Smlouva o zápůjčce
č. 2021/8/000348/SML

uzavřená v podle § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami:

Město Hlučín
se sídlem: Mírové náměstí 24/23, 748 01 Hlučín
IČ: 00300063
jednající: starosta města Mgr. Pavel Paschek
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
jako zapůjčitel na straně jedné (dále jen "zapůjčitel")

a

Rudolf Fichna
narozen: xxxxx 1966
rodné číslo: xxxxx
bytem: xxxxx, 748 01 Hlučín - Darkovičky
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx
jako vydlužitel na straně druhé (dále jen "vydlužitel")

I.
Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zápůjčka, poskytnutá z rozpočtu zapůjčitele. Účelem této smlouvy je snaha zapůjčitele pomoci vydlužiteli v překlenutí období od schválení dotace poskytované Moravskoslezským krajem v rámci projektu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva" (dále jen „**dotace MSK**") a jejím následným vyplacením, a tím podpořit zlepšení ovzduší na území města Hlučína.
2. Vydlužitel prohlašuje, že se s obsahem výzvy „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva" (dále také jen „**Výzva**"), podrobně seznámil, její ustanovení jsou pro něj zcela srozumitelná a zavazuje se ji dodržovat.
3. Vydlužitel prohlašuje, že má ve společném jmění manželů spolu s xxxxx rodinný dům č. p. xxxxx, který se nachází na pozemku parc. č. xxxxx k. ú. Darkovičky, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Opavě na LV č. xxxxx pro k.ú. Darkovičky, obec Hlučín (dále jen „**rodinný dům**").
4. Vydlužitel se zavazuje provést v rodinném domě specifikovaném v čl. I odst. 3 této smlouvy, instalaci nového zdroje tepla dle podmínek dotačního programu „Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva" a dle podmínek výzvy č. 117 Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, Prioritní osy 2: Zlepšování kvality ovzduší v lidských sídlech, a to tepelného čerpadla.

II.
Předmět smlouvy, výše zápůjčky a její vyplacení

1. Zapůjčitel se zavazuje poskytnout vydlužiteli peněžitou zápůjčku v celkové výši 200.000,- Kč (slovy: Dvěstětisíckorunčeských). Vydlužitel tuto zápůjčku přijímá a zavazuje se ji

použít výhradně k účelu uvedenému v čl. I. této smlouvy a vrátit ve lhůtě uvedené v čl. III této smlouvy.

2. Peněžní prostředky budou převedeny zapůjčitelem bezhotovostně na účet vydlužitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, a to jednorázově do 15 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Platba se považuje za uskutečněnou dnem odepsání příslušné částky z účtu zapůjčitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.

3. Zápůjčka je poskytována v souladu se Zásadami pro poskytnutí bezúročné finanční zápůjčky z rozpočtu města Hlučína (Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva), schválenými usnesením Zastupitelstva města Hlučína usn. č. 7/4f) ze dne 6. 6. 2019, ve znění Dodatku č. 1 Zásad pro poskytnutí bezúročné finanční zápůjčky z rozpočtu města Hlučína (Kotlíkové dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva), schváleného usnesením Zastupitelstva města Hlučína č. 19/4e) ze dne 8. 4. 2021 (dále jen „**Zásady**“), jako **bezúročná**.

4. Zapůjčitel je oprávněn pozastavit (či nezahájit) poskytování zápůjčky, pokud zjistí, že vydlužitel neplní některou z povinností stanovených touto smlouvou, či je plnění některé povinnosti vážně ohroženo. Ustanovení čl. II odst. 1,2 této smlouvy tímto není dotčeno.

5. Pro případ, že kterákoliv z podmínek stanovených Zásadami, Výzvou nebo touto smlouvou nebude splněna, případně dojde k jejímu neplnění po uzavření této smlouvy, se vydlužitel zavazuje zápůjčku nepřijmout, případně celou zápůjčku nebo její dosud nesplacenou část vrátit zapůjčiteli do 5 pracovních dní po tom, co se o neplnění takové podmínky dozví.

6. Jestliže zapůjčitel zjistí, že vydlužitel nesplnil některou z povinností (podmínek) stanovených Zásadami, Výzvou nebo touto smlouvou, má zapůjčitel právo od vydlužitele požadovat, aby ve lhůtě, kterou stanoví, poskytnutou zápůjčku či její část dosud nesplacenou, vrátil. Vydlužitel je povinen tento požadavek zapůjčitele splnit.

III.
Vrácení zápůjčky

1. Termín splatnosti zápůjčky poskytnuté dle čl. I. smlouvy se stanovuje na 10 let počínaje dnem 1. 11. 2021 a konče dnem 31. 5. 2031.

2. První splátka zápůjčky bude uhrazena z dotace MSK, a to inkasem z účtu vydlužitele. V případě, že nebude možné ze strany zapůjčitele strhnout z účtu vydlužitele celou výši dotace MSK inkasem do 10 dnů od připsání dotace MSK na účet vydlužitele, je vydlužitel povinen zapůjčiteli částku ve výši dotace MSK uhradit na účet zapůjčitele do 20 dnů od připsání dotace MSK na účet vydlužitele. Vydlužitel je rovněž povinen předložit zapůjčiteli do 5 dnů od připsání dotace MSK na účet vydlužitele část výpisu z účtu vydlužitele s informací, kdy mu byla dotace MSK na účet vydlužitele převedena.

3. Další splátky zápůjčky: Po uhrazení první splátky zápůjčky bude zůstatek zápůjčky hrazen vydlužitelem pravidelnými měsíčními splátkami v termínu splatnosti vždy do 15. dne příslušného kalendářního měsíce. Výše jednotlivé měsíční splátky je neměnná a činí 500,- Kč (slovy: Pětsetkorunčeských), kromě poslední splátky, která bude vykrácena dle zůstatku zápůjčky.

4. K termínu splatnosti měsíčních splátek musí být dohodnutá částka připsána na účet zapůjčitele, vedený u xxxxx (dále jen xxxxx), číslo účtu: xxxxx, **variabilní symbol 2021/8/000348/SML.**

5. Splátky budou probíhat **od 1. 11. 2021 do 31. 5. 2031** bankovním převodem.

6. Zapůjčitel a vydlužitel se dohodli, že dojde-li ve třech po sobě jdoucích splátkách zápůjčky k nedodržení termínu řádné úhrady, stane se splatným celý neuhrazený zůstatek zápůjčky a vydlužitel je povinen celý neuhrazený zůstatek zápůjčky vrátit zapůjčiteli do 15 pracovních dní ode dne, kdy nastala splatnost neuhrazeného zůstatku zápůjčky.

IV.
Povinnosti vydlužitele

1. Vydlužitel je povinen použít finanční prostředky z této zápůjčky pouze na účel, který je uveden v čl. I. této smlouvy o zápůjčce.
2. Vydlužitel nesmí do splacení zápůjčky zrušit souhlas s inkasem z účtu vydlužitele na částku dotace MSK (viz Příloha č. 1 této smlouvy), a to včetně souhlasu k neomezenému počtu inkas do výše poskytnuté dotace MSK ve prospěch účtu zapůjčitele. Vydlužitel rovněž prohlašuje, že v době od podání žádosti o zápůjčku do uzavření této smlouvy nedošlo ke zrušení souhlasu s inkasem, uvedeného v předchozí větě tohoto odstavce.
3. Vydlužitel je povinen zapůjčitele bezodkladně písemně informovat o veškerých změnách údajů nebo jiných skutečností, uvedených v této smlouvě.
4. V případě neuskutečněné realizace výměny stávajícího kotle na tuhá paliva za instalaci nového zdroje tepla, se vydlužitel zavazuje k povinnosti oznámit tuto skutečnost zapůjčiteli ve lhůtě 20 dnů, ode dne kdy takováto skutečnost nastala.
5. Vydlužitel se zavazuje v případě prodeje nebo darování nemovitosti uhradit nesplacenou dlužnou částku na účet zapůjčitele jednorázově před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí pro změnu vlastnictví k nemovité věci.
6. Vydlužitel je povinen poskytnout na žádost zapůjčitele nezbytnou součinnost po ukončení realizace výměny kotle za účelem doložení dokladů o koupi/pořízení a instalaci nového zdroje tepla a provedení kontrolní prohlídky v objektu, kde došlo k jeho instalaci, a to kdykoliv do tří let od účinnosti této smlouvy.
7. Vydlužitel je povinen informovat zapůjčitele do 5 dnů od podání závěrečného vyúčtování MSK o tom, že podal závěrečné vyúčtování MSK a doložit potvrzení o tomto podání.
8. Vydlužitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že zapůjčitel je oprávněn si vyžádat informace od MSK, vztahující se k dotaci jím poskytnuté, a to zejména informace o vyplacení dotace vydlužiteli.

V.
Čerpání zápůjčky

1. Zápůjčka poskytnutá věřitelem dle této smlouvy musí být dlužníkem čerpána nejpozději do 30. 9. 2021. Nebude-li zápůjčka do této doby čerpána, pozbývá tato smlouva své platnosti.

VI.
Předčasné splacení zápůjčky

1. Vydlužitel je oprávněn splatit zápůjčku i předčasně bez jakýchkoliv sankcí a poplatků. Dluh je splacen až úplným zaplacením celé poskytnuté zápůjčky.

VII.
Sankce

1. V případě, že vydlužitel zruší souhlas k inkasu ve smyslu čl. IV. odst. 2 této smlouvy, bude vydlužitel povinen uhradit zapůjčiteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

2. V případě, že vydlužitel neohlásí zapůjčiteli neuskutečněné realizace výměny stávajícího kotle na tuhá paliva za instalaci nového zdroje tepla dle č. IV. odst. 4 této smlouvy, se vydlužitel zavazuje k povinnosti uhradit zapůjčiteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
3. V případě nedodržení podmínek čerpání bezúročné zápůjčky vydlužitelem dle této smlouvy, se vydlužitel zavazuje uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jedno porušení smluvní povinnosti.
4. V případě prodlení vydlužitele s vrácením zápůjčky, se vydlužitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý měsíc prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

VIII.
Závěrečná ujednání

1. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., obč. zákoníku.
2. Změny a dodatky lze provádět pouze dohodou smluvních stran, a to výhradně písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky k této smlouvě.
3. Při bezhotovostních platbách uskutečňovaných mezi smluvními stranami a v souvislosti s touto smlouvou platí, že dnem splnění jakéhokoliv peněžního závazku je den, v němž byla příslušná částka odepsána z bankovního účtu poskytovatele.
4. Smluvní strany se dohodly, že jejich vzájemné písemnosti související s touto smlouvou se považují za doručené také v případě, že danou písemnost adresát odmítne převzít, doručovatel (provozovatel poštovních služeb) písemnost označí za nedoručitelnou na adresu udanou odesílateli adresátem nebo adresát si písemnost u doručovatele (provozovatele poštovních služeb) v úložní lhůtě nevyzvedne; dnem doručení je pak den, kdy se písemnost vrátila odesílateli.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran s podpisy umístěnými na téže listině.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva obdrží zapůjčitel a dva vydlužitel.
7. V souladu s ust. § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany tímto vyslovují souhlas s uveřejněním obsahu smlouvy, resp. informací a údajů, včetně osobních údajů, v něm obsažených v registru smluv a dále s uveřejněním příslušných údajů, včetně osobních údajů, jako metadat smlouvy dle zák. č. 340/2015 Sb. v registru smluv.
9. O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Hlučína na svém 21. zasedání, konaném dne 9. 9. 2021, pod bodem usnesení č. 21/6d).

Příloha č. 1

Potvrzení o souhlasu s inkasem z účtu vydlužitele s neomezeným počtem inkas do výše maximální možné dotace od MSK, uvedené ve smlouvě o poskytnutí dotace.

V Hlučíně dne 15.9.2021

……..

za zapůjčitele
Mgr. Pavel Paschek
starosta
Město Hlučín

V Hlučíně dne 15.9.2021

……

za vydlužitele
Rudolf Fichna
xxxxx
748 01 Hlučín-Darkovičky

Československá obchodní banka, a. s.
Poštovní spořitelna

07203 523 683
[redacted] 7 73824
02.07.21 8 189

Potvrzení
SVOLENÍ K INKASU

Z účtu č. x / 0300

Ve prospěch účtu č. 10800 /

Referenční č. plátce

Příjemce

Limit/změna limitu (Nehodící se škrtněte)

Do limitu v Kč 142.500

pro období ☐ týden ☒ měsíc
☐ čtvrt roku ☐ půl roku
☐ rok

Zrušení svolení k inkasu

Z účtu č. ..... / 0300

Ve prosp. účtu č. ..... / .....