

**Stanovené platby za užívání pronajatých prostor**

Měsíční výše nájemného bez DPH

Částka Sazba DPH

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování

16 687,12 21%

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

2 476,53 21%

- 21%

**Zálohové platby včetně DPH:**

|  | Sazba DPH | Částka   |
|--|-----------|----------|
| elektrická energie                           | 21%       | 1 000,00 |
| vodné  | 10%       | -        |
| stočné                                       | 10%       | -        |
| ohřev TV                                     | 10%       | -        |
| plyn   | 21%       | 1 000,00 |
| teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele       | 10%       | -        |
| osvětlení společných prostor                 | 21%       | -        |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium | 10%       | -        |
| používání výtahu                             | 21%       | -        |
| úklid  | 21%       | -        |
| vývoz jímký                                  | 10%       | -        |
| odvoz odpadu                                 | 21%       | -        |
| ostatní                                      | 21%       | -        |
| ostatní                                      | 21%       | -        |

**Paušální platby bez DPH:**

|  | Sazba DPH | Částka |
|--|-----------|--------|
| elektrická energie                           | 21%       | -      |
| vodné  | 10%       | -      |
| stočné                                       | 10%       | -      |
| ohřev TV                                     | 10%       | -      |
| plyn   | 21%       | -      |
| teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele       | 10%       | -      |
| osvětlení společných prostor                 | 21%       | -      |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium | 10%       | -      |
| používání výtahu                             | 21%       | -      |
| úklid  | 21%       | -      |
| vývoz jímký                                  | 10%       | -      |
| odvoz odpadu                                 | 21%       | -      |
| ostatní                                      | 21%       | -      |
| ostatní                                      | 21%       | -      |

**Platební kalendář ke smlouvě č.**

2017/19548

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

311206046

**Nájemce:**

ZAPA beton a.s.  
 Vídeňská 495  
 PRAHA-LIBUŠ, PÍSNICE  
 142 00 PRAHA 411  
 Koresp. adresa: PO Box č. 31, 320 81 Plzeň 20  
 IČO: 25137026  
 DIČ: CZ25137026

**Pronajímatele:**

Česká pošta, s.p.  
 Politických vězňů 909/4  
 225 99 Praha 1  
 IČO: 47114983  
 DIČ: CZ47114983  
 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze  
 spisová značka: oddíl A, vložka 7565  
 Bankovní spojení : xxx

**Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:**

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Hodonín Depo 70, ul. Průmyslová

za období:

10-12/2021

Číslo obch. partnera: 4000709

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2669507140

| Stanovené období | Rozpis plateb (splatnost) | 1* Nájem prostoru, pozemku |                  |                      | 1* Služby spojené s předmětem nájmu |             |                    |             |                    |             | Zálohy na služby   |             |                    |             | 1* Nájem zařízení, vybavení |                 | Haléřové vyrovnání | K úhradě celkem |             |                  |
|------------------|---------------------------|----------------------------|------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|--------------------|-------------|-----------------------------|-----------------|--------------------|-----------------|-------------|------------------|
|                  |                           | základ pro 21% DPH         | 21% DPH          | osvobozeno dle § 56a | základ pro 10% DPH                  | 10% DPH     | základ pro 15% DPH | 15% DPH     | základ pro 21% DPH | 21% DPH     | základ pro 10% DPH | 10% DPH     | základ pro 15% DPH | 15% DPH     | základ pro 21% DPH          | 21% DPH         |                    |                 |             |                  |
| říjen            | 15.10.2021                | 19 163,65                  | 4 024,37         | 0,00                 | 0,00                                | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 1 652,89                    | 347,11          | 0,00               | 0,00            | 0,00        | 25 188,02        |
| listopad         | 15.11.2021                | 19 163,65                  | 4 024,37         | 0,00                 | 0,00                                | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 1 652,89                    | 347,11          | 0,00               | 0,00            | 0,00        | 25 188,02        |
| prosinec         | 15.12.2021                | 19 163,65                  | 4 024,37         | 0,00                 | 0,00                                | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 0,00               | 0,00        | 1 652,89                    | 347,11          | 0,00               | 0,00            | 0,00        | 25 188,02        |
| <b>Celkem</b>    |                           | <b>57 490,95</b>           | <b>12 073,11</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>                         | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>4 958,67</b>             | <b>1 041,33</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b> | <b>75 564,06</b> |

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUZP stanoveno nejdříve posledním dnem zdaňovacího období.

**Rekapitulace za platební kalendář - celkem**

|               | osvobozeno dle § 56a | 10%         | 15%         | 21%              | mimo režim DPH | celkem           |
|---------------|----------------------|-------------|-------------|------------------|----------------|------------------|
| základ        | 0,00                 | 0,00        | 0,00        | 62 449,62        | 0,00           | 62 449,62        |
| DPH           |                      | 0,00        | 0,00        | 13 114,44        |                | 13 114,44        |
| <b>celkem</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>75 564,06</b> | <b>0,00</b>    | <b>75 564,06</b> |

Platební kalendář vystavil:

xxx

Za věcnou správnost:

xxx

Kontaktní telefon:

xxx

Datum vystavení dokladu:

30.9.2021