

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava volného bytu č. 10 v domě č.p. 742 na ulici Bulharská 7 v Novém Jičíně		
Objekt:	Bytová jednotka č. 10		
Rozpočet:	Stavební úpravy		
Objednatel:	Město Nový Jičín	IČO: 00298212	
	Masarykovo nám. 1/1	DIČ: CZ00298212	
	74101 Nový Jičín		
Zhotovitel:	Emstav Lučina s.r.o.	IČO: 09227873	
	Lučina 120, 739 39 Lučina	DIČ: CZ09227873	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			95 838,74
PSV			199 450,98
MON			56 592,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			351 881,72
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		351 881,72 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem bez DPH			351 881,72 CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end; padding: 10px;"> <div style="text-align: center;"> <p>v</p> <div style="background-color: #d9e1f2; width: 150px; height: 20px; margin: 5px auto;"></div> <hr style="width: 150px; margin: 5px auto;"/> <div style="background-color: #d9e1f2; width: 150px; height: 40px; margin: 5px auto;"></div> <p>Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>dne</p> <hr style="width: 200px; margin: 5px auto;"/> <hr style="width: 200px; margin: 5px auto;"/> <p>Za objednatele</p> </div> </div>			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 137,35	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			47 055,89	13
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			25 118,50	7
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 940,87	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			586,13	0
711	Izolace proti vodě	PSV			3 137,25	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 857,43	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			6 268,71	2
725	Zařizovací předměty	PSV			26 721,50	8
766	Konstrukce truhlářské	PSV			64 262,50	18
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 473,48	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			3 987,07	1
776	Podlahy povlakové	PSV			39 097,50	11
781	Obklady keramické	PSV			21 121,51	6
783	Nátěry	PSV			11 164,88	3
784	Malby	PSV			14 851,22	4
M21	Elektromontáže	MON			56 592,00	16
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 507,93	1
Cena celkem					351 881,72	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 10 v domě č.p. 742 na ulici Bulharská 7 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 10
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				19 137,35
1	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	11,66000	625,00	7 287,50
2	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,40000	720,00	5 328,00
3	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	9,64770	676,00	6 521,85
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				47 055,89
4	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	152,13000	35,90	5 461,47
5	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	16,74400	15,00	251,16
6	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený	m2	45,35230	15,00	680,28
7	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	45,35230	216,00	9 796,10
8	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštlivou maltou	m	49,95000	79,70	3 981,02
9	612421615	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubě zatřené	m2	2,80600	242,50	680,46
10	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	152,13000	132,50	20 157,23
11	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	40,45600	149,50	6 048,17
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				25 118,50
12	632411110	Potěr ze suchých směsí samonivelační polymercementová stěrka, pevnost v tlaku 30 MPa, tloušťky 10 mm , bez penetrace	m2	55,00000	450,00	24 750,00
13	777101101	Příprava podkladu vysávání podlah průmyslovým vysavačem	m2	55,00000	6,70	368,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 940,87
14	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	6,00000	16,20	97,20
15	968072455	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,57600	398,50	628,04
16	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby v podlaží do 4 m	m2	55,00000	15,00	825,00
17	962084121	Vybourání bytového jádra	soub.	1,00000	113,50	113,50
18		Vybourání příčky spízní skříně	soub.	1,00000	500,00	500,00
19		Demontáž šatní skříně	kus	1,00000	750,00	750,00
20	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 5 cm	m	49,95000	15,00	749,25
21	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	1,12500	247,00	277,88
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				586,13
22	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	4,51459	129,83	586,13
Díl: 711		Izolace proti vodě				3 137,25
23	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	7,05000	445,00	3 137,25
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				3 857,43
24	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	31,10	146,48

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 10 v domě č.p. 742 na ulici Bulharská 7 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 10
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	721176103	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	254,50	890,75
26	721176105	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	814,00	651,20
27	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	603,00	1 507,50
28	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	75,20	75,20
29	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	83,30	249,90
30	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	124,00	124,00
31	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	23,60	212,40
Díl: 722		Vnitřní vodovod				6 268,71
32	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	313,50	2 037,75
33	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	318,50	1 449,18
34	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	342,50	342,50
35	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	217,50	1 957,50
36	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	43,60	481,78
Díl: 725		Zařizovací předměty				26 721,50
37	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	221,00	221,00
38	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	1 052,00	1 052,00
39	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	143,00	143,00
40	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	814,00	814,00
41	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	161,50	161,50
42	725224138	Vana bez armatur výtokových ocelová smaltovaná se zápachovou uzávěrkou délka 1600 mm vč. Sifonu a montáže	soubor	1,00000	3 990,00	3 990,00
43		Dodávka a montáž vanové zástěny 80x150 cm	kus	1,00000	7 250,00	7 250,00
44	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	81,20	81,20
45	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,00000	87,90	87,90
46	725829301	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové chromové	kus	2,00000	296,00	592,00
47	725849201	Montáž baterie vanové pevná výška	kus	1,00000	371,50	371,50
48	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	14,20	28,40
49	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	1,00000	149,00	149,00
50	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	149,50	149,50
51	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	6,00000	166,00	996,00
52	55143605	baterie dřezová nástěnná; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	1 582,00	1 582,00
53	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,00000	2 095,00	2 095,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 10 v domě č.p. 742 na ulici Bulharská 7 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 10
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
54	551450090	baterie vanová nástěnná; rozteč 130 až 170 mm; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 171,00	1 171,00
55	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	1,00000	66,50	66,50
56	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	703,00	703,00
57	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; diturvit; s přepadem; bílá; uchycení šrouby, vč. Sifonu	kus	1,00000	912,00	912,00
58	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	3 350,00	3 350,00
59		Dodávka a montáž držáku na ručníky	kus	1,00000	755,00	755,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				64 262,50
60	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,00000	7 658,00	7 658,00
61	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová připojovací hadice	kus	1,00000	785,00	785,00
62	7631135AA	Dodávka a montáž digestoře	kus	1,00000	2 250,00	2 250,00
63	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
64	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,00000	436,50	436,50
65	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	5,00000	410,00	2 050,00
66	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat (vstupní dveře)	kus	1,00000	1 374,00	1 374,00
67	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	250,00	250,00
68	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	997,00	1 994,00
69	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	3,00000	1 725,00	5 175,00
70	611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	4 390,00	4 390,00
71	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	22 620,00	22 620,00
72		dodávka a montáž potravinové skříně	kus	1,00000	7 980,00	7 980,00
73	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	kus	1,00000	3 800,00	3 800,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				2 473,48
74	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	2,38600	47,60	113,57
75	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,38600	121,00	288,71
76	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,38600	450,00	1 073,70
77	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	2,62500	380,00	997,50
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				3 987,07
78	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	38,24000	11,90	455,06
79	775521800R00	Demontáž podlah parketových a vlysových	m	37,14000	95,10	3 532,01
Díl: 776		Podlahy povlakové				39 097,50
80	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	52,61400	22,00	1 157,51

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 10 v domě č.p. 742 na ulici Bulharská 7 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 10
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
81	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	52,61400	2,50	131,54
82	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	60,35000	96,20	5 805,67
83	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	16,97000	47,30	802,68
84	776521100	Lepení povlakových podlah z plastů Lepení povlakových podlah z plastů - pásy z PVC, montáž včetně dodávky podlahoviny, tl. 2,0 mm	m2	52,61400	593,00	31 200,10
Díl: 781 Obklady keramické						21 121,51
85	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	20,38000	28,30	576,75
86	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	10,10000	64,50	651,45
87	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	20,38000	565,00	11 514,70
88	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,98660	83,40	666,08
89	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; C2 T S1; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	65,42500	15,90	1 040,26
90	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	22,41000	266,50	5 972,27
91		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	m2	1,00000	700,00	700,00
Díl: 783 Nátěry						11 164,88
92	783225100	Nátěry kov. stavebních doplňk. konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	8,30700	222,50	1 848,31
93	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	19,82700	15,00	297,41
94	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	11,52000	127,50	1 468,80
95	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	19,82700	80,00	1 586,16
96	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrabáním	m2	46,23100	47,70	2 205,22
97	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	136,69000	27,50	3 758,98
Díl: 784 Malby						14 851,22
98	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	207,13000	19,60	4 059,75
99	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	207,13000	52,10	10 791,47
Díl: M21 Elektromontáže						56 592,00
100	220890202	Revize	h	4,00000	548,00	2 192,00
101	M21000001	Elektroinstalace - úprava a dodávka nové (v celém bytě) po demontáži WC a koupeny	soubor	1,00000	50 000,00	50 000,00
102		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	4,00000	350,00	1 400,00
103		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	1 500,00	3 000,00
Díl: D96 Přesuny suťi a vybouraných hmot						2 507,93

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 10 v domě č.p. 742 na ulici Bulharská 7 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 10
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
104	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	2,69500	76,37	205,82
105	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,69500	207,64	559,59
106	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,69500	129,73	349,62
107	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,69500	134,33	362,02
108	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,69500	11,10	29,91
109	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,69500	187,40	505,04
110	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,69500	184,02	495,93