků. Na základě písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem je možno ocenit stavební práce pomocí HZS jde-li

o: a) stavební práce prováděné bez projektové dokumentace, b) práce, pro které není ve stavebních cenících položka. Při použití hodinových zúčtovacích sazeb se oceňuje: a) počet skutečně odpracovaných hodin všech pracovníků včetně času vynaloženého na předběžnou obhlídku pracoviště za účelem zjištění rozsahu prací, objednatelem potvrzených ve stavebním deníku, nebo samostatném dokladu, pokud se stavební deník nevede, b) přímý materiál, c) náklady na provoz stavebních strojů, d) ostatní přímé náklady. Počet odpracovaných hodin jednotlivých pracovníků se zaokrouhlí: a) na půlhodinu, trvá-li práce 30 minut nebo méně, b) na celou hodinu, trvá-li práce více než 30 minut.

34	VL23	Dokladová část k realizaci
35	VL24	Autorský dozor
36	VL25	Dokumentace skutečného provedení
37	VL29	Doprava materiálu na stavbu
38	VL30	Jeřáb pro vyzvednutí zařízení na střechu
39	VL31	Zprovoznění systému včetně regulace
40	VL32	Dopojení kondenzátu dle skutečného stavu (práce+materiál)
41	VL33	Demontáž stávajícího systému chlazněi, včetně jeho likvidace
42	VL32	Tlakoví zkoušky a provozní zkoušky
43	VL31	Zaškolení osob provozovatele

Celkem:

995 120,36

**Poznámka:**

Jedná se o materiálovou specifikaci nenahrazující výrobní přípravu dodavatele. Výpis obsahuje pouze základní položky ve smyslu dodávka. Při zpracování nabídky je nutné vycházet ze všech částí dokumentace (tj. technické zprávy, všech výkresů i specifikace materiálu. Pouhým oceněním výkazu výměr není možné vypracovat kvalitní nabídku. Potenciálním dodavatelem musí být odborná firma, která se obeznámila se všemi okolnostmi této zakázky a zahrnula je do nabízené ceny. Součástí ceny musí být veškeré náklady, aby cena byla konečná a zahrnovala celou dodávku akce. Dodavatel ručí za to, že v nabízené ceně je navrženo veškeré potřebné zařízení a výkony. Předpokládá se, že dodávka je nabízena jako kompletní dílo včetně kompletní montáže, veškerého souvisejícího doplňkového, podružného a montážního materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují (součástí potrubí jsou nejen kolena, oblouky, redukce, šroubení, prostupové manžety ale i podpěry, konzoly a závěsy a veškeré ocelové konstrukce nezbytné pro uložení.

## Harmonogram prací

- 1) Demontáž stávajícího zařízení
- 2) Montáž nového potrubí
- 3) Montáž nového zařízení
- 4) Napojeni na elektro
- 5) Zprovoznění