

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní č. 1767/2021/OI/VZ

Smluvní strany

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
zastoupeno náměstkem primátora

ADEA projekt, s. r. o.
se sídlem: Kavkova 1133/10, 702 00 Ostrava
zastoupena jednatelem společnosti

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

IČO: 05725666
DIČ: CZ05725666 (plátce DPH)
Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Číslo účtu:

dále též jen **objednatel nebo příkazce**

dále též jen **zhotovitel nebo příkazník**

Obsah dodatku č. 1

čl. I

1. Smluvní strany se v souladu s čl. I., odst.6 a čl.VI., odst.4., části D Smlouvy o dílo a smlouvy příkazní č.1767/2020/OI/VZ uzavřené dne 29.06.2020, na zajištění podmínek a předpokladů pro přípravu pozemku a inženýrských sítí stavby „Relax zóna Masarykovo náměstí“ (dále také jen „smlouva“), dohodly na uzavření Dodatku č. 1 k této smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“) z důvodů změny koncepce, technického řešení upravovaných ploch a povolovacích procesů.

čl. II.

1. **Dosavadní text smlouvy v Části B Projektová dokumentace a Plán BOZP, čl. I. Předmět smlouvy, odstavce 2 se doplňuje o:**

„D) Dokumentaci k žádosti o vydání územního souhlasu s umístěním stavby (dále také „ÚS“)

- Dokumentace k žádosti o vydání územního souhlasu s umístěním stavby (ÚS) dle upřesnění zadání úpravy komunikací proluky na Masarykově náměstí a technického zázemí ze dne 4.12.2020, bude zpracována dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), dle souvisejících prováděcích předpisů a vyhlášek k tomuto zákonu, ve znění pozdějších předpisů, a dle všech příloh v těchto dokumentech citovaných, zejména dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.

268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

- *Součástí dokumentace (ÚS) bude rovněž:*
 - *geodetické zaměření řešeného území (polohopis, výškopis) včetně zaměření všech inženýrských sítí, příp. provedení sond pro upřesnění hloubky položených sítí,*
 - *veškeré průzkumné práce nezbytné pro realizaci stavby včetně zapracování výsledků průzkumů do dokumentace k žádosti o vydání územního souhlasu s umístěním stavby (ÚS),*
 - *mapové podklady pro vyřešení majetkových vztahů, záborový elaborát dočasných a trvalých záborů,*
 - *doklady o výsledcích jednání s příslušnými orgány a organizacemi ve smyslu stavebního zákona a s ostatními účastníky řízení včetně zapracování podmínek z vydaných pravomocných rozhodnutí (např. rozhodnutí o kácení, apod.), aby mohl být vydán územní souhlas s umístěním stavby (ÚS)*
- *soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (oceněný) členěný dle jednotlivých stavebních objektů, časový harmonogram, trvalé a provizorní dopravní značení odsouhlasené dopravní komisí.*
- *Dokumentaci pro ÚS, včetně dokladové části, zhotovitel předá objednateli v listinné podobě ve 2 vyhotoveních (každé vyhotovení projektové dokumentace bude opatřeno autorizačním razítkem a podpisem oprávněného projektanta).*
- *Dokumentace pro ÚS bude objednateli předána také v elektronické podobě, a to následovně:*
 - *1x CD(DVD)-ROM s kompletní ÚS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem AutoCAD 2010 pro čtení a zápis (*.dwg),*
 - *1x CD(DVD)-ROM s kompletní ÚS v elektronické podobě, a to textová část ve formátu kompatibilním s programem Microsoft WORD a výkresová část ve formátu kompatibilním s programem Adobe Acrobat Reader (*.pdf), příp. po dohodě s objednatelem v jiném formátu,*

2. V Části B Projektová dokumentace a Plán BOZP, čl.III. Doba plnění se doplňuje o odst:

„8. Dokumentace k žádosti o vydání územního souhlasu s umístěním stavby včetně dokladové části bude za účelem připomínkování předána objednateli do 20.9.2021. Objednatel je povinen odsouhlasit předmětnou dokumentaci, případně sdělit zhotoviteli své připomínky k této dokumentaci, do 5 dnů od předání této dokumentace objednateli a zhotovitel je povinen vnesené připomínky do 5 dnů zapracovat do této dokumentace. Dokumentace k žádosti o vydání územního souhlasu s umístěním stavby se zapracovanými připomínkami objednatele v požadovaném rozsahu, bude objednateli předána do 5 pracovních dnů od odsouhlasení předmětné dokumentace nebo zapracování připomínek objednatele k této dokumentaci dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy.“

3. V Části B Projektová dokumentace a Plán BOZP, čl. IV. Cena díla se mění takto:

„Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
<i>Dokumentace pro společné povolení (DÚR+DSP)</i>	<i>195 000,- Kč</i>	<i>40 950,- Kč</i>	<i>235 950,- Kč</i>
<i>Plán BOZP</i>	<i>15 000,- Kč</i>	<i>3 150,- Kč</i>	<i>18 150,- Kč</i>
<i>Dokumentace pro vydání územního souhlasu (ÚS)</i>	<i>122.800,- Kč</i>	<i>25.788,- Kč</i>	<i>148.588,- Kč</i>
<i>Dokumentace pro provádění stavby (DPS)</i>	<i>90 000,- Kč</i>	<i>18 900,- Kč</i>	<i>108 900,- Kč</i>
CENA CELKEM	422.800,- Kč	88.788,- Kč	511.588,- Kč

čl.III.

1. V Části C Inženýrská činnost, koordinátor BOZP a autorský dozor, čl. I. Předmět, odst.1 A) Inženýrskou činnost ve fázi přípravy stavby se doplňuje o:

- g) „projednání projektové dokumentace pro ÚS s dotčenými orgány státní správy a se všemi subjekty, které přicházejí v úvahu dle stavebního zákona a dle požadavků příkazce,
- h) vyřešení všech majetkových vztahů k dotčeným pozemkům stavbou včetně přípravy návrhů smluv a jejich projednání s vlastníky nemovitostí a zajištění podpisů příslušnými smluvními stranami,
- i) zajištění nezbytných příloh k žádosti o vydání územního souhlasu s umístěním stavby (ÚS) dle stavebního zákona a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění pozdějších předpisů, tzn. zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů, vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyjádření účastníků řízení a výpisů z katastru nemovitostí,
- i) vypracování a podání řádné žádosti o vydání územního souhlasu s umístěním stavby (ÚS) u příslušného stavebního úřadu“.

2. V Části C Inženýrská činnost, koordinátor BOZP a autorský dozor, čl. II. Doba plnění se doplňuje o odst.:

„6. Řádná žádost o vydání územního souhlasu s umístěním stavby bude u příslušného stavebního úřadu podána nejpozději do 5 dnů po převzetí projektové dokumentace pro ÚS objednatelům dle části B této smlouvy. Tuto skutečnost příkazník doloží potvrzením stavebního úřadu o přijetí žádosti.“

3. V Části C Inženýrská činnost, koordinátor BOZP a autorský dozor, čl. III. Odměna se mění takto:

„Smluvní strany se dohodly, že odměna za provedené práce uvedené v čl. I. této části smlouvy činí:

Předmět plnění	Odměna bez DPH	DPH	Odměna vč. DPH
<i>IČ pro společné povolení (DÚR+DSP)</i>	47 000,- Kč	9 870,- Kč	56 870,- Kč
<i>IČ pro územní souhlas (ÚS)</i>	76.400,- Kč	16.044,- Kč	92.444,- Kč
<i>Funkce koordinátora BOZP</i>	23 000,- Kč	4 830,- Kč	27 830,- Kč
<i>Výkon autorského dozoru</i>	40 000,- Kč	8 400,- Kč	48 400,- Kč
Odměna celkem	186.400,- Kč	39.144,- Kč	225.544,- Kč

čl. IV.

1. V části D Společná ustanovení pro část B a C, čl. I. Cenová ujednání se mění takto:

1. „Celková cena (cena dle části B čl. IV. a odměna dle části C čl. III. této smlouvy) ze závazků ve smlouvě uvedených činí:

<i>Cena bez DPH</i>	422.800,- Kč
<i>DPH</i>	88.788,- Kč
<i>Odměna bez DPH</i>	186.400,- Kč
<i>DPH</i>	39.144,- Kč
Celková cena bez DPH	609.200,- Kč
<i>DPH</i>	127.932,- Kč

Celková cena včetně DPH

737.132,- Kč

- 2. V části D Společná ustanovení pro část B a C, čl. II. Platební podmínky** se doplňuje odst. 16 takto:
„f) po předání dokumentace pro vydání územního souhlasu s umístěním stavby, včetně příslušného rozhodnutí – souhlasu, vystaví zhotovitel/příkazník fakturu na částku odpovídající tomuto plnění dle čl. IV., části B, a dle čl. III., části C.“

čl. V.

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 rozhodla rada města usnesením č. 07529/RM1822/115 ze dne 14.09.2021.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto Dodatku č.1 je vyžadováno uveřejnění v registru smluv, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání Dodatku č. 1 do registru smluv zajistí Statutární město Ostrava.
3. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán v elektronické podobě.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto Dodatkem č. 1, nedotčená, zůstávají nezměněna.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že bezvýhradně souhlasí se všemi ustanoveními tohoto Dodatku č.1, což stvrzují svými podpisy.

Za objednatele (příkazce)

Za zhotovitele (příkazníka)

[redacted]
náměstkyně primátora
na základě plné moci

[redacted]
jednatel

„Elektronicky podepsáno“

„Elektronicky podepsáno“