

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená podle ust. § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále v textu také jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany:

Příkazce: Česká republika – Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský, organizační složka státu
se sídlem Hroznová 63/2, Brno, PSČ: 656 06
IČO: 00020338
jejímž jménem jedná: Mgr. [REDAKCE] editel Odboru majetkové správy, na základě pověření
(dále také jen „příkazce“ nebo „prodávající“)

Ústřední kontrolní a zkušební ústav
Doruceno: 07.09.2021 07:28
Listy: 10 Přílohy:
li/sv: Druh příloh:

UKZUZ 156473/2021



ukzues7d2cb058

a

Příkazník: GAUTE, a.s.
se sídlem Brno, Lidická 26, č.p. 2006, PSČ 602 00
IČ: 25543709
DIČ: CZ25543709
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 2794
zastoupen [REDAKCE] na základě plné moci
(dále také jen „příkazník“ nebo „organizátor aukce“)

II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že má příslušnost hospodařit s majetkem státu uvedeným v Příloze č. 1 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. Prodávající tedy prohlašuje, že je oprávněn prodat věci uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Touto smlouvou se příkazce a příkazník dohodli, že příkazník bude vyvíjet v zájmu příkazce činnost směřující k tomu, aby příkazci obstaral možnost uzavření kupní smlouvy, kterou dojde k prodeji a koupi věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, tj. k nalezení potenciálního kupujícího věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „kupující“), a aby dále obstaral pro příkazce možnost uskutečnění potřebných právních jednání k faktickému dokončení prodeje a koupě věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, to vše ve smyslu ust. § 2430 občanského zákoníku, a to s tím, že k výběru kupujícího dojde formou online aukce, která proběhne na webové adrese www.verejnedrazby.cz.

3. Prodávající a příkazník se dohodli na rozdělení věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy podle potřeby do několika skupin (A, B, C, D, E, F atd.), přičemž každá z těchto skupin může být zpeněžena v samostatné aukci nebo může být více skupin prodáno společně jednou aukcí. „Forma aukce“ pro prodej jednotlivých skupin věcí je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy. Prodávající a příkazník se dále také dohodli, že příkazník může nabízet věci uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy k prodeji i jiným způsobem, s tím, že konečné rozhodnutí o způsobu prodeje náleží prodávajícímu.

4. Čestné prohlášení Prodávajícího:

Prodávající prohlašuje, že na věcech uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena či jiná omezení nebo jiná práva třetích osob, vyjma práv třetích osob a omezení vlastnických práv výslovně uvedených v této smlouvě nebo v listinách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Prodávající prohlašuje, že mu není známa jakákoliv skutečnost, která by bránila uzavření této

smlouvy.

Dále Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by měly věci uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy právní závady neuvedené výslovně v této smlouvě nebo že by třetí osoba byla oprávněna uplatnit vůči nim jakékoli jiné právo, jímž by byl kupující omezen v nakládání nebo v jiném užívání k účelu, k němuž jsou věci určeny.

Prodávající dále prohlašuje, že stav věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy odpovídá ke dni podpisu této smlouvy jejich stáří a způsobu užívání. Prodávající a příkazník vyhotoví popis věci s uvedením faktických vad.

Prodávající dále prohlašuje, že není v nakládání s věcmi uvedenými v Příloze č. 1 této smlouvy omezen předkupním právem ve prospěch třetí osoby.

III.

Podmínky prodeje, kupní cena

1. Prvotní návrh kupní ceny, který bude v aukci vyhlášen a zobrazen systémem, je uveden v Příloze č. 2 této smlouvy jako „**vyvolávací cena**“. Nejnižší kupní cena za každou ze skupin věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, kterou je prodávající povinen akceptovat (a za kterou je prodávající ochoten prodat), je uvedena v Příloze č. 2 této smlouvy jako „**minimální kupní cena**“ v online aukci, prostřednictvím které bude nabízena k prodeji skupina věcí z Přílohy č. 2 této smlouvy, pro niž byla tato částka stanovena. **Všechny vyvolávací ceny jsou konečnými, odpočet DPH není možný.**

2. V podmínkách každé z konaných online aukcí budou jednoznačně stanoveny rovněž tyto podmínky prodeje:

- Prodávající požaduje, aby v případě, že se nalezne zájemce o koupi věcí, který nabídne částku odpovídající vyvolávací ceně, byl další zájemce o koupi těchto věcí povinen navýšit kupní cenu minimálně o částku uvedenou pro každou ze skupin věcí v Příloze č. 2 této smlouvy jako „**minimální příhoz**“.
- Prodávající stanovuje pro každou ze skupin věcí uvedených v Příloze č. 1 „**kauci**“ ve výši uvedené v Příloze č. 2 této smlouvy. Pokud bude prodáváno více skupin věcí společně v jedné aukci, bude kauce tvořena součtem kaucí stanovených pro tyto konkrétní jednotlivé skupiny věcí.
- Prodávající stanovuje minimální dobu trvání jednotlivých online aukcí, tedy dobu, po kterou budou moci případní zájemci o koupi věcí činit nabídky (zvyšovat kupní cenu), na minimálně počet dnů uvedený v Příloze č. 2 této smlouvy pro každou ze skupin věcí jako „**doba trvání aukce**“.
- Prodávající stanovuje pro každou ze skupin věcí uvedených v Příloze č. 1 formu aukce, a to anglickou, anglickou s limitní cenou, holandskou nebo výběrové řízení. Tato forma je stanovena v Příloze č. 2 této smlouvy jako „**forma aukce**“.
- Prodávající stanovuje u skupin věcí prodáváných formou anglické aukce s limitní cenou v Příloze č. 2 této smlouvy minimální kupní cenu, za kterou je ochoten prodat, jako „**limitní cena**“.
- Prodávající stanovuje lhůtu pro uzavření kupní smlouvy ve smyslu čl. X. odst. 3 Obchodních podmínek účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz pro každou skupinu věcí v Příloze č. 2 této smlouvy.
- Prodávající stanovuje lhůtu po zaplacení kupní ceny dosažené v aukci a nabídnuté vítězem aukce pro každou skupinu věcí v Příloze č. 2 této smlouvy, a to na účet č. 87425641/0710 vedený u České národní banky; variabilní symbol pro každou kupní cenu je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

3. Zajistí-li příkazník kupujícího nebo více kupujících v souladu s odst. 1 tohoto článku této smlouvy, který bude akceptovat podmínky prodávajícího uvedené výše v odst. 2 tohoto článku, je

prodávající povinen s takovým kupujícím či s kupujícími, který/kteří nabídne/nabídnou nejvyšší kupní cenu, uzavřít kupní smlouvu.

4. Prodávající upozorňuje, že má zájem prodat předmět prodeje ve stavu, jak stojí a leží (úhrnkem) ve smyslu § 1918 občanského zákoníku, a tato informace bude uvedena v podmínkách aukce.

IV.

Doba trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2022 nebo do vyčerpání finančního limitu ve výši 200.000,-Kč bez DPH a to vždy podle toho, která ze skutečností nastane dříve. Do finančního limitu se započítávají veškerá plnění, která budou fakturována Příkazníkem Příkazci.

V.

Odměna příkazníka a náklady

1. Na základě vzájemné dohody příkazce a příkazníka bude příkazník činnost podle této smlouvy vykonávat pro prodávajícího bez nároku na odměnu.

2. Prodávající se zavazuje zaplatit příkazníkovi „**organizační náklady**“ a „**náklady na odborné posouzení tržní ceny**“ vynaložené na uskutečnění jednotlivých aukcí a dokončení prodeje ve výši uvedené v Příloze č. 2. K takto sjednané výši nákladů bude připočtena DPH.

3. Organizační náklady a náklady na odborné posouzení ceny jsou prodávajícím hrazeny vždy i v případě, že v aukci nedojde k prodeji. Náklady zahrnují již i inzerci a prezentaci a přímou nabídku vytypovanému okruhu zájemců.

4. Úhrada nákladů, specifikovaných v odst. 2 tohoto článku, bude uskutečněna pro každou aukci na základě řádného daňového dokladu předloženého příkazníkem prodávajícímu. Organizační náklady budou fakturovány příkazníkem po uhrazení kupní ceny na účet nebo k rukám prodávajícího, nebo po uskutečnění aukce v případě, kdy nedojde k prodeji. Náklady na odborné posouzení tržní ceny budou fakturovány příkazníkem po zpracování tržního posouzení, tj. před zahájením aukce. K částce uvedené v odst. 2 tohoto článku bude připočtena DPH. Pro účely zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jsou služby, které jsou předmětem této smlouvy, poskytnuty dnem účinnosti kupní smlouvy nebo dnem uskutečnění aukce, pokud nedojde k prodeji.

5. V případě zmaření aukce vítězem (zmařením aukce se rozumí neuhrazení ceny dosažené v aukci řádně a včas), kdy bude případně složená kauce použita na odměnu a náklady organizátora aukce, pro účely zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jsou služby, které jsou předmětem této smlouvy, poskytnuty dnem zmaření aukce. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je v režimu dle odst. 4 tohoto článku. V případě zmaření aukce vítězem prodávající tyto náklady nehradí.

6. Organizátor aukce se zavazuje, že po skončení aukce přepośle na účet prodávajícího zůstatek kaucí po odečtení odměny placené kupujícím. Nedojde tedy k započtení organizačních nákladů aukce vůči kauci a zůstatek kaucí nebude o tyto náklady snížen. Organizační náklady aukce budou organizátorem aukce prodávajícímu vyfakturovány zvlášť a to po skončení aukce a zároveň po uhrazení kupní ceny na účet prodávajícího.

VI.

Práva a povinnosti příkazce

1. Prodávající se zavazuje po dobu trvání této smlouvy neuzavřít s třetí osobou smlouvu o

zprostředkování nebo smlouvu obdobnou týkající se věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Prodávající se dále zavazuje příkazníkovi poskytnout úplně a pravdivě všechny jemu dostupné údaje o nabízených věcech, dokumentaci a podklady.

3. Prodávající se zavazuje, že v případě, kdy příkazník najde konkrétního kupujícího na některou ze skupin věcí uvedených v Příloze č. 1 této smlouvy, nebude s tímto kupujícím jednat bez účasti příkazníka.

VII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje odborně zpracovat požadavek příkazce.
2. Příkazník a příkazce se výslovně dohodli, že příkazník je oprávněn být činný jako zprostředkovatel pro možné zájemce – kupující, které vyhledá v rámci činnosti podle této smlouvy.

VIII.

Plná moc

1. Příkazce uděluje podpisem této smlouvy příkazníkovi plnou moc k právním jednáním potřebným k řádnému plnění této smlouvy.
2. Příkazník není oprávněn podepsat za příkazce žádnou z kupních smluv na kteroukoli skupinu věcí podle Přílohy č. 1 této smlouvy a není oprávněn jakkoli s věcmi uvedenými v Příloze č. 1 této smlouvy sám disponovat.

IX.

Sankční ujednání

1. Prodávající se zavazuje zaplatit příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 5% z dosažené kupní ceny v konkrétní aukci v případě, že neuzavře za splnění podmínek uvedených v čl. III. této smlouvy v průběhu trvání této smlouvy kupní smlouvu nebo některou z kupních smluv s vítězem konkrétní dané aukce, a to za každé takové porušení této smlouvy jednotlivě. Výše uvedenou smluvní pokutu je povinen prodávající příkazníkovi uhradit i v případě, že některou kupní smlouvu uzavře bez účasti příkazníka či prostřednictvím třetí osoby ve lhůtě 12 (dvanácti) měsíců ode dne skončení účinnosti této smlouvy s kupujícím, se kterým byl spojen přičiněním příkazníka při plnění této smlouvy, nebo uzavře kupní smlouvu bez účasti příkazníka s třetí osobou v době účinnosti této smlouvy.
2. Vyúčtované smluvní pokuty se prodávající zavazuje uhradit nejpozději do 5 (pěti) dnů ode dne, kdy bude příkazníkem k jejich uhrazení vyzván.

X.

Závěrečná ujednání

1. Příkazník se zavazuje, že příkazci na jeho žádost a bezúplatně vyhotoví potřebné podklady a uskuteční tato právní jednání spojené s předmětem smlouvy:
 - poskytnutí vzoru či textu kupní smlouvy.
2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze se souhlasem obou smluvních stran písemným dodatkem této smlouvy podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

4. Prodávající výslovně prohlašuje, že se seznámil s Obchodními podmínkami účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese

www.verejnedrazby.cz, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, a zavazuje se, že se jimi bude řídit.

5. Přílohy:

Příloha č. 1 – seznam věcí, které jsou předmětem prodeje

Příloha č. 2 – podmínky prodeje

Příloha č. 3 – platné Obchodní podmínky účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz

V Brně dne 3.9.2021

Příkazník: GAUTE a.s.

V Brně dne 15.9.2021

Příkazce:

.....
ditel OMS

Příloha č. 1

k Příkazní smlouvě (seznam věcí, které jsou předmětem prodeje)

A

Inventární číslo IM9170210000

variabilní symbol 1339

Fiat DUCATO Combi 2,8 JTD BUS 8 + 1

v.č. ZFA23000006131916

RZ: 9B6 1339

B

Inventární číslo IM6000007380

variabilní symbol 1300818104

Maloparcelní kombajn NURSERY-MASTER NM, pracovní záběr 125 cm, výrobce F. WALTER a H. WINTERSTEIGER, A-4910 RIED, AUSTRIA

v.č. 1300/81/81/04

C

Inventární číslo DH3000002208

variabilní symbol 6305

Přívěs za osobní automobil SPORT JACHT PS 400 A

Výr. č.: 028 347/85

RZ: 63-PM-05

D

Inventární číslo IM9020000043

variabilní symbol 9877

Škoda Fabia Combi 1,2i RZ: 3B5 9877

E

Inventární číslo 9122070000

variabilní symbol 0819

Škoda Fabia Hatchback 1,2i RZ: 9B6 0819

F

Inventární číslo IM6000012176

variabilní symbol 8223

Škoda Fabia Hatchback 1,4i RZ: 2B7 8223

G

Inventární číslo IM8020000297

variabilní symbol 3619

Škoda Fabia Combi 1,2i RZ: 6B0 3619

H

Inventární číslo IM8020000030

variabilní symbol 0292

Škoda Fabia Combi 1,2i RZ: 4B2 0292

CH

Inventární číslo IM8020000008

variabilní symbol 8620
Škoda Fabia Combi 1,2i RZ: 3B5 8620

I

Inventární číslo 9041080000
variabilní symbol 8732
Škoda Fabia Combi 1,2i RZ: 9B4 8732

Příloha č. 2

k Příkazní smlouvě ze dne

Podmínky prodeje

Skupina věcí	Forma aukce	Vyvolávací cena vč. DPH	Minimální kupní cena vč. DPH požadovaná příkazcem	Minimální příhoz	Kauce	Minimální doba trvání (dnů)	Odměna z dosažené ceny	Organizační náklady	Organizační náklad v případě opakované aukce	Odborné posouzení tržní ceny prodávaného majetku
A	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
B	anglická	24.520,-Kč	22.990,-Kč	500,-Kč	10.000,-Kč	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	-
C	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
D	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
E	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
F	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
G	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
H	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
CH	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč
I	anglická	bude upřesněno dodatkem	bude upřesněno dodatkem	500,-Kč	bude upřesněno dodatkem	18	hradí kupující	1.000,-Kč	500,-Kč	1.190,-Kč

Lhůta pro uzavření kupní smlouvy od ukončení aukce a lhůta pro zaplacení kupní ceny

Skupina věcí	Lhůta uzavření kupní smlouvy	Lhůta pro zaplacení kupní ceny
A, B, C, D, E, F, G, H, CH, I	do 15 (patnácti) dnů ode dne skončení aukce	před podpisem kupní smlouvy

Prodej podléhá schválení prodávajícím.

Celková cena dosažená v aukci je pro vítěze aukce konečnou částkou a skládá se z kupní ceny předmětu aukce a základní odměny provozovatele.

Kupní cena předmětu aukce bude činit minimálně částku ve výši dle sloupce D "minimální kupní cena vč. DPH požadovaná příkazcem".

Základní odměna organizátora aukce bude činit 5,5% + DPH z ceny dosažené v aukci.

V případě že kupní cena předmětu aukce nedosáhne po odečtu takto vypočtené odměny organizátora aukce částku ve výši minimálně dle sloupce D "minimální kupní cena vč. DPH požadovaná příkazcem",

bude odměna organizátora aukce vč. DPH stanovena jiným způsobem, a to ve výši rozdílu ceny dosažené v aukci a částky dle sloupce D "minimální kupní cena vč. DPH požadovaná příkazcem".

Příloha č. 3

k Příkazní smlouvě ze dne

Obchodní podmínky účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz platné od 5.1.2021.

Označením pole „Souhlasím s Obchodními podmínkami“ poskytuje registrovaný uživatel (návštěvník) stránek svůj souhlas s následujícím zněním obchodních podmínek, které se stávají nedílnou součástí smlouvy uzavírané mezi provozovatelem aukce a registrovaným uživatelem. Uživatel stvrzuje, že se s těmito obchodními podmínkami seznámil. Smlouva je uzavírána v českém jazyce.

Identifikační údaje provozovatele aukce:

Provozovatel: GAUTE, a.s.

Sídlo: Lidická 26/2006, Brno

IČO: 25543709

DIČ: CZ 25543709

E-mail: gaute@gaute.cz

(dále též jen jako: „provozovatel“)

na straně jedné

a

zákazník, tedy návštěvník webových stránek, jakožto osoba, která uzavírá způsobem popsáným níže v souladu s Občanským zákoníkem (a v případě, kdy předmětem prodeje v aukci je nemovitá věc, též zákonem č. 39/2020 Sb., zákon o realitním zprostředkování), neuzavřela-li ji s provozovatelem již dříve, smlouvu, jejímž předmětem je zprostředkovatelská či obdobná činnost provozovatele ve prospěch zákazníka, přičemž identifikační údaje účastníka aukce vyplývají z registračního formuláře vyplněného návštěvníkem webových stránek (dále též jen jako: „uživatel“)

na straně druhé

Úvodní ustanovení

- 1) Aukční systém provozovaný na adrese www.verejnedrazby.cz je automatizovanou veřejnou internetovou aplikací zprostředkování prodeje a nákupu movitých a nemovitých věcí, příp. převodu práv a jiných majetkových hodnot (dále též jen „systém“). Prostřednictvím systému je umožněno zájemcům o převod věcí a práv (dále též jen zjednodušeně jako „prodávající“) nabízet tyto věci a práva za podmínek popsanych níže zájemcům o jejich nabytí (dále též jen zjednodušeně jako „kupující“). Aukční systém není veřejnou dražbou dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, veřejnou soutěží, veřejným příslibem, ani nabídkou k uzavření smlouvy.
- 2) **Aukce probíhá těmito formami:**
 - a) **formou tzv. anglické aukce.** U anglické aukce se draží od předem stanovené vyvolávací ceny směrem nahoru prostřednictvím jednotlivých příhozů. Vítězem aukce se stane ten účastník, který nabídne nejvyšší cenu.
 - b) **formou tzv. holandské aukce.** U holandské aukce se draží od předem stanovené vyvolávací ceny směrem dolů. Vítězem aukce se stane ten účastník, který jako první akceptuje aktuálně nabízenou cenu, která je systémem automaticky snižována.
 - c) **formou výběrového řízení.** Účastníci, kteří splnili předem stanovené podmínky, předkládají u výběrového řízení své návrhy kupní ceny, a to prostřednictvím systému nebo v zapečetěné obálce v čase a na místě k tomu určeném. Nejvyšší návrh kupní ceny může být vyhlášen jako vítězný.

Článek I. – Účast prodávajícího a kupujícího v aukci

Článek II. – Předmět aukce

Článek III. – Kauce

Článek IV. – Průběh anglické formy aukce

Článek V. – Průběh holandské formy aukce

Článek VI. – Průběh aukce formou výběrového řízení

Článek VII. – Ukončení aukce

Článek VIII. – Kupní cena, odměna (provize – úplata) pro provozovatele

Článek IX. – Uzavření zprostředkovatelské (rezervační) smlouvy a kupní smlouvy

Článek X. – Ochrana osobních údajů

Článek XI. – Ostatní podmínky

Článek XII.

Článek I. – Účast prodávajícího a kupujícího v aukci

- 1) Účastníkem aukce – jako prodávající – může být pouze svéprávní osoba, která uzavřela s provozovatelem příslušnou písemnou smlouvu.
- 2) Účastník aukce – jako kupující – může být pouze svéprávní osoba, která si zřídila v aukčním systému uživatelský účet (registrace). Tímto účastníkem aukce může být pouze osoba, u které platný právní předpis (např. devizový zákon, konkurzní zákon, insolvenční zákon apod.) nevylučuje nabytí předmětu aukce.
- 3) Účastník aukce je povinen uvést správně a pravdivě při registraci požadované identifikační údaje, zejména jméno, či firmu (název), bydliště či sídlo, IČ a kontaktní údaje. Proávající a kupující nesou odpovědnost za škodu vzniklou neuvedením pravdivých identifikačních údajů. Uživatel systému se zavazuje oznámit provozovateli aukce případnou změnu identifikačních údajů. Uživatel systému bere registrací do systému na vědomí, že je povinen sdělit pravdivě své identifikační údaje a podrobit se identifikaci a případné kontrole klienta ze strany provozovatele v souladu s ust. §§ 8 a 9 zákona č. 253/2008 Sb., zákonem o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů.
- 4) Uživatel systému je povinen zabezpečit přístup na svůj účet, tedy přístupové údaje, zejména pak jméno a heslo, zadané při registraci, před přístupem třetích osob a nese odpovědnost za případné zneužití tohoto účtu, zejména se nemůže dovolávat toho, že se aukce nezúčastnil, ledaže oznámí do okamžiku zahájení konkrétní aukce, že má důvodné pochybnosti o tom, že k jeho účtu získala přístup třetí osoba. Účet právnické osoby je oprávněna k aukci užívat kterákoliv osoba, která je oprávněna v rozsahu předmětu aukce jménem právnické osoby jednat.
- 5) Uživatel systému je oprávněn zúčastnit se jakékoli aukce konané v systému, splní-li podmínku registrace do systému a splní-li případné další podmínky stanovené pro účast v konkrétní aukci. Takovými dalšími podmínkami může být např. požadavek složení kauce dle čl. III. těchto podmínek, seznámení se vzorem kupní smlouvy dle čl. IX. odst. 4) těchto podmínek, uzavření jiné příslušné smlouvy či zaplacení poplatku za dokumentaci podle čl. VI. odst. 2) těchto podmínek, případně další podmínky, které jsou uvedeny v systému u konkrétní aukce. Provozovatel aukce si vyhrazuje právo neumožnit účast v aukci uživateli, který nesplnil podmínky, které se dané konkrétní aukce týkají.
- 6) Stane-li se uživatel vítězem aukce, je povinen uzavřít příslušnou smlouvu nutnou k převodu vlastnického práva k předmětu aukce (kupní smlouvu dle čl. IX. odst. 1), 3), 4) těchto podmínek, není-li dále uvedeno jinak, popř. i zvláštní zprostředkovatelskou/rezervační smlouvu ve smyslu a za podmínek stanovených v čl. IX. těchto podmínek, kdy jednání uživatele v konkrétní aukci (a i po ní, stane-li se vítězem aukce) plně podléhá režimu upravenému v čl. IX. odst. 4 těchto podmínek a kdy platí obecná právní zásada, že uživatel, zvláště pak vítěz aukce, se musí vždy chovat i ve vztahu k procesu dosažení plánovaného převodu vlastnictví k předmětu aukce vždy poctivě, a zaplatit kupní cenu ve lhůtě stanovené v podmínkách aukce. Každý uživatel systému vyslovuje akceptací těchto obchodních podmínek při registraci do systému a svou účastí v aukci souhlas s tímto ustanovením a souhlasí s touto povinností.
- 7) Účastník aukce – kupující je tímto výslovně upozorněn na to, že platí, že:
 - účast uživatele v aukci představuje ve smyslu § 1728 občanského zákoníku jeho jednání o konkrétní kupní smlouvě; uživatel své jednání zahajuje a v takovém jednání pokračuje plně s tím, že má úmysl uzavřít kupní smlouvu, což uživatel svou účastí v aukci potvrzuje, a
 - stane-li se uživatel vítězem aukce a prodávající nevyužije práva neprodat předmět prodeje (např. dle čl. VI. odst. 1), čl. IV. odst. 6), čl. V. odst. 5) těchto podmínek či dle jiných ustanovení těchto podmínek), pak platí ve smyslu § 1729 občanského zákoníku, že kupující a prodávající dospěli při jednáních o kupní smlouvě tak daleko, že se uzavření kupní smlouvy jeví jako vysoce pravděpodobné, a pokud by tak přes důvodné očekávání prodávajícího v uzavření kupní smlouvy uživatel jako vítěz aukce jednání o uzavření kupní smlouvy ukončil, aniž pro to má spravedlivý důvod, jednal by uživatel (vítěz aukce) nepoctivě a vzniká mu tímto povinnost uhradit prodávajícímu způsobenou škodu.

Článek II. – Předmět aukce

- 1) Předmětem aukce mohou být věci hmotné i nehmotné:
- 2) Proávající je oprávněn nabízet v aukci pouze věci, jichž je vlastníkem, a práva, která mu náleží, případně věci nebo práva, která je oprávněn zcizit dle zvláštního zákona. Provozovatel aukce si vyhrazuje právo jednostranně rozhodovat o tom, jaké věci, práva či majetkové hodnoty nelze prostřednictvím aukčního systému nabízet.

- 3) Předmět dané konkrétní aukce bude vymezen prodávajícím vždy v rozsahu dle smlouvy uzavřené mezi prodávajícím a provozovatelem, zpravidla však v rozsahu minimální požadovaná cena, případně limitní cena, popis, fotografická reprodukce, jde-li o zobrazený předmět aukce. Neshoduje-li se výjimečně vyobrazení věci s jejím popisem, má přednost slovní popis a charakteristika věci, kupující se proto nemůže z důvodu neodpovídající fotografie dovolávat omylu v předmětu aukce. V rámci aukcí formou anglické, holandské aukce a výběrového řízení budou zveřejněny informace o předmětu aukce, které poskytl prodávající, přičemž provozovatel nenese odpovědnost za neúplné, nepřesné, klamavé nebo nepravdivé údaje. Za předmět aukce odpovídá v plném rozsahu prodávající. Provozovatel může zajistit účastníkům aukce fyzické prohlídky předmětu prodeje, pokud to umožní prodávající.
- 4) Podmínky aukce určuje prodávající v aukčním systému dle podmínek zprostředkovatelské smlouvy či případně jiné smlouvy, v následujícím rozsahu:
- a) minimální požadovaná cena předmětu aukce, je-li stanovena
 - b) případná požadovaná kauce
 - c) doba trvání aukce: začátek, konec aukce
 - d) minimální a případně maximální výše příhozu
 - e) limitní cena
 - f) u aukce formou výběrových řízení ukončení 1. kola
 - g) u aukce formou výběrových řízení čas, ve kterém je možné předložit v obálce návrh kupní ceny pro 2. kolo a pro případné 3. kolo
 - h) informace o tom, zda je požadováno uzavření kupní smlouvy ve znění konkrétního vzoru kupní smlouvy (čl. IX. odst. 4) těchto podmínek)
 - i) jiné případné podmínky, jejichž splnění prodávající či kupující požaduje.
- 5) Prováděcí dokumentace může být zveřejněna v systému u příslušné aukce. Prováděcí dokumentaci tvoří dokumenty nad rámec běžných obchodních informací o předmětu aukce, jako například vzor kupní smlouvy, podrobné informace o předmětu aukce atd. Prováděcí dokumentace je přístupná pouze registrovaným uživatelům po přihlášení. V některých případech může být provozovatelem za zpřístupnění prováděcí dokumentace požadován od uživatele nevratný poplatek nebo splnění dalších podmínek. Provozovatel vystaví uživateli v takovémto případě pro úhradu tohoto poplatku daňový doklad.

Článek III. – Kauce

- 1) Je-li podmínkou účasti v aukci složení kaucí, je uživatel povinen nejpozději do okamžiku skončení aukce zaplatit požadovanou kauci. Nesložil-li včas požadovanou kauci (složením kaucí se rozumí připsání kaucí na účet provozovatele, příp. složení kaucí provozovateli v hotovosti), není oprávněn se aukce zúčastnit. Pro případ platby kaucí uživatelem na účet provozovatele jsou stanoveny pouze níže uvedené bankovní účty provozovatele. Bankovní účet stanovený pro konkrétní aukci spolu s variabilním a specifickým symbolem je vždy specifikován ve výzvě k platbě kaucí zaslané provozovatelem uživateli. Uživatel je povinen si ověřit, že číslo účtu pro platbu kaucí odpovídá těmto obchodním podmínkám.

Číslo účtu pro platbu kaucí:

Číslo účtu: 2501886179/2010

Měna účtu: CZK

Banka: Fio banka, a.s.

SWIFT (BIC): FIOBCZPPXXX

IBAN: CZ21 2010 0000 0025 0188 6179

Číslo účtu: 3232291349/0800

Měna účtu: CZK

Banka: Česká spořitelna, a.s.

SWIFT (BIC): GIBACZPX

IBAN: CZ49 0800 0000 0032 3229 1349

Číslo účtu: 2701886181/2010

Měna účtu: EUR

Banka: Fio banka, a.s.

SWIFT (BIC): FIOBCZPPXXX

IBAN: CZ55 2010 0000 0027 0188 6181

- 2) Provozovatel je povinen, umožnit uživateli účast v aukci, pokud je tento uživatel řádně registrován v systému, požádal prostřednictvím systému o umožnění složení kaucí v konkrétní aukci a zaplatil požadovanou kauci pro konkrétní aukci a platba kaucí byla označena řádným variabilním a specifickým symbolem dle výzvy k úhradě kaucí zaslané Provozovatelem, případně při platbě ze zahraničí obsahovala příslušnou identifikaci dle výzvy k úhradě kaucí zaslané Provozovatelem. **Provozovatel je povinen umožnit účast uživateli v aukci nejpozději následující pracovní den po složení kaucí v případě složení kaucí převodem na účet provozovatele. Při složení kaucí vkladem na účet v hotovosti nebo v hotovosti k rukám provozovatele** (možno pouze částky do limitu stanoveného zákonem č. 254/2004 Sb., tj. do 270.000,- Kč) **je provozovatel povinen umožnit účast uživateli v aukci nejpozději do dvou pracovních dnů následujících po složení kaucí.** Z technických důvodů provozovatel nemůže zaručit uživateli, že mu bude umožněna účast v aukci dříve, než je uvedeno shora v tomto odstavci, a proto provozovatel nezaručuje umožnění účasti aukci ani tomu, kdo požádá prostřednictvím systému o složení kaucí v konkrétní aukci a složí kauci jakýmkoliv způsobem později, nežli do 15:00 hod. pracovního dne předcházejícího dni ukončení aukce.
- 3) Umožněním účasti v aukci se ve smyslu odst. 1) a 2) shora rozumí provedení takových technických opatření, že bude uživateli umožněno nabízet kupní cenu a činit příhozy. Provozovatel vždy současně oznámí uživateli na emailovou adresu uvedenou uživatelem při registraci v aplikaci na www.verejnedrazby.cz, že má možnost se předmětné aukce účastnit.
- 4) Stane-li se uživatel vítězem aukce a vznikne-li provozovateli ve smyslu čl. VIII. těchto podmínek nárok na zaplacení jakékoli úplaty (odměny/provizí) či jiného peněžitého plnění dle těchto podmínek, smlouvy či podmínek aukce od takového vítěze aukce, je provozovatel oprávněn započíst kauci složenou vítězem aukce v konkrétní aukci, tedy pohledávku uživatele - vítěze aukce v podobě práva na vrácení zaplacené kaucí, zejména na jakoukoliv svoji pohledávku vůči uživateli - vítězi aukce (úplatu (odměnu/provizí) či jiné právo na peněžité plnění), pokud provozovateli vzniklo právo na takové peněžité plnění vůči uživateli - vítězi aukce, a to výslovně bez nutnosti dalšího projevu vůle ze strany vítěze aukce (případný zbytek kaucí po provedení započtení se vrátí uživateli - vítězi aukce, pokud nebude dohodnuto jinak); takové započtení lze provozovatelem provést vždy i v případě kdy započítávané vzájemné pohledávky jsou obě nesplnitelné či i formou započtení splatné pohledávky provozovatele vůči uživateli - vítězi aukce na nesplatnou pohledávku uživatele - vítěze aukce vůči provozovateli či i formou započtení nesplatné pohledávky provozovatele na splatnou pohledávku uživatele - vítěze aukce.
- 5) Pokud se uživatel nestane vítězem aukce, je provozovatel, pokud se s uživatelem nedohodne jinak, povinen vrátit uživateli kauci složenou bankovním převodem na účet provozovatele, nebo vkladem v hotovosti k rukám provozovatele do pěti pracovních dnů od skončení aukce, a to stejným způsobem jako byla kaucí složena. V případě kaucí, která byla složena uživatelem vkladem v hotovosti na bankovní účet provozovatele, je provozovatel povinen vrátit takovou kauci po skončení aukce do pěti pracovních dnů od okamžiku, kdy uživatel sdělí provozovateli číslo bankovního účtu pro vrácení kaucí a podrobí se identifikaci uživatele, pokud provozovatel takovou identifikaci požaduje. Identifikace proběhne v souladu s ust. §§ 8 a 9 zákona č. 253/2008 Sb., zákon o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů.

Článek IV. – Průběh anglické formy aukce

- 1) Aukce v systému je zahájena k okamžiku určenému provozovatelem. Od tohoto okamžiku může kupující činit příhozy (navrhovat vyšší ceny předmětu aukce nad vyvolávací cenu). Výše příhozu vyplývá z podmínek aukce, může být omezena minimální a maximální výší příhozů.
- 2) Aukce probíhá tak, že se draží od předem stanovené vyvolávací ceny směrem nahoru prostřednictvím jednotlivých příhozů. Vítězem aukce se stává osoba, která nabídne nejvyšší cenu.
- 3) Kupující je oprávněn činit příhozy až do okamžiku ukončení aukce.
- 4) Aukce trvá po dobu stanovenou provozovatelem. Učiní-li kupující příhoz v době 2 minuty před okamžikem ukončení aukce, prodlužuje se aukce automaticky o dalších 5 minut, a to i opakovaně.
- 5) Prodávající může pro danou aukci stanovit tzv. limitní cenu, tedy minimální kupní cenu, za kterou je ochoten předmět aukce prodat. V případě, že je u aukce zadána limitní cena, znamená to, že prodávající sdělil tuto limitní cenu provozovateli před začátkem aukce. V případě, že vítěz aukce hradí provozovateli základní odměnu (provizi) dle čl. VIII. odst. 2) a násl. těchto podmínek, provozovatel zadá limitní cenu do systému navýšenou o základní odměnu (provizi) provozovatele vypočtenou dle čl. VIII. těchto podmínek.
- 6) O tom, zda bylo dosaženo limitní ceny, jsou informováni účastníci aukce až po jejím skončení. V případě, že v průběhu aukce nebude dosaženo této limitní ceny, je prodávající oprávněn po skončení aukce rozhodnout, že prodej neuskuteční. V případě, že v průběhu aukce je dosaženo této limitní ceny, aukce pokračuje dále až do termínu jejího ukončení. V takovém případě by prodávající měl předmět aukce prodat za kupní cenu, jejíž výše je stanovena dle čl. VIII. odst. 4) těchto podmínek, pokud z podmínek konkrétní aukce nevyplývá jinak, a provozovatel se zavazuje za toto u prodávajícího

přimluvit. Provozovatel výslovně upozorňuje, že nezaručuje splnění tohoto závazku prodávajícího a nezavazuje se, že prodávající jej splní, ve smyslu § 1769 Občanského zákoníku.

Článek V. – Průběh holandské formy aukce

- 1) Aukce v systému je zahájena k okamžiku určenému provozovatelem. Od tohoto okamžiku může kupující akceptovat vyvolávací cenu určenou prodávajícím nebo čekat na její snížení systémem. Výše, o kterou se bude aktuální cena snižovat, a časový interval, kdy ke snížení dojde, vyplývá z podmínek aukce. Výše minimální kupní ceny je určena prodávajícím.
- 2) Aukce probíhá tak, že kupující s oprávněním činit příhozy (navrhovat výši kupní ceny) mohou takto činit od okamžiku zahájení aukce. Příhozy (návrhy kupní ceny) musí být nižší nebo rovny aktuální ceně (zobrazované systémem), přičemž mimo toto omezení mohou být příhozy činěny v jakémkoliv výši bez ohledu na aktuální cenu (zobrazovanou systémem). Vítězem aukce se stává osoba, která jako první akceptuje aktuální cenu, to znamená, že učinila příhoz rovný aktuální ceně, nebo že aktuální cena byla automaticky systémem snížena do výše příhozu, který již byl kupujícím učiněn předem v průběhu aukce a systémem zaznamenán.
- 3) Kupující je oprávněn činit příhozy až do okamžiku ukončení aukce.
- 4) Aukce trvá do okamžiku, kdy některý z účastníků akceptuje aktuální cenu nebo do okamžiku, kdy vyprší doba trvání aukce stanovená provozovatelem, aniž by kterýkoliv z účastníků akceptoval aktuální cenu.
- 5) Prodávající stanoví pro danou aukci minimální kupní cenu, za kterou je ochoten předmět aukce prodat. Tuto minimální kupní cenu oznámí prodávající písemně provozovateli před začátkem aukce. O výši minimální kupní ceny nejsou účastníci aukce informováni. V případě, že v průběhu aukce nebude dosaženo minimální ceny, bude aukce ukončena, aniž by byl nalezen kupující. V případě, že v průběhu aukce je dosaženo alespoň stanovené minimální ceny, měl by prodávající předmět aukce, pokud z podmínek konkrétní aukce nevyplývá jinak, prodat tomu kupujícímu, který jako první učinil příhoz rovnající se aktuální kupní ceně a provozovatel se zavazuje za toto u prodávajícího přimluvit. Provozovatel výslovně upozorňuje, že nezaručuje splnění tohoto závazku prodávajícího a nezavazuje se, že prodávající jej splní, ve smyslu § 1769 Občanského zákoníku.

Článek VI. – Průběh aukce formou výběrového řízení

- 1) Aukce je v systému zahájena k okamžiku určenému provozovatelem. Výběrové řízení sestává ze dvou, případně ze tří kol: v 1. kole je uživatel povinen splnit podmínky stanovené v odst. 2) tohoto článku těchto podmínek. Konec 1. kola výběrového řízení určuje přesné datum a čas, dokdy musí všichni uživatelé, kteří mají zájem koupit předmět prodeje, splnit podmínky 1. kola. Ve 2. kole je uživatel, který splnil podmínky 1. kola, oprávněn učinit návrh kupní ceny způsobem uvedeným v odst. 3) tohoto článku těchto podmínek. Ve 2. kole jsou tedy ze strany účastníků předkládány návrhy kupní ceny a tyto jsou následně vyhodnoceny. U daného výběrového řízení může být stanoveno i 3. kolo. V tomto 3. kole jsou uživatelé, jejichž návrhy byly vyhodnoceny na prvních třech místech v rámci 2. kola, vyzváni k podání finální nabídky kupní ceny. Dále se postupuje dle odst. 4) tohoto článku. V podmínkách aukce může být stanovena možnost prodávajícího nevyhlásit vítěze bez udání důvodů. Provozovatel výslovně upozorňuje, že nezaručuje ani splnění jakéhokoliv závazku prodávajícího k uzavření kupní smlouvy, a to i v případě, že bude vítěz aukce vyhlášen, přestože by tuto povinnost prodávající měl, a provozovatel se tedy nezavazuje, že prodávající splní takovou svoji případnou povinnost, ve smyslu § 1769 Občanského zákoníku.
- 2) Podmínkami prvního kola jsou:
 - seznámení se s prováděcí dokumentací pro příslušnou aukci. Zobrazením prováděcí dokumentace uživateli v systému u příslušné aukce se má za to, že prováděcí dokumentace byla zpřístupněna tomuto uživateli a tento svou účastí v aukci potvrzuje, že se s prováděcí dokumentací seznámil.
 - akceptace vzoru kupní smlouvy, pokud je u konkrétní aukce požadováno uzavření kupní smlouvy ve znění zveřejněného vzoru kupní smlouvy. Vzor kupní smlouvy je součástí prováděcí dokumentace a uživatel svou účastí v aukci vyslovuje souhlas s tímto vzorem kupní smlouvy.
 - složení kaucí v souladu s čl. III. těchto podmínek, je-li pro danou aukci kauce požadována.
- 3) Průběh 2. kola
 - účastníci 2. kola mohou být pouze kupující, kteří splnili podmínky 1. kola výběrového řízení.
 - v rámci 2. kola, jehož termín je předem znám, činí kupující své návrhy kupní ceny za předmět aukce, a to buď elektronicky prostřednictvím systému, nebo doručením písemného návrhu v zapečetěné obálce. Volba způsobu

předložení návrhu je plně na kupujícím. V některých případech může být podání návrhu kupní ceny omezeno dle čl. II. odst. 4) písm. i) těchto podmínek pouze na jeden ze způsobů shora uvedených.

- elektronický návrh ceny prostřednictvím systému může kupující činit kdykoliv po splnění podmínek 1. kola, nejpozději však do data a času zveřejněného v systému jako „čas předložení návrhů 2. kola do“.
- písemný návrh ceny (tedy nikoliv elektronicky prostřednictvím systému) musí být proveden pouze na stanoveném formuláři a musí být opatřen podpisem kupujícího. Formulář pro předložení návrhu je součástí prováděcí dokumentace příslušné aukce.
- písemný návrh ceny musí být učiněn v obálce zapečetěné proti násilnému nebo náhodnému otevření. Obálka musí být označena slovy:
NEOTEVÍRAT – NÁVRH CENY PRO AUKEČI ČÍSLO (s uvedením čísla aukce dle systému)
- písemný návrh ceny je kupující povinen doručit na místo k tomu určené, které je zveřejněno v systému u příslušné aukce jako „místo předložení návrhu“, a to pouze v den zveřejněný v systému u příslušné aukce jako „čas předložení návrhů 2. kola do“ a pouze v časovém úseku 30-ti minut bezprostředně předcházejících nejzazšímu času pro předložení návrhů, který je zveřejněn v systému u příslušné aukce jako „čas předložení návrhů 2. kola do“.
- pokud je v aukci stanovena minimální kupní cena, pak musí být návrh ceny ve stejné výši nebo vyšší nežli tato stanovená minimální kupní cena.
- po uplynutí času pro předložení návrhů 2. kola zasedá hodnotící komise ustanovená prodávajícím, která vyhodnotí všechny řádně předložené návrhy. K návrhům předloženým v rozporu s těmito obchodními podmínkami nemusí být přihlíženo. Kupující, který předložil nejvyšší návrh, může být vyhlášen vítězem aukce se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími.
- V případě, že stejný kupující podá dva různé návrhy ceny (písemný návrh i elektronicky v systému), považuje se za platný podaný návrh ten, který obsahuje vyšší cenu. Jsou-li oba návrhy ceny ve stejné výši, pak platí návrh podaný elektronicky v systému.
- V případě, že více kupujících podá návrhy kupní ceny ve shodné výši, a tyto budou zároveň nejvyšší, může hodnotící komise tyto kupující vyzvat k účasti v dodatečné anglické aukci dle těchto obchodních podmínek, nebo o vítězi rozhodnout losem. Při postupu prostřednictvím anglické aukce bude vyvolávací cena stanovena ve výši nejvyšších návrhů vzešlých z výběrového řízení.
- Vítězství v aukci bude vítězi oznámeno prostřednictvím elektronické pošty na adresu uvedenou při registraci.

4) Průběh 3. kola

- Informace o tom, že u daného výběrového řízení bude pořádáno 3. kolo (podání finálních nabídek), bude zveřejněna v systému.
- Účastníky 3. kola mohou být pouze kupující, kteří splnili podmínky 1. a 2. kola výběrového řízení.
- Po skončení 2. kola bude v systému oznámena nejvyšší nabídka učiněná v rámci 2. kola.
- Kupující, jejichž nabídky se ve 2. kole umístily na prvním, druhém a třetím místě, budou vyzváni k předložení finální nabídky, a to bezprostředně po vyhodnocení nabídek předložených v rámci 2. kola výběrového řízení. Výzva k podání finální nabídky bude výše uvedeným zájemcům zaslána elektronicky prostřednictvím e-mailové adresy, kterou uvedli při registraci v systému.
- Finální nabídky budou výše uvedení zájemci činit elektronicky v systému na místě k tomu určeném a v čase uvedeném ve výzvě k předložení finální nabídky.
- V případě, že kupující, který k tomu byl vyzván, nepodá finální nabídku, anebo je jím podaná finální nabídka nižší než jeho návrh kupní ceny podaný ve 2. kole, je za finální nabídku považován jeho návrh kupní ceny učiněný v rámci 2. kola.
- Po uplynutí času pro předložení finálních nabídek v rámci 3. kola zasedá hodnotící komise ustanovená prodávajícím, která vyhodnotí všechny předložené návrhy kupní ceny a finální nabídky. K návrhům předloženým v rozporu s těmito obchodními podmínkami nemusí být přihlíženo. Kupující, který předložil nejvyšší návrh či nabídku, může být vyhlášen vítězem aukce se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími.
- V případě, že více kupujících podá finální nabídky ve shodné výši, a tyto budou zároveň nejvyšší, může hodnotící

komise tyto kupující vyzvat k účasti v dodatečné anglické aukci dle těchto obchodních podmínek, nebo o vítězi rozhodnout losem. Při postupu prostřednictvím anglické aukce bude vyvolávací cena stanovena ve výši nejvyšších finálních nabídek vzešlých z výběrového řízení.

- Vítězství v aukci bude vítězi oznámeno prostřednictvím elektronické pošty na adresu uvedenou při registraci.
- 5) V případě, že u konkrétní aukce formou výběrového řízení jsou v systému zveřejněny jiné podmínky výběrového řízení, nežli podmínky uvedené výše v odstavcích 1) až 4), pak se tato konkrétní aukce řídí podmínkami uvedenými u této konkrétní aukce a podmínky uvedené výše v odstavcích 1) až 4) se pak na takovou konkrétní aukci nevztahují.

Článek VII. – Ukončení aukce

- 1) Aukce končí:
 - a) okamžikem uvedeným u jednotlivé aukce, v případě aukce formou výběrového řízení pak oznámením vítězství v aukci, s tím, že platí pro příslušné typy aukcí čl. IV. odst. 4) a čl. V. odst. 4) těchto podmínek,
 - b) zrušením aukce prodávajícím za podmínek dle odst. 3) tohoto článku,
 - c) zrušením aukce provozovatelem dle čl. XI. odst. 2) těchto podmínek.
- 2) V případech uvedených v odst. 1) písm. b) a c) tohoto článku končí aukce bez nalezení vítěze aukce.
- 3) Proávající je oprávněn zrušit aukci na základě podmínek sjednaných ve smlouvě s provozovatelem.
- 4) Vítězem aukce je účastník aukce, který splní k okamžiku ukončení aukce všechny podmínky konkrétní aukce.

Článek VIII. – Kupní cena, odměna (provize – úplata) pro provozovatele

- 1) Provozovatel má za služby poskytované na www.verejnedrazby.cz právo na základní odměnu (provizi) ve výši stanovené ve smlouvě uzavřené mezi provozovatelem a prodávajícím. Takovou základní odměnu provozovatele hradí provozovateli prodávající, není-li v podmínkách konkrétní aukce stanoveno jinak.
- 2) Je-li to výslovně v podmínkách konkrétní aukce uvedeno, hradí vítěz aukce provozovateli základní odměnu (provizi) za umožnění účasti v aukci, s tím, že, není-li v podmínkách konkrétní aukce uvedeno jinak, platí, že splatnost základní odměny (provize) nastává k okamžiku obstarání příležitosti vítězi aukce k uzavření smlouvy; provize je tedy splatná před uzavřením kupní smlouvy. Vítěz aukce výslovně bere na vědomí, že splatnost provize není vázána v takovém případě až na uzavření kupní smlouvy (a tudíž ani např. na splnění případné odkládací podmínky účinnosti kupní smlouvy). Pro odstranění pochybností se konstatuje, že za obstarání příležitosti k uzavření smlouvy pro vítěze aukce (není-li výslovně stanoveno jinak) se považuje vždy okamžik, kdy prodávající projeví vůli uzavřít smlouvu s konkrétním vítězem aukce. Projevem vůle se rozumí zejména písemné sdělení o odsouhlasení osoby vítěze aukce či podmínek nabídnutých výhradně konkrétním vítězem aukce tak, že totožnost vítěze aukce je nesporná.
- 3) Výše základní odměny (provize) za umožnění účasti v aukci je stanovena v podmínkách aukce a je zahrnuta ve vyvolávací ceně předmětu aukce, a tedy i v ceně dosažené v aukci. Vítěz aukce nehradí již nic nad rámec ceny dosažené v aukci, nevyplyvá-li z dále uvedeného jinak. Účastník aukce účastí v aukci současně bere na vědomí a akceptuje v podmínkách konkrétní aukce stanovenou výši takové základní odměny, kterou hradí provozovateli vítěz aukce, a je povinen přistoupit k uzavření zprostředkovatelské nebo rezervační smlouvy s provozovatelem s takto sjednanou výší základní odměny, pokud se účastník aukce stane vítězem aukce. Obecně platí, že u stejného předmětu převodu (pro ostatní případné účastníky aukce – kupující) je stanovena shodně pro všechny takové účastníky aukce – kupující.
- 4) Kupní cena je cena, za kterou prodávající prodává vítězi aukce předmět prodeje, a je určena na základě ceny dosažené v aukci takto:
 - a) kupní cena je rovna ceně dosažené v aukci v případě, kdy vítěz aukce nemá povinnost platit provozovateli základní odměnu (provizi) stanovenou předem v podmínkách aukce, nebo
 - b) kupní cena je cenou dosaženou v aukci sníženou o základní odměnu (provizi) provozovatele vypočtenou podle podmínek stanovených předem v konkrétní aukci, a to v případě, kdy vítěz aukce má povinnost platit provozovateli základní odměnu (provizi) za umožnění účasti v aukci, na základě podmínek rovněž stanovených pro konkrétní aukci.
- 5) Nad rámec výše uvedeného v odst. 1) až 4) tohoto článku těchto podmínek dále platí, že účastník aukce, pokud se stane vítězem konkrétní aukce, se účastí v aukci zavazuje zaplatit provozovateli tzv. zvláštní úplatu (odměnu), sjednanou pod odkládací podmínkou, že nedojde z důvodů na straně takového vítěze aukce k uzavření zprostředkovatelské (rezervační) smlouvy, pokud tuto provozovatel požaduje uzavřít, nebo příslušné kupní smlouvy, pokud tuto povinnost účastník aukce má těmito podmínkami či podmínkami aukce uloženu, nebo bude účastník aukce jako vítěz aukce jednat nepoctivě

v procesu uzavření kupní smlouvy nebo nedojde k zaplacení kupní ceny řádně a včas dle uzavřené příslušné kupní smlouvy, to vše v případě, že zaplacení zvláštní úplaty není vyloučeno z hlediska platných právních předpisů. Výše takové zvláštní úplaty (odměny) činí předem stanovenou částku ve výši 10% z ceny dosažené v aukci, jejímž vítězem se takový účastník stal. To vše platí v případě, že v podmínkách konkrétní aukce nebyla stanovena povinnost složit kauci.

V případě, že v podmínkách konkrétní aukce byla stanovena povinnost složit kauci, pak výše této zvláštní úplaty (odměny) činí částku rovnající se výši částky stanovené kauce.

Tato zvláštní odměna (provize) je hrazena jak v případě, kdy se uplatní na konkrétní aukci ustanovení odst. 1) tohoto článku těchto podmínek, tak i v případě, kdy se uplatní pro konkrétní aukci odst. 2) tohoto článku těchto podmínek (v kterémžto druhém případě je zvláštní odměna (provize) hrazena provozovateli ze strany vítěze aukce nad rámec základní odměny (provize), na kterou mu nárok rovněž zůstává zachován).

IX. – Uzavření zprostředkovatelské (rezervační) smlouvy a kupní smlouvy

- 1) Vítěz aukce (kupující) je povinen uzavřít s provozovatelem do 10 (deseti) pracovních dní od okamžiku ukončení aukce, nebo ve lhůtě stanovené u příslušné aukce, písemnou zprostředkovatelskou nebo rezervační smlouvu, pokud tuto provozovatel požaduje, a ve lhůtě požadované u příslušné aukce uzavřít příslušnou smlouvu nutnou k převodu vlastnického práva k předmětu aukce s prodávajícím (kupní smlouvu) nebo smlouvu o uzavření budoucí smlouvy, v níž se zaváže do určité doby uzavřít smlouvu nutnou k převodu vlastnického práva k předmětu aukce. V těchto podmínkách se hovoří dále jen o kupní smlouvě, přičemž se tím má na mysli jak kupní smlouva, tak i zmíněná smlouva o uzavření budoucí smlouvy, není-li v konkrétním ustanovení uvedeno jinak.
- 2) Zprostředkovatelská (rezervační) smlouva je smlouva, kterou uzavírá vítěz aukce s provozovatelem a jejímž předmětem je závazek provozovatele rezervovat za sjednaných podmínek pro vítěze aukce právo na uzavření smlouvy s prodávajícím, kterou dojde k převodu vlastnického práva k předmětu aukce na vítěze aukce, a závazek vítěze aukce takovou smlouvu s prodávajícím uzavřít, to vše ve lhůtě, která je stanovena v podmínkách konkrétní aukce, a dále případný závazek vítěze aukce (jeho potvrzení) zaplatit provozovateli odměnu (provizi) za zprostředkování možnosti nabytí do svého vlastnictví předmět aukce (obstarání příležitosti vítězi aukce k uzavření smlouvy).
- 3) Kupní smlouva je smlouva, kterou uzavírá vítěz aukce s prodávajícím, kterou dojde k převodu vlastnického práva k předmětu aukce na vítěze aukce, nebo smlouva o uzavření budoucí smlouvy, v níž se vítěz aukce zavazuje do určité doby uzavřít smlouvu nutnou k převodu vlastnického práva k předmětu aukce na vítěze aukce. Kupní smlouvou se pro účely těchto podmínek rozumí smlouva o převodu hmotných i nehmotných věcí nebo i jiná smlouva, jejímž předmětem a účelem je převod vlastnického práva z prodávajícího na vítěze aukce (kupujícího) a s níž platné právní předpisy spojují takovéto účinky.
- 4) V podmínkách konkrétní aukce může být stanoveno (uvedeno), že součástí podmínek aukce je i vzor kupní smlouvy, který je již dostatečně konkrétní a z hlediska svého obsahu určitý z hlediska svého předmětu. V tomto případě je znění vzoru kupní smlouvy uveřejněno v systému v sekci prováděcí dokumentace příslušné aukce nebo v příložených souborech. Jako podmínka pro účast v aukci může být stanoven i výslovný požadavek (povinnost pro vítěze aukce vůči prodávajícímu) na uzavření kupní smlouvy ve znění takového vzoru kupní smlouvy. Kupující se účastí v takové aukci mimo jiné zavazuje, že v případě, kdy zvítězí v aukci, uzavře příslušnou kupní smlouvu nutnou k převodu vlastnického práva k předmětu aukce pouze ve znění tohoto vzoru kupní smlouvy, není-li dále uvedeno jinak.
- 5) Pro případ, že kupující je spotřebitelem a předmětem aukce je věc nemovitá, se dále výslovně upozorňuje, že ani možným vyloučením povinnosti spotřebitele k uzavření smlouvy o převodu vlastnického práva z hlediska zákona o realitním zprostředkování není dotčena odpovědnost spotřebitele za porušení povinností ve vztahu k prodávajícímu zejm. dle § 1728 a § 1729 občanského zákoníku, jak je uvedeno dále v odst. 7).
- 6) Odchytky od způsobu uzavření smlouvy stanoveného dle odstavce 4) tohoto článku jsou možné jen na základě výslovného ujednání smluvních stran.
- 7) Bez ohledu na to, zda je v systému uveřejněn vzor kupní smlouvy shora uvedeným způsobem, je účastník aukce – kupující výslovně upozorněn již těmito podmínkami i na tomto místě na to, že vždy rozhodně platí, že:
 - účastníka aukce – kupujícího v aukci představuje ve smyslu § 1728 občanského zákoníku jeho jednání o konkrétní kupní smlouvě; účastník aukce – kupující své jednání zahajuje a v takovém jednání pokračuje plně s tím, že má úmysl uzavřít kupní smlouvu, což účastník aukce – kupující svou účastí v aukci potvrzuje, a
 - stane-li se účastník aukce – kupující vítězem aukce a prodávající nevyužije práva neprodat předmět prodeje (např. dle čl. VI. odst. 1), čl. IV. odst. 6), čl. V. odst. 5) těchto podmínek či dle jiných ustanovení těchto podmínek), pak platí ve smyslu § 1729 občanského zákoníku, že kupující a prodávající dospěli při jednáních o kupní smlouvě tak daleko, že se uzavření kupní smlouvy jeví jako vysoce pravděpodobné, a pokud by tak přes důvodné očekávání prodávajícího v uzavření kupní smlouvy účastník aukce jako vítěz aukce jednání o uzavření kupní smlouvy ukončil, aniž pro to má spravedlivý důvod, jednal by účastník aukce (vítěz aukce) nepoctivě a vzniká mu tímto povinnost uhradit prodávajícímu způsobenou škodu.

- 8) Pro odstranění pochybností se tedy sjednává, že platí:
- je-li předmětem aukce jasně definovaná věc či právo a v podmínkách aukce nejsou vymezeny další podmínky převodu, pak vždy platí výše uvedená tzv. předmluvní pravidla, která vyplývají účastníkovi aukce – kupujícímu přímo z § 1728 a § 1729 občanského zákoníku. Účastník aukce je tedy povinen po dobu trvání aukce, a stane-li se vítězem aukce, pak zejména také po jejím ukončení, chovat se ve vztahu k úspěšnému dokončení procesu převodu vlastnictví k předmětu aukce vždy poctivě. Pro případ, že je pro konkrétní aukci požadováno složení kaucí, pak se pro případ porušení této povinnosti účastníka aukce jednat poctivě sjednává smluvní pokuta ve výši, která je rovna výši kaucí pro danou aukci, a kterou má povinnost účastník uhradit provozovateli po výzvě k jejímu zaplacení.
- 9) Uzavírá-li kupující smlouvu jako spotřebitel, řídí se práva a povinnosti smluvních stran Občanským zákoníkem a jinými platnými právními předpisy zejména v ustanoveních týkajících se ochrany spotřebitele. Uvedením firmy či identifikačního čísla při registraci nebo při objednávce deklaruje kupující postavení podnikatele, s čímž je kupující srozuměn a výslovně s tím souhlasí.
- 10) Provozovatel a účastníci aukce – prodávající i kupující tímto výslovně berou na vědomí, že pro všechny kupní smlouvy týkající se předmětů aukcí nabízených v systému se nepoužijí ust. § 2132 a násl. (výhrada vlastnického práva), § 2135 a násl. (výhrada zpětné koupě), § 2139 (výhrada zpětného prodeje), § 2152 (výhrada lepšího kupce), ani není možné uplatnit § 2150 (koupě na zkoušku) zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, a odsouhlasením těchto Obchodních podmínek projevují výslovně svoji vůli uzavřít případnou kupní smlouvu bez těchto výhrad.

Článek X. – Ochrana osobních údajů

- 1) Provozovatel je Správcem osobních údajů, které uživatel poskytuje v této smlouvě nebo v souvislosti s jejím uzavřením a plněním. GAUTE, a.s. zpracovává jen základní osobní údaje a údaje nezbytné pro splnění požadavků daných platnými právními předpisy, nikoliv zvláštní citlivé typy informací. Zahrnují především jméno, adresu, email, v případě nutnosti datum narození nebo rodné číslo, číslo a datum vydání občanského průkazu nebo pasu a dále údaje, které je provozovatel povinen zpracovávat jako povinná osoba dle zákona č. 253/2008 Sb., zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění. Tyto údaje jsou nezbytné pro poskytnutí objednaných služeb za dodržení platných právních předpisů. Provozovatel shromažďuje pouze takové osobní údaje, které potřebuje k poskytování těchto služeb, a pouze po dobu nezbytnou k poskytnutí požadovaných služeb nebo po dobu, kterou ukládají platné právní předpisy.
- 2) Veškeré zpracovávané osobní údaje zpracovávají zaměstnanci či smluvní pracovníci provozovatele v České republice. Nicméně za účelem IT hostingu jsou tyto informace uloženy na serverech na území EU. Provozovatel ujišťuje, že k údajům uživatele nemá přístup žádná třetí strana s výjimkou případů, kdy k tomu je zákonný důvod. Provozovatel zavedl politiku bezpečného nakládání s informacemi, která zahrnuje i bezpečné zpracování osobních údajů uživatele.
- 3) Provozovatel zpracovává osobní údaje po dobu trvání smluvního vztahu, případně po dobu legislativně vyžadovanou. Více informací k délce držení osobních údajů je možné nalézt na www.verejnedrazby.cz v sekci kontakt pod odkazem zásady zpracování osobních údajů. V případě zájmu uživatele provozovatel nabízí možnost pravidelně informovat o nových nabídkách služeb (novinky) využitím jména a e-mailové adresy. Z tohoto odebrání novinek se lze snadno kdykoliv odhlásit.
- 4) V případě zájmu uživatele o to, jakým způsobem jsou zpracovávány jeho osobní údaje, získání přístupu ke svým osobním údajům, poskytnutí vysvětlení, aktualizaci, opravu, zablokování nebo vymazání jakýchkoliv osobních údajů, které se týkají uživatele, odvolání souhlasu se zpracováním osobních údajů, odstranění emailové adresy z adresářů provozovatele nebo pokud má uživatel jakékoliv dotazy, připomínky či obavy ohledně postupů provozovatele v oblasti ochrany osobních údajů, může se uživatel obrátit na provozovatele:

Pevná linka: +420 541 213 390 Email: gaute@gaute.cz

Kontakt pro písemné sdělení:

Představenstvo společnosti GAUTE, a.s., Lidická 26, 602 00 Brno

Dále má uživatel právo na stížnost na provozovatele, a to na Úřadu na ochranu osobních údajů (dále jen ÚOOÚ), který sídlí na adrese: Pplk. Sochora 27 170 00 Praha 7

- 5) Souhlasem s těmito obchodními podmínkami uděluje uživatel výslovný souhlas s tím, aby provozovatel GAUTE, a.s. se sídlem Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 25543709, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 2794, jakožto Správce, zpracovávala manuálně i automatizovaně, včetně profilování, osobní údaje uživatele, a to jméno, příjmení, telefonní číslo a elektronickou (e-mailovou) adresu, rodné číslo, číslo a datum vydání občanského průkazu nebo pasu a dále údaje, které je provozovatel povinen zpracovávat jako povinná osoba dle zákona č. 253/2008 Sb., zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platném znění, a to za účelem zodpovězení dotazů či požadavků vznesených uživatelem, dále za účelem přípravy smluvních dokumentů potřebných k přípravě nabídky služeb a poskytnutí uživatelem objednaných služeb. Uživatel výslovně bere na vědomí, že

osobní údaje nejsou předávány žádné třetí straně, avšak vyjma případů, kdy jsou sděleny osobní údaje protistraně zamýšlené smlouvy, a to pouze za účelem splnění účelu aukce – smlouvy, a to vždy jen v nezbytném rozsahu nutném k jeho splnění. Uživatel s tímto výslovně souhlasí.

6) Souhlasem s těmito obchodními podmínkami a dále pak souhlasem s odběrem služeb níže uvedených v tomto odstavci, který je nutné provést přímo na stránce www.verejnedrazby.cz v sekci registrace uděluje uživatel výslovný souhlas s tím, aby provozovatel GAUTE, a.s. se sídlem Lidická 2006/26, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 25543709, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B., vložka 2794, jakožto Správce, zpracovávala manuálně i automatizovaně, včetně profilování, osobní údaje uživatele, a to jméno, příjmení, telefonní číslo a elektronickou (e- mailovou) adresu k marketingovým účelům – nabízení služeb provozovatele, resp. zasílání obchodních sdělení (Novinky) provozovatelem v souladu se zákonem č. 480/2004 Sb., o některých službách informační společnosti, v platném znění.

7) Uživatel prohlašuje, že svůj souhlas ve smyslu odstavce 5. a 6. tohoto článku uděluje ve smyslu čl. 6, odst. 1, písm. a) Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), a prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté údaje jsou pravdivé. Uživatel se zavazuje oznámit prodávajícímu veškeré případné změny těchto údajů tak, aby prodávající dostál své povinnosti zpracovávat pouze platné a aktuální údaje.

8) Souhlas s výše uvedeným zpracováním osobních údajů poskytuje uživatel dobrovolně, a to na dobu vyžadovanou platnými právními předpisy podle charakteru poskytovaných služeb, jinak na dobu 10 (deseti) let ode dne posledního jednání ve smluvním vztahu či ode dne posledního úkonu poskytnuté služby.

9) Uživatel bere na vědomí, že má právo svůj souhlas dle odst. 6 tohoto článku kdykoliv odvolat kliknutím na aktivní odkaz, který je obsažen v každém zaslaném obchodním sdělení.

10) Uživatel si je vědom, že má právo na přístup ke svým osobním údajům, právo na vysvětlení, právo na jejich aktualizaci, opravu, doplnění, omezení zpracování či výmaz, právo na přenositelnost osobních údajů, právo vznést námitku nebo se obrátit na Úřad pro ochranu osobních údajů. Uživatel bere také na vědomí a souhlasí s tím, že omezení zpracování a výmaz jeho osobních údajů nejsou možné v případech, kdy uchování a zpracování osobních údajů vyžadují platné právní předpisy. O této skutečnosti má uživatel právo být informován.

Článek XI. – Ostatní podmínky

- 1) Provozovatel nenese odpovědnost za vážnost nabídek činěných účastníky aukcí ani za jednotlivé předměty aukcí a práva k nim se vážící (vlastnické právo atd.).
- 2) Provozovatel je oprávněn ukončit probíhající aukci, jakož i změnit podmínky jednotlivé aukce na pokyn prodávajícího, a to i v jejím průběhu. Provozovatel je oprávněn ukončit probíhající aukci i bez pokynu prodávajícího v případě, že bude mít důvodné pochybnosti o právním stavu předmětu prodeje.
- 3) Provozovatel je oprávněn odepřít přístup k účtu s okamžitou platností každému, kdo poruší tyto obchodní podmínky, právní předpisy, případně se chová v rozporu s dobrými mravy (např. narušení provozu systému, uvedení nepravdivých údajů apod.).
- 4) Provozovatel nezaručuje absolutní funkčnost aukčního systému zejména co do neomezené dostupnosti aplikace ze sítě internet, nedotknutelnosti dat, jejich zálohu, a provozovatel neodpovídá za neprovedení jednotlivých operací, nemožnost využití a dostupnost aplikace způsobených příčinami mimo kontrolu provozovatele. Provozovatel je oprávněn provádět úpravy systému v kterékoli denní i noční době během pracovních i nepracovních dnů, a po dobu úprav systém zcela znepřístupnit.
- 5) Každá probíhající aukce se řídí obchodními podmínkami účinnými v době jejího začátku. Jednotlivá znění obchodních podmínek i s daty jejich účinnosti lze nalézt vždy u konkrétní aukce na adrese www.verejnedrazby.cz
- 6) Provozovatel upozorňuje, že aukční systém provozovaný na stránkách www.verejnedrazby.cz využívá soubory cookies. Cookie je krátký textový soubor, který navštívená webová stránka odešle do prohlížeče návštěvníka. Umožňuje webovým stránkám zaznamenat informace o návštěvě, například zvolený jazyk a další nastavení. Soubory cookies slouží k některým účelům. Provozovatel je používá například ke sledování počtu návštěvníků na stránce, analýze jejich činnosti, přístupu k zabezpečeným částem webu, analýze případného podvodného jednání a výběru relevantních reklam. Mimo vlastních souborů cookies používá provozovatel v některých případech také soubory cookies třetích stran, a to společností Seznam a.s a Google, Inc. Používáním stránek www.verejnedrazby.cz souhlasí návštěvník s používáním souborů cookies. Pokud návštěvník nechce, aby v jeho případě byly provozovatelem využívány soubory cookies a chcete nadále stránky používat, musí v nastavení svého internetového prohlížeče zakázat podporu využití souborů cookies. Zakázání zpracovávání souborů cookies může ovlivnit využití některých funkcí internetových stránek a provozovatel v tomto případě negarantuje plnou funkčnost všech částí.

Článek XII.

- 1) V souladu s § 4 odst. 1 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, účastníci aukce – prodávající i kupující, posoudili obsah těchto obchodních podmínek a jejich odsouhlasením výslovně potvrzují, že jej neshledávají rozporným.
- 2) Smluvní strany se výslovně dohodly, že veškeré spory vzniklé z těchto Obchodních podmínek účasti na elektronické aukci v systému společnosti GAUTE a.s. provozovaném na adrese www.verejnedrazby.cz a v souvislosti s nimi budou projednávány v pravomoci soudů dle právního řádu České republiky.
- 3) Ve smyslu § 14 zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, ve znění pozdějších předpisů, provozovatel informuje zákazníka – uživatele v postavení spotřebitele, že při řešení případného sporu plynoucího ze vztahů založených účastí v aukci dle těchto obchodních podmínek, může využít možnost mimosoudního řešení sporu. Orgánem, na který se uživatel může obrátit, je Česká obchodní inspekce (ČOI – www.coi.cz). Uživatel podpisem těchto obchodních podmínek potvrzuje, že byl zprostředkovatelem jasně a srozumitelně seznámen s touto skutečností a že této informaci porozuměl.
- 4) Tyto podmínky nabývají platnosti dnem 5.1.2021