

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Městská část Praha – Troja, Trojská 96 230, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená starostou Ing. Tomášem Bryknarem

IČO: 452 46 858

DIČ: CZ 452 46 858

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Atelier Genesis, spol. s r.o.

sídlo: Nad Kazankou 194 32, 171 00 Praha 7, Troja

Zastoupená: jednatelem Ing. arch. Vít Dušek

IČO: 64574652

DIČ: CZ64574652

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Tel.: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89 2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisu, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“)

čl. 1 Předmět smlouvy

Vypracování šesti par dokumentace pro provedení stavby včetně výkazu výměr. Dokumentace a výkaz výměr budou podkladem pro následný výběr zhotovitele. Projektová dokumentace bude obsahovat návrh stavebních úprav (rekonstrukce) v rozsahu:

Výměna severních zpevněných povrchu ve variantě dlažba (kamenná/betonová) eventuálně litý povrch

Rekonstrukce západního schodiště

Rekonstrukce opěrné zdi se vstupy do technických místností (dokumentace bude obsahovat návrh na odbourání horních částí opěrných zdí, výměnu části pískovcových kamenu a opětovné vyzdění zdi včetně horní betonové desky)

Výměna všech výplní otvoru v opěrných zdech (1x prosklené dvoukřídle dveře, 1x prosklené jednokřídle dveře, 2 okna a 1x plně dveře)

Rekonstrukce vstupního prostoru do sklepa a sociálního zázemí pod schodištěm

Návrh autorského dozoru pro realizaci stavby

Dokumentace bude odevzdána také v elektronické podobě ve formátu PDF.

čl. 2 Povinnosti zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje provést uvedené dílo v rozsahu a kvalitě odpovídajícím příslušným stavebním předpisům a normám.

čl. 3 Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla podle této smlouvy.

Objednatel se zavazuje převzít a proplatit dílo, které bude mít všechny smluvně dohodnuté náležitosti.

čl. 4 Cena

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu ve výši 95 590,- Kč vč. DPH (slovy: devadesátpěttisícpětsetdevadesátkorunčeských).

Zhotovitel je plátcem DPH. Plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti podle zákona o dani z přidané hodnoty § 92a zákona č. 235/2004 Sb.

Cena za dílo uvedená v předchozím odstavci tohoto článku je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že kupní cena za věci obstarané zhotovitelem pro účely provedení díla je zahrnuta v ceně.

Podkladem pro úhradu díla bude faktura vystavená zhotovitelem po převzetí projektové dokumentace. Splatnost daňových dokladů je 14 kalendářních dní od jejich převzetí objednatelem.

V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

Pokud dojde k prodloužení v platbě ceny díla, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodloužení.

čl. 5 Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje předat dílo v souladu s touto smlouvou nejpozději do 30. 9. 2021.

Nesplní – li zhotovitel plnění předmětu smlouvy v dohodnutém termínu, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodloužení

čl. 6 Předání a převzetí díla

Objednatel převezme provedené dílo, pokud bude obsahovat všechny smluvně dohodnuté náležitosti.

čl. 7 Závěrečná ustanovení

Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich odstranění. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

Pokud se při provádění předmětu smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nejsou obsaženy ve specifikaci a nemohly být předvídané, nebo které si zadavatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prací, bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami na jedné listině.

Tato smlouva se řídí právem České republiky.

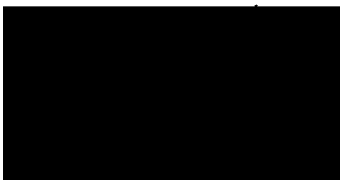
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.

S odkazem na zákon č. 340 2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, se smluvní strany dohodly, že tuto smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem objednatel.

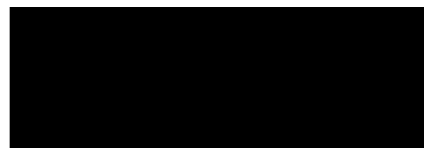
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340 2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na dukaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne:



Objednatel



Zhotovitel



ATELIER GENESIS,
spol. s r.o.

PRAHA 7, NAD KAZANKOU 194/32, 171 00
TEL.: [REDACTED] IČ: 64574652

Doložka podle §43 zákona č. 131/2000 Sb. v platném znění:

Uzavření této smlouvy o dílo bylo schváleno starostou městské části Praha-Troja v kompetenci Rady městské části dne 16. 8. 2021 na základě řádně vyhlášené a vyhodnocené veřejné soutěže pro veřejnou zakázku malého rozsahu podle zákona o zadávání veřejných zakázek.

Ing. Tomáš
člen zastupitelstva městské části

Ing. arch. Tomáš Drdacky
člen zastupitelstva městské části