



Komerční banka, a.s.  
Na Příkopě 33  
114 07 Praha 1

## JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

duben 2021

### INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM BRODĚ, Krále Jiřího 212/35, Český Brod



ATELIER SIMONA GROUP

ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio  
ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o.  
ATS - Interior & Design s.r.o.  
ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.  
ATS INTERNATIONAL PROJECTS s.r.o.  
ATELIER SIMONA - M.E.N.A., s.a.r.l.  
ATS SAUDI

**ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.**

Lublaňská 57/5  
120 00 Praha 2 – Vinohrady  
Tel./Fax: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
[www.atelier-simona.cz](http://www.atelier-simona.cz)

1



ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio  
ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o.  
ATS - Interior & Design s.r.o.  
ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.  
ATS INTERNATIONAL PROJECTS s.r.o.  
ATELIER SIMONA - M.E.N.A., s.r.l.  
ATS SAUDI

**ATELIER SIMONA – Bohemia, s.r.o.**

Lublaňská 57/5, 120 00, Praha 2 - Vinohrady

tel.: +

tel, fax

e-mail

www.atelier-simona.cz

# A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Projektová dokumentace je zpracována dle Vyhlášky č. 405/2017 Sb.

## **INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM BRODĚ, Krále Jiřího 212/35, Český Brod**

Vypracoval :

Datum zpracování:

duben 2021

Příloha č.:

**1**  
**A**

## OBSAH:

<b>A.1 Identifikační údaje</b> .....	1
A.1.1 Údaje o stavbě .....	1
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	1
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	1
<b>A.2 Členění stavby na objekty a technická a techn. zařízení</b> .....	2
<b>A.3 Seznam vstupních podkladů</b> .....	2

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

a) *název stavby:*

**„INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM BRODĚ,  
Krále Jiřího 212/35, Český Brod“**

b) *místo stavby:*

Krále Jiřího 212/35, Český Brod  
Obec Český Brod [533271]  
k. ú. Český Brod [622737], parc. č. 269

c) *předmět projektové dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby):*

Předmětem projektové dokumentace jsou drobné stavební úpravy stávající dokončené stavby, jedná se o stavbu trvalou.

Součástí stavebních prací budou drobné úpravy nebytových prostor, účel využití se úpravami nemění. Jedná se o instalaci peněžního automatu (bankomatu) KB do vstupní haly objektu nádraží ČD č.p. 212/35 v ulici Krále Jiřího v Českém Brodě.

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Komerční banka, a.s.,  
Na Příkopě 969/33, 114 07 Praha 1  
IČ: 45317054

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

generální projektant:  
ATELIER SIMONA - Bohemia, s.r.o.  
Lublaňská 5/57, 120 00, Praha 2 – Vinohrady  
IČ: 26749092

██████████ (ČKAIT 1102469, autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby)

### **Architektonicko–stavební řešení (D.1.1):**

██

### **Technika prostředí staveb (D.1.4):**

*nejsou*

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a techn. zařízení

Projektem řešená část není členěna na jednotlivé objekty a technická ani technologická zařízení.

## A.3 Seznam vstupních podkladů

- a) *základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření:*

Plánovaný záměr není předmětem projednání se SÚ.

- b) *základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby:*

Dokumentace je zpracována jako realizační - jednostupňová.

- c) *další podklady:*

- projektová dokumentace stávajícího stavu budovy
- částečné zaměření řešených prostor
- výpis z katastru nemovitostí a katastrální mapa
- fotodokumentace

v Praze, duben 2021

vypracoval: 



**ATELIER SIMONA GROUP**

ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio  
ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o.  
ATS - Interior & Design s.r.o.  
ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.  
ATS INTERNATIONAL PROJECTS s.r.o.  
ATELIER SIMONA - M.E.N.A., s.a.r.l.  
ATS SAUDI

**ATELIER SIMONA – Bohemia, s.r.o.**

Lublaňská 57/5, 120 00, Praha 2 - Vinohrady

tel.: +

tel, fa

e-mai

www.atelier-simona.cz

# **B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Projektová dokumentace je zpracována dle Vyhlášky č. 405/2017 Sb.

**INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM  
BRODĚ, Krále Jiřího 212/35, Český Brod**

Vypracoval :

Datum zpracování:

duben 2021

Příloha č.:

**1**

**B**

## OBSAH:

<b>B.2 Celkový popis stavby .....</b>	<b>3</b>
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	3
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby.....	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby .....	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	5
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	6
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	6
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana .....	6
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	6
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	8
<b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu .....</b>	<b>8</b>
<b>B.4 Dopravní řešení.....</b>	<b>9</b>
<b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....</b>	<b>9</b>
<b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana .....</b>	<b>9</b>
<b>B.7 Ochrana obyvatelstva.....</b>	<b>10</b>
<b>B.8 Zásady organizace výstavby .....</b>	<b>10</b>
<b>B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....</b>	<b>14</b>

### B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Jedná se o stavební úpravy vnitřní části budovy ve stávajícím objektu v ulici Krále Jiřího 212/35, Český Brod. Rozsah je vyznačen ve výkresové části. Pozemek je veden jako zastavěná plocha a nádvoří a jeho využití se stavebními úpravami nemění. Stávající objekt se nachází na kraji městské zástavby. Využití objektu se úpravami nemění, bankomat je přístupný z hlavní haly nádraží.

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Prováděnými stavebními úpravami se nemění stávající účel objektu, rovněž nedochází ke změně zastavěné plochy. Projekt respektuje a neporušuje podmínky regulačního plánu ani původního územního rozhodnutí a svým rozsahem nezasahuje do této oblasti.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Projektem řešený rozsah není v rozporu s územně plánovací dokumentací. Jedná se o drobné stavební úpravy vnitřních prostor stávající budovy, která je dle předchozích správních rozhodnutí v souladu s územně plánovací dokumentací. Nedochází ke stavebním úpravám podmiňujícím změnu v užívání stavby.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území  
Nejsou známy žádné výjimky a úlevová řešení.
- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů  
Záměr nevyžaduje projednání se SÚ ani DOSS.
- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.  
Před zahájením projekčních prací byly prostudovány dostupné stavební dokumentace předchozích stavebních úprav, proběhla obhlídka stavebních konstrukcí na místě a dílčí zaměření řešené části stavby. Toto pak bylo podkladem pro zpracování projektové dokumentace. Další průzkumy nebyly prováděny vzhledem k rozsahu stavebních úprav.
- g) ochrana území podle jiných právních předpisů  
Stavba se nenachází v ochranném území. Způsob ochrany řešených vnitřních prostorů z žádných právních předpisů nevyplývá.
- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.  
Objekt se nachází mimo záplavové území 100 leté vody. Vzhledem k charakteru stavební úprav není nutno řešit polohu vzhledem k poddolovanému území.
- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území  
Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní stavby a není potřeba dodatečná ochrana okolí. V odtokových poměrech se stávající stav nemění.
- j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin  
Projektem nejsou navrženy asanace, demolice ani kácení.
- k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa  
Navržené úpravy nemají časové vazby nebo jiné související investice z hlediska dotčených orgánů. Stavbou se neprovádí žádný nový zábor zemědělského půdního fondu ani pozemků lesa.
- l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě  
Rozsah stavebních úprav nevyvolává požadavek na zásah do dopravního řešení objektu, ani do řešení statické dopravy v jeho okolí. Stavební úpravy jsou navrženy v interiéru stávajícího objektu, který je funkčně napojen na dopravní a technickou infrastrukturu dané oblasti. Přímý vjezd do objektu není pro dodavatele stavby možný, případný zábor si bude řešit dodavatel samostatně.  
Veškeré přípojky zůstávají stávající.  
Požadavky na počet a velikost stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace dle Vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace jsou splněny v rámci stávajících parkovacích ploch.
- m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice  
Žádné věcné ani časové vazby na jiné probíhající stavby nebo související investice nejsou známy.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

**Dotčené parcely:**

číslo parcely	výměra parcely	číslo LV	právo hospodařit s majetkem
269	1831 m <sup>2</sup>	33	Správa železnic, státní organizace, Dláždění 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1

**Sousední parcely:**

číslo parcely	výměra parcely	číslo LV	vlastnické právo k nemovitosti
709/4	57384 m <sup>2</sup>	3297	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
709/19	2234 m <sup>2</sup>	4363	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1 - (podíl: 8/25), Město Český Brod, náměstí Husovo 70, 28201 Český Brod – (podíl: 17/25)
709/20	67 m <sup>2</sup>	3297	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1
709/21	1392 m <sup>2</sup>	3297	České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Stavba nevytváří ochranné ani bezpečnostní pásmo.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o drobné stavební úpravy stávající dokončené stavby. Stávající stav odpovídá stáří budovy, je vyhovující pro specifikovaný záměr.

b) účel užívání stavby

Zůstává stávající (nádraží).

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Ze stavební části projektové dokumentace objektu vyplývá, že byly dodrženy obecné požadavky a technické požadavky na výstavbu stanovené prováděcími právními předpisy dle v. 268/2009 Sb. ze dne 12. 8. 2009 vč zm. 20/2012 Sb. Předmětná stavba splňuje všechny požadavky novely stavebního zákona č.225/2017 Sb. Navrhované stavební úpravy nemění charakter užívání objektu a neovlivní očekávané provozní řešení objektu.

Obecně technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle v. 398/2009 jsou splněny již ve stávajícím stavu (není měněno projektem).



V rámci stavebního řízení nebude žádáno o výjimku z obecných technických požadavků na výstavbu.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Záměr nevyžaduje projednání s DOSS.

- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Na stavbu neevztahují žádné způsoby ochrany.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Užitná plocha nebytových prostor dotčená stavebními úpravami je stávající. Projektem navržené úpravy nemají vliv na kapacitu budovy (ta se nemění).

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Základní bilance budovy nejsou projektem zásadně měněny.

Vzhledem k umístění objektu a rozsahu stavebních úprav se nepočítá s využitím alternativních zdrojů.

Vzhledem k charakteru stavebních úprav není v rámci této stavby zpracován průkaz energetické náročnosti budovy.

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění zákona č. 93/2004 Sb. není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí, neboť svým charakterem nepatří do záměrů uvedených v příloze 1 této právní úpravy, která toto vyžaduje.

Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon č. 275/2002 Sb.) a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 381/2001 Sb.

#### **Produkci odpadů je možno rozdělit na**

- a) odpady vzniklé při realizaci stavby (stavebních úprav)

Veškerý odpadový materiál bude během stavby tříděn a průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušná místa, s ohledem na druh materiálu (dle uvedené kategorizace) s možností recyklace. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Směsná stavební suť bude odvážena na skládku tuhého odpadu. Odpad ve formě druhotných surovin (kovy) bude odvezen do sběrný druhotných surovin.

Nakládání se stavebním odpadem bude zajišťovat generální dodavatel stavby případně jednotliví subdodavatelé na základě smluvního vztahu s oprávněnou organizací, v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. (a následných změn)

- b) na odpady vznikající během vlastního provozu stavby

Provozem bankomatu nevzniká odpad, který je nutné řešit samostatnou smlouvou provozovatele a likvidátorem odpadu.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Zahájení stavby: 05/2021

Dokončení stavby: 05/2021

Stavební práce budou členěny na následující oddíly:

- přípravné práce (vyklizení prostorů atd.)
- bourací práce
- úpravy stávajícího rozvodu silnoproudu
- instalace bankomatu

j) orientační náklady stavby

Předpokládané investiční náklady: *nejsou známy*

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Zůstává stávající.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Zůstává beze změn.

Navržené úpravy řeší instalaci samostatně stojícího peněžního automatu (bankomatu) do prostoru haly nádražní budovy ČD Český Brod. Bankomat bude instalován v jednom z výklenků hlavní haly nádraží.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Z hlediska provozu se nemění koncept využití místnosti. Instalovaný bankomat bude přístupný z hlavní haly nádraží.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Obecně technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb dle v. 398/2009 jsou splněny ve stávajícím stavu (projektem není měněno, zůstane zachován stávající stav).

Přístup k bankomatu je zajištěn (bezbariérově) z haly nádražní budovy.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

V rámci bezpečnosti užívání bankomatu je nutno respektovat platné legislativní předpisy a normy pro bezpečnost a ochranu zdraví osob. smí provádět jen řádně proškolení pracovníci.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

a) stavební řešení:

Objekt je tvořen kombinovaným stěnovým a skeletovým nosným systémem.

konstrukční a materiálové řešení

Instalace bankomatu nevyžaduje žádné stavební úpravy vyjma zbudování přívodu silnoproudého rozvodu, který je navržen v liště po povrchu stěn a samotné instalace bankomatu.

b) mechanická odolnost a stabilita

Navržené stavební úpravy neovlivní negativně statiku objektu, ani zásadně nepřitíží stávající nosné konstrukce. Bankomat je umístěn na nepodsklepené části 1.NP. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace, která určuje opatření pro zajištění

mechanické odolnosti a stability. Vlastní provádění stavebních prací bude realizováno v souladu s příslušnými bezpečnostními předpisy a s ohledem na zachování mechanické odolnosti a stability stavebních konstrukcí.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### a) technické řešení:

Zůstává stávající.

#### b) výčet technických a technologických zařízení

Stávající systémy vytápění, rozvodu vody i ohřev zůstávají beze změny.

Navrhovanými stavebními a interiérovými úpravami budou dotčeny následující technologie objektu:

- **BANKOVNÍ TECHNOLOGIE** – Instalace nového bankomatu.
- **SILNOPROUD** - Do stávajícího rozvaděče, umístěného v prostoru schodiště, bude osazen nový elektroměr s novým jištěním 16A (posunut na svorkovnici). Vedle stávajícího rozvaděče bude pod omítku zasekán nový 6-ti modulový rozvaděč napojený na nové provedené jištění ve stávajícím rozvaděči. Z nového rozvaděče bude proveden samostatný přívod Cyky 3 x 2,5 v liště a ukončen v samostatné zásuvce umístěné v boxu na komunikační prvky u bankomatu. Po ukončení prací bude provedena revize D dle vyhlášky 100.
- **SLABOPROUD** – připojení bankomatu je řešeno vzduchem bez požadavku na provedení přívodu.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), souvisejícími prováděcími předpisy (vyhláškou č. 268/2009 Sb., aj.), platnými ČSN (730802 a 730804), požadavky zákona ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci.

Posouzení požárně bezpečnostního řešení objektu se stavebními úpravami nemění. Pro navrhovanou stavbu se nové PBR nezpracovává, zůstává v platnosti stávající posouzení.

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

#### a) energetická náročnost stavby

Projektem není měněno.

#### b) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavební úpravy neovlivní tepelně technické vlastnosti budovy. Nové stavební úpravy nesplňují kritéria pro nutnost vypracování průkazu energetického štítku budovy, z těchto důvodů nebude vypracováno tepelně technické hodnocení.

#### c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

Vzhledem k umístění objektu a rozsahu stavebních úprav se nepočítá s využitím alternativních zdrojů. Budou použity stávající zdroje energie poskytnuté v rámci objektu.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

V rámci realizace stavby se vychází ze současných platných zákonných norem, jež přesně definují základní požadavky, parametry, pomůcky a doplňky pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků na stavbě. Jedná se zejména o následující: Zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci  
Nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí  
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci  
Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů  
Zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce  
Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce  
Vyhláška č. 180/2015 Sb. o pracích a pracovištích, které jsou zakázány těhotným zaměstnankyním, ...  
Zákon č. 372/2011 Sb. o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování  
Vyhláška č. 104/2012 Sb. o stanovení bližších požadavků na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání  
Nařízení vlády č. 201/2010 Sb. o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu  
Zákon č. 205/2015 Sb., kterým se mění zákoník práce a zrušuje zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců  
Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, ...  
Nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování OOPP, ...  
Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky  
Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací  
Nařízení vlády č. 291/2015 Sb. o ochraně zdraví před neionizujícím zářením  
Nařízení vlády č. 406/2004 Sb. o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu  
Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky  
Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích  
Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí  
Vyhláška č. 50/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o odborné způsobilosti v elektrotechnice  
Vyhláška č. 85/1978 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení  
Vyhláška č. 18/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení, ...  
Vyhláška č. 19/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení, ...  
Vyhláška č. 73/2010 Sb. o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti,  
Vyhláška č. 21/1979 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení, ...  
Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení  
Vyhláška ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.  
Nařízení vlády a ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb.  
Nařízení vlády ČR č. 361/ 2007 Sb. kterým se stanoví podmínky zdraví při práci se změnami: 68/2010 Sb., 93/2012 Sb., 9/2013 Sb., 32/2016 Sb.  
Související technické normy ČSN 733050 Zemní práce, ČSN 731703 Dřevěné konstrukce, ČSN 743305 Ochranné lešení, ON 2701144 Zdvihací zařízení. Prostředky pro vázání, zavěšení a uchopení břemen. ČSN 342000 Všeobecné předpisy pro ochranu před nebezpečným dotykovým napětím.

Při provádění stavebních prací bude postupováno v rámci obecné platnosti dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a v souladu s ČSN DIN 18920 (ochrana stromů, porostů a ploch určených pro vegetaci při stavebních činnostech).

#### **Zásady řešení parametrů stavby:**

- **Vytápění** je řešeno ve stávajícím stavu, projektem není měněno.
- **Osvětlení**, je řešeno ve stávajícím stavu, projektem není měněno.
- **Zásobování vodou** je řešeno ve stávajícím stavu, projektem není měněno.
- **Likvidace odpadů** Řešeno podrobně v odst. B.2.1.
- **Splaškové vody** je řešeno ve stávajícím stavu, projektem není měněno.

#### **Zásady řešení vlivu stavby na okolí:**

Nejsou žádná předpokládaná zdravotní rizika vyvolaná realizací posuzovaného záměru ani není předpoklad přímého ovlivnění veřejného zdraví. Posuzovaný záměr není zdrojem takových účinků, jež by vedly k narušení faktorů pohody obyvatelstva v blízkém či vzdálenějším okolí.

#### **Vibrace**

Posuzovaný záměr nebude obsahovat zařízení, které by způsobovalo vibrace o hodnotách a frekvencích překračující povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany veřejného zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost okolních stavebních objektů.

#### **Hluk**

Projektem nejsou navrženy objekty, které by překračovaly nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací, které jsou určeny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Tímto nařízením se stanoví hygienické limity hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné venkovní prostory staveb a chráněné vnitřní prostory staveb a způsob měření a hodnocení hluku a vibrací pro denní a noční dobu.

#### **Prašnost**

Úpravy nemají vliv na zvýšení prašnosti v okolí. Projektem není řešeno.

### ***B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí***

- a) **ochrana před pronikáním radonu z podloží**  
Stavebními úpravami nebude zasahováno do stávajících izolací a systému ochrany proti radonu.
- b) **ochrana před bludnými proudy**  
Stavebními úpravami nebude zasahováno do stávajícího stavu. Nejedná se o prostory ovlivněné bludnými proudy, projektem není řešeno.
- c) **ochrana před technikou seizmicitou**  
Stavba se nenachází v seizmicky aktivní oblasti.
- d) **ochrana před hlukem**  
Do obvodového pláště není zasahováno, stavba je provedena ze stavebních materiálů zabezpečující dostatečný útlum hluku z vnějšího prostředí.
- e) **protipovodňová opatření**  
Stavbu není třeba chránit žádnými protipovodňovými opatřeními.
- f) **ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.**  
Stavba není ovlivněna žádnými dalšími vlivy.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

- a) **nápojovací místa technické infrastruktury**  
Nápojení pro objekt je zajištěno stávajícími sítěmi: vodovod, kanalizace dešťová, kanalizace splašková, přípojka silnoproudu, přípojka slaboproudu.  
Nápojení samotné pobočky na sítě technické infrastruktury je stávající, stavbou nevznikají nová nápojovací místa technické infrastruktury.

- Stávající přípojky nejsou projektem dotčeny, zůstává stávající stav.
- b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky  
Přípojky inženýrských sítí jsou stávající.

## B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Jelikož se stavebními úpravami nemění účel ani velikost využití dotčeného prostoru ve stávajícím objektu, zůstane veškeré dopravní napojení v dané lokalitě stávající a není předmětem řešení tohoto projektu.

Požadavky na počet a velikost stání pro vozidla osob s omezenou schopností pohybu a orientace dle Vyhlášky č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace jsou splněny v rámci stávajících parkovacích ploch.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Místní komunikace je součástí stávající dopravní infrastruktury dané lokality.

- c) doprava v klidu

Stávající řešení pro dopravu v klidu zůstane bez úprav, není projektem nijak ovlivněno ani řešeno.

Statická doprava ve větším měřítku je řešena na veřejně přístupných parkovacích plochách v okolí objektu.

- d) pěší a cyklistické stezky

V místě stavby neprobíhá žádná pěší ani cyklistická stezka.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy

Stavební úpravy nevyžadují povrchové úpravy ve veřejném prostoru okolí stavby a nejsou proto předmětem řešení tohoto projektu.

- b) použité vegetační prvky

Na stávající zeleni se stavbou nic nemění.

- c) biotechnická opatření

V rámci stavby není třeba přijímat žádná biotechnická opatření.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Navržené stavební úpravy nezmění vliv na životní prostředí z hlediska celé budovy (zůstává zachován stávající stav).

### **- ochrana proti hlukům a vibracím**

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.). Budou použity kompresory na elektrickou energii umístěné v případě potřeby v buňkách nebo jiných vhodných zástěnách.

### **- ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti**

Stavební úpravy pobočky nevyžadují použití vozidel těžké nákladní dopravy, která by případně znečišťovala komunikace.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací (zemina, beton, směr). Suť při nakládání na auta je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

### **- ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem**

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

**- ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace**

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových a podzemních vod ze stavební jámy a z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště.

- b) vliv na přírodu a krajinu- ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Navržené stavební úpravy nezmění vliv na přírodu a krajinu z hlediska celé budovy (zůstává zachován stávající stav), na staveništi se nenacházejí žádné dřeviny.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Navržené stavební úpravy nezmění vliv na území Natura 2000 z hlediska celé budovy

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav nebylo pro stavbu vydáno závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V rámci stavby není třeba stanovovat žádná bezpečnostní ani ochranná pásma.

## B.7 Ochrana obyvatelstva

**- splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Nejedná se o stavbu určenou k ochraně obyvatelstva z hlediska požadavků civilní ochrany. Řešený stavební objekt svým charakterem provozu a výstavby neznamená z pohledu ochrany obyvatelstva žádnou hrozbu a není proto v této části projektu nijak řešen.

## B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

**- zdroj vody pro zařízení staveniště:**

Předpokládá se využití stávajících rozvodů v prostorách řešené budovy.

**- elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště:**

Pro potřebu stavby bude na staveništi zřízen staveništní rozvaděč, který bude napájen ze stávající rozvodnice. V tomto staveništním rozvaděči bude osazen elektroměr. Alternativní řešení bude před zahájením stavebních prací projednáno a následně odsouhlaseno majitelem objektu.

- b) odvodnění staveniště

S ohledem na charakter úprav není nutno přijímat žádná zvláštní opatření. Všechny úpravy budou probíhat uvnitř stávajícího objektu.

- c) nápojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Nápojení na dopravní infrastrukturu bude provedeno příjezdem z místní komunikace viz oddíl B.4. Stavba bude využívat prostory uvnitř objektu. Nápojení na technickou infrastrukturu je řešeno stávajícími přípojkami inženýrských sítí – viz oddíl B.3. Staveništní přípojky budou připojeny na stávající vnitřní rozvody.

Zdroje vody budou využity stávající v řešené části. Místa napojení budou upřesněny s investorem při předávání staveniště.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není projektem předpokládáno negativní ovlivnění sousedních pozemků a staveb. V případě použití hlučných zařízení bude jejich provoz omezen pouze na nezbytně nutnou dobu, která bude respektovat noční klid atd.

Po celou dobu výstavby bude zachován nerušený provoz ve zbytku objektu i v sousedních objektech. Řešené prostory budou zajištěny tak, aby nedocházelo ke znečištění ostatních prostorů budovy. Ve vazbě na ostatní objekty není nutno řešit mimořádná opatření týkající se omezení hlučnosti, prašnosti a vibrací.

Po dobu výstavby bude zajištěn příjezd ke všem stávajícím objektům pro zásobování a údržbu. Před zahájením prací si budoucí zhotovitel stavby projedná konkrétní podmínky svého působení na staveništi s pověřeným zástupcem investora.

V případě poškození okolních ploch činností stavby bude poškozená část komunikace nebo plochy uvedena do původního stavu nejpozději v termínu dokončení stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav není potřeba žádná zvláštní ochrana okolí staveniště, nejsou žádné požadavky na asanace, demolice, kácení atd.

f) maximální dočasné a trvalé záборы pro staveniště

Pro staveniště není potřeba provádět žádné trvalé záборы. Předpokládá se umístění zařízení staveniště v řešeném prostoru budovy v 1.NP.

Prostory nutné pro provedení stavby přesahující předané staveniště si generální zhotovitel zajistí sám v rozsahu dle jeho vybavení a možností. Generální zhotovitel je povinen dodržovat podmínky, za kterých bude zábor povolen.

K částečnému omezení provozu na pěší komunikaci dojde během nakládání / vykládání materiálu transportovaného z/na stavbu (vč. sutí atd.). Bude řešeno individuálně GD dle možností a technického vybavení dodavatele stavby.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k charakteru stavby se nepředpokládají.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vzniklé při realizaci stavby se omezují na stavební odpad produkovaný jako odpad stavebního materiálu vznikající při stavebních pracích spojených s novými konstrukcemi a vybouráním stávajících. Veškerý odpadový materiál bude během stavby tříděn a průběžně nakládán a odvážen mimo staveniště na příslušné skládky, s ohledem na druh materiálu (dle uvedené kategorizace) s možností recyklace. Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Směsná stavební suť bude odvážena na skládku tuhého odpadu. Dřevěné konstrukce budou odvezeny k likvidaci ve spalovně. Odpad ve formě druhotných surovin (kovy) bude odvezen do sběrný druhotných surovin.

Likvidaci stavebního odpadu bude zajišťovat generální dodavatel stavby případně jednotliví subdodavatelé na základě smluvního vztahu s oprávněnou organizací, v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. (a následných změn).

Stavební suť bude dvěma ručně transportována do kontejneru (pro kontejner je nutné vyřízení dočasného záboru dle tech. možností GD na základě časového harmonogramu - bude řešeno individuálně GD dle možností a technického vybavení dodavatele stavby).

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce nebudou v rámci stavebních úprav probíhat.

k) ochrana životního prostředí při výstavbě

Vzhledem k charakteru stavebních úprav se předpokládají pouze běžné opatření zejména na provozních a skladovacích plochách staveniště.



V maximální míře bude šetřeno životní prostředí - zvýšené prašnosti a hluku se však provádění stavby nevyhne.

Stavba musí respektovat noční klid pro okolní obyvatelstvo. V letních měsících bude prašnost staveniště dle potřeby eliminována skrápěním.

Zhotoviteli se ukládá omezit chod motorů strojů jen na dobu potřebnou k realizaci prací a dále motory vypínat. Zhotovitel stavby bude čistit kola vyjíždějících mechanismů ze staveniště.

V průběhu výstavby musí být zabráněno úniku ropných látek, olejů a benzinů do podzemních, povrchových vod a kanalizací a tím jejich znečištění. Strojní vybavení zhotovitele musí zajišťovat bezpečný provoz bez úniku výše uvedených látek. V případě jakékoliv havárie bude neprodleně informován investor stavby a kompetentní orgány ochrany životního prostředí a bude urychleně sjednána náprava, odtěžená zemina bude odvezena ke kontaminaci.

#### **l) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

V rámci realizace stavby se vychází ze současných platných zákonných norem, jež přesně definují základní požadavky, parametry, pomůcky a doplňky pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků na stavbě.

Zhotovitel stavby je povinen prokazatelně proškolit své pracovníky z bezpečnostních a protipožárních předpisů ve stavebnictví, především pro práce ve výškách a pro zemní práce. Stejně tak musí seznámit pracovníky s podmínkami vyjádření správců sítí při práci v blízkosti plynového zařízení, sítí ČEZ, RWE, O2, vodárenských a kanalizačních zařízení.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

#### **Výběr základních předpisů BOZP:**

- 1/1993 Sb. – ÚSTAVA ČESKÉ REPUBLIKY
- 2/1993 Sb. – USNESENÍ předsednictva České národní rady ze dne 16. prosince 1992 o vyhlášení LISTINY ZÁKLADNÍCH PRÁV A SVOBOD jako součástí ústavního pořádku České republiky
- 262/2006 Sb. – Zákoník práce
- Provděcí předpisy:
- 272/2011 Sb. – nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- 201/2010 Sb. - nařízení vlády o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- 362/2005 Sb. – nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- 101/2005 Sb. – nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- 168/2002 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- 11/2002 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- 495/2001 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků
- 378/2001 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- 183/2006 Sb. – Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
- Provděcí předpisy:
- 398/2009 Sb. – vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb
- 268/2009 Sb. – vyhláška o technických požadavcích na stavby
- 499/2006 Sb. – vyhláška o dokumentaci staveb
- 309/2006 Sb. – Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví

- při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- 361/2007 Sb. – nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
  - 592/2006 Sb. – nařízení vlády o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
  - 591/2006 Sb. – nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
  - 394/2006 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací
  - 133/1985 Sb. – Zákon o požární ochraně
  - 23/2008 Sb. – vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb
  - 246/2001 Sb. – vyhláška o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci)
  - 87/2000 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
  - 258/2000 Sb. – Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
  - 432/2003 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
  - 174/1968 Sb. – Zákon o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
  - 73/2010 Sb. – vyhláška, o stanovení vyhrazených elektrických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
  - 48/1982 Sb. – vyhláška, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení
  - 21/1979 Sb. – vyhláška, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich provozu
  - 19/1979 Sb. – vyhláška, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
  - 18/1979 Sb. – vyhláška, kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
  - 50/1978 Sb. – vyhláška o odborné způsobilosti v elektrotechnice
  - 251/2005 Sb. – Zákon o inspekci práce

Při provádění stavebních prací ve venkovním prostoru (není projektem předpokládáno ani navrženo), bude postupováno v rámci obecné platnosti dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a v souladu s ČSN DIN 18920 (ochrana stromů, porostů a ploch určených pro vegetaci při stavebních činnostech).

Při výstavbě záměru souvisí možnost vzniku havárie s činností strojů – možné úrazy související se stavebními a montážními pracemi, únik pohonných hmot na nezabezpečených plochách apod. Tato rizika lze omezit na minimum důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem, s důrazem na technický stav stavebních mechanismů ze strany dodavatelů.

Vzhledem k navrženým stavebním úpravám projekt nepředpokládá překročení limitů prováděných prací v rozsahu dle §15 zákona 309/2006 Sb (předpoklad projektu, bude upřesněno vybraným dodavatelem).

Na základě tohoto předpokladu není nutné určit koordinátora BOZP při realizaci stavby. Jedná se o předpoklad v době zpracování projektu, který bude potvrzen a upřesněn vybraným dodavatelem stavby (po ukončení výběrového řízení) dle jeho možností, počtu pracovníků, technického vybavení atd.

m) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Objekt je bezbariérově přístupný z ulice v úrovni přízemí, stavba neomezuje jeho bezbariérové využívání a nemá dopad ani na bezbariérový přístup do jiných staveb.

n) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav stavba nevyžaduje žádná dopravní inženýrská opatření.

o) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

**- provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

Po celou dobu výstavby bude zachován nerušený provoz ve zbytku objektu i v sousedních objektech. Po dobu výstavby bude zachován příjezd ke všem stávajícím objektům pro zásobování a údržbu. Před zahájením prací si budoucí zhotovitel stavby projedná konkrétní podmínky svého působení na staveništi s pověřeným zástupcem investora.

S ohledem na provádění stavby generálním dodavatelem, jeho subdodavateli a určenými subdodavateli vybraných systémů a případně dalších dle požadavků majitele objektu a investora v rámci zásahu do systémů a prvků v záruce, bude nutné po vzájemné dohodě koordinovat a řídit výstavbu v řešeném prostoru generálním dodavatelem stavby v součinnosti se zástupci subdodavatelů.

Rovněž je zhotovitel povinen přijmout organizační opatření k eliminaci rizik ohrožení třetích osob, jejichž výskyt v okolí staveniště nelze vyloučit (lidé nesouvisející se stavbou pohybující se na veřejném prostranství, zaměstnanci banky, klienti, návštěvy staveniště – např. kontrolní den stavby, pracovníci zhotovitele atd.).

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení stavby: 05/2021

Dokončení stavby: 05/2021

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Projektem není zasahováno do stávající celkové koncepce hospodaření s vodou, nevznikají zvýšené nároky na stočné ani distribuci vody po budově.

v Praze, duben 2021

vypracoval: 



**KB**

**Komerční banka, a.s.**

Na Příkopě 33  
114 07 Praha 1

## **JEDNOSTUPŇOVÁ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE**

### **D1.1 Architektonicko-stavební řešení duben 2021**

**INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM  
BRODĚ, Krále Jiřího 212/35, Český Brod**



Zhotovitel:



**ATELIER SIMONA GROUP**

ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio  
ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o.  
ATS - Interior & Design s.r.o.  
ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.  
ATS INTERNATIONAL PROJECTS s.r.o.  
ATELIER SIMONA - M.E.N.A., s.a.r.l.  
ATS SAUDI

**ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.**

Lublaňská 57/5

120 00 Praha 2 – Vinohrady

Tel./Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

[www.atelier-simona.cz](http://www.atelier-simona.cz)

**1**



**ATELIER SIMONA GROUP**

ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio  
ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o.  
ATS - Interior & Design s.r.o.  
ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.  
ATS INTERNATIONAL PROJECTS s.r.o.  
ATELIER SIMONA - M.E.N.A., s.a.r.l.  
ATS SAUDI

**ATELIER SIMONA – Bohemia, s.r.o.**

Lublaňská 57/5, 120 00, Praha 2 - Vinohrady

tel.: +420

tel, fax

e-mail

www.atelier-simona.cz

# 01 - TECHNICKÁ ZPRÁVA

**Název akce:**

**INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM  
BRODĚ, Krále Jiřího 212/35, Český Brod**

**Investor:**

Komerční banka, a.s., Na Příkopě 33, 114 07 Praha 1

**Stupeň:**

Jednostupňová projektová dokumentace

**Generální projektant:**

Atelier Simona - Bohemia, s.r.o.

**Vypracoval:**

**Část:**

D1.1 Architektonicko-stavební řešení

**Číslo zakázky:**

529/09/14/KB

**Datum zpracování:**

duben 2021

## **OBSAH:**

<b>1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>1</b>
<b>2. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY .....</b>	<b>1</b>
<b>3. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ – TECHNICKÉ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>1</b>
<b>4. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>2</b>
<b>5. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB.....</b>	<b>2</b>
<u>Vytápění.....</u>	2
<u>Zdravotechnika.....</u>	2
<u>Plynoinstalace.....</u>	2
<u>Elektroinstalace - silnoproud.....</u>	3
<u>Vzduchotechnika a klimatizace.....</u>	3
<u>Měření a regulace.....</u>	3
<b>6. SEZNAM POUŽITÝCH NOREM.....</b>	<b>3</b>

## **1. ARCHITEKTONICKÉ, VÝTVARNÉ, MATERIÁLOVÉ DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ**

### **Stávající stav**

Stávající objekt se nachází na kraji městské zástavby v ulici Krále Jiřího 212/35, Český Brod. Využití objektu se úpravami nemění, bankomat je přístupný z hlavní haly nádraží.

### **Navrhovaný stav**

Nový samostatně stojící bankomat je navržen v jednom z výklenků nádražní haly – viz výkresová část PD. Pro napájení bankomatu je navržen, ze stávajícího rozvaděče umístěného ve schodišti budovy, přívod silnoproudu vedený v liště po povrchu stěn.

## **2. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY**

K bankomatu je zajištěn bezbariérový přístup.

## **3. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ – TECHNICKÉ ŘEŠENÍ**

Veškeré materiály a konstrukce použité v tomto projektu vyhovují požadavkům na mechanické, fyzikální a konstrukční vlastnosti stavebních materiálů pro použití ve stavebnictví.

### **Základové konstrukce**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do základových konstrukcí.

### **Svislé nosné konstrukce**

V rámci stavebních úprav dojde, pro rozvod silnoproudu, k vyvrtání určeného otvoru ve střední nosné zdi objektu.

#### **Vodorovné nosné konstrukce**

V rámci stavebních úprav se nebude zásadním způsobem zasahovat do vodorovných nosných konstrukcí. Bankomat je umístěn v nepodsklepené části 1.NP.

#### **Nenosné příčky**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do stávajících nenosných příček a nové nejsou navrženy.

#### **Konstrukce krovu a střechy**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do konstrukce střechy.

#### **Ostatní konstrukce (schodiště, komíny, balkóny atd.)**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do ostatních konstrukcí.

#### **Výplně otvorů**

V rámci stavebních úprav nejsou navrženy nové výplně otvorů a do stávajících nebude zasahováno.

#### **Podlahy a obklady**

V rámci stavebních úprav nejsou navrženy nové podlahy. V případě potřeby bude pod bankomatem provedeno zesílení podlahové konstrukce a vyspráva stávající nášlapné vrstvy podlahy. Bankomat bude kotven 4ks kotev hl. 150 mm do stávající betonové vrstvy podlahy.

#### **Úpravy vnějších a vnitřních povrchů**

V případě potřeby bude v řešené části haly (výklenku) provedena nová výmalba.

#### **Ostatní doplňky stavby (klempířské, zámečnické atd.)**

Nejsou navrženy.

#### **Izolace**

V případě poškození stávajících hydroizolačních a tepelných vrstev bude provedeno jejich vyspravení a zajištěna jejich funkčnost.

## **4. POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**

Stávající požárně bezpečnostní řešení objektu zůstává beze změn.

## **5. TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB**

#### **Vytápění**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do stávajícího systému vytápění.

#### **Zdravotechnika**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do stávajících rozvodů ZTI.

#### **Plynoinstalace**

V rámci stavebních úprav se nebude zasahovat do stávajícího systému plynoinstalace.

### Elektroinstalace - silnoproud

Do stávajícího rozvaděče, umístěného v prostoru schodiště, bude osazen nový elektroměr s novým jištěním 16A (posunout na svorkovnici). Vedle stávajícího rozvaděče bude pod omítku zasekán nový 6-ti modulový rozvaděč napojený na nové provedené jištění ve stávajícím rozvaděči. Z nového rozvaděče bude proveden samostatný přívod Cyky 3 x 2,5 v liště a ukončen v samostatné zásuvce umístěné v boxu na komunikační prvky u bankomatu.

Po ukončení prací bude provedena revize D dle vyhlášky 100.

### Vzduchotechnika a klimatizace

Stávající systém VZT zůstává beze změn.

### Měření a regulace

Stávající systém MaR zůstává beze změn.

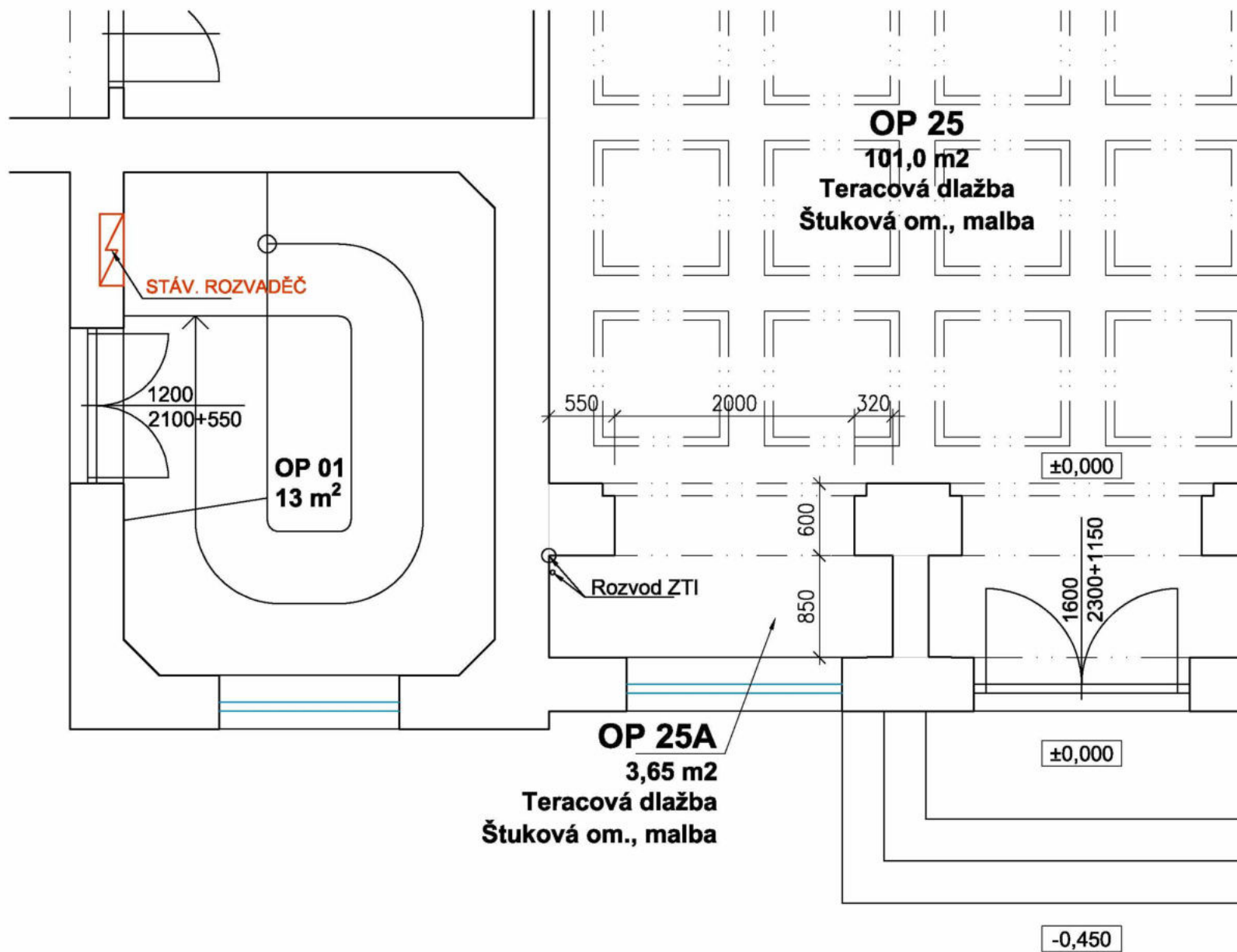
## **6. SEZNAM POUŽITÝCH NOREM**

- ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
- ČSN 73 0005 Modulová koordinace rozměrů ve výstavbě. Základní ustanovení
- ČSN 73 0033 Spolehlivost stavebních konstrukcí a základových půd
- ČSN 73 0035 Zatížení stavebních konstrukcí
- ČSN ISO 7078 Pozemní stavby. Postupy měření a vytyčování. Slovník a vysvětlivky
- ČSN 73 0532 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků
- ČSN 73 0540 Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 0550 Stanovení tepelně technických vlastností stavebních konstrukcí a budov. Měření a kontrola tepelných ztrát budov
- ČSN EN ISO 6946 (Stavební prvky a stavební konstrukce - Tepelný odpor a součinitel prostupu tepla
- ČSN EN 832 Tepelné chování budov - Výpočet potřeby energie na vytápění - Obytné budovy
- ČSN EN ISO 10077 Tepelné chování oken, dveří a okenic - Výpočet součinitele prostupu tepla
- ČSN 73 0601 Ochrana staveb proti radonu z podloží
- ČSN 73 0821 Požární bezpečnost staveb. Požární odolnost stavebních konstrukcí
- ČSN 73 0833 Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování
- ČSN 73 0834 Požární bezpečnost staveb - Změny staveb
- ČSN 73 1101 Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN 73 1102 Navrhování vodorovných konstrukcí z cihelných tvarovek
- ČSN 73 1201 Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1995 Navrhování dřevěných konstrukcí
- ČSN 73 1702 Navrhování, výpočet a posuzování dřevěných stavebních konstrukcí - Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
- ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí
- ČSN 73 4055 Výpočet obestavěného prostoru pozemních stavebních objektů
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
- ČSN 73 4201 Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv
- ČSN 73 4301 Obytné budovy





Vypracoval: XXXXXXXXXX





# PŮDORYS 1.np - STÁVAJÍCÍ STAV



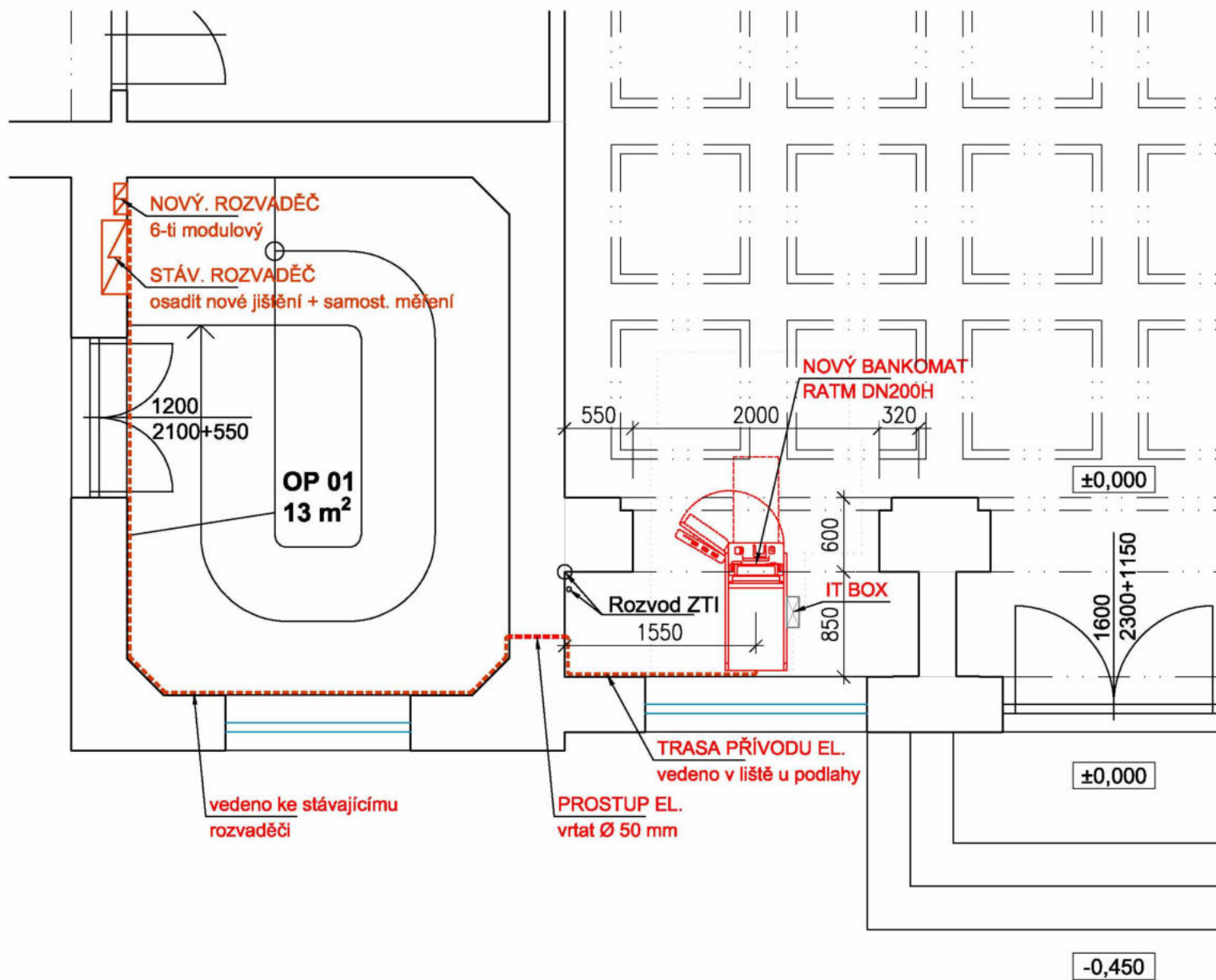
## LEGENDA MATERIÁLŮ:

	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - KERAMICKÉ ZDIVO
	KONSTRUKCE - SKLO
	ROZVODY A KONCOVÉ PRVKY ELEKTROINSTALACE SILNOPROUDU
	BANKOVNÍ TECHNIKA



<b>zhotovitel:</b>  <b>ATELIER SIMONA GROUP</b> <small>ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o. OSTRAVA</small> <small>ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o. PRAHA</small> <b>www.atelier-simona.cz</b> <small>Výstavní 8 708 00 Ostrava - Maz. Hory tel.: [redacted]</small>	<b>název akce: INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM BRODĚ, Krále Jiřího 212/35</b>		<b>objednatel a investor:</b>  <b>KB</b> <small>Na Příkopě 33 114 07 Praha 1</small>
	<b>místo akce:</b> <b>Krále Jiřího 212/35, 282 01 Český Brod</b>		
	<b>autor projektu:</b> [redacted]	<b>číslo zakázky:</b> <b>705/03/21/Elistav</b>	
	<b>zodpovědný projektant:</b> [redacted]	<b>datum:</b> <b>04/2021</b>	
	<b>vypracoval:</b> [redacted]	<b>formát:</b> <b>2xA4</b>	
<b>projektant profese:</b> <b>ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o.</b> <small>Lublaňská 5/57 120 00 Praha 2 - Vinohrady tel.: [redacted]</small> <b>e-mail:</b> [redacted] <small>www.atelier-simona.cz</small>	<b>část:</b> <b>D.1.1-Architektonicko-stavební řešení</b>	<b>měřítko:</b> <b>1:50</b>	<b>číslo paré:</b>
	<b>stupeň PD:</b> <b>Jednostupňová projektová dokumentace</b>		<b>číslo přílohy:</b> <b>2</b>
	<b>výkres:</b> <b>PŮDORYS 1.NP-stávající stav</b>		



# PŮDORYS 1.np - NAVRHOVANÝ STAV



### LEGENDA MATERIÁLŮ:

	STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - KERAMICKÉ ZDIVO
	KONSTRUKCE - SKLO
	KONSTRUKCE - REPASOVANÉ
	KONSTRUKCE - NOVÉ (OBECNĚ)
	ROZVODY A KONCOVÉ PRVKY ELEKTROINSTALACE SILNOPROUDU
	BANKOVNÍ TECHNIKA



<p>zhotovitel:</p>  <p><b>ATELIER SIMONA GROUP</b> ATELIER SIMONA - architektonické a designové studio ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o. OSTRAVA ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o. PRAHA <a href="http://www.atelier-simona.cz">www.atelier-simona.cz</a> Výstavní 8 709 00 Ostrava - Mír. Hory tel.: [redacted]</p>	<p>název akce: <b>INSTALACE BANKOMATU KB V BUDOVĚ NÁDRAŽÍ V ČESKÉM BRODĚ, Krále Jiřího 212/35</b></p>		<p>objednatel a investor:</p>  <p><b>KB</b> Na Příkopě 33 114 07 Praha 1</p>
	<p>místo akce: <b>Krále Jiřího 212/35, 282 01 Český Brod</b></p>		
	<p>autor projektu: [redacted]</p>	<p>číslo zakázky: <b>705/03/21/Elistav</b></p>	
	<p>zodpovědný projektant: [redacted]</p>	<p>datum: <b>04/2021</b></p>	
	<p>vypracoval: [redacted]</p>	<p>formát: <b>2xA4</b></p>	
	<p>projektant profese: ATELIER SIMONA - BOHEMIA, s.r.o. Lublaňská 5/57 120 00 Praha 2 - Vinohrady tel.: [redacted] e-mail: [redacted] <a href="http://www.atelier-simona.cz">www.atelier-simona.cz</a></p>	<p>část: <b>D.1.1-Architektonicko-stavební řešení</b></p> <p>měřítko: <b>1:50</b></p> <p>stupeň PD: <b>Jednostupňová projektová dokumentace</b></p> <p>výkres: <b>PŮDORYS 1.NP-navrhovaný stav</b></p>	

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 1976847

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 5efc874a-1f8b-4fd9-a919-21d39aaea5a9

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Lucie BECHYŇOVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železnic, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 15.09.2021 15:24:03



63442785-4e14-4bf2-8298-e17af54974a4