

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předávající: Slezský fotbalový club Opava a.s.
se sídlem Opava, Lípová 105/2, PSČ: 746 01
IČ: 25835912, DIČ: CZ25835912
Spisová značka: B 2192 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupená panem xxxxxxxx, xxxxxxxx

Přebírající: LUKY Květiny – parkhotel s.r.o.
se sídlem Opava, Kateřinky, Wolkerova 1664/58A, PSČ: 747 05
IČ: 27763994, DIČ: 27763994
Spisová značka: C 51199 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupena Luděkem Kyjovským, jednatel

Dne 31. 12. 2020 byla mezi Předávajícím a Přebírajícím uzavřena Smlouva o podnájmu prostor sloužících k podnikání a části pozemku.

Předmětem předání jsou dle smlouvy tyto nebytové prostory:

- v budově č.p. 105, objekt občanské vybavenosti jenž stojí na pozemku parc.č. 2037/1 v katastrálním území Opava-Předměstí, v budově bez čp/če, objekt občanské vybavenosti, jenž stojí na pozemku parc.č. 2034/9 v katastrálním území Opava-Předměstí, kde tvoří hotel a restauraci s tím, že předmětem podnájmu je 12 hotelových pokojů blíže specifikovaných v příloze č. 1 k této smlouvě,
- v budově bez čp/če, objekt občanské vybavenosti, ležící na pozemku parc.č. 2034/4 v katastrálním území Opava-Předměstí, kde tvoří prodejní stánek.

Předmětem předání je dále část pozemku parc.č. 2034/1 v katastrálním území Opava-Předměstí, kterážto část je specifikována ve snímku katastrální mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2 (dále také jen „předmětná část pozemku“) kde jsou rozmístěny prodejní stánky s občerstvením.

Smlouva byla uzavřena na dobu určitou tj. od 1. 1. 2021 do 30. 6. 2023.

Obě strany prohlašují, že jsou seznámeny s technickým stavem předmětu předání, a plně akceptují aktuální stav předmětu předání.

Tento protokol je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Předávající a jeden Přebírající.

V Opavě 1. 1. 2021

.....

xxxxxxx – předávající

.....

Luděk Kyjovský - přebírající