

OVĚŘENO

Úřadem územního plánování
a stavebním úřadem Karlovarského újezdu Karlovy Vary

spis. zn.: 12911/SU/17/SZ 25.1.18
23.2.13

.....
podpis



hw

model 602/185410

navrhl: ing. Jaroslav Bíba	odp. projektant: ing. Jaroslav Bíba	ing. Jaroslav Bíba Tisová 49, Nejdek 362 21 IČO: 72 27 14 77
Kraj : Karlovarský	Obec : Karlovy Vary	
Vlastník: Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha		
Datum : 08/2017	Stupeň : DBP	
Název akce :		
Karlovy Vary, Závodní 152, ČOV ODSTRANĚNÍ STAVBY		
D1. TECHNICKÁ ZPRÁVA		

D. DOKUMENTACE

D.1 Technická zpráva

Technologie bouracích prací:

Před zahájením vlastních bouracích prací se provede odpojení stávajícího elektrického rozvaděče od nadzemního přívodu NN, pokud tak již nebylo provedeno.

Veškerá odpadní voda zbavená sedimentujícími látkami z usazovacích nádrží se přečerpá do čerpací stanice odpadních vod VAKu. Kaly lze přečerpat rovněž do stávající čerpací stanice VAKu jen s jeho souhlasem. Pokud souhlas nebude udělen, kaly z usazovacích nádrží se odvezou autocisternou do ČOV v Karlových Varech – Drahovicích. Vzhledem k tomu, že odstraňovaná ČOV se neprovozuje 2 roky, akumulované vody jsou vyčištěné a usazené kaly zcela stabilizované.

Odstranění stavby ČOV se provede nejprve demolicí stropní desky tvořené zčásti prefabrikovanými deskami PZD a zčásti monolitickou železobetonovou deskou. Při bourání stropu se vyjmou litinové poklopy. Svislé konstrukce se ubourají na úroveň – 0,90 od koruny stropu.

Pilíř pro elektrický rozvaděč bude rozbrán na úroveň terénu. Plechová krytina střechy bude sejmuta.

Mohou být odstraněny pouze šachty, kterými byla přiváděna odpadní voda do ČOV a odváděny z ČOV. Vzhledem k tomu, že podklady o kanalizačních šachtách neodpovídají skutečnosti, bude nezbytné provést před zahájením bouracích prací podrobný průzkum a označit šachty, které jsou využívány a které nebudou odstraněny zasypaním! Z odstraňovaných kanalizačních šachet budou sejmuty poklopy včetně litinových rámců a odstraní se horní konické skruže 1000/600. Odstraňované šachty budou zasypany dovezeným materiálem.

Z betonových sloupů se sejme drátěné pletivo. Sloupy se odstraní včetně základových bloků.

Elektrický rozvaděč bude demontován a rozebrán.

Rozměr a jakost materiálů hlavních konstrukčních prvků:

Objem odstraňovaných vodorovných konstrukcí: $9,5 \cdot 6,5 \cdot 0,21 = 13 \text{ m}^3$

Objem odstraňovaných svislých konstrukcí: $((9,5 \cdot 3 + 6,5 \cdot 4) \cdot 0,2 + (0,5 \cdot 0,5 \cdot 12)) \cdot 0,7 = 40 \text{ m}^3$

Délka plotu včetně vrat a vrátek: 66 m

Všechny zbourané betonové a cihelné konstrukce tvoří stavební suť nekontaminovanou nebezpečnými látkami. Veškeré kovové konstrukce nejsou kontaminovány nebezpečnými látkami. Drcené kamenivo ve všech 3 filtrech lze v prostorách ponechat.

Objem prostoru usazovacích nádrží k zasypaní: 87 m^3

Objem prostoru filtrů k zasypaní: 38 m^3

Celkový objem k zasypaní: 128 m^3

Úpravy podzemních prostorů:

Po odstranění konstrukcí na kótu - 0,90 pod úroveň stropní desky se otevřené prostory na uvedené kótě zasybou. Vhodné odstraněné stavební hmoty z bourání betonových a cihelných konstrukcí lze jako odpad využít k zasypaní usazovacích nádrží a filtrů. Pro zasypaní zbývajícího objemu se doveze prosívka z kamenolomu EUROVIA Děpoltovice nebo jiný vhodný inertní materiál. Zásyp bude hutněn a provede se na kótu – 0,05 pod úroveň stávajícího terénu. Dovezenou ornici se zbývající prostor dosype na úroveň stávajícího terénu, t.j. na kótu +0,00 a oseje travním semenem.

Kanalizační šachty budou vyplněny od dna až po úroveň – 0,05 dovezeným zasybovým materiálem a povrch se na kótu + 0,00 uprací dovezenou ornici.

Objem ornice : $9,5 \cdot 6,5 \cdot 0,05 = 3,1 \text{ m}^3$, tj. 5,4 t.

Nakládání s vybouranými hmotami:

Veškeré kovové hmoty získané při bourání budou vytříděné odevzdány do výkupu odpadů. Jedná se především o veškeré poklopy, rámy poklopů které lze vyjmout z betonových konstrukcí, ocelové pletivo plotu, vrata včetně vrátek a sloupů, ventilační hlavice na stropu ČOV, krytina střechy pilíře el. rozvaděče a elektrotechnické zařízení pilíře elektrického rozvaděče.

Vybourané betonové konstrukce budou odvezeny do sběrný betonových konstrukcí k jejich využití - recyklaci. Nejbližší recyklační centrum společnosti AZS 95 s.r.o. je v Sadově.

Vybourané cihelné konstrukce lze použít k zasypaní filtrů a usazovacích nádrží.

Nutné pomocné konstrukce:

Je nezbytné provést úpravu příjezdu k pozemku na kterém je umístěna stavba k odstranění. Do příjezdní cesty k ČOV na pozemku parcela č. 425 ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary byla osazena čerpací stanice VAKu tak nešťastně, že je nutné provést násyp od Závodní ulice k oplocení ČOV, aby se vozidla a stroje k odstraňované ČOV dostaly. Násyp se provede hutněný z dovezené prosívky v délce 20 m, šířky 3 m v průměrné tloušce 0,5 m. Po skončení bouracích prací a odvezení vybouraných hmot se provede jeho odtěžení. Odtěženou prosívku lze využít k zásypu usazovacích nádrží a filtrů. Po odtěžení násypu bude povrch uveden do původního stavu, tj. ohumusován a oset travním semenem.

Celková plocha příjezdní cesty: $20 \cdot 3 = 60 \text{ m}^2$

Násyp z prosívky: $60 \text{ m}^2 \cdot 0,5 \text{ m} = 30 \text{ m}^3$, tj. 65 t.

Objem ornice: $60 \text{ m}^2 \cdot 0,05 \text{ m} = 3 \text{ m}^3$, tj. 5,4 t.

Další pomocné konstrukce nejsou nezbytné.

OVĚŘENO

Číslo: 13111/SÚ/17/SZ 25.1.18
a.č. 13111/SÚ/17/SZ 25.1.18
Kraj: Karlovarský

13111/SÚ/17/SZ 25.1.18

8P

podpis



hw

navrhl: ing.Jaroslav Bíba	odp. projektant: ing.Jaroslav Bíba	ing.Jaroslav Bíba Tisová 49, Nejdek 362 21 IČO: 72 27 14 77
Kraj : Karlovarský	Obec : Karlovy Vary	
Vlastník: Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha		
Datum : 08/2017	§Stupeň : DBP	
Název akce :		
Karlovy Vary, Závodní 152, ČOV ODSTRANĚNÍ STAVBY		
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,

Pozemek na kterém je umístěna stavba navrhovaná k odstranění, je v zastavěném území města Karlovy Vary. Je plochou vymezenou ze všech stran netastavěnými pozemky pro rekreaci a přístupovou komunikací. Vlastník stavby navrhované k odstranění je současně vlastníkem pozemku. Je rovinný. Nadmožská výška staveniště je 376 m. Polohově je navrhovaná stavba k odstranění umístěna dle S-JTSK : Y = 853471, X = 1012215.

V pozemku na kterém se provedou bourací práce jsou uložena podzemní vedení výhradně vlastníka stavby. V těsném okolí odstraňované stavby jsou tato vedení a sítě:

- vodovodní řad ocel DN 300 provozovaný VAKem Karlovy Vary,
- vodovodní přípojky pro rodinné domy v Závodní ulici provozované VAKem Karlovy Vary,
- kanalizační výtlačk Tašovice – Dvory provozovaný VAKem Karlovy Vary,
- čerpací stanice odpadních vod – součást kanalizace pro veřejnou potřebu provozovaná VAKem,
- nadzemní vedení VN do 35 kV ČEZu Distribuce,
- podzemní vedení NN do 1 kV ČEZu Distribuce,
- STL plynovod RWE.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Navrhovaná stavba k odstranění je umístěna v těchto stávajících ochranných a bezpečnostních pásmech :

- v ochranném pásmu léčivých zdrojů IIA lázeňského místa Karlovy Vary,
- v ochranném pásmu nadzemního vedení VN do 35 kV,
- v záplavovém území řeky Ohře při Q_{100} .

Navrhovaná stavba k odstranění je umístěna mimo ochranná a bezpečnostní pásma dráhy, silnice a mimo výše uvedené technické infrastruktury.

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Navrhovaná stavba je umístěna v záplavovém území vodních toků.

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Odstanění stavby nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Odtokové poměry se navrhovanou stavbou nezmění.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí,

Stavba navrhovaná k odstranění neobsahuje látky škodlivé životnímu prostředí.

f) požadavky na kácení dřevin,

Navrhované odstranění stavby nevyžaduje kácení dřevin.

g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice. dočasné / trvalé),

Odstanění stavby nevyžaduje související investice.

B.2 Celkový popis stavby

a) Stručný popis stavebních a inženýrských objektů

Navrhovaná stavba k odstranění je čistírna odpadních vod včetně kanalizačních šachet, kterými se odpadní vody ze správní budovy čp. 152 a z domácností rodinných domů přiváděla do ČOV. Celá stavba je podzemní inženýrskou stavbou s výjimkou nadzemní části elektrického rozvaděče. Čistírna odpadních vod byla zhotovena ze železobetonových prefabrikátů. Je příčkami rozdělena na 6 komor, z toho 3 komory jsou usazovacími nádržemi 3 komory jsou pomalými biologickými filtry. Kanalizační šachty jsou zhotoveny z šachtových prefabrikovaných skruží s litinovými poklopy. Součástí stavby bylo oplocení z ocelového pletiva uchycené na betonových sloupech.

b) Stručný popis technických a technologických zařízení.

Navrhovaná stavba k odstranění obsahuje čerpací stanici vyčištěných odpadních vod a elektrický rozvaděč.

c) Výsledky stavebního průzkumu, výskyt asbestu

Navrhovaná stavby k odstranění byla změřena a výsledky měření jsou vyznačeny ve výkresech této DBP. Z druhu stavby a jejího užívání vyplývá, že nedošlo ke kontaminaci vod asbestem.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba navrhovaná k odstranění nebyla připojena na veřejnou technickou infrastrukturu. Odpojení na vlastní nadzemní elektrickou přípojku NN se provede v rámci bouracích prací.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

Bouracími pracemi narušené povrchy budou ohumusovány a zatravněny.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) potřeby a spotřeby rozhodujících medií,

Pro provedení bouracích prací nevzniká potřeba paliv, vody a energií.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště nevyžaduje provést odvodnění před zahájením bouracích prací. Pokud vznikne potřeba snížit hladinu vody v odstraňované části podzemní stavby, lze neznečištěné podzemní vody čerpat do stávajícího systému odvodnění.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

V obvodu staveniště není veřejná technická infrastruktura. Příjezd na staveniště je možný z veřejně přístupné místní komunikace ve vlastnictví Statutárního města Karlovy Vary. Tato místní komunikace, označená Závodní ulice, je napojena v zastavěném území Karlových Var na silnici I/20 Jenišov – Plzeň. Sjezd ze Závodní ulice na staveniště je vyhovující pro osobní a nákladní auta a pro stavební stroje.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

V průběhu provádění stavby může přechodně docházet v důsledku provádění zemních prací jen k zvýšení hlučnosti při příjezdu a odjezdu dopravních prostředků a při zásypu studny.

e) ochrana okolí staveniště ,

Stavební práce budou prováděny na pozemcích stavebníků.

f) maximální zábory,

Odstranění stavby nevyžaduje trvalé ani dočasné zábory ploch mimo obvod staveniště, tj. pozemku parcela č. 426.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Při bourání vodního díla vzniknou odpady tohoto druhu podle katalogu odpadů:

17 01 01 beton

17 01 02 cehly

17 04 11 kabely

19 10 01 železný a ocelový odpad

20 03 04 kal ze septiků.

h) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Kmeny dřevin, které jsou v blízkosti odstraňované stavby se obalí dřevěnými deskami, aby nedošlo při bourání k jejich poškození.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵),

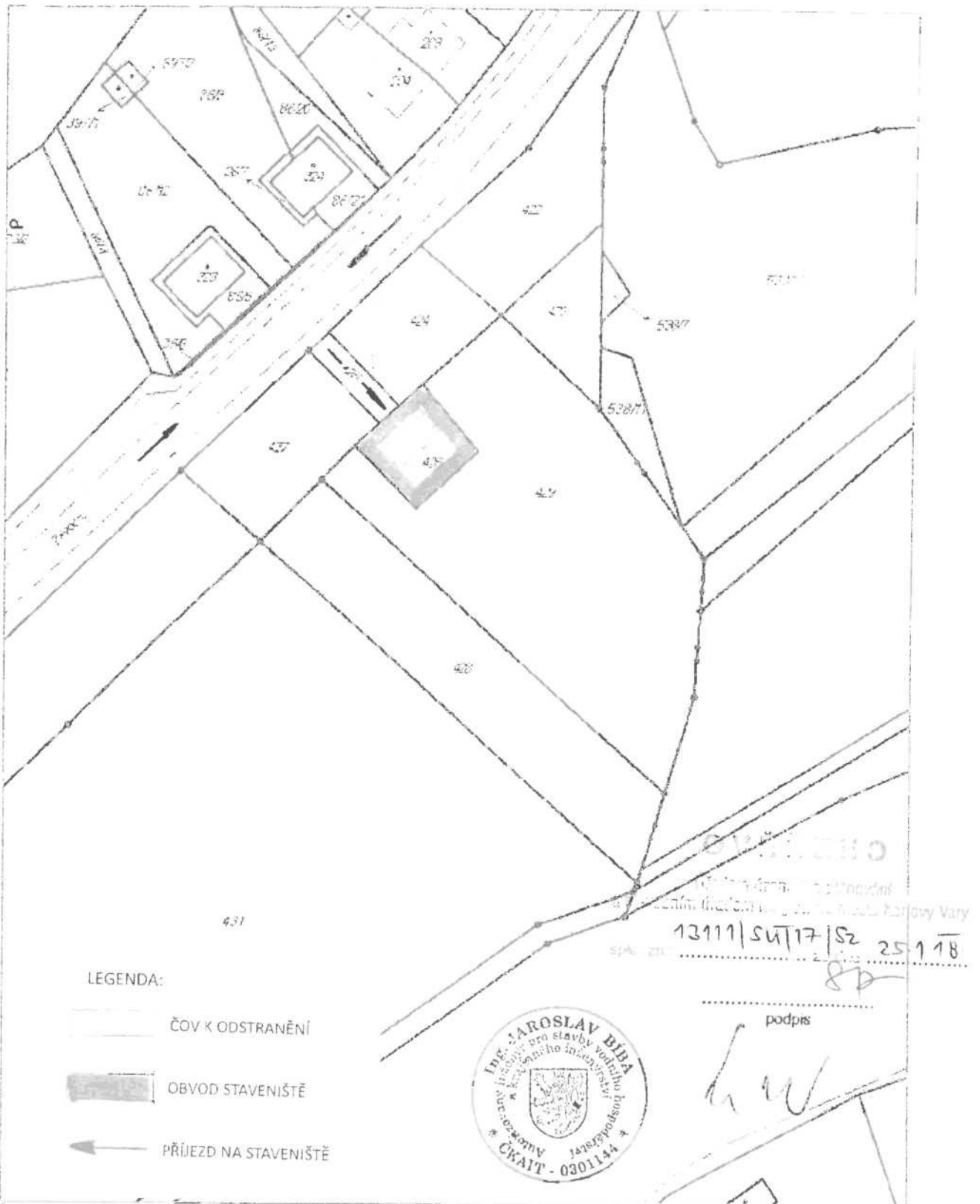
Navrhované bourací práce jsou malého rozsahu a nepředpokládá se její provádění více jak jedním zhotovitelem.

j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,

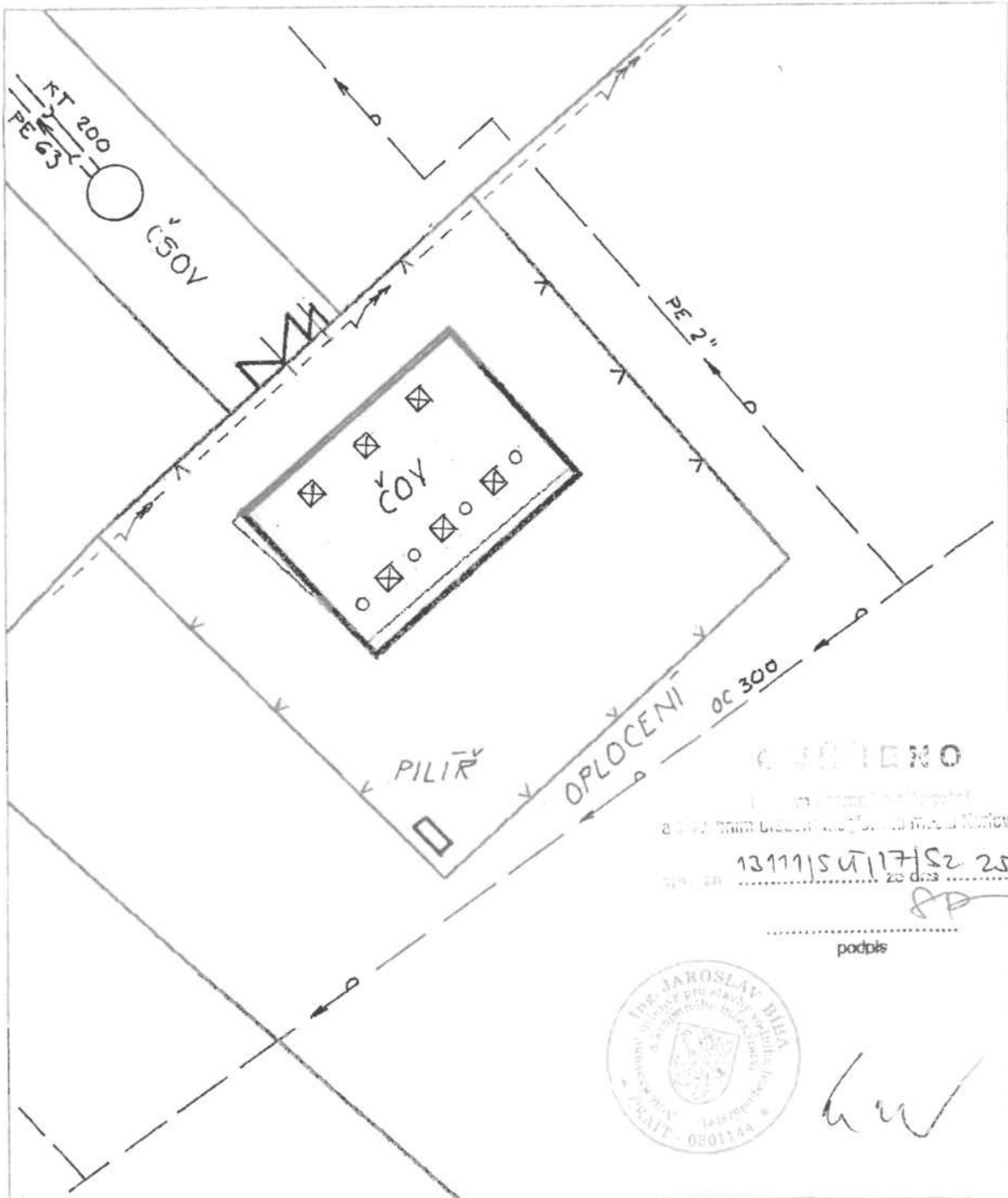
Navrhovaným odstraněním studny nevzniká potřeba úprav jiných staveb.

k) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Dopravně inženýrské opatření se nenavrhují.



navrh: ing. Jaroslav Bíba	odp. projektant: ing. Jaroslav Bíba	ing. Jaroslav Bíba Tisová 49, Nejdek 362 21 IČO: 72 27 14 77
Kraj: Karlovarský	Obec: Karlovy Vary	
Vlastník: Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha		
Datum: 08/2017	Stupeň: DBP	Měřítko: 1 1000
Karlovy Vary, Závodní 152, ČOV ODSTRANĚNÍ STAVBY		
C.2 KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		



OJEDINENO
 a 2017
 131115 UT 17/152 25.1.18
 podpis



hw

navrhl: ing. Jaroslav Bíba	odp. projektant: ing. Jaroslav Bíba	ing. Jaroslav Bíba Tisová 49, Nejdek 362 21 IČO: 72 27 14 77
Kraj : Karlovarský	Obec : Karlovy Vary	
Vlastník: Ministerstvo zemědělství ČR, Těšnov 65/17, Nové Město, 110 00 Praha		
Datum : 08/2017	Stupeň : DBP	Měřítko: 1 : 200
Karlovy Vary, Závodní 152, ČOV ODSTRANĚNÍ STAVBY		
D.2 PODROBNÁ SITUACE STAVBY		

