

Dohoda o sdílení nákladů (dále jen „dohoda“)

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“),
mezi následujícími smluvními stranami:

1. ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,
Provozovna Střediska hospodářské činnosti Věznice Plzeň
kterou zastupuje na základě pověření generálního ředitele č.j.: VS 52856-5/ČJ-2016-800020-SP
ze dne 1. 9. 2016, vrchní rada plk. Mgr. Petr Vlk, ředitel Věznice Plzeň
adresa věznice: VS ČR – Věznice Plzeň, Klatovská 202, 306 35 Plzeň
IČO: 00212423
DIČ : CZ00212423
Bankovní spojení: ██████████, číslo účtu : ██████████ (dále jen „věznice“)
a

2. PROFIESE KT s.r.o.

se sídlem Karlovo náměstí 290/16, Nové město, 120 00 Praha 2
zastoupena jednatelem ██████████
adresa pro doručování: Slovanská alej 24, 326 00 Plzeň
IČO: 08755540
DIČ: CZ 08755540
bankovní spojení: ██████████
(dále jen „společnost“)

věznice a společnost jsou dále jednotlivě označovány jako „**smluvní strana**“ a společně jako „**smluvní strany**“.

Článek I.

PŘEDMĚT DOHODY

Předmětem této dohody je sjednání podílu společnosti na úhradě provozních nákladů objektů 1/5-0 (dále jen „objekt“) vznikajících Provozovně Střediska hospodářské činnosti ve Věznici Plzeň při poskytování služeb ve formě práce odsouzených pro společnost na základě Smlouvy o poskytování služeb č.j.: VS-65260-5/ČJ-2020-8011PR sjednané smluvními stranami dne 14.9.2021. Jde o náklady na opravy uvedených objektů přesahujících náklady běžné údržby a podmínky úhrady nákladů na elektrickou energii, vodné a stočné a teplo.

Článek II.

PODÍL A PODMÍNKY ÚHRADY PODÍLU NA NÁKLADECH PŘESAHOJÍCÍCH BĚŽNOU ÚDRŽBU PRACOVIŠŤ

- 2.1 Běžnou údržbou a drobnými úpravami pracoviště se dle této dohody rozumí údržba a úpravy pracoviště, které v jednotlivém případě nepřesáhnou částku 5.000,- Kč a to včetně nákladů na materiál a práce, tyto náklady hradí věznice.

- 2.2 Při potřebě údržby nebo úprav pracoviště nad rámec běžné údržby (dále jen „**mimořádná údržba**“) věznice vyčíslí předpokládané náklady a společně se zdůvodněním nutnosti provedení mimořádné údržby je předloží společnosti. Na jakékoli mimořádné údržbě se musí smluvní strany předem dohodnout v písemné formě.
- 2.3 V případě provedení oboustranně předem odsouhlasené mimořádné údržby se bude postupovat tak, že potřebný materiál na opravy pořídí a dodá společnost.
- 2.4 Veškeré náklady na příslušné práce se zavazuje uhradit věznice.
- 2.5 Společnost bude na své náklady zajišťovat provoz nákladní zdvihací plošiny Armani XPE/10-PLUS rok výroby 2018 instalované v objektu. Toto zahrnuje pravidelné kontroly, revize a servis včetně drobných oprav v rozsahu uvedeném v článku II odstavci 2.1.

Článek III.

PODMÍNKY ÚHRADY NÁKLADŮ ZA ELEKTRICKOU ENERGII

- 3.1 Množství elektrické energie spotřebované v objektu bude odečítáno z instalovaného elektroměru a bude stanoveno výpočtem věznicí. Cena za dodávku elektrické energie bude stanovena na základě součinu stavu odečteného z elektroměru za účtované období a účtované ceny za jednotku v daném období dle kalkulace dodavatele elektrické energie, kterým je věznice.
- 3.2 Společnost se zavazuje hradit 100% ceny množství elektrické energie spotřebované v objektu při realizaci plnění pro společnost.
- 3.3 Náklady za elektřinu je věznice oprávněna vyfakturovat společnosti k prvnímu dni následujícího fakturačního období na základě skutečného odběru odečteného z elektroměrů. Na faktuře věznice kromě údajů dle příslušných právních předpisů uvede:
 - a) údaje z měřidel k poslednímu dni předešlého fakturovaného období (výchozí stav);
 - b) údaje z měřidel k poslednímu dni fakturovaného období (konečný stav);
 - c) celkový objem odběru elektrické energie za fakturované období;
 - d) aktuální cenu za jednotku objemu dodávky elektrické energie;
 - e) celkovou částku za pořízení elektřiny za dané kalendářní období.

Článek IV.

PODMÍNKY ÚHRADY NÁKLADŮ NA DODÁVKU VODY SPOTŘEBOVANÉ V OBJEKTU

- 4.1 Cena za dodávku vody a stočného účtovaná společností se řídí aktuální výší ceny vodného a stočného, za kterou je poskytuje věznici její primární dodavatel.
- 4.2 Množství vody spotřebované na pracovištích ve prospěch realizace plnění pro společnost dle smlouvy bude dle dohody smluvních stran odečítáno ze samostatně instalovaných měřidel odebrané vody (vodoměrů) a bude stanovena výpočtem věznicí. Věznice předkládá kalkulaci ceny na vyžádání kupujícího.
- 4.3 Na základě této dohody se společnost zavazuje hradit 100% z ceny množství vodného a stočného, jež se vztahuje, resp. navazuje na spotřebu na pracovištích při realizaci plnění pro společnost, (dále jen „náklady vodného a stočného“).
- 4.4 Náklady vodného a stočného je věznice oprávněna vyfakturovat společnosti k prvnímu dni následujícího měsíce po měsíci, v němž byla voda související s konkrétním účtovaným vodným a stočným na pracovištích při realizaci plnění pro společnost spotřebována, a to na základě výpočtu věznice. Na faktuře věznice kromě údajů dle příslušných právních předpisů uvede přesnou peněžitou částku nákladů vodného a stočného za dané fakturační období, které má být společnost uhrazeno v souladu s touto dohodou.

Článek V.

PODMÍNKY ÚHRADY NÁKLADŮ NA DODÁVKU TEPLA SPOTŘEBOVANÉHO V OBJEKTU

- 1.1 Teplo pro vytápění objektu bude dodáváno a regulováno v rámci vytápění areálu věznice. Společnost se bude podílet na dodávkách tepla pro vytápění ve výši 80 % naměřených hodnot.
- 1.2 Teplo pro přípravu TUV bude kalkulováno věznicí, přičemž na 1 m³ vody je potřeba 0,38 GJ.
- 1.3 Cena dodávaného tepla se stanoví na základě kalkulace nákladových položek zpracované věznicí. Věznice předkládá kalkulaci ceny na vyžádání kupujícího.
- 1.4 Náklady za teplo je věznice oprávněna vyfakturovat společnosti k prvnímu dni následujícího fakturačního období na základě kalkulace.

Článek VI.

Fakturace

- 6.1 Faktury za elektrickou energii, vodné, stočné a dodávek tepla budou vystavovány měsíčně s náležitosti účetního a daňového dokladu (dle ustanovení § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů) se splatností do čtrnáctého dne následujícího kalendářního měsíce. Zaplacením se rozumí připsání účtované částky na účet věznice uvedený v této dohodě.
- 6.2 Věznice je povinna každou vystavenou fakturu dle odstavce 6.1 této dohody doručit společnosti nejpozději 10 dnů před její splatností.
- 6.3 Celkové vyúčtování dodávek tepla za uplynulý rok bude provedeno v lednu následujícího roku.
- 6.4 V případě, že jakákoli faktura vystavená společnosti ze strany věznice nebude splňovat náležitosti dle příslušných právních předpisů, bude společnost oprávněna vrátit takovou fakturu věznicí, a to do 5 pracovních dnů od jejího doručení. V takovém případě běží lhůta splatnosti ode dne doručení nové opravené faktury.
- 6.5 Pro případ prodlení nájemce s úhradou faktury se sjednává úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky ve výši stanovené právním předpisem, nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, v platném znění.

Článek VII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1 Tato dohoda se stává platnou okamžikem jejího podpisu smluvními stranami a účinnou dnem zveřejnění v registru smluv. Dohoda se uzavírá na dobu neurčitou. Smluvní strany sjednávají, že tato dohoda pozbývá automaticky platnosti a účinnosti v případě, že dojde k ukončení Smlouvy o poskytování služeb uvedené v článku 1.1 této dohody.
- 7.2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.

- 7.3 Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazku zřízeného touto dohodou, je dotčená smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
- 7.4 Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.

Dne: 14.9.2021

Dne: 14.9.2021

Za společnost:

Za věznici:

.....
[redacted]
jednatel společnosti
PROFIESE KT s.r.o

.....
Vrchní rada
plk. Mgr. Petr Vlček
ředitel Věznice Plzeň