

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi níže uvedenými smluvními stranami

1. Objednatel

Město Tábor

sídlem Žižkovo nám. 2, Tábor 390 01

IČ: 00253014

DIČ: CZ00253014

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., číslo účtu: 271993243/0300

Zastoupené: Ing. Radkou Šimkovou, vedoucí Odboru kultury a cestovního ruchu

Osoba objednatele oprávněná k jednání ve věcech technických:

Ing. Jana Lorencová, vedoucí oddělení kultury

dále jen „objednatel či smluvní strana“

2. Zhotovitel

RUDOVSKÝ s.r.o.

sídlem Holašovice 40, 373 84 Jankov

IČ: 08670269

DIČ: CZ08670269

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29357

Bankovní spojení: Fio banka, a. s. České Budějovice, číslo účtu: 2501746504/2010

Zastoupen: Richardem Rudovským, jednatelem

dále jen „zhotovitel či smluvní strana“

I. Předmět plnění

1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **restaurování pomníku Josefa Holečka** na parcele č. 482/5, katastrální území Tábor, nemovité kulturní památky č. r. ÚSKP 22410/3-4653, která se nachází na území Městské památkové rezervace Tábor, a to řádně, včas a v dohodnuté kvalitě.

1.2. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za jeho provedení cenu podle článku III. této smlouvy a poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost potřebnou pro provedení díla podle této smlouvy.

II. Popis díla

2.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu se zákonnými a ostatními aplikovatelnými právními předpisy.

2.2. Objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli závazné podklady pro provedení díla, a to **Rozhodnutí: Restaurování pomníku, na parc. č. 482/5, k. ú. Tábor, nemovité kulturní památky č. r. ÚSKP 22410/3-4653, která se nachází na území Městské památkové rezervace Tábor, vydaného dne 22. 1. 2021 a Restaurátorský průzkum a návrh (zpracoval Richard Rudovský)**. Zhotovitel je povinen se při obnově díla řídit tímto Rozhodnutím.

2.3. Obě smluvní strany potvrzují předání a převzetí shora uvedených podkladů podpisem této smlouvy; za autentické se přitom vždy považují ty dokumenty, které byly opatřeny podpisy za obě smluvní strany. Dále zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předanou dokumentací i veškerými dalšími skutečnostmi spojenými se zhotovením díla a tyto informace poskytnuté objednatelem považuje za dostatečné k provedení díla.

2.4. Specifikace a popis objektu: kamenná stéla z jemnozrnné žuly mrákotínského typu s bronzovým reliéfem o velikosti 80 x 43 cm (portrét spisovatele Josefa Holečka) se nachází v Holečkových sadech (u hlavní promenádní cesty v JZ části sadů) na území Městské památkové rezervace Tábor. Pomník je uměleckým dílem.

2.5. Rozsah poškození a současný stav pomníku popisuje Restaurátorský průzkum a záměr zpracovaný panem Richardem Rudovským v prosinci 2019.

2.6. Navrhovaný způsob obnovy zahrnuje očištění, revizi spár a osazení reliéfu, tmelení, konsolidaci a hydrofobizaci kamene, konzervaci portrétu podle restaurátorského záměru specifikovaného v bodě 2.2., včetně závěrečné restaurátorské zprávy a průběžné fotodokumentace.

III. Cena za dílo

3.1. Cena za provedení díla dle bodu II. byla stanovena dohodou smluvních stran **jako konečná a pevná.**

cena bez DPH 59 800 Kč

příslušná výše 21 % DPH 12 558 Kč

celková cena včetně DPH činí 72 358 Kč

(slovy sedmdesát dva tisíc tři sta padesát osm korun českých) /dále jen cena/.

3.2. Rozpočet za jednotlivé položky postupu restaurátorských prací je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce nebo služby potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele.

3.3. Smluvní strany si ujednávají, že cena za dílo nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována (mimo jejího možného snížení) a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných platných právních předpisů povinen.

3.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku II. této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.

3.5. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, smluvní strany se dohodly, že objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.

3.6. Cena stanovená v článku III. této smlouvy zahrnuje všechny práce zhotovovací i pomocné, v rozsahu předmětu smlouvy dle článku II. této smlouvy, a to včetně prací nutných pro řádné dokončení, předání a provozování díla, a to i v případě, že tyto práce nejsou v soupisech prací nebo nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1, konkrétně uvedeny. Veškeré práce nesouvisející s předmětem smlouvy dle článku II. této smlouvy a zadávacích podmínek, které nejsou předmětem položkového rozpočtu, jsou považovány za vícepráce/dodatečné práce.

3.7. Za méněpráce se považují práce, dodávky, služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena ve sjednané ceně, avšak strany se na podmínkách jejich vyjmutí písemně dohodly.

3.8. O jakékoliv vícepráci/dodatečné práci musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřen samostatný písemný dodatek ke smlouvě s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla.

IV. Způsob zaplacení ceny – platební podmínky a fakturace

- 4.1. Cenu je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli na základě vystaveného daňového dokladu – faktury */dále jen faktura/*.
- 4.2. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po předání díla v souladu s touto smlouvou objednateli. Objednatel neposkytuje žádné finanční zálohy předem.
- 4.3. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 4.4. Faktura bude vždy obsahovat náležitosti, jež jsou stanoveny zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 4.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že faktura se bere za doručenou dnem jejího doručení (osobně nebo poštou) na podatelnu objednatele na adrese Žižkovo nám. 2, 390 01 Tábor nebo jejím doručením elektronicky do datové schránky města Tábor (5zrb8iz) nebo jejím elektronickým doručením na e-mail posta@mutabor.cz.
- 4.6. Cena je považována za zaplacenou okamžikem jejího připsání na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy v plné výši a k jeho plné dispozici.

V. Doba, místo a způsob plnění smlouvy

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a předat **ve sjednaném termínu do 30. listopadu 2021.** V této lhůtě je zhotovitel povinen dílo řádně dokončit a po provedení všech případně předepsaných zkoušek a revizí odevzdat objednateli. Objednatel je povinen takto provedené dílo bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání převzít.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 5.3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 5.4. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými je zhotovitel a jeho poddodavatelé vázáni.
- 5.5. Objednatel je povinen připravit a zhotoviteli umožnit přístup na místo zhotovení díla.

VI. Odpovědnost za vady

- 6.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla, a to neprodleně po té, co se o těchto vadách dozvěděl, nejpozději je však povinen práce na opravách vad a nedodělků zahájit ve lhůtě 10 dnů poté, co se o nich dozvěděl.
- 6.2. **Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla v délce 24 měsíců.**
- 6.3. Reklamací vady je objednatel povinen provést u zhotovitele písemně, s technickým popisem vady. V případě, že zhotovitel neodstraní řádně a oprávněně reklamované vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn po dodatečné písemné výzvě zhotoviteli a stanovení dodatečné přiměřené, nejméně pětidenní lhůty k odstranění vady, zajistit odstranění vady a zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovýmto odstraněním vad.

VII. Závazky objednatele a zhotovitele

- 7.1. Objednatel se zavazuje zajistit zábor veřejného prostranství, dopravní značení a připojení k elektrické energii v prostoru souvisejícím s provedením díla.

7.2. Objednatel je oprávněn konzultovat rozpracované provádění díla prostřednictvím svého odpovědného technického zástupce či jiných pověřených osob. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu zhotovovaného díla. Objednatel svolá kontrolní dny před začátkem, v průběhu a po ukončení prací za účasti odborného pracovníka NPÚ, ÚOP v Českých Budějovicích.

7.3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem.

7.4. Zhotovitel je povinen při zhotovování díla dodržovat veškeré bezpečnostní, požární a jiné předpisy, stejně jako případná rozhodnutí orgánů státní správy týkající se zhotovovaného díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady a dalšími případnými příkazy objednatele pro provádění díla.

7.5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele k provedení díla nebo nevhodné příkazy od objednatele k provádění díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

7.6. Jestliže nevhodné věci či činnosti či příkazy překáží v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu přerušit či zcela zastavit do doby výměny věcí, zastavení (přerušování) nevhodných činností, upuštění od nevhodných příkazů nebo písemného sdělení, že objednatel trvá na provádění díla s použitím dodaných věcí nebo za nevhodných příkazů.

7.7. Zhotovitel umožní objednateli provést kontrolu v průběhu provádění díla.

7.8. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), za jejíž činnost odpovídá tak, jako by dílo prováděl sám. Seznam poddodavatelů, ve kterém zhotovitel v případě, že bude část veřejné zakázky oprávněně plnit prostřednictvím poddodavatelů, vymezí přesným popisem jednotlivé části vč. uvedení finančního podílu na plnění veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům, a to vždy pro každého, kterému bude konkrétní část veřejné zakázky zhotovitelem zadána. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

7.8. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli ke schválení každou změnu poddodavatele a objednatel si vyhrazuje právo schválit zhotoviteli každou změnu jeho poddodavatele, přičemž rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat.

VIII. Splnění závazku zhotovitele

8.1. Dílo se považuje za dokončené dnem protokolárního předání a převzetí díla, tj. podpisem předávacího protokolu. Součástí splnění smlouvy je provedení všech zkoušek stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použité technologie a stavu místa provádění díla. Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla, pokud toto nevykazuje žádné vady, popř. vykazuje ojedinělé závady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání užívání a bezpečnému provozování provedeného díla.

8.2. O předání a převzetí předmětu díla sepíší smluvní strany písemný zápis, tj. předávací protokol. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k protokolárnímu převzetí díla nejpozději 7 pracovních dnů předem. Předání a převzetí díla musí být osobně přítomen zmocněnec objednatele i zhotovitele. V předávacím protokolu se uvedou i případné vady a nedodělky spolu s uvedením termínu, do kdy se je zhotovitel zavazuje odstranit.

8.3. Zhotovitel je povinen po dokončení restaurátorských prací vyhotovit restaurátorskou zprávu a předložit ji objednateli do 21 dnů od předání díla. Objednatel je povinen tuto zprávu do jednoho měsíce po dokončení prací ji předat k archivování v NPÚ, ÚOP v Českých Budějovicích.

IX. Sankční ustanovení

9.1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

9.2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků je povinen zhotovitel objednateli zaplatit za každý den prodlení s odstraněním každé vady či nedodělku smluvní pokutu ve výši 500 Kč.

9.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli za každý den prodlení za každou vadu smluvní pokutu ve výši 500 Kč.

X. Změny smlouvy, odstoupení

10.1. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Toto ujednání se týká zejména podnětu k omezení rozsahu díla nebo k jeho rozšíření nad rámec této smlouvy, popřípadě změny použitých materiálů nebo technologií, stejně tak změny termínu pro dokončení díla.

10.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy:

- a) zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednavatelem,
- b) zhotovitel se dostane do prodlení s předáním díla podle čl. V, odst. 1 této smlouvy a toto prodlení je větší než 14 dnů,
- c) na zhotovitele byl prohlášen konkurz nebo zahájeno nucené vyrovnání.

10.3. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případě, jestliže objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činnosti podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem.

10.4. V případě oprávněného odstoupení kterékoli ze smluvních stran od této smlouvy jsou smluvní strany povinny uhradit si navzájem účelně vynaložené náklady spojené s plněním této smlouvy a případnou náhradu vzniklé škody.

10.5. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody nebo jinak, pokud takovéto nedodržení nebo prodlení bude přímým nebo nepřímým důsledkem některé z příčin uvedených níže. Za vyšší moc se považují zejména živelné události, svévolné jednání třetích osob, povstání, pouliční bouře, stávky, pracovní výluky, bojkotování práce, obsazení majetku důležitého pro plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, rušení pracovního pořádku, války (vyhlášené i nevyhlášené), změna politické situace, která vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností z této smlouvy nebo jakákoli jiná podobná příčina.

XI. Odpovědnost za škody

11.1. Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá za škodu vzniklou na majetku objednatele a na majetku třetích osob, která vznikla v souvislosti s plněním díla.

11.2. Zhotovitel též prohlašuje, že je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku způsobené jím nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním svých povinností podle této smlouvy.

11.3. Porušením povinnosti povinné strany zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu vzniklé škody v plně prokázané výši.

XII. Transparentnost

12.1. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností objednatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.

12.2. Zhotovitele bere na vědomí úmysl a cíl objednatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

12.3. Zhotovitel bere na vědomí tu skutečnost, že objednatel zpracovává a shromažďuje osobní údaje zhotovitele za účelem vyhotovení této smlouvy a jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelárně Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938).

12.4. Zhotovitel prohlašuje, že byl informován o tom, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění objednatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

XIII. Společná a závěrečná ustanovení

13.1. Tato smlouva se řídí českým právem. Veškeré spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány věcně příslušným soudem.

13.2. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, platí obecná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními nového občanského zákoníku.

13.3. Na základě dohody smluvních stran není zhotovitel oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele přenést na třetí osobu úplně nebo zčásti práva a povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají z této smlouvy.

13.4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

13.5. Změny této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou s projevy vůle smluvních stran na téže listině. Veškeré dodatky musí být chronologicky číslovány.

13.6. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze smluvních stran dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.

13.7. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 odst. 3 NOZ, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.

13.8. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel druhé vyhotovení.

13.9. Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

13.10. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře, dne 7. 9. 2021

V Holašovicích, dne 14. 9. 2021

.....
objednatel

.....
zhotovitel