

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. S15456/R-16702/2021-SŽ-OŘ
PHA-OPS
Listů/příloh 2/1
Vyřizuje
Telefon
Mobil
E-mail
Datum 17. května 2021

Komerční banka, a. s.

nám. Osvoboditelů 798/2
500 03 Hradec Králové

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace k ohlášení stavby

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko k ohlášení stavby

Pro stavbu:

Název stavby:	Umístění bankomatu – výpravní budova žst. Český Brod
Místo stavby:	k.ú. Český Brod, parc.č. st. 269
Trať:	Česká Třebová - Praha Masarykovo nádraží, v žkm 377,070 - 377,085 vlevo trati, v minimální vzdálenosti 15 m od osy nejbližší koleje, uvnitř výpravní budovy SŽ.
TÚDÚ:	1501R1
Žadatel:	Komerční banka, a. s. Na Příkopě 33 114 07 Praha 1
Stavebník / Investor:	Komerční banka, a. s. Na Příkopě 33 114 07 Praha 1

Předmětem předložené dokumentace je instalace bankomatu ve výpravní budově žst. Český Brod (ul. Krále Jiřího 212/35, Český Brod).

Do stávajícího rozvaděče, umístěného v prostoru schodiště, bude osazen nový elektroměr s novým jištěním 16A (posunout na svorkovnici). Vedle stávajícího rozvaděče bude pod omítku zasekán nový 6-ti modulový rozvaděč napojený na nové provedené jištění ve stávajícím rozvaděči. Z nového rozvaděče bude proveden samostatný přívod Cyky 3 x 2,5 v liště a ukončen v samostatné zásuvce umístěné v boxu na komunikační prvky u bankomatu. Po ukončení prací bude provedena revize D dle vyhlášky 100.

Stavba se nachází v obvodu dráhy výše uvedené trati, v objektu SŽ na pozemku SŽ parc. č. st. 269, k.ú. Český Brod.

V území dotčeném stavbou se **nachází** inženýrské sítě a zařízení v majetku SŽ.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání stavebního povolení/ souhlasu, k realizaci stavby a je zároveň souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s nemovitostí České republiky (SŽ) dotčenou stavbou, a to za níže uvedených podmínek.

SŽ se stavbou v obvodu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
 2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.
 3. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
 4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
 5. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost cestujících a musí být umožněn jejich přístup na nástupiště.
 6. Pokud dojde v důsledku stavebních prací k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa nebo k narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.
 7. **Požadujeme posunout umístění bankomatu na úroveň zelené čáry (zarovnat se sloupy) tak, aby podél okna byl zachován dostatečný manipulační prostor pro přístup k oknu** z důvodu běžné údržby - mytí, výměna rozbité okenní tabule, apod.
 8. SŽ, OŘ Praha, Správa pozemních staveb (dále jen SPS), pověřená správou pozemních staveb, eviduje objekt Český Brod žst. - výpravní budova č.p.212, IC6000388971 ve své operativní správě. **SPS OŘ Praha souhlasí s instalací bankomatu dle předloženého zakresu, při dodržení těchto podmínek:**
 - Před zahájením a ukončením prací kontaktujte místního správce SPS OŘ Praha, p. [REDACTED]
 - Součástí bankomatu bude koš na stvrzenky zákazníků. Vlastník bankomatu zajistí servis bankomatu a úklid koše bankomatu a přilehlé plochy bankomatu na své náklady.
 9. SŽ, OŘ Praha, Odbor energetiky a služeb, oddělení elektrické energie (dále jen OES) souhlasí s instalací bankomatu dle předloženého zakresu. Odběratel musí splnit obchodně-technické požadavky SŽ. Smlouva o úhradě nákladů spojených s připojením a se zajištěním požadovaného příkonu byla již uzavřena a zaplacená.
 10. Žadatel má již uzavřenou nájemní smlouvu se SŽ na pronájem prostor. **Žadatel uzavře dodatek k nájemní smlouvě, jehož předmětem bude odsouhlasení umístění bankomatu včetně stanovení principů finančního vypořádání případného technického zhodnocení.** Upozorňujeme, že nájemce provede všechny stavební úpravy na vlastní náklady a po skončení nájemního vztahu mu nebudou proinvestované náklady ze strany pronajímatele hrazeny. Nájemce uvede předmět nájmu po skončení nájemního vztahu do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
Pro uzavření dodatku k nájemní smlouvě kontaktuje žadatel SŽ, OŘ Praha, Odbor obchodních činností (OOC).
Kontakt OOC: [REDACTED]
 11. **Zahájení prací v obvodu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha, na email: ePodatelnaORPHA@spravazelezníc.cz. Současně telefonicky:**
 - **Správě tratí Praha východ (ST)**, vedoucímu TO (traťový okrsek) Český Brod, [REDACTED]
 - **Správě elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (SEE)** - kontakt SEE: p. [REDACTED]
 - **Správě pozemních staveb OŘ Praha (SPS)** - kontakt SPS: [REDACTED]
- V ohlášení uveďte č. j. tohoto souhrnného stanoviska.

12. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s odvozem veškerého zbytkového materiálu.

13. Upozorňujeme, že **stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ** (technické normy železnice). Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ, viz webové stránky (spravazeleznic.cz → *O nás* → *Vnitřní předpisy SŽ* → *Dokumenty a předpisy* → *Řada* → *Číslo* → *Filtrovat*).

Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra telematiky a diagnostiky (CTD) (www.tudc.cz → *Dokumenty* → *Dokumenty SŽ, s.o. pro zhotovitele staveb*). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.

14. **Po dokončení prací v obvodu dráhy požádá investor v přiměřeném předstihu (min. 21 denním) před podáním žádosti o kolaudační souhlas OŘ Praha o prohlídce dokončené stavby** a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek (*žádost přes email: ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz*).

Součástí žádosti o prohlídku dokončené stavby bude též „PD skutečného provedení stavby na pozemku SŽ“.

Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, sekci stavební – oblast Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 (bližší informace na www.ducr.cz → *Činnosti* → *Speciální stavební úřad*).

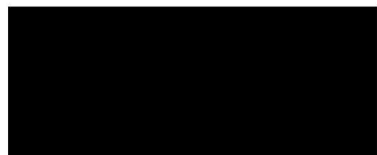
Jako účastník řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek povolení příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné, s uvedením č.j. a datem vydání souhrnného stanoviska.

Upozorňujeme, že uvedená trať je elektrifikovaná stejnosměrnou trakční soustavou o napětí 3 kV s možností vzniku bludných proudů a na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložená v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozi ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi** - doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem Telematiky a diagnostiky, Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00, Praha 9. *Kontakty SŽ CTD:*

-
-

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí 2 roky od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli naše číslo jednací pro rychlejší orientaci k uvedenému záměru.



Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku

 **Správa železnic**
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[63]

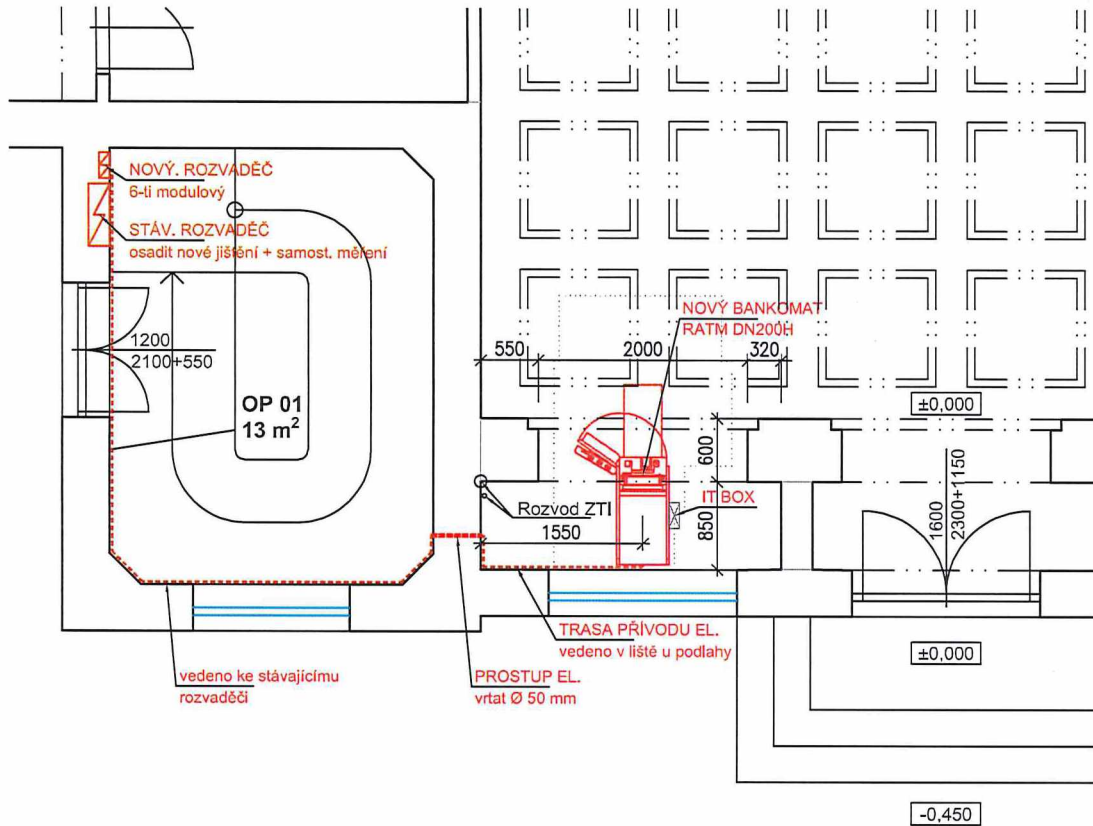
Přílohy

Příloha 1 – potvrzené umístění bankomatu

1xA4



PŮDORYS 1.np - NAVRHOVANÝ STAV





LEGENDA MATERIÁLŮ:

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - KERAMICKÉ ZDIVO
-  KONSTRUKCE - SKLO
-  KONSTRUKCE - REPASOVANÉ
-  KONSTRUKCE - NOVÉ (OBECNĚ)
-  ROZVODY A KONCOVÉ PRVKY ELEKTROINSTALACE SILNOPROUDU
-  BANKOVNÍ TECHNIKA



Správa železnic
státní organizace
souhlasí se záměrem stavby

č.j.: S15456/R-16702/2021-SŽ-OR PRA-OPS

 ATELIER SIMONA GROUP <small>ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio ATELIER SIMONA - příloha 01 - příloha 02 - příloha 03 - příloha 04 - příloha 05 - příloha 06 - příloha 07 - příloha 08 - příloha 09 - příloha 10 - příloha 11 - příloha 12 - příloha 13 - příloha 14 - příloha 15 - příloha 16 - příloha 17 - příloha 18 - příloha 19 - příloha 20 - příloha 21 - příloha 22 - příloha 23 - příloha 24 - příloha 25 - příloha 26 - příloha 27 - příloha 28 - příloha 29 - příloha 30 - příloha 31 - příloha 32 - příloha 33 - příloha 34 - příloha 35 - příloha 36 - příloha 37 - příloha 38 - příloha 39 - příloha 40 - příloha 41 - příloha 42 - příloha 43 - příloha 44 - příloha 45 - příloha 46 - příloha 47 - příloha 48 - příloha 49 - příloha 50 - příloha 51 - příloha 52 - příloha 53 - příloha 54 - příloha 55 - příloha 56 - příloha 57 - příloha 58 - příloha 59 - příloha 60 - příloha 61 - příloha 62 - příloha 63 - příloha 64 - příloha 65 - příloha 66 - příloha 67 - příloha 68 - příloha 69 - příloha 70 - příloha 71 - příloha 72 - příloha 73 - příloha 74 - příloha 75 - příloha 76 - příloha 77 - příloha 78 - příloha 79 - příloha 80 - příloha 81 - příloha 82 - příloha 83 - příloha 84 - příloha 85 - příloha 86 - příloha 87 - příloha 88 - příloha 89 - příloha 90 - příloha 91 - příloha 92 - příloha 93 - příloha 94 - příloha 95 - příloha 96 - příloha 97 - příloha 98 - příloha 99 - příloha 100</small> <small>OSTRAVA</small> <small>ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.</small> <small>PRAHA</small> www.atelier-simona.cz <small>Vystavil: B.</small> <small>TEL: [REDACTED]</small>	název akce: INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM BRODĚ, Krále Jiřího 212/35	objednatel a investor:	
	místo akce: Krále Jiřího 212/35, 282 01 Český Brod	číslo zakázky: 705/03/21/Elistav	 KB Na Příkopě 33 114 07 Praha 1
	autor projektu: [REDACTED]	datum: 04/2021	
	zodpovědný projektant: [REDACTED]	formát: 2xA4	číslo paré:
	vypracoval: [REDACTED]	část: D.1.1-Architektonicko-stavební řešení	měřítko: 1:50
projektant profese:	stupeň PD: Jednostupňová projektová dokumentace	číslo přílohy: 3	
ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o. Lublaňská 5/57 120 00 Praha 2 - Vinohrady tel.: [REDACTED]	výkres: PŮDORYS 1.NP-navrhovaný stav		
e-mail: [REDACTED] www.atelier-simona.cz			