



122/HPU/2021-HPUM

Čj.: UZSVM/HPU/1560/2021-HPUM

Dětský domov se školou, středisko výchovné péče a základní škola, Chrudim, Čáslavská 624

státní příspěvková organizace

se sídlem Čáslavská 624, 537 01 Chrudim IV

zastoupená PhDr. Lenkou Kábelovou, ředitelkou

IČO: 60103264

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové,

na základě Příkazu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a ustanovení § 14 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/HPU/1560/2021-HPUM

ČI. I

1. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem podle ustanovení § 9 ZMS:

pozemek:

- **stavební parcela č. 290**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitá kulturní památka,

včetně všech součástí a příslušenství, tj. **stavby bez čp/če**, jiná stavba, stavba stojí na st. p. č. 290 a st. p. č. 754 (LV 10001), dále kotelny se skladem a venkovními úpravami, hodnota v účetní evidenci 111 875,50 Kč

zapsaný na listu vlastnictví č. 695 pro katastrální území a obec **Hrochův Týnec** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Chrudim

(dále jen „předávaný majetek“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem na základě zákona č. 564/1990 Sb., dohody o delimitaci dle zákona o státní správě a samosprávě ve školství a zřizovací listiny ministerstva školství mládeže a tělovýchovy čj. 27696/92-26 ze dne 11. 12. 1992 a Ohlášení o zániku práva hospodařit, a vzniku příslušnosti hospodařit s majetkem státu ze dne 20. 4. 2005.

Čl. II.

1. Předávající se dohodl s převíjajícím na předání předávaného majetku.
2. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 4. 8. 2014 a zároveň žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ani toto ministerstvo tento majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává převíjajícímu příslušnost hospodařit s předávaným majetkem ve smyslu ustanovení § 19 odst. 1 ZMS a Čl. II. bodu 4 zákona č. 51/2016 Sb.
3. Předáním předávaného majetku se současně mění příslušnost hospodařit a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává převíjající. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch převíjajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19 ZMS a § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. přebírá převíjající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající předává převíjajícímu stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně předávaného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu či smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen věcným břemenem.
6. Předávající prohlašuje, že k užívání předávaného majetku nemá žádné doklady.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek podléhá zvláštnímu zákonnému režimu. Pozemek - stavební parcela č. 290 v k. ú. Hrochův Týnec se nachází v areálu kulturní památky Zámek Hrochův Týnec, který je ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v účinném znění, kulturní památkou. Rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR je ÚSKP 29779/6-4877. Stavba stojící na předmětném pozemku je označena jako nehodnotná novodobá stavba.
9. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.
10. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by předávaný majetek byl zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávajícímu není známo, že by ohledně předávaného majetku vznikly pohledávky a převíjající žádné nepřebírá.

12. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádná další právní vady ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci.
13. Přejímajícímu je známo, že objekt kotelny se skladem se nachází na pozemku cizího vlastníka, a to na stavební parcele č. 754 v katastrálním území Hrochův Týnec, která je ve vlastnictví města Hrochův Týnec.

Čl. V.

1. V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky, jak je uvedeno v Protokolu o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu vydajů alokovány.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí převáděného majetku (včetně klíčů od stavby a příslušné dokumentace) bude provedeno v den podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit dle této smlouvy do katastru nemovitostí, přičemž tento den bude předem mezi smluvními stranami v dostatečném předstihu sjednán. O předání a převzetí bude pověřenými zaměstnanci obou stran sepsán předávací protokol.

Čl. VI.

Tato smlouva podléhá ve smyslu ustanovení § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb. schválení zřizovatele předávajícího – Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem schválení zřizovatelem předávajícího – Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro zřizovatele předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Chrudimi dne ...7.5.2021.....

V Hradci Králové dne....23.4.2021.....

**Dětský domov se školou, středisko
výchovné péče a základní škola,
Chrudim, Čáslavská 624**

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
PhDr. Lenka Kábelová
ředitelka
(předávající)

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové
(přejímající)

Příloha ke Smlouvě
o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. UZSVM/HPU/1560/2021-HPUM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

- 1. Nabývací tituly**
Nepředávají se.
- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s předávaným majetkem**
Nejsou předávány.
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Stavební zaměření objektu, datum 05.2004
- 4. Dokumenty k soudním řízením**
Nepředávají se.
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení předávaného majetku věcným právem**
Nepředávají se.
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
Nepředávají se.
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení předávaného majetku vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem - kopie**
Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ze dne 4. 8. 2014.

Robert Plaga
ministr školství, mládeže a tělovýchovy

V Praze dne 23.7.2021
Čj.: MSMT-14198/2021-5

Schvalovací doložka

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy podle § 17 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje Smlouvu o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/HPU/1560/2021-HPUM** (dále jen „Smlouva“), uzavřenou mezi Dětským domovem se školou, střediskem výchovné péče a základní školou Chrudim, Čáslavská 624, státní příspěvkovou organizací, se sídlem Čáslavská 624, 537 01 Chrudim IV, IČO 60103264, zastoupeným ředitelkou PhDr. Lenkou Kábelovou jako předávajícím a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město, IČO 69797111, zastoupenou JUDr. Michalem Votřelem, MPA, ředitelem Územního pracoviště Hradec Králové jako přejímajícím.

Smlouvou dochází ke změně příslušnosti hospodařit a k předání trvale nepotřebného pozemku – stavební parcely č. 290, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany nemovitá kulturní památka, včetně všech součástí příslušenství, tj. stavby bez čp/če, jiná stavba stojící na st. p. č. 290 a st. p. č. 754 (LV 10001), dále kotelny se skladem a venkovními úpravami, zapsaném na listu vlastnictví č. 695 pro katastrální území a obec Hrochův Týnec.

Ing. Robert Plaga, Ph. D
ministr školství, mládeže a tělovýchovy