

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava volného bytu č. 8 v domě na ulici Jičínská 272 v Novém Jičíně

Objekt: Bytová jednotka č. 8

Rozpočet: Stavební úpravy

Objednatel: Město Nový Jičín

IČO: 00298212

Masarykovo nám. 1/1

DIČ: CZ00298212

74101 Nový Jičín

Zhotovitel: PELA CZ a.s.

IČO: 25822454

K Nemocnici 2133/104, 741 01 Nový Jičín

DIČ: CZ25822454

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			81 961,50
PSV			222 182,44
MON			35 480,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			339 623,94

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	339 623,94 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

339 623,94 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			19 744,19	6
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			37 055,74	11
64	Výplně otvorů	HSV			3 227,20	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			20 163,65	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 770,72	1
711	Izolace proti vodě	PSV			1 518,05	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			3 298,69	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			5 435,97	2
725	Zařizovací předměty	PSV			22 840,76	7
735	Otopná tělesa	PSV			3 268,40	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			53 558,00	16
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			5 517,15	2
776	Podlahy povlakové	PSV			70 460,27	21
781	Obklady keramické	PSV			17 838,65	5
783	Nátěry	PSV			12 592,49	4
784	Malby	PSV			16 125,49	5
785	Tapety	PSV			1 163,82	0
M21	Elektromontáže	MON			35 480,00	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			8 564,70	3
Cena celkem					339 623,94	100

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě na ulici Jičínská 272 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce	19 744,19			
1	342255020	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	2,65260	283,50	752,01
2	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	17,19465	326,00	5 605,46
3	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	6,60330	373,50	2 466,33
4	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	19,45207	561,40	10 920,39
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní	37 055,74			
5	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	218,83680	15,64	3 422,61
6	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	13,14570	19,56	257,13
7	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený	m2	63,82380	26,60	1 697,71
8	612135001	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	43,76736	112,40	4 919,45
9	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	63,82380	92,80	5 922,85
10	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitivou maltou	m	67,53500	34,24	2 312,40
11	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	218,83680	64,80	14 180,62
12	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	66,60998	65,20	4 342,97
Díl: 64		Výplně otvorů	3 227,20			
13	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	738,40	1 476,80
14	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	875,20	1 750,40
Díl: 96		Bourání konstrukcí	20 163,65			
15	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	81,50750	58,00	4 727,44
16	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	6,00000	14,08	84,48
17	962084121	Vybourání bytového jádra	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
18	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	67,53500	90,40	6 105,16
19	978013111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 5 %	m2	196,74180	2,80	550,88
20	978059511	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 1 m2	m2	2,32500	213,20	495,69
21		Demontáž vestavěné spíže skříně	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
22		Demontáž vestavěné šatní skříně	kus	1,00000	1 600,00	1 600,00
23		Vynesení nábytku	soubor	1,00000	2 400,00	2 400,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	1 770,72			
24	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	4,20000	421,60	1 770,72
Díl: 711		Izolace proti vodě	1 518,05			
25	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	6,26000	242,50	1 518,05
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	3 298,69			
26	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	26,32	123,97
27	721176103	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	223,20	781,20

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě na ulici Jičínská 272 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
28	721176105	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	700,00	560,00
29	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	510,40	1 276,00
30	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	63,36	63,36
31	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	70,16	210,48
32	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	104,40	104,40
33	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	19,92	179,28
Díl: 722		Vnitřní vodovod				5 435,97
34	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	268,80	1 747,20
35	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	274,00	1 246,70
36	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	286,80	286,80
37	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	182,80	1 645,20
38	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	46,16	510,07
Díl: 725		Zařizovací předměty				22 840,76
39	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	186,80	186,80
40	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	988,80	988,80
41	725210821	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	121,20	121,20
42	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	687,20	687,20
43	725220841	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	136,80	136,80
44	725224137	Vana bez armatur výtokových ocelová smaltovaná se zápachovou uzávěrkou délka 1600 mm	soubor	1,00000	2 793,00	2 793,00
45	725229102R00	Montáž van	soubor	1,00000	1 836,00	1 836,00
46		Dodávka a montáž vanové zástěny 70x140 cm	kus	1,00000	5 112,00	5 112,00
47	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	68,80	68,80
48	725820802	Demontáž baterií stojánastěnných do otvoru	soubor	2,00000	70,32	140,64
49	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	247,20	494,40
50	725849201	Montáž baterie vanové pevná výška	kus	1,00000	313,60	313,60
51	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	12,08	24,16
52	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,00000	127,60	255,20
53	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	128,00	128,00
54	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,00000	151,60	758,00
55	725860188	Sífon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,00000	448,00	448,00
56	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,00000	290,40	290,40
57	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	900,00	900,00
58	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,00000	900,00	900,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě na ulici Jičínská 272 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
59	551450090	baterie vanová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
60	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,00000	55,28	110,56
61	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	490,70	490,70
62	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
63	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	2 656,50	2 656,50
Díl: 735		Otopná tělesa				3 268,40
64	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00000	318,40	318,40
65	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,00000	2 950,00	2 950,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				53 558,00
66	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,00000	6 400,00	6 400,00
67	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová připojovací hadice	kus	1,00000	1 200,00	1 200,00
68	7631135AA	D+M digestoř cirkulační	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00
69	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	18 500,00	18 500,00
70	766812840	Demontáž kuchyňských linek do 2,4 m vč. digestoře a sporáku	kus	1,00000	349,20	349,20
71	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	7,00000	1 120,00	7 840,00
72	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,00000	1 121,60	1 121,60
73	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	240,00	240,00
74	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	904,80	1 809,60
75	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	4,00000	1 570,40	6 281,60
76	611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	3 916,00	3 916,00
77	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				5 517,15
78	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,97200	11,76	46,71
79	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,97200	40,08	159,20
80	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	3,97200	215,00	853,98
81	771471810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	8,90000	33,04	294,06
82	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,97200	98,40	390,84
83	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	6,68250	80,80	539,95
84	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,97200	373,80	1 484,73
85	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	4,36920	400,00	1 747,68

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě na ulici Jičínská 272 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 776		Podlahy povlakové	70 460,27			
86	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	77,53550	11,60	899,41
87	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	77,53550	5,88	455,91
88	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 Mpa tl. 5 mm	m2	77,53550	215,00	16 670,13
89	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	77,53550	126,40	9 800,49
90	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	85,28905	280,00	23 880,93
91	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	83,80000	117,60	9 854,88
92	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	83,70000	62,72	5 249,66
93	28411006	lišta soklová PVC	m	83,70000	25,00	2 092,50
94	776511810	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch do 10 m2	m2	74,82500	20,80	1 556,36
Díl: 781		Obklady keramické	17 838,65			
95	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	22,73600	40,08	911,26
96	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	13,40000	52,40	702,16
97	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikostí přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	22,73600	345,00	7 843,92
98	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	7,98660	76,48	610,82
99	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	119,73200	13,60	1 628,36
100	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	25,00960	221,60	5 542,13
101		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,00000	600,00	600,00
Díl: 783		Nátěry	12 592,49			
102	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	15,44140	190,00	2 933,87
103	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	15,44140	46,40	716,48
104	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	15,44140	109,20	1 686,20
105	783801811	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrábáním	m2	63,82380	40,32	2 573,38
106	783801812	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	201,14080	23,28	4 682,56
Díl: 784		Malby	16 125,49			
107	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	300,34430	14,77	4 436,09
108	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	300,34430	38,92	11 689,40
Díl: 785		Tapety	1 163,82			
109	785412800R00	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	27,04050	43,04	1 163,82
Díl: M21		Elektromontáže	35 480,00			
110	220890202	Revize	h	3,00000	360,00	1 080,00

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 8 v domě na ulici Jičínská 272 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 8
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
111	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, vč. bytové rozvodnice osazené jističi	soubor	1,00000	28 000,00	28 000,00
112		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	5,00000	960,00	4 800,00
113		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	800,00	1 600,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				8 564,70
114	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	3,96900	86,45	343,12
115	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	3,96900	253,75	1 007,13
116	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	3,96900	160,65	637,62
117	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	3,96900	164,15	651,51
118	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,96900	11,20	44,45
119	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	3,96900	231,70	919,62
120	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,96900	1 250,00	4 961,25