Č. smlouvy: 114/2021

smlouva o poskytování služeb přizvanÉ osobY

**Ing. Gabriela Krajcarová**

Bednářská 1030/2, 180 00 Praha 8 – Libeň

IČO: 61260827

není plátcem DPH

bankovní spojení: XXX, č. účtu: XXX

ID datové schránky: fc2tg67

kontakt: Ing. Gabriela Krajcarová, tel.: XXX e-mail: XXX

(dále jen „Přizvaná osoba“)

na straně jedné

a

**Státní fond životního prostředí České republiky**

zřízený zákonem č. 388/1991 Sb., o Státním fondu životního prostředí České republiky

se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11 – Chodov

zastoupený Ing. Petrem Valdmanem, ředitelem Státního fondu životního prostředí ČR

IČO: 00020729

není plátcem DPH

korespondenční a kontaktní adresa: Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4 – Krč

bankovní spojení: XXX, č. účtu: XXX

ID datové schránky: favab6q

kontaktní osoba pro účely smlouvy: XXX, tel.: XXX, e-mail: XXX

(dále jen „Objednatel“)

na straně druhé

(dále společně též jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o poskytování služeb přizvané osoby (dále jen „Smlouva“)

1. PŘEDMĚT Smlouvy
   1. Za podmínek uvedených ve Smlouvě se Přizvaná osoba zavazuje poskytovat Objednateli   
      ve Smlouvě specifikované služby a Objednatel se zavazuje hradit Přizvané osobě za poskytnuté služby sjednanou cenu.
   2. Přizvaná osoba prohlašuje, že disponuje osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobným osvědčením o autorizaci podle právního předpisu jiného členského státu Evropské unie. Přizvaná osoba je současně povinna po celou dobu plnění Smlouvy disponovat kvalifikací v souladu se zněním **přílohy č. 2 Smlouvy**.
   3. Předmět Smlouvy se skládá ze dvou samostatných a na sobě nezávislých fází:
      1. Fáze 1 – Kontrola na místě;
      2. Fáze 2 – Kontrolní přepočet energetických hodnocení za použití softwaru (dále jen „SW“) Energie.
   4. Přizvaná osoba se zavazuje poskytnout Objednateli služby spočívající v:
      1. **KONTROLE NA MÍSTĚ** (dále jen „kontrola“), tj. kontrola na místě dodržení podmínek programu ze strany příjemců podpory v programu Nová zelená úsporám v oblasti podpory A, B, C v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě   
         a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o finanční kontrole“) a zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a posouzení energetických hodnocení předkládaných spolu s žádostí o podporu v programu v oblasti podpory A, B, C v souladu se směrnicí MŽP č. 2/2015, o poskytování finančních prostředků z programu Nová zelená úsporám od roku 2015, ve znění pozdějších změn, a
      2. **kontrolním přepočtu energetických hodnocení** (energetického posudku anebo průkazu energetické náročnosti budovy) (dále jen „kontrolní přepočet“) a posouzení energetických hodnocení předkládaných spolu s žádostí o podporu v programu v oblasti podpory A, B, C v souladu se směrnicí MŽP č. 2/2015, o poskytování finančních prostředků   
         z programu Nová zelená úsporám od roku 2015, ve znění pozdějších změn. Při provádění kontrolního přepočtu je Přizvaná osoba povinna používat výhradně SW „Energie“ od společnosti DEKPROJEKT s.r.o.
   5. Podrobná specifikace předmětu plnění Smlouvy, tedy požadavky na poskytované služby v rámci Fáze 1 a Fáze 2, jsou uvedeny v **příloze č. 1 Smlouvy**.
2. Objednávky jednotlivých dílčích plnění
   1. Objednatel písemně vyzve Přizvanou osobu pro každé jednotlivé dílčí plnění.
   2. Výzva formou písemné objednávky na provedení dílčího plnění dle této Smlouvy (dále jen „Objednávka“) bude odeslána Přizvané osobě prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem dle kontaktních údajů uvedených v záhlaví Smlouvy.
   3. Přizvaná osoba doručí Objednateli prostřednictvím datové schránky nebo e-mailu písemné potvrzení přijetí objednávky. Přizvaná osoba tak učiní do 2 pracovních dnů od obdržení Objednávky. Objednávka pozbývá platnosti, pokud ji Přizvaná osoba v téže lhůtě písemně odmítne, případně pokud bude dodatečně zjištěn střet zájmů.
3. podmínky poskytování služeb
   1. Objednatel není povinen vyzvat k poskytnutí plnění Přizvanou osobu, pokud je zřejmé, že tato nemůže plnění poskytnout z důvodu střetu zájmů. Za střet zájmů se považuje zejména situace, kdy Přizvaná osoba zpracovala energetické hodnocení pro kontrolovanou žádost   
      o podporu či se na zpracování žádosti o podporu jakkoli jinak podílela, anebo je/byla zaměstnancem zpracovatele energetického hodnocení pro kontrolovanou žádost o podporu.
   2. Přizvaná osoba se zavazuje neprodleně informovat Objednatele o případném střetu zájmů.
   3. Přizvaná osoba je povinna do 10 pracovních dnů, nebude-li přímo v objednávce s ohledem na složitost posuzované věci vymezena lhůta delší, od uskutečnění kontroly na místě předávat Objednateli specifikované služby – výstupy, tj. vyjádření ke kontrole na místě včetně posouzení energetického hodnocení předloženého spolu s žádostí o podporu a/nebo kontrolní přepočet energetického hodnocení včetně posouzení energetického hodnocení předloženého spolu   
      s žádostí o podporu v originále a ve dvojím vyhotovení. V případě, že bude Přizvaná osoba vykonávat pro Objednatele oba druhy služeb (kontrolu i kontrolní přepočet), dokládá posouzení energetického hodnocení předloženého spolu s žádostí o podporu jen jednou.
   4. Přizvaná osoba je povinna poskytovat výše uvedené služby s odbornou péčí, nestraně, chránit   
      a prosazovat práva a oprávněné zájmy Objednatele a řídit se jeho pokyny. Pokud nebudou výstupy Objednatelem akceptovány, je Přizvaná osoba povinna upravit je v souladu   
      s připomínkami Objednatele a v souladu s relevantními platnými právními předpisy, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů od oznámení připomínek k předaným výstupům.
   5. Přizvaná osoba je povinna v rámci své činnosti pro Objednatele, za něž Přizvané osobě náleží odměna, poskytovat Objednateli veškeré konzultace (obvykle vedoucímu kontrolní skupiny), včetně telefonických, provádět přípravu dokumentů, studium podkladů a jiné úkony činěné jménem Objednatele a veškerou další činnost činěnou v rámci zadání a ve prospěch Objednatele včetně úhrady vlastních nákladů souvisejících s dopravou na kontrolu na místě.
4. Cena a platební podmínky
   1. Smluvní strany se dohodly na ceně za 1 hodinu činnosti za kontrolu a za kontrolní přepočet a posouzení energetických hodnocení rodinného nebo bytového domu (bez ohledu na oblasti podpory, v rámci kterých bylo žádáno o podporu z programu) v rozsahu dle přílohy č. 1 Smlouvy následovně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Výše odměny v Kč za realizovanou službu | 1 hodina činnost včetně DPH/neplátci DPH | maximální počet hodin činnosti | maximální cena za plnění včetně DPH/neplátci DPH |
| Cena za 1 kontrolu na místě | 700 | 18 | 12.600 |
| Cena za 1 kontrolní přepočet a posouzení energetických hodnocení | 700 | 18 | 12.600 |

* 1. Jednotková cena dle čl. 4.1 Smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů (i nákladů souvisejících s dopravou na kontrolu na místě) spojených s předmětem plnění. Cenu lze překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
  2. Přizvaná osoba není oprávněna navýšit účtovanou cenu o DPH, i když se v průběhu plnění Smlouvy stane jejím plátcem.
  3. Přizvaná osoba vystaví po předání veškerých výstupů Objednateli na základě dříve obdržené objednávky za poskytnuté dílčí plnění fakturu splňující náležitosti obsažené v ustanovení § 435 občanského zákoníku. V případě fakturace za vícero poskytnutých dílčích plnění musí být z faktury zřejmé, jaké služby jsou fakturovány a ke kterým žádostem o podporu se vztahují, nebo bude nedílnou součástí každé faktury přehled realizovaných služeb vztahujících se k dané faktuře.
  4. Doba splatnosti faktury se stanoví na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení Objednateli. Faktura musí dále obsahovat text: ***„****Předmět plnění je spolufinancován z projektu NSA NZÚ „Zajištění činnosti VSK pro NSA NZÚ“, ORG 3301 a číslo smlouvy 114/2021“*. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu textu faktury v průběhu trvání Smlouvy dle jeho potřeb.
  5. Odměna bude uhrazena bankovním převodem na účet Přizvané osoby uvedený v záhlaví Smlouvy, přičemž uhrazením se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch Přizvané osoby.
  6. Objednatel není povinen proplatit fakturu, která nemá sjednané nebo právními předpisy stanovené náležitosti, nebo která je věcně nesprávná, pokud požádal Přizvanou osobu písemně o její doplnění nejpozději do 10 pracovních dnů od okamžiku jejího prokazatelného doručení. Za písemnou formu komunikace se považuje i komunikace učiněná elektronickými prostředky. Lhůta splatnosti faktury počíná následně běžet dnem, kdy Objednatel obdržel bezvadnou fakturu.
  7. Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.

1. místo a doba plnění smlouvy
   1. Místem plnění Smlouvy je místo vykonávané kontroly (území České republiky) a pracoviště Přizvané osoby.
   2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2023.
2. MLČENLIVOST A OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ
   1. Přizvaná osoba je povinna zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získá v průběhu činnosti podle této smlouvy, jakož i po jejím ukončení. Smluvní strany uchovají v tajnosti veškeré informace týkající se Přizvané osoby či Objednatele, které nejsou veřejně přístupné. V této souvislosti smluvní strany zaváží k utajování informací veškeré své zaměstnance nebo osoby, které jsou pověřeny dílčími úkoly v souvislosti s realizací této smlouvy.
   2. Smluvní strany berou na vědomí, že pokud dojde v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy k předání/poskytnutí osobních údajů druhé smluvní straně, jsou smluvní strany povinny:
3. zajistit povinnost mlčenlivosti osob oprávněných k nakládání s poskytnutými osobními údaji;
4. zajistit bezpečnost poskytnutých osobních údajů;
5. nakládat s poskytnutými osobními údaji pouze za účelem a po dobu nezbytnou k plnění předmětu této smlouvy, a to v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“).
   1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že osobní údaje předané/poskytnuté v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy dále neposkytnou třetím stranám dle čl. 4 odst. 10 GDPR, ledaže by se jednalo o žádost oprávněného subjektu.
   2. Pro vyloučení veškerých pochybností smluvní strany výslovně prohlašují, že pokud dojde v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy k předání/poskytnutí osobních údajů druhé straně, je každá ze smluvních stran v pozici příjemce dle čl. 4 odst. 9 GDPR.
6. **ukončení smlouvy, výpověď a odstoupení od smlouvy**
   1. Vyjma čl. 5.2 Smlouvy lze Smlouvu ukončit dohodou smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením od Smlouvy.
   2. Obě smluvní strany jsou oprávněny ukončit Smlouvu i bez uvedení důvodu písemnou výpovědí. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď prokazatelně doručena druhé smluvní straně. Při ukončení Smlouvy výpovědí nejsou smluvní strany povinny uhradit jakoukoli sankci nebo poplatek za takové ukončení Smlouvy.
   3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy s Přizvanou osobou v případě závažného porušení závazků či povinností ze strany Přizvané osoby, přičemž se za takové závažné porušení považuje zejména:
      * 1. ocitne-li se Přizvaná osoba v prodlení s poskytováním služeb déle než 5 pracovních dnů;
        2. neodstraní-li Přizvaná osoba v dohodnutém termínu ani v dodatečné přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem vady plnění, na které byla písemně Objednatelem upozorněna;
        3. poskytuje-li Přizvaná osoba i přes písemné upozornění Objednatele služby neodborně nebo   
           v rozporu se Smlouvou;
        4. využije-li Přizvaná osoba k plnění předmětu Smlouvy jiné osoby, pokud tak nebylo s Objednatelem písemně dohodnuto;
        5. přeruší-li Přizvaná osoba poskytování služeb bez dohody s Objednatelem nebo bez výpovědi dle čl. 7.2 Smlouvy nebo jinak projevuje úmysl nepokračovat v plnění svých povinností dle Smlouvy.
   4. Přizvaná osoba je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel bude v prodlení s kteroukoliv platbou nebo její částí po dobu delší než 30 dnů od data její splatnosti a bude na tuto skutečnost Přizvanou osobou písemně upozorněn.
   5. Odstoupení od Smlouvy je účinné dnem prokazatelného doručení druhé smluvní straně.
7. smluvní pokuty, Odpovědnost za škodu
   1. Za porušení povinnosti mlčenlivosti uvedené v čl. 6 Smlouvy je Přizvaná osoba povinna uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení povinnosti.
   2. V případě prodlení Přizvané osoby s řádným plněním předmětu smlouvy nebo v případě prodlení s odstraněním vady plnění dle čl. 3.4 Smlouvy ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn požadovat po Přizvané osobě smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení a za každý jednotlivý výstup z činnosti Přizvané osoby. Objednatel je v takovém případě také oprávněn odstoupit od zaslané objednávky.
   3. Smluvní strany se dohodly, že sjednání výše uvedených smluvních pokut se nedotýká práva Objednatele domáhat se náhrady škody, která mu porušením povinností, ke kterým se smluvní pokuta vztahuje, vznikne a sjednávají tedy, že ustanovení § 2050 občanského zákoníku se na Smlouvu a vztahy z ní vyplývající nepoužije.
   4. Smluvní pokuty dle čl. 8.1 a 8.2 Smlouvy se stávají splatnými vždy dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
   5. Nezaplatí-li Objednatel jakoukoli cenu sjednanou dle Smlouvy, je povinen uhradit Přizvané osobě úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy občanského práva. Přizvaná osoba nemá v takovém případě nárok na náhradu další škody, která by mu prodlením Objednatele s úhradou sjednané ceny vznikla.
8. závěrečná ustanovení
   1. Vztahy, které nejsou ve Smlouvě zvlášť upraveny, se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
   2. Přizvaná osoba je podle § 2 písm. e) zákona o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, a zavazuje se v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
   3. Přizvaná osoba bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v účinném znění, a Smlouva, popř. její část, může být předmětem poskytování informací.
   4. Přizvaná osoba si v době uzavření Smlouvy není vědoma žádných okolností, které by zakládaly možný střet zájmů, nebo které by jí zabraňovaly plnit povinnosti podle Smlouvy.
   5. Přizvaná osoba je povinna řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s jeho činností. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
   6. Přizvaná osoba je povinna dokumenty související s realizací předmětu plnění uchovávat nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu, a zároveň alespoň po dobu 3 let od ukončení programu, ze kterého je projekt financován, a to zejména pro účely případné kontroly oprávněnými kontrolními orgány nebo třetími osobami, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní (např. Ministerstvo životního prostředí, Ministerstvo financí ČR, Evropská komise, Evropský účetní dvůr atd.).
   7. Veškeré případné spory vzniklé na základě uzavřené Smlouvy budou řešeny primárně smírným jednáním smluvních stran, v případě přetrvávající neshody pak před soudy České republiky.
   8. Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oprávněnými osobami. Ustanovení předcházející věty se neuplatní na formální změny a úpravy Smlouvy, jako jsou změny kontaktních osob, adres apod. Tyto formální změny budou řešeny písemným oznámením druhé smluvní straně.
   9. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.
   10. Smlouva je vytvořena ve 3 stejnopisech, z nichž Přizvaná osoba obdrží jedno vyhotovení a Objednatel dvě vyhotovení.
   11. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy zajistí Objednatel a o této skutečnosti a současném nabytí účinnosti smlouvy bude Přizvanou osobu informovat bez zbytečného odkladu.
   12. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Smlouvy souhlasí, že Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, a že nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obsah Smlouvy považují smluvní strany za určitý a srozumitelný. Na základě těchto skutečnosti připojují své podpisy.

V Praze dne 6. 9. 2021 V Praze dne 15. 9. 2021

Přizvaná osoba Objednatel

**Ing. Gabriela Krajcarová** **Státní fond životního prostředí ČR**

Ing. Petr Valdman, ředitel SFŽP ČR

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění

Příloha č. 2 – Závazek kvalifikace