

0056/0/ZOSM/21



MC05X011GBN

Smlouva o výpůjčce

Čl. I

Smluvní strany

1) **Městská část Praha 5**

se sídlem Praha 5, nám. 14. října 1381/4, PSČ 150 22
zastoupena Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
(dále jen „půjčitel“)

a

2) **Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Praze 5 - Smíchov**

se sídlem: 150 00 Praha 5 - Smíchov, Na Doubkové 2040/8
IČO: 492 76 361
zastoupený: Mgr. Marošem Klačkem - farářem
Alešem Kratochvílem - kurátorem
(dále jen „vypůjčitel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2193 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o výpůjčce (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Úvodní ustanovení

Pronajímatel prohlašuje, že v souladu s ust. § 19 odst. 1 a § 34 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vykonává práva a povinnosti vlastníka v rozsahu vymezeném v zákoně a za podmínek stanovených v zákoně a Statutu hlavního města Prahy ke svěřenému majetku, a to k nebytovému prostoru včetně jeho příslušenství, jež je specifikován v čl. III odst. 1 této smlouvy a tvoří předmět výpůjčky.

Čl. III

Předmět a účel výpůjčky

- 1) Půjčitel touto smlouvou za dále stanovených podmínek a v souladu s usnesením Rady městské části Praha 5 č. 37/984/2021 ze dne 25.08.2021 přenechává vypůjčitelu prostory areálu na Doubkové 3327/8a, jehož součástí je:
 - budova č.p. 3327, o celkové výměře 64 m², která je součástí pozemku parc. č. 2084/13 a 2121/3,
 - budova bez č.p. (garáž), o celkové výměře 22,5 m², která je součástí pozemku parc. č. 2084/14,
 - budova bez č.p. (garáž, sklad), o celkové výměře 31 m², která je součástí pozemku parc.č. 2084/15,
 - část pozemku parc. č. 2084/1, o výměře 194 m² a část pozemku parc. č. 4956/4, o výměře 54 m²,vše v k.ú. Smíchov, zapsané u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 2787 pro k.ú. Smíchov, obec Praha, na adrese Na Doubkové 3327/8a, Praha 5, a to k bezplatnému využití za účelem uskladnění lavic z důvodu rekonstrukce kostela Farního sboru Českobratrské církve evangelické v Praze 5 – Smíchov.
- 2) Vypůjčitel se zavazuje, že předmět výpůjčky bude využívat pouze za účelem uvedeným v odstavci 1 tohoto článku.

Čl. IV

Doba trvání smlouvy

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
- 2) Půjčitel se zavazuje umožnit vypůjčitelu bezplatné využití předmětu výpůjčky v termínu: od 25.08.2021 do 31. 12. 2021.

Čl. V

Práva a povinnosti vypůjčitele

- 1) Vypůjčitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy důkladně seznámil se stavem předmětu výpůjčky, a že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k užívání ke sjednanému účelu.
- 2) Vypůjčitel je oprávněn bezplatně užívat předmět výpůjčky jen v souladu se sjednaným účelem podle čl. III odst. 1 smlouvy a v termínu podle čl. IV odst. 2 smlouvy.
- 3) Vypůjčitel je povinen chránit předmět výpůjčky před poškozením nebo zničením, dodržovat a plnit povinnosti stanovené vypůjčitelu na základě právních předpisů na úseku požární ochrany, hygieny, bezpečnosti a ochrany při práci, ekologických, technických a dalších, souvisejících s provozem předmětu výpůjčky.
- 4) Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu půjčitele předmět výpůjčky přenechat k užívání jiné osobě, ani jej zatěžovat, zcizovat, zastavovat, půjčovat, zatěžovat věcnými břemeny a služebnostmi, nájemními smlouvami, ani jinými právními vadami.
- 5) Vypůjčitel je povinen umožnit půjčitelu kontrolu předmětu výpůjčky. O této kontrole bude vypůjčitel předem informován, s výjimkou havarijních situací.
- 6) Vypůjčitel odpovídá za škodu vzniklou na předmětu výpůjčky, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.
- 7) Vypůjčitel je povinen při skončení výpůjčky předat půjčitelu předmět výpůjčky zpět vyklizený a ve stavu, v jakém jej převzal.

-) V průběhu akce bude vypůjčitel zajišťovat bezpečnost osob v předmětu výpůjčky. Osoba zodpovědná za průběh akce: Mgr. Maroš Klačko, tel: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

Čl. VI

Práva a povinnosti půjčitele

- 1) Půjčitel se zavazuje předat vypůjčiteli předmět výpůjčky k užívání bezprostředně před započítáním výpůjčky v termínu podle čl. IV odst. 2 smlouvy.
- 2) Půjčitel je oprávněn provádět kontrolu dodržování podmínek této smlouvy vypůjčitelem a užívání předmětu výpůjčky (např. formou řádné, příp. mimořádné inventarizace majetku), v případě vzniklých závad tyto prokazatelným způsobem zdokumentovat, oznámit závady a nedostatky neprodleně vypůjčiteli a stanovit lhůty k odstranění zjištěných závad.
- 3) Půjčitel je oprávněn požadovat vydání předmětu (vyklizením) výpůjčky vypůjčitelem i před skončením doby výpůjčky, pokud vypůjčitel bude předmět výpůjčky užívat v rozporu s účelem, ke kterému má sloužit, nebo je bude užívat v rozporu s touto smlouvou, anebo nebude plnit povinnosti, k jejichž plnění se touto smlouvou zavázal, a to bezodkladně.
- 4) Půjčitel je dále oprávněn požadovat vydání (vyklizení) předmětu výpůjčky vypůjčitelem i před skončením doby výpůjčky v případě, že potřebuje věc nevyhnutelně vrátit dříve z důvodu, který nemohl při uzavření smlouvy předvídat.
- 5) Půjčitel neručí za škody způsobené vypůjčitelem na předmětu výpůjčky, jeho vybavení nebo na věcech v něm uložených, ať již ve vlastnictví vypůjčitele nebo třetích osob.

Čl. VII

Doručování

Doručováním písemnosti pro účely této smlouvy se rozumí doručení osobně nebo poštou. Osobně je písemnost doručena, jestliže adresát převzetí písemnosti písemně potvrdí. Doručení písemnosti poštou je splněno, jakmile pošta písemnost doručí nebo jakmile ji vrátí odesílateli z poslední známé adresy adresáta jako nedoručitelnou. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost vrátí odesílateli jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo jestliže adresát doručení písemnosti odmítl.

Čl. VIII

Ostatní ustanovení

Záměr výpůjčky výše specifikovaného předmětu výpůjčky byl v souladu s ustanovením § 36 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn na úřední desce Městské části Praha 5 od 20.7.2021 do 5.8.2021.

Čl. IX

Povinná ustanovení

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru

smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 2) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání Městské části Praha 5, a to usnesením RMČ č. 37/984/2021 ze dne 25.08.2021.

Čl. X Závěrečná ustanovení


- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Smlouva zaniká uplynutím doby trvání smlouvy nebo odstoupením půjčitele od smlouvy z důvodu zvláště závažného porušení povinností podle této smlouvy ze strany vypůjčitele. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného odstoupení vypůjčiteli.
- 3) Vzájemná práva a povinnosti neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dále platnými právními předpisy.
- 4) Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 5) V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 6) Tato smlouva je vyhotovena v šesti (6) stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží čtyři (4) stejnopisy a vypůjčitel dva (2) stejnopisy.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu si přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 6 -09- 2021
V Praze dne

25 -08- 2021
V Praze dne.....


Městská část Praha 5
Mgr. Renáta Zajíčková, starostka

půjčitel


Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Praze 5 - Smíchov
Mgr. Maroš Kláčko - farář
Aleš Kratochvíl - kurátor

vypůjčitel