

SMLOUVA

o poskytování technických činností při správě „Lesního hřiště v Čarovném lese“

uzavřená podle § 1746, odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

1. Město Šumperk

IČO: 00303461

se sídlem nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk
zastoupené Mgr. Tomášem Spurným, starostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Šumperk,
číslo účtu: 27-1905609309/0800

(dále jen „Město“)

a

2. Šumperské sportovní areály s.r.o.

IČO 27786781,

se sídlem Lidická 2819/81, 78701 Šumperk
zastoupená Ing. Miroslavem Pospíšilem, jednatelem společnosti
bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Šumperk,
číslo účtu: 212399201/0300

(dále jen „ŠSA s.r.o.“)

I.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je poskytnutí technických činností ŠSA s.r.o. pro potřebu zajištění správy areálu dětského hřiště „Lesní hřiště v Čarovném lese“, nacházejícího se na lesních pozemcích ve vlastnictví města parc. č. 2022 a parc. č. 2018 v k. ú. Šumperk, a to poskytováním dále specifikovaných technických činností, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy.
- 2) ŠSA s.r.o. prohlašuje, že k poskytování technických činností je oprávněna na základě jí vydaného živnostenského oprávnění a že k těmto činnostem je technicky a personálně odborně vybavena.
- 3) Za poskytnutí služby spočívající v provádění specifikovaných technických činností bude Město poskytovat ŠSA s.r.o. peněžní odměnu, stanovenou dále v této smlouvě.

II.

Vymezení majetku, k němuž jsou činnosti poskytovány

1) ŠSA s.r.o. na základě této smlouvy bude poskytovat technické činnosti ve vztahu k majetku ve vlastnictví Města, a to konkrétně areálu dětského hřiště, označeného jako „Lesní hřiště v Čarovném lese“ (zejména herních prvků – nízké lanové překážky, loupežnická věž, mraveniště včetně dopadové plochy, dvě dřevěné lavice, cedule pro provozní řád), umístěného na lesních pozemcích parc. č. 2022 a parc. č. 2018 v k. ú. Šumperk.

III. Povinnosti ŠSA s.r.o.

1) ŠSA s.r.o. je povinna při poskytování technických činností podle této smlouvy postupovat s odbornou péčí podle pokynů Města, v souladu s jeho zájmy, a oznamovat Městu všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Všechny záležitosti podle této smlouvy je ŠSA s.r.o. povinna zařizovat včas, řádně a hospodárně, přitom je povinna dodržovat platné obecně závazné předpisy.

2) Poskytováním technických činností dle této smlouvy, k nimž je ŠSA s.r.o. povinna, se rozumí činnosti uvedené v příloze této smlouvy.

3) ŠSA s.r.o. není oprávněna jménem Města uzavírat žádné smluvní vztahy (objednávky prací a služeb, uzavírat smlouvy o dílo, smlouvy o nájmu nebo o výpůjčce atd.).

4) ŠSA s.r.o. je povinna pojistit svoji odpovědnost za škodu způsobenou vykonáváním technických činností dle této smlouvy.

IV. Odměna

1) Úplata za poskytnutí služeb spočívajících ve stanovených technických činnostech podle této smlouvy (dále jen „odměna“) je stanovena dohodou smluvních stran ve výši -----27.000,- Kč--- bez DPH/rok. Tuto odměnu poskytne Město společnosti ŠSA s.r.o. na daný kalendářní rok jako součást provozní dotace určené na provoz areálu Aquacenta na Benátkách, Bratrušovského letního koupaliště a Sportovně rekreačního areálu Benátky. Výše provozní dotace pro příslušný kalendářní rok bude vždy schválena Zastupitelstvem města Šumperka v rámci schvalování rozpočtu města.

V. Doba trvání smlouvy

1) Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou. ŠSA s.r.o. začne poskytovat technické činnosti dle této smlouvy Městu dnem 1. 9. 2021.

2) Tuto smlouvu lze skončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí 6 měsíců a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po obdržení výpovědi druhou stranou.

VI. Závěrečná ustanovení

1) Změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny jen se souhlasem obou smluvních stran formou číslovaných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami. Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení smlouvy. Přílohou této smlouvy je seznam specifikovaných technických činností, které jsou předmětem této smlouvy.

3) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně i s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod. Povinnost zveřejnit smlouvu v registru smluv splní ŠSA s.r.o.

4) Rozhodnutí o uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 3284/21 ze dne 26. 8. 2021.

V Šumperku dne 31. 8. 2021

Město

ŠSA s.r.o.

Rozsah a popis poskytovaných činností

Provádění pravidelných kontrol

Týdenní kontrola (četnost 1 x týdně)

- provádění pravidelných vizuálních kontrol a zjišťování případných
 - o poškození vandalismem
 - o poškození běžným užíváním
 - o poškození povětrnostními vlivy a pádem stromů
- rozsah kontrol
 - o kontrola stavu čitelnosti provozního řádu
 - o důkladná kontrola celé plochy hřiště a odstranění nebezpečných předmětů (sklo, odpadky, ostré předměty atd.)
 - o kontrola povrchů tlumících pád (mocnost vrstvy dřevní štěpky)
 - o kontrola pevnosti nosné konstrukce a šroubových spojů, zejména jejich dotažení
 - o kontrola funkčnosti mechanismů
 - o kontrola ukotvení lan, povrchů sedátek
 - o kontrola stavu spojů lan a lanových sítí
 - o kontrola povrchu dřevěných částí a odstranění třísek
 - o kontrola krytek šroubů
 - o kontrola značka úrovně terénu každého herního prvku. Při vyšlapání dřevní štěpky pod úroveň značky doplnění sypké plochy pod zařízením

Cena za služby: 1 hodina týdně, 4 hodiny měsíčně, 48 hodin ročně x 180 Kč = 8.640 Kč, služební vozidlo: 1 cesta tam a zpět 8 km, 4 cesty měsíčně, 48 jízd ročně, 48 x 8 = 384 km, 384 km x 4,20 Kč = 1.613 Kč, PHM: 384 km x (7litrů/100 km) x 33 Kč = 887 Kč.

CELKEM: 11.140 Kč

Roční kontrola a údržba (četnost 1x ročně)

- zajištění pravidelných ročních revizí jednotlivých herních prvků
- vedení dokumentace a záznamů o provozu, údržbě, opravách a událostech na lesním hřišti formou provozní knihy
- údržbové práce před začátkem hlavní sezóny
- obnovení nátěru dřevěných součástí (2 vrstvy nátěru)
- ochrana lakovaných dřevěných prvků (přípravek Sokrates, TopFinish)
- při vzniku výsušných trhlin, zbroušení hran a třísek, vyplnění trhliny tmelem, zatření
- doplnění štěpky na dopadové plochy
- seřezávání kmínků náletových dřevin

Cena za služby: roční revize herních prvků 5000 Kč, materiál a provedení ročních udržovacích prací 10.000 Kč

CELKEM: 15.000 Kč

Celková roční odměna za poskytované technické služby při správě a údržbě lesního hřiště 27.000 Kč