

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

který zastupuje **Ing. Josef Tunkl**, vedoucí Krajského pracoviště pro Středočeský kraj

a **Ing. Ludmila Musilová**, vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora,

adresa Benešova 97, 284 41 Kutná Hora

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení:

(dále jen "p ř e v á ě j í c í")

a

ZES Křivsoudov s.r.o.

se sídlem Křivsoudov 138, 257 66 Křivsoudov

zastoupena **Ing. Zdeňkem Jandejskem, CSc.**, jednatelem společnosti

IČ: 475 42 888, DIČ: CZ 475 42 888,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. C , vložka 26083

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 7/10

ke smlouvě č. 1443/94

o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Dolní Kralovice , Závod Křivsoudov

I.

Smluvní strany uzavřely dne **25.11. 1994** v souladu s ust. zákona č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů **smlouvu č. 1443/94** o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Dolní Kralovice, Závod Křivsoudov a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 16.1. 1995, č. 2 /96 ze dne 2.10. 1996, č. 3/97 ze dne 23.10. 1997, č. 4/99 ze dne 29.10. 1999 , č. 5/01 ze dne 17.4. 2001 a č. 6/09 ze dne 12.ledna 2010(dále jen smlouva) , **privatizačního projektu č. 40 196 – 3001**

II.

Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti:

a) Pozemky

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra	Účetní zůstatková hodnota v Kč
Křivsoudov	Křivsoudov	90/3	zastavěná plocha	350 m ²	5 880,-
Křivsoudov	Křivsoudov	90/5	zastavěná plocha	2427 m ²	40 773,60

specifikace nemovitosti- stavební pozemek 90/3 je zastavěn objektem zemědělské stavby, na části stavebního pozemku je rovněž vybudována zemědělská stavba přístup k objektům je přes stavební pozemek 90/5, který je současně obslužnou plochou pro obě stavby

b) budovy a stavby

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby číslo	Na parcele	Inv. č.	Účetní zůstatková hodnota v Kč
Křivsoudov	Křivsoudov	zem.stavba	90/3	002332	551 506,-
Křivsoudov	Křivsoudov	zem.stavba	90/5	000017	71 618,-

specifikace nemovitost - budova dílny a přístavby skladu dílny jsou samostatně stojícími objekty mimo centrální farmu, jsou nevhodné pro zemědělskou činnost z důvodu nedostupnosti technikou

Celkem

669 777,60 Kč

Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižena na 0,52439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí 351 225,32 Kč.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši **4 213 395,- Kč** (slovy: čtyři miliony dvě stě třináct tisíc tři sta devadesát pět korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2010
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2011
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2012
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2013
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2014
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2015
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2016
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2017
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2018
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2019
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2020
324 107,- Kč	nejpozději do 31.10. 2021
324 111,- Kč	nejpozději do 31.10. 2022

IV.

Vzhledem k numerické chybě při výpočtu výše roční splátky kupní ceny je dodatku č. 6 uvedena **nesprávně výše ročních splátek**. Dodatkem č. 7/10 se tato chyba opravuje. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne

Pozemkový fond ČR
vedoucí Krajského pracoviště
Ing. Josef Tunkl

Pozemkový fond ČR
vedoucí Odloučeného pracoviště
Ing. Ludmila Musilová

ZES Řřivšoudov s.r.o.
Ing. Zdeněk Jandajsek, CSc.,
jednatel společnosti

Za správnost : JUDr. Jindřiska Václavů