

DODATEK č. 14 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 26N12/81

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Veselý ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl.město Praha

adresa: nám.Winstona Churchilla 2, 130 00 Praha 3,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRO Jesenice u Prahy a.s.

sídlo: Vestecská 2, Hodkovice, 252 41 Dolní Břežany

IČO: 46356657

DIČ : CZ46356657

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2176

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Josef Kubiš

bankovní spojení: Komerční banka

číslo účtu: 1521406111/0100

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č.14 k nájemní smlouvě č. 26N12/81, ze dne 16.7.2012 ve znění dodatku č.1-č.13 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1.a) Dne 14.7.2021 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 503/27 v katastrálním území Hole u Průhonic, obec Průhonice třetí osoba na základě smlouvy 8PR21/81.

b) a) Dne 14.7.2021 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 503/30, KN 505/1, KN 508/16 v katastrálním území Hole u Průhonic, obec Průhonice třetí osoba na základě smlouvy 6PR21/81.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **23 242 Kč** (slovy: dvacetřítisícdvěstěčtyřicet dva korun českých).

K 1.10.2021 je nájemce povinen zaplatit částku **24 033 Kč** (slovy: dvacetčtyřítisíc třicet tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu . Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 14 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 15.9.2021, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v dvou, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 15.9.2021

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl.město Praha

.....
Ing. Josef Kubiš
předseda představenstva
AGRO Jesenice u Prahy a.s.

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Novotná Naděžda

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance