

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Oblastní ředitelství jižní Čechy

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Čelinský potok ř.km 3,500 – 3,900 – studna Kiliánů.

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“): *Sloučená projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, v podrobnosti pro provádění stavby.*

Místo: Borotice - Čelina

Obec s rozšířenou působností: Dobříš

Kraj: Středočeský kraj

Katastrální území: Čelina

Název toku: Čelinský potok

ČHP.: 1-08-05-0410

IDVT: 10267343

Druh prací: Projektová dokumentace

Charakter akce: Investiční

Popis stávajícího stavu:

S ohledem na souběžně zpracovávanou PD vzešel požadavek na vyvolanou investici v podobě přeložky stávající studny (zdroj vody pro RD Kiliánů) a s tím související přeložky přípojky vodovodu a el. vedení NN.

Popis návrhu a požadavků investora:

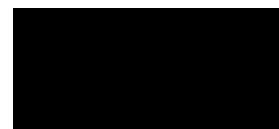
Rozsah prací:

- PD pro stavební (společné) povolení nové studny včetně rozpočtu a výkazu výměr
- HG posudek pro novou studnu
- Projednání PD s úřady, inženýring pro povolení nové studny
- PD pro domovní přípojku
- Zjištění zrušení stávající studny včetně PD pro zrušení studny a projednání
- Projednání s budoucími majiteli studny, jednání, cesty na místo

PD bude rozšířena o požadavky investora:

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením řešeného povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- situace stavby obsahově v souladu s vyhláškou 499/2006 sb. v aktuálním znění,



- podélný profil (vodovodní přípojka)
- vzorové příčné profily
- výkresy objektů (včetně specifikace použitých materiálů v rozsahu nezbytném pro provedení díla),
- prováděcí výkresy podrobností - detailů konstrukcí souvisejících se studnou (např. vstrojení studny, schéma vodoměrné sestavy....)
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma,
- situace s vlastnickými vztahy
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,

Požadovaný obsah dokladové části:

- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu) nezbytná pro vydání společného povolení stavby (územního rozhodnutí a stavebního – vodoprávního povolení),

Ostatní požadavky:

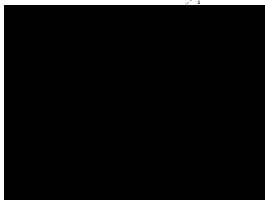
- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, vyhláška č. 294/2005 Sb. a 383/2001 Sb., zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci

(součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),

- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla kompletní paré projektové dokumentace v PDF podobě a to nejpozději 10 dní před termínem odevzdání díla,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,

Objednatel:

Dne:



28.7 2027

Zhotovitel:

Dne: 30.18.2026




Nabídka

„Čelina – studna Kiliánů“

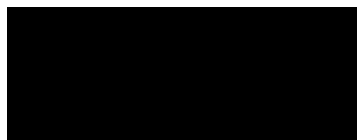
Zadavatel:

Lesy České republiky, státní podnik
Přemyslova 1106/19
Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451

Uchazeč:

NDCon s.r.o.
Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1
☎ + 
Jednatel: Ing. Robert Michek
IČ 64939511, DIČ CZ64939511
Název registru ve kterém je uchazeč zapsáný:
Obchodný register vedený Městským soudem v Prahe
spisová značka: C42028

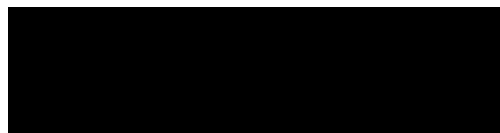
Kontaktní
osoba:



VŠEOBECNÉ INFORMACE O UCHAZEČI

Identifikace uchazeče	
Obchodní firma (jméno a příjmení)	NDCon s.r.o.
IČ	64939511
DIČ	CZ64939511
Ulice a čp. sídla	Zlatnická 10/1582
Obec sídla	Praha 1
PSČ sídla	110 00
Právní forma	společnost s ručením omezeným
Zapsána	v OR vedeném u MS v Praze, oddíl C, vložka 42028
Telefon	
Fax	
e-mail	
Statutární orgán	Ing. Robert Míček - jednatel
Bankovní spojení	
Bankovní ústav	UniCredit Bank a.s.
Pobočka, jednatelství	Praha 1
Číslo účtu	2106756016/2700
Kontaktní osoba	
Titul	
Jméno	
Příjmení	
Telefon	
e-mail	

V Praze dne 22.4.2021



Ing. Robert Míček
jednatel společnosti NDCon s.r.o.

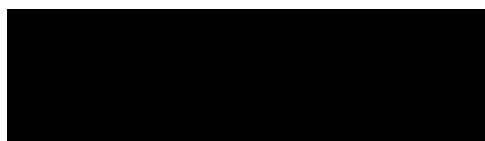
CENOVÁ NABÍDKA**Cenová nabídka**

Cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	Cena Kč s DPH
53.000,-	11.130,-	64.130,-

Rozbor ceny bez DPH:

- PD nové studny 10.000,-
- HG posudek pro novou studnu – 15.000,-
- Projednání s úřady, inženýring pro novou studnu – 6.000,-
- PD pro domovní přípojku – 7.000,-
- Zajištění zrušení stávající studny včetně PD pro zrušení studny a projednání – 5.000,-
- Komunikace s majiteli studny, jednání, cesty na místo, atd. – 10.000,-

V Praze dne 22.4.2021



Ing. Robert Míček

jednatel společnosti NDCon s.r.o.

DOKLADY SPOLEČNOSTI

- Výpis z obchodní rejstříku
- Výpis ze živnostenského rejstříku