

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **RO121 RÚE ZŠ Luční Polička**

Objednatel: **Město Polička** IČO: **00277177**
Palackého nám. 160 DIČ: **CZ00277177**
57201 Polička-Polička-Město

Zhotovitel: **Tojapa s.r.o.** IČO: **08932000**
Lidická 700/19 DIČ: **CZ08932000**
60200 Brno-Veverí

Vypracoval: **Ing. Šafář Petr**

Rozpis ceny	Celkem
HSV	327 991,26
PSV	17 170,98
MON	120 298,50
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	465 460,74

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	465 460,74 CZK
Základní DPH	21 %	97 746,76 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **563 207,50 CZK**



Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	Vícepráce sociální zařízení	0,00	445 206,79	93 493,43	538 700,22	96
11	VCP stoupačky	0,00	276 665,86	58 099,83	334 765,69	59
12	Změna 1 WC v 1. NP na bezbariérové	0,00	33 247,30	6 981,93	40 229,23	7
13	VCP v rámci sociálního zařízení	0,00	69 669,79	14 630,66	84 300,45	15
14	VCP ostatní	0,00	65 623,84	13 781,01	79 404,85	14
02	Vícepráce vzduchotechnika	0,00	198 338,94	41 651,18	239 990,12	43
21	Vícepráce vzduchotechnika	0,00	73 024,44	15 335,13	88 359,57	16
22	Vícepráce elektroinstalace VZD	0,00	125 314,50	26 316,05	151 630,55	27
03	Méněpráce sociální zařízení	0,00	-54 256,00	-11 393,76	-65 649,76	-12
31	Méněpráce sociální zařízení	0,00	-54 256,00	-11 393,76	-65 649,76	-12
04	Méněpráce vzduchotechnika	0,00	-123 828,99	-26 004,09	-149 833,08	-27
41	Méněpráce vzduchotechnika	0,00	-123 828,99	-26 004,09	-149 833,08	-27
Celkem za stavbu		0,00	465 460,74	97 746,76	563 207,50	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			212 974,08	46
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 295,72	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			-49 407,62	-11
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			3 068,60	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			19 582,25	4
64	Výplně otvorů	HSV			8 911,05	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			15 845,00	3
96	Bourání konstrukcí	HSV			19 600,00	4

99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 054,48	2
712	Povlakové krytiny	PSV			-67 758,78	-15
725	Zařizovací předměty	PSV			13 824,00	3
726	Předstěnové systémy	PSV			10 023,30	2
728	Vzduchotechnika	PSV			15 303,24	3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			43 235,64	9
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			-7 210,00	-2
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			5 610,47	1
781	Obklady keramické	PSV			-9 334,04	-2
783	Nátěry	PSV			13 477,15	3
M21	Elektromontáže	MON			120 298,50	26
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			88 067,70	19
Cena celkem					465 460,74	100

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	01	Vícepráce sociální zařízení
R:	11	VCP stoupačky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						145 098,68
1	311271196R00	Příplatek za instalační průduch D 150 mm	m	59,40000		
2	311271177RT1	Zdivo z tvárnic Ytong hladkých tl. 30 cm tvárnice Ytong Univerzal, 599 x 249 x 300 mm	m2	86,50000		
3	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami	m	36,00000		
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						15 845,00
4	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	63,38000		
Díl: 96 Bourání konstrukcí						19 600,00
5	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	24,50000		
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						8 054,48
6	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	17,89884		
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						88 067,70
7	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	44,10000		
8	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	44,10000		
9	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	44,10000		
10	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	44,10000		
11	979087311R00	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	44,10000		
12	979095312R00	Naložení a složení suti	t	44,10000		

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	01	Vícepráce sociální zařízení
R:	12	Změna 1 WC v 1. NP na bezbariérové

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				23 224,00
1	725017352R00	Umývatko na šrouby LYRA Plus 45 x 37 cm, bílé	soubor	1,00000		
2	725823121R00	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	1,00000		
3	725860251R00	Sífon umyvadlový chromovaný Raf SV1410	kus	1,00000		
4	55147018R	Splachovač WC SLW 02GR pro splach nádrž Geberit tlačítko RUMBA	kus	1,00000		
5	55440005R	Madlo rovné s krytkami 700 mm bílé koupelnový doplněk	kus	1,00000		
6	55440401R	Madlo dvojité pevné 564 mm leštěná nerez koupelnový doplněk	kus	1,00000		
7	55440402R	Madlo dvojité pevné 844 mm leštěná nerez koupelnový doplněk	kus	2,00000		
8	55440411R	Úchyt dvojitý sklopný 852 mm leštěná nerez koupelnový doplněk	kus	2,00000		
9	64240056R	Mísa klozet. závěsná DEEP Handicap hluboké splach. bílá, 365x360x700 mm	kus	1,00000		
10	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	t	0,03895		
Díl: 726		Předstěnové systémy				10 023,30
11	726211331R00	Modul-WC Duofix, UP320, ZTP, h 112 cm	soubor	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	01	Vícepráce sociální zařízení
R:	13	VCP v rámci sociálního zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				32 127,31
1	317321311R00	Beton překladů železový C 16/20	m3	0,03000		
2	317351107R00	Bednění překladů - zřízení	m2	0,57000		
3	317351108R00	Bednění překladů - odstranění	m2	0,57000		
4	342255024R00	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	17,76000		
5	346244361RT2	Zazdívka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi	m2	23,87000		
6	342266211RT7	Obklad stěn sádkokartonem lepený na zdivo desky standard impreg. tl. 15 mm	m2	11,93000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 281,16
7	612481211RT7	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Hasit	m2	36,83000		
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				3 068,60
8	622319051RT3	Ukončení omítky PVC profilem s tkaninou pro omítku tloušťky 10 mm	m	72,75000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				19 582,25
9	631664112R00	Oprava beton. podlah cement. hmotou tl. do 20 mm	m2	25,00000		
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				5 610,47
10	777553219R00	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	132,51000		

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	01	Vícepráce sociální zařízení
R:	14	VCP ostatní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				8 911,05
1	642945121R00	Osazení zárubní ocel. požár.1kříd., zazděním	kus	3,00000		
2	5533301206R	Zárubeň ocelová YHtm 125/1970/600 L, P, EI, EW 30 pro pórobetonové tvárnice, s těsněním, se šroubovanými závěsy	kus	2,00000		
3	5533301226R	Zárubeň ocelová YHtm 125/1970/800 L, P, EI, EW 30 pro pórobetonové tvárnice, s těsněním, se šroubovanými závěsy	kus	1,00000		
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				43 235,64
4	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	7,00000		
5	61165640R	Dveře protipožární EI30 plné 60x197 cm HPL 0,8	kus	3,00000		
6	61165642R	Dveře protipožární EI30 plné 80x197 cm HPL 0,8	kus	4,00000		
Díl: 783		Nátěry				13 477,15
7	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	48,30000		
8	783222941RT1	Údržba, nátěr syntetický kovových konstr. Roko 2x samozákladující barva Rokosil S 2199	m2	48,30000		

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	02	Vícepráce vzduchotechnika
R:	21	Vícepráce vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				56 425,48
1	342262411RT1	Příčka SDK instalační 2x OK, 2x opl. tl. 220 mm desky standard tl. 12,5 mm, izol. minerál tl. 5 cm	m2	28,13250		
2	342263513RT3	Revizní dvířka Promat do SDK příček, 300x300 mm typ SP, požární odolnost EI 45	kus	4,00000		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				1 295,72
3	411388531R00	Zabetonování otvorů o ploše do 1 m2 ve střepech	m3	0,09000		
Díl: 728		Vzduchotechnika				15 303,24
4	728112113R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 300 mm	m	6,00000		
5	728212213R00	Montáž přechodu plechového kruhového do d 300 mm	kus	60,00000		
6	728214513R00	Montáž spojky ocelové/plastové kruhové do d 300 mm	kus	12,00000		
7	429751212R	Objímka M8/M10, 250 mm, pozink. pro ventilační potrubí	kus	12,00000		
8	42981188R	Spiro roura hladká d 250, délka 1 m	m	6,00000		
9	429822009R	Oblouk segmentový 90°, d 250 mm Pz plech	kus	6,00000		

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	02	Vícepráce vzduchotechnika
R:	22	Vícepráce elektroinstalace VZD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				125 314,50
1	Převod	Převod dle samostatného rozpočtu VZD	kompl	1,00000		

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	03	Méněpráce sociální zařízení
R:	31	Méněpráce sociální zařízení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				-39 840,00
1	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková	m2	-40,00000		
2	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	-120,00000		
Díl: 725		Zařizovací předměty				-9 400,00
3	286967581	Modul-WC, ovl. zepředu, UP320, h=112 cm	ks	-1,00000		
4	725014131RT1	Klozet závěsný + sedátko, bílý	soubor	-1,00000		
5	725017123R00	Umyvadlo na šrouby hranaté 60 x 45 cm, bílé	soubor	-1,00000		
6	725825111RT1	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	ks	-1,00000		
Díl: M21		Elektromontáže				-5 016,00
7	M21_2.02	D+M nástěnný ventilátor, pr. 150, aut. žaluzie, délka potrubí do 7m 1ks/1 sociální zařízení	ks	-3,00000		

Položkový rozpočet

S:	RO121	RÚE ZŠ Luční Polička
O:	04	Méněpráce vzduchotechnika
R:	41	Méněpráce vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						-20 677,39
1	342255024RT1	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm desky Klasik, 599 x 249 x 100 mm	m2	-28,13250	735,00	
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						-18 848,78
2	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové	m2	-28,13250	430,00	
3	612481211RT2	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	-28,13250	240,00	
Díl: 712 Povlakové krytiny						-67 758,78
4	712300831R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 1vrstvé	m2	-87,64000	55,00	
5	712371801R00	Povlaková krytina střech do 10°, fólií PVC	m2	-87,64000	500,00	
6	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie	m2	-87,64000	26,00	
7	28322204R	Fólie střešní mPVC Monarplan FM 1,5 mm š. 1,65 m šedá	m2	-100,78000	149,00	
8	69366195R	Textilie sklovláknitá FILTEK V 120 g/m2 š. 200cm	m2	-100,78000	16,00	
9	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	-0,21124	1 000,00	
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						-7 210,00
10	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	-10,00000	25,00	
11	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	-10,00000	410,00	
12	59764203R	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér Nordic	m2	-11,00000	260,00	
Díl: 781 Obklady keramické						-9 334,04
13	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	-11,17500	25,00	
14	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm, , kladených do flex	m2	-11,17500	500,00	
15	597813607R	obklad keramický š = 198 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva světle žlutá; lesk Color One	m2	-13,00000	250,00	
16	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	-0,21716	1 000,00	

Rekapitulace

Kap. Popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1. C21M - Elektromontáže - MONTÁŽ	52 383,40 Kč
2. C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy - MONTÁŽ	3 250,00 Kč
3. MATERIÁL	66 681,10 Kč
4. Podružný materiál	3 000,00 Kč
CELKEM URN	125 314,50 Kč
Σ REKAPITULACE CELKEM	125 314,50 Kč

	Základ DPH	DPH	Celkem s DPH
Sazba 21.00%	125 314,50 Kč	26 316,05 Kč	151 630,55 Kč

C21M - Elektromontáže

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	2131011	Demontáž stávajících rozvaděčů (3ks)	2 689,40		
2	210950212	Oprava přesekaných kabelů	3 360,00		
3	210075022	Dohledání kabelů a napojení stávajících vývodů (+krabice 3ks)	5 088,00		
4	210800105	CYKY 3Jx1.5mm2 (CYKY 3J1.5)	22,00		
5	210800106	CYKY 3Bx2.5mm2 (CYKY 3J2.5) 750V (PO)	15,60		
6	210810055	CYKY-CYKYm 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5) 750V (PU)	28,00		
7	210800116	CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5) 750V	33,00		
8	210810061	CYKY-CYKYm 12x1.5mm2 750V (PU)	34,00		
9	210950213	Příchytka kabelová PSH	12,00		
10	210010331	Krabice pro lištový rozvod typ 2789 bez zapojení	95,00		
11	210010301	Krabice přístrojová (1901, KU 68/1, KP 67, KP 68; KZ 3) bez zapojení	19,30		
12	210111021	Zásuvka prostředí obyčejné 10/16A 250V 2P+Z	86,10		
13	210110042	Montáž čidlo pohybové	395,00		
14	213120808	Montáž stykače	246,00		
15	213120809	Montáž časového relé	199,00		
16	216120803	Montáž jističe trojpolového	75,00		
17	213120805	Montáž jističochrániče	369,00		
18	213120813	Montáž spínacích hodin	544,00		
19	215331138	Montáž rozvodnice pod omítku včetně řadových svorek	600,00		
20	216010336	Krabice ABOX 060	100,00		
					52 383,40

52 383,40

C801-3 - Stavební práce - výseky, kapsy, rýhy

Poř.č.	Číslo pol.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	97403-1121	Vysek.rýh cihla do hl.30mm š.do 50mm	65,00		
					3 250,00

3 250,00

Materiály

Poř.č.	Popis položky	Cena/jedn. [Kč]	Množství Jedn.	Celkem [Kč]
1	CYKY 3Bx1.5mm2 (CYKY 3J1.5)	12,00		
2	CYKY 3Bx2.5mm2 (CYKY 3J2.5)	35,00		
3	CYKY 5Cx1.5mm2 (CYKY 5J1.5)	36,00		
4	CYKY 5Cx2.5mm2 (CYKY 5J2.5)	40,00		
5	CYKY 12Jx1,5 (12Cx1,5)	84,00		
6	PROTEC Příchytka PSH 15 SP kabelová	22,00		
7	SCAME Krabice SCABOX	265,00		
8	KOPOS Krabice LK 80x28 T lištová	35,00		
9	Krabice KU 68-1901 univerzální	18,00		
10	Krabice ABOX Nautic 060 prázdná	135,10		
11	ABB Zásuvka jednonásobná IP20	164,00		
12	Čidlo na povrch IP44	1 184,00		
13	Stykač 25-40-X230 230VAC	998,00		
14	ELKOEP Relé časové	894,00		
15	Jistič 16B/3 LTE 6kA	391,00		
16	Chránič 16B/1N/0,03 OLI	1 688,00		
17	Spínací hodiny 172413pro4 spínací astronomické	2 468,00		
18	Rozvodnice pod omítku plechové dvířka, IP30, včetně dodávka řadových svorek	3 640,00		

66 681,10

66 681,10



Město Polička,
Palackého nám. 160
572 01 POLIČKA

Polička 9.9.2021

Věc: Zdůvodnění technických změn č. 1-4 v průběhu realizace stavebních prací na akci:
„Základní škola Na Lukách Polička - vzduchotechnika“
CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0012130

investor: Město Polička

Změna č.1 - Záměna opláštění VZD šachet

Projektová dokumentace pro provádění stavby uvažovala s opláštěním VZD šachet z keramických a pórobetonových příčekovek.

Z prostorových důvodů bylo toto opláštění provedeno ze sádkokartonových desek na ocelovém roštu s předepsanou požární odolností.

Změna č.2 - Revizní dvířka VZD šachet

Projektová dokumentace pro provádění stavby neuvažovala s přístupem do nových VZD šachet.

Vzhledem k tomu, že se v šachtách nacházejí směšovací ventily teplé vody a další prvky vodoinstalace, byly v šachtách osazeny revizní dvířka velikosti 30 x 30 cm s požární odolností EI45.

Změna č.3 - Doplnění VZD potrubí

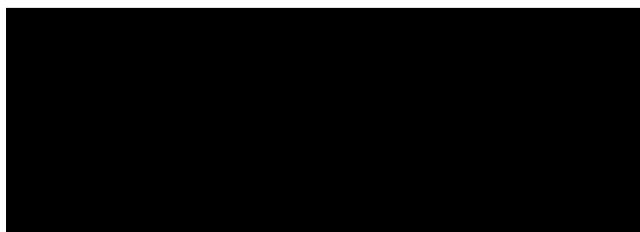
Projektová dokumentace pro provádění stavby opoměla některé tvarovky a prvky VZD vedení. Některá potrubí a redukce se musela upravit dle aktuální situace na stavbě.



Změna č.4 - Elektromontáže

Projektová dokumentace pro provádění stavby uvažovala s ponecháním stávajících světelných rozvodů elektra a osazení nových svítidel na nový podhled. Taktéž měly zůstat původní elektro rozvaděče na chodbách.

Z důvodu kolize stávajících rozvaděčů a nových podhledů na chodbách byly tyto stávající rozvaděče přesunuty pod nový podhled. Napojení nových svítidel na stávající rozvody bylo komplikované, proto byly provedeny rozvody nové, které byly umístěny nad podhled. V chodbách byla také osazena nová pohybová čidla světla.





Město Polička,
Palackého nám. 160
572 01 POLIČKA

Polička 9.9.2021

Věc: Zdůvodnění technických změn č. 1-3 v průběhu realizace stavebních prací na akci:
„Rekonstrukce sociálního zařízení - ZŠ Na Lukách“

investor: Město Polička

Změna č.1 - Nové dělicí stěny ve WC dívky/kluci

Projektová dokumentace pro provádění stavby uvažovala s ponecháním dělicí stěny tl. 300 mm ve všech WC chlapců a dívek v 1-3NP ve kterých měly být provedeny nové rozvody kanalizace a vody a na kterých měly být osazeny nova umývadla a pisoáry.

V průběhu stavby bylo zjištěno, že tato stěna není celistvá, ale že se skládá ze dvou příček a malé vnitřní šachty. Plánované práce především na nových rozvodech by tuto konstrukci poškodili natolik, že by nebylo možné zajistit její stabilitu a další životnost. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o odstranění těchto konstrukcí a vyzdění nových stabilních stěn z pórobetonu v tl. 300 mm.

Změna č.2 - Změna WC personálu v 1NP na bezbariérové

Projektová dokumentace pro provádění stavby neuvažovala v době zpracování dokumentace s bezbariérovým WC v objektu prvního stupně.

V průběhu času však vyvstal požadavek na bezbariérové WC v objektu prvního stupně. Bezbariérové WC bylo provedeno s drobnými prostorovými změnami z WC pro personál v 1NP.

Změna č.3 - Drobné stavební úpravy

Po odstranění stávajících dlažeb ve WC dívek a chlapců v 1-3NP byly podkladní vrstvy velmi nerovné. Nad rámec prací bylo před novou pokládkou keramické dlažby provedeno hrubé vyrovnání podlahových konstrukcí a následně přesné vyrovnání nivelační hmotou.





V rámci stavebních prací byly také vyměněny některé vnitřní požární dveře (včetně zárubní), které byly uvažovány, že zůstanou stávající.

V projektové dokumentaci pro provádění stavby bylo zapomenuto na nátěr nových ocelových zárubní. Tyto zárubně byly opatřeny novým nátěrem.

